

**Madonas rajona
Ērgļu novada Sausnējas pagasta
teritorijas plānojums 2007-2019**

IV. daļa

Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi

Pasūtītājs: Ērgļu novada dome

Izstrādātājs: SIA „Grupa 93”

Grupa 93

Ērgļi, 2007

Saturs

IEVADS	3
 1. ZIŅOJUMS PAR SAUSNĒJAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATBILSTĪBU AUGSTĀKA PLĀNOŠANAS LĪMEŅA TERITORIJAS PLĀNOJUMA PRASĪBĀM.....	4
1.1. Nacionālais līmenis.....	4
1.2. Vidzemes reģiona teritorijas plānojums.....	5
1.3. Rajona līmenis	6
1.3.1. Madonas rajona teritorijas plānojums.....	6
1.3.2. Administratīvi teritoriālā reforma.....	6
 2. SAUSNĒJAS PAGASTA PADOMES LĒMUMI.....	7
2.1. Izstrādes uzsākšana un sabiedriskās apspriešanas pirmais posms	7
2.2. Pirmās redakcijas nodošana sabiedriskajai apspriešanai	11
2.3. Galīgās redakcijas apstiprināšana	13
2.4. Atkārtota galīgās redakcijas sabiedriskā apspriešana.....	14
2.5. Teritorijas plānojuma apstiprināšana un saistošo noteikumu pieņemšana	16
2.6. Publikācijas un teritorijas plānojuma stāšanās spēkā	19
2.6.1. Publikācija laikrakstā „Stars”	19
2.6.2. Publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”	20
 3. SABIEDRISKĀ APSPIEŠANA.....	21
3.1. Pirmais posms.....	21
3.1.1. Ziņojums par gaitu.....	21
3.1.2. Publikācijas	22
3.1.3. Sanāksme.....	24
3.2. Otrais posms	24
3.2.1. Ziņojums par gaitu.....	24
3.2.2. Publikācijas	25
3.2.3. Sanāksme.....	26
3.3. Pilnveidotās galīgās redakcijas apspriešana	28
3.3.1. Ziņojums.....	28
3.3.2. Publikācijas	30
3.4. Kopsavilkums par sabiedriskās apspriešanas posmiem un publikācijām	32
3.5. Kopsavilkums par kaimiņu pašvaldību informēšanu un viedokļa noskaidrošanu.....	32
 3. ZIŅOJUMS PAR VĒRĀ ŅEMTAJIEM UN NORAIĪTAJIEM FIZISKO UN JURIDISKO PERSONU PRIEKŠLIKUMIEM UN IEBILDUMIEM	33
3.1. Iesniegumi no fiziskām un juridiskām personām 1.posma laikā.....	33
3.2. Iesniegumi no fiziskām un juridiskām personām 2.posma laikā.....	36
 4. SADARBĪBA AR VALSTS INSTITŪCIJĀM.....	38

4.1.	Sarakste ar institūcijām.....	38
4.2.	Ziņojums par institūciju nosacījumu iekļaušanu	40
4.3.	Ziņojums par institūciju atzinumu par 1.redakciju iekļaušanu	41
4.4.	Ziņojums par vides pārskata ieteikumu iekļaušanu	43
4.5.	Ziņojums par Vides pārraudzības valsts biroja atzinuma rekomendāciju un lēmuma iekļaušanu	44
4.6.	Ziņojums par institūciju atzinumu par pilnveidoto galīgo redakciju iekļaušanu	44
5.	PIELIKUMI	47
1.pielikums.	Institūciju nosacījumu vēstules.....	47
2.pielikums.	Institūciju atzinumu vēstules	82
3.pielikums.	Iedzīvotāju priekšlikumi Sabiedriskās apspriešanas I.posmā	108
4.pielikums.	Iedzīvotāju priekšlikumi Sabiedriskās apspriešanas II. posmā	141
5.pielikums.	1.posma apspriešanas sanāksme	144
6.pielikums.	2. posma sabiedriskās apspriešanas materiāli	147
7.pielikums.	Kaimiņu pašvaldību informēšana.....	159
8.pielikums.	Ministrijas atzinums	160
9.pielikums.	Ziņojums par ministrijas atzinuma iekļaušanu.....	177
10.pielikums.	Institūcijām par pilnveidotās galīgās redakcijas apspriešanu un apstiprināšanas sēdi.....	182
11.pielikums.	Institūciju atzinumi par pilnveidoto galīgo redakciju	183

Ievads

Pārskatā par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi iekļauta dokumentācija, saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr. 883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 26.punktu.

Teritorijas plānojuma grafiskā daļa sagatavota uz Valsts zemes dienesta kartogrāfiskās pamatinformācijas LKS-92 koordinātu sistēmā mērogā 1: 10 000. pagasta teritorijas izmantošanas kartes sagatavotas M 1: 10 000, ciemu – M 1: 5000.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumam ir izmantota valsts mērķdotācija teritorijas plānošanai (Valsts mērķdotācijas teritorijas plānojuma izstrādei piešķiršanas komisijas 2005.gada 12.oktobra lēmums Nr.4 (protokols Nr.6, 3.§). 2006.gada 12.aprīlī un 12.oktobrī komisijai iesniegts starppārskats par mērķdotācijas izlietojumu.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi uzsāka Sausnējas pagasta padome. Kopš 2006.gada 5.septembra to turpināja Ērgļu novada dome. Plānojuma izstrādi turpināja koordinēt Sausnējas pagasta pārvalde.

1. Ziņojums par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma atbilstību augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojuma prasībām

1.1. Nacionālais līmenis

Sausnējas pagasta teritorijas plānojums izstrādāts pirms Nacionālā plānojuma spēkā stāšanās spēkā. Sausnējas pagastu neskar līdz šim izstrādātā Nacionālā plānojuma saistošā daļa¹ par nacionālās nozīmes īpaši vērtīgajām lauksaimniecības zemēm.

Maz iespējams, ka arī citas nacionālā plānojuma daļas varētu skart Sausnējas pagastu, līdz ar to pie nacionālā plānojuma stāšanās spēkā, Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu nebūs jāpārskata.

1.tabula Nacionālā plānojuma iespējamā saistība ar Sausnējas pagasta teritoriju

Izstrādājamās nacionālā plānojuma daļas	Sausnējas pagasts
Valsts zemes dzīļu nogabali, derīgo izrakteņu un atradņu teritorijas	Nav
Valsts nozīmes infrastruktūras objekti un tīkli	Nav
Apdzīvojuma struktūra un tās attīstība	Atbilstoši valsts teritorijas apdzīvojuma struktūras noteikumu projektā noteiktajai kārtībai, Sidrabiņu ciems ir vietējās nozīmes centrs, kas nodrošina tuvākās apkārtnes iedzīvotājiem ikdienā nepieciešamo pakalpojumu minimumu. Liepkalne un Sausnēja ir veidojušies vēsturiski, noteikti kā ciemi, apzīmējot blīvu apdzīvotu vietu, tajos saglabāti atsevišķi primārās nepieciešamības pakalpojumi.
Valsts nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas	NATURA 2000 teritorija, īpaši aizsargājama dabas teritorija dabas parks „Ogres ieleja” daļa.
Valsts nozīmes kultūrvēsturiskās teritorijas	Visi 7 valsts aizsardzībā esošajiem kultūras (arheoloģijas) pieminekļi ir valsts nozīmes.
Valsts aizsardzības objekti un teritorijas	Nav
Valsts nozīmes paaugstināta riska teritorijas (applūstošās, vēja un ūdens erozijas, noslīdeņu un nogruvumu apdraudētās teritorijas, paaugstināta pazemes ūdeņu piesārņojuma riska, karsta un sufozijas apvidi, ugunsbīstami un sprādzienbīstami objekti);	Nav
Valsts nozīmes rezerves teritorijas īpašiem mērķiem (teritorijas, kas tiek noteiktas valsts funkciju realizēšanai atbilstoši šodienas un nākotnes vajadzībām).	Nav

¹ Ministru kabineta 2003.gada 9.decembra noteikumi Nr 684 “Noteikumi par nacionālās nozīmes lauksaimniecības teritorijām”

1.2. Vidzemes reģiona teritorijas plānojums

Saskaņā ar Vidzemes reģiona attīstības aģentūras sniegto informāciju, ir sagatavota plānojuma 2.redakcija², kuras projekta II daļā noteiktās „Attīstības perspektīva un vadlīnijas” Sausnējas pagasta teritorijas plānojumā ir detalizētas sekojoši:

Reģiona vadlīnijas	Atzīme par iekļaušanu teritorijas plānojumā
Ir svarīgi saglabāt fiziskās sistēmas elementus-augsni, reljefu, upes, mitrājus, mežus un citus resursus nākamajām paaudzēm. Reģiona mērķis ir saglabāt vizuāli izteismīgās un savdabīgās ainavas, kas veido reģiona identitāti	Teritorijas plānojumā uzsvērtā dabas resursu daudzveidība – mežu, ūdens, ainavu resursi (skat. attiecīgās Paskaidrojuma raksta nodaļas). Apbūves noteikumos precizētas attiecīgās vides un dabas resursu aizsargjoslas, izdalītas mežsaimnieciskās, lauksaimnieciskās, virszemes ūdensobjektu teritorijas, noteiktas prasības reljefa aizsardzībai.
Sausnējas pagasts iekļaujas tūrisma attīstības un kultūrainavas teritorijās	
Sausnējas pagasts iekļaujas lauku teritorijas ar jauktu un daudzveidīgu (mozaīkveida) zemes lietojumu un dažādu saimniecisko darbību telpā, kuru prioritāte ir aktivitāšu dažādošana visās nozarēs. Teritorijas plānojuma risinājumi atbilst ieteiktajām rīcībām: • lauku apdzīvojuma centru veidošana par lokāliem ekonomiskās, sociālās un kultūras dzīves atbalsta punktiem • lauku infrastruktūras attīstības plānošana, pieejamības un sasniedzamības nodrošināšana, • teritoriju sakārtošana mazo ražošanas un pārstrādes uzņēmumu attīstībai. • kultūrainavas un tās mozaīkveida rakstura, kultūrvēsturisko objektu apzināšana, aizsardzība un saglabāšana, • teritorijās ar ekoloģisko un ainavisko vērtību atbalstīt zemas intensitātes lauksaimniecības aktivitātes, t.sk. bioloģisko lauksaimniecību, kas nodrošina ekoloģiskos mērķus, veicina zemju apsaimniekošanu un attīstību, • stiprināt un attīstīt netradicionālās lauksaimniecības, amatniecības, tautas mākslas tradīcijas kā alternatīvu nodarbes veidu, • ainavas apsaimniekošanas noteikumu izstrāde un iekļaušana apbūves noteikumos • tradicionālās apbūves (arī viensētu) saglabāšana un jaunas, ainavā integrētas apbūves attīstība.	Veicināt lauku ekonomikas dažādošanu – ir viens no teritorijas plānojuma pamatzdevumiem
Sausnējas pagasts iekļaujas arī ainaviski nozīmīgajos areālos. Ērgļu apkaime	

Neviena no Sausnējas pagasta apdzīvotajām vietām nav minēta kā vietējas nozīmes centrs.

² Vidzemes attīstības aģentūra, Rietumflandrijas pašvaldību sadarbības institūcija. Vidzemes plānošanas reģiona telpiskās struktūras plāns. Informatīvā daļa, 2004.gada aprīlis.

1.3. Rajona līmenis

1.3.1. Madonas rajona teritorijas plānojums

Madonas rajona teritorijas plānojums tika apstiprināts 28.10.2003³. Madonas rajona plānojums vairākās sfērās ietver prasības vietējam līmenim.

Neprecīzi norādīts, ka Sausnējas pagastā atrodas Roplainu un Kraujas HES. Šeit darbojas Vecogres HES, kas nav pieminētas.

Madonas rajona teritorijas plānotā un atļautā izmantošana:

1. Rajona nozīmes lauksaimniecības zemes. Rajona plānojums nenosaka rajona nozīmes lauksaimniecības zemes Sausnējas pagastā.
2. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Pie rajona nozīmes īpaši aizsargājamām dabas teritorijām nav minētas teritorijas Sausnējas pagastā.
3. Mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas. Teritorijas plānojumā atzīmēti 4 vietējās nozīmes parki: Vecpriekšēnu parks, Liepkalnes baznīcas parks, Ozolu parks un Ķuržēnu parks. Tie attēloti grafiski. Noteikts, ka tajos papildus jāsaskaņo transformēšanas gadījumi.
4. Pilsētas apbūves teritorijas. Neattiecas uz Sausnējas pagastu.
5. Ciemu apbūves teritorijas. Starp ciemu apbūves teritorijām rajona plānojumā nav minēts neviens no Sausnējas pagastā esošajiem ciemiem. Sausnējas pagasta teritorijas plānojums nosaka trīs apdzīvotās vietas – ciemus: Sidrabiņi, Liepkalne un Sausnēja un to robežas.
6. Aizsargjoslas. Rajona plānojumā uzskaitītas aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu. Visas aizsargjoslas iekļautas, ņemt vērā likuma 22.06.2005 grozījumus.
7. Ūdens kvalitātes mērķi iekļauti upēm, kurām tie ir noteikti, t.i. Ogrei, saskaņā ar MK 12.03.2002. noteikumu Nr. 118 „Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti” 2.¹ pielikumam.
8. Ugunsbīstamie meži nav minēti Ērgļu mežniecības apkalpes teritorijā, kurā ietilpst Sausnējas pagasts.
9. Pie transporta infrastruktūras – pie ceļiem, kur nepieciešama seguma kvalitātes uzlabošana, minēts P 78 Pļaviņas –Ērgļi, saskaņā ar rajona plānojumu.

1.3.2. Administratīvi teritoriālā reforma

2006.gada 5.septembrī Ministru kabinets izveidoja Ērgļu novadu, kurā ietilpst Ērgļu, Jumurdas un Sausnējas pagasti. Kopējais novada iedzīvotāju skaits - 3819 iedzīvotāji, teritorija - 379,5 km². Ērgļu novads atbilst Ministru kabineta apstiprinātajam administratīvi teritoriālā iedalījuma projektam.

Ērgļi ir nozīmīgākais centrs plānotajā novada teritorijā. Tā stiprās puses ir centra novietojums teritorijas vidusdaļā un radiālā ceļu struktūra, bet trūkums – mazais asfaltēto autoceļu īpatsvars.

Plānojumā ievērtēts pašvaldības ceļš novada vajadzībām „Kaivēni – Brantēni-Paņķēni, Pīlāti- Kādecas-Jaunzemi”.

³ Madonas rajona padomes 28.10.2003 lēmums „Par Madonas rajona teritorijas plānojuma apstiprināšanu un plānoto pasākumu pabeigšanu”

2. Sausnējas pagasta padomes lēmumi

2.1. Izstrādes uzsākšana un sabiedriskās apspriešanas pirmais posms

Lēmums par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu pieņemts 2004.gada 21.septembrī (lēmums Nr.10, 11.§). Darba uzdevums apstiprināts 2005.gada 29.novembrī (sēdes protokols Nr.11, 5§).


LATVIJAS REPUBLIKA
MADONAS RAJONS
Sausnējas pagasta padome

Reģistrācijas Nr. 9000054604
"Ozoli", p.a. Sausnēja, Madonas rajons, LV-4841, telefons 48-73821, fakss 48-73821
Norēķinu konts 000130002 AXB "Baltijas Transītu bankas" Madonas filiāle, kods BATRLV2X032

Madonas rajona Sausnējas pagastā

IZRAKSTS
no
SAUSNĒJAS PAGASTA PADOMES
SĒDES PROTOKOLA
Nr.10

Madonas rajona Sausnējas pagasta "Ozolos" 2004.gada 21.septembrī

Sēde atklāta plkst.09.00

DARBA KĀRTĪBĀ:
11. Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi.

Sēdē piedalās deputāti GUNTIS EINIKS, ALVIS KVANTS, ANDRIS DOMBROVSKIS, DACE ŪDRE.
Attaisnotu iemeslu sēdē nepiedalās deputāti LIENA KĀRKLIŅA, JĀNIS VASKS, ZIGMUNDS BĒRZKALNS.

Sēdi vada padomes priekšsēdētāja vietnieks GUNTIS EINIKS.
Protokolē padomes sekretāre VĪNETA BAGATSKA

11. PAR SAUSNĒJAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Sausnējas pagasta padome, pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām", "Teritorijas attīstības plānošanas likumu", LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.423 "Noteikumi par teritorijas plānojumiem" un Ministru kabineta noteikumiem Nr.34 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi", atklāti balsojot 5 balsīm par, atturas – nav, pret – nav, **NOLEMJ**:

12.1. Uzsākt Sausnējas pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi.

12.2. Sausnējas pagasta sociāli – ekonomiskās attīstības programmu noteikt par pamatu plānojuma izstrādei.

12.3. Par pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt padomes priekšsēdētāju LIENU KĀRKLIŅU. Viņas slimības vai prombūtnes laikā šīs funkcijas deleģēt izpildīt padomes priekšsēdētāja vietniekam GUNTIM EINIĶAM.

IZRAKSTS PAREIZS:

Sausnējas pagasta padomes sekretāre
05.11.2004.
Madonas rajons Sausnējas paga



V.Bagatska



**LATVIJAS REPUBLIKA
MADONAS RAJONA
SAUSNĒJAS PAGASTA PADOME**

Reģistrācijas numurs 90000054604

"Ozoli", p.n. Sausnēja, Madonas rajons, I.V 4841, tālrunis – fakss 4873821

Norēķinu konts A/S "Baltic Trust bank" Madonas filiālē LV89 BATR 0051 2018 0200 0, koda BATR LV2X

Madonas rajona Sausnējas pagastā

**IZRAKSTS
no
Madonas rajona
SAUSNĒJAS PAGASTA PADOMES
SĒDES PROTOKOLA
Nr. 12**

Madonas rajona Sausnējas pagasta „Ozolos”

2005.gada 29.novembrī

**11.
PAR PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI**

Sausnējas pagasta padome, saskaņā ar Reģionālās attīstības likumu, Teritorijas plānošanas likumu, Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumiem Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”, atklāti balsojot 5 balsīm par, atturas – nav, pret – nav,
NOLEMJ:

11.1. Apstiprināt darba uzdevumu Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei un uzsākt teritorijas plānojuma izstrādi.

Pielikums Nr.1

Sēdi vadīja
Protokolēja

paraksts
paraksts

L.Kārklīņa
V.Bagatska

Zīmogs.

IZRAKSTS PAREIZS:

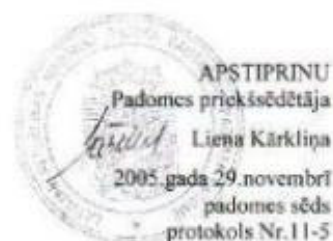
Sausnējas pagasta padomes sekretāre
05.12.2005.

Madonas rajona Sausnējas pagastā

V. Bagatska



B. sadaļa – Darba uzdevums



Darba uzdevums Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei

1. Darba uzdevums ir izstrādāt Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu saskaņā ar Reģionālās attīstības likuma, Teritorijas plānošanas likuma, Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumiem 883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" un citu normatīvo aktu prasībām, kas regulē teritoriju plānošanu.

2. Teritorijas plānojuma izstrādāšanas mērķi:

- 2.1.nodrošināt Sausnējas pagasta teritorijas racionālu izmantošanu, kas veicinātu līdzsvarotu ekonomisko attīstību, saglabātu dabas vidi un kultūrvidi atbilstoši valsts un pašvaldības ilgtermiņa prioritātēm un attīstības plāniem;
- 2.2.nodrošināt kvalitatīvu dzīvesvidi;
- 2.3.garantēt zemes īpašnieku un lietotāju tiesības izmantot un attīstīt savu īpašumu vai lietošanā nodoto zemi saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem;
- 2.4.nodrošināt sabiedrībai iespēju iegūt informāciju, izteikt savu viedokli un piedalīties teritorijas plānojuma izstrādāšanas procesā.

3. Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumi:

- 3.1.Sagatavot pagasta teritorijas atļautās (plānotās) izmantošanas zonējumu, noteikt mērķus un nosacījumus laika posmam līdz 2019.gadam.
- 3.2.Noteikt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kas ietver prasības zemes vienībām un to apbūvei katrai teritorijas daļai ar noteiktu atšķirīgu plānoto (atļauto) izmantošanu;
- 3.3.Parādīt ciemu robežas un teritorijas apdzīvojuma struktūras attīstību;
- 3.4.Sagatavot teritorijas plānojuma kartes "Teritorijas atļautā (plānotā) izmantošana" M 1: 10 000 visai pagasta teritorijai, balstoties uz valsts topogrāfiskās kartes pamata, LKS-92 koordinātu sistēmā, digitālā un analogā formā, ietverot VZD Kadastra informāciju;
- 3.5.Teritorijas plānojumā rakstiski un grafiski noteikt:
 - 3.5.1. teritorijas esošo izmantošanu;
 - 3.5.2. rekreācijas, tūrisma, izglītības, kultūras, sporta, zinātnes un sociālās infrastruktūras teritorijas un objektus;
 - 3.5.3. zemes dziļu nogabalu, derīgo izrakteņu un atradņu teritorijas;
 - 3.5.4. īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas un kultūras pieminekļus;
 - 3.5.5. īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumus un saudzējamās ainaviskās teritorijas;
 - 3.5.6. valsts aizsardzības teritorijas un objektus un civilās aizsardzības objektus;
 - 3.5.7. teritorijas, meliorētās zemes, hidrotehniskās būves,
 - 3.5.8. būvniecībai nelabvēlīgas teritorijas, kā arī teritorijas, kurām nepieciešama īpaša inženiersagatavošana;
 - 3.5.9. inženierkomunikāciju un transporta teritorijas (trases), objektus, maģistrālos tīklus, trokšņu zonas, prasības satiksmes organizācijas pilnveidošanai un ceļu satiksmes drošības uzlabošanai, elektroenerģijas pārvades tīklus un būves;

- 3.5.10. objektu teritorijas, kuru izvietojumam atbilstoši normatīvajiem aktiem ir noteiktas īpašas prasības vai kuriem ir nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums, un rūpnieciskās ražošanas teritorijas, kas rada paaugstinātu piesārņojumu vidē, troksni vai cita veida traucējumus, kas kaitīgi videi un cilvēkiem;
- 3.5.11. virszemes ūdensobjektus un pirmās pakāpes pieteku sateces baseinus, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas iekārtas un novadīšanas vietas, ūdensvadu un kalazizācijas maģistrālos vadus, peldvietu izvietojumu, pazemes ūdeņu aizsardzības teritorijas un plūdu riska teritorijas;
- 3.5.12. citas teritorijas, objektus un prasības saskaņā ar nacionālo plānojumu, valsts līmeņa plānošanas dokumentiem, Vidzemes plānošanas reģiona un Madonas rajona pašvaldības plānojumu;
- 3.5.13. tauvas joslas;
- 3.5.14. aizsargjoslas (aizsardzības zonas) atbilstoši 10 000 mēroga noteiktībai;
- 3.5.15. ja nepieciešams, neizstrādāto, turpmāk izstrādājamo vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma daļu teritorijas robežās.
- 3.6. Sagatavot teritorijas plānojumu saskaņā ar sekojošu institūciju izsniegtiem nosacījumiem:
 - 3.6.1. Madonas reģionālā vides pārvalde;
 - 3.6.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija;
 - 3.6.3. VAS „Latvijas valsts ceļi” Vidzemes reģiona Madonas nodaļa;
 - 3.6.4. VA „Sabiedrības veselības aģentūra Jēkabpils filiāle”;
 - 3.6.5. Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālā nodaļa;
 - 3.6.6. Valsts akciju sabiedrība „Latvenergo” Madonas ETR;
 - 3.6.7. Akciju sabiedrība „Latvijas Gāze”;
 - 3.6.8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Madonas nodaļa;
 - 3.6.9. Madonas rajona padome;
 - 3.6.10. Vidzemes plānošanas reģiona attīstības padome (Vidzemes attīstības aģentūra);
 - 3.6.11. Lauku atbalsta dienesta reģionālā lauksaimniecības pārvalde;
 - 3.6.12. Valsts meža dienests; *Madonas Vides un aizsardzības aģentūra*
 - 3.6.13. VAS „Latvijas valsts meži” mežsaimniecība;
 - 3.6.14. SIA „Lattelekom”;
 - 3.6.15. SIA „LMT”;
 - 3.6.16. SIA „Tele 2”;
 - 3.6.17. kaimiņu pašvaldības;
 - 3.6.18. vides pārraudzības valsts birojs;
 - 3.6.19. Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra.
- 3.7. Nodrošināt iedzīvotāju informēšanu saskaņā ar Ministru kabineta 19.10.2004 noteikumos Nr. 883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” noteikto procedūru.
- 3.8. Nodrošināt teritorijas plānojuma galīgās redakcijas sagatavošanu, ņemot vērā sabiedriskās apspriešanas rezultātus un institūciju atzinumus.

4. Pasūtītājs nodrošina sekojošus materiālus:

- 4.1. Sausnējas pagasta attīstības programmu,
- 4.2. kartogrāfisko materiālu - valsts topogrāfisko karti, kas sagatavota LKS-92 koordinātu sistēmā, digitālā un analogā formā, ietverot VZD Kadastra informāciju.
- 4.3. pašvaldības rīcībā esošo informāciju, kas nepieciešama plānošanas vajadzībām.

Padomes priekšsēdētāja  L. Kārklīņa.

5. Teritorijas plānojuma izstrādes grafiks:

- 5.1. Sabiedriskās apspriešanas posms: 2006.gada februāris-marts;
- 5.2. Pašreizējās izmantošanas apraksts un karte: 2006.gada aprīlis;
- 5.3. Pirmās redakcijas apspriešana: 2006.gada maijs, jūnijs.
- 5.4. Galīgās redakcijas sagatavošana: 2006.gada augusts;
- 5.5. Saistošo noteikumu apstiprināšana: 2006.gada novembris.

2.2. Pirmās redakcijas nodošana sabiedriskajai apspriešanai

Lēmums par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmās redakcijas sabiedriskās apspriešanas organizēšanu pieņemts Sausnējas pagasta padomes 2006.gada 25.maijā (sēdes prot. Nr. 6, § 10).


LATVIJAS REPUBLIKA
MADONAS RAJONA
SAUSNĒJAS PAGASTA PADOME

Reģistrācijas numurs 90000054604
"Ozoli", p.n. Sausnēja, Madonas rajons, LV 4841, tālrunis – fakss 4873821
Norēķinu konts A/S "Baltic Trust bank" Madonas filiālē LV89 BATR 0051 2018 0200 0, kods BATRLV2X
Madonas rajona Sausnējas pagastā

IZRAKSTS
NO
SAUSNĒJAS PAGASTA PADOMES
SĒDES PROTOKOLS
Nr.6

Madonas rajona Sausnējas pagasta „Ozolos” 2006.gada 25.maijā

10.
Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un vides pārskata
projekta sabiedriskās apspriešanas uzsākšanu

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 19.10.2004. noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 47.punktu, Sausnējas pagasta padome, atklāti balsojot, **ANDRIM DOMBROVSKIM, GUNTIM EINIKAM, LIENAI KĀRKLIŅAI, AIJAI MAČUKAI, JĀNIM VASKAM, RUDĪTEI LIGITAI ZEIFERTEI** – par, atturas – nav, pret – nav, **NOLEMJ:**

10.1. Uzsākt Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un vides pārskata projekta sabiedrisko apspriešanu.

10.2. Noteikt, ka sabiedriskās apspriešanas otrā posma termiņš ir no 2006.gada 12.jūnija līdz 24.jūlijam.

10.3. Nosūtīt teritorijas plānojuma pirmo redakciju un vides pārskatu valsts institūcijām atzinuma sniegšanai.

10.4. Apstiprināt sabiedriskās apspriešanas programmu.

Pielikums Nr.1

10.5. Noteikt, ka par sabiedriskās apspriešanas organizēšanu atbildīgais ir „Grupa 93” SIA, saskaņā ar noslēgto līgumu starp Sausnējas pagasta padomi un „Grupa 93” SIA.

Sēdi vadīja	paraksts	L.Kārkliņa
Protokolēja	paraksts	V.Bagatska

Zīmogs.

IZRAKSTS PAREIZS:
Sausnējas pagasta padomes sekretāre
30.05.2006.
Madonas rajona Sausnējas pagastā

V.Bagatska



Sabiedriskās apspriešanas programma:

Sabiedriskās apspriešanas otrā posma termiņš ir no 2006.gada 12.jūnija līdz 24.jūlijam. Par sabiedriskās apspriešanas pasākumu organizēšanu atbildīgais – SIA “Grupa 93”.

Pasākumi:

1. Publikācija par sabiedriskās apspriešanas uzsākšanu laikrakstos “Latvijas Vēstnesis” un “Stars”;
2. Teritorijas plānojuma pirmās redakcijas izstāde no 2006.gada 12.jūnija līdz 24.jūlijam Sausnējas pagasta padomes ēkā, 2.stāvā, sanāksmju zālē („Ozoli”, Sidrabiņi, Sausnējas pagasts, Madonas rajons).
3. Iedzīvotāju sapulce 06.07.2006 Sausnējas pagasta padomes sanāksmju zālē, plkst. 10.00.
4. Apmeklētāju pieņemšanas laiks katru dienu no plkst. 8.00 līdz 16.00, pārtraukums no 12 līdz 13.
5. Plānojuma pirmās redakcijas un vides pārskata projekta ievietošana interneta mājas lapā www.madona.lv sadaļā Pašvaldības, apakšsadaļā Sausnējas pagasts.
6. Institūciju un kaimiņu pašvaldību iepazīstināšana ar plānojuma pirmo redakciju un vides pārskata projektu (nosūtīšana atzinumus saņemšanai).

2.3. Galīgās redakcijas apstiprināšana

29-DEK-2006 10:17 OT:ERGLU NOVADA DOME

4871231

Komv:+371 7954269

C.1



MADONAS RAJONS ĒRĢĻU NOVADA DOME

IZRAKSTS

Reģ.nr.90002214379; Rīgas iela 10, Ērgļi, Ērgļu pagasts, Ērgļu novads, Madonas rajons,
LV-4840; t./fax. 4871231, e-pasts: ergli@madona.lv

SĒDES PROTOKOLS

Madonas rajona Ērgļu novada Ērgļu pagastā

Ērgļos, 2006.gada 28.decembrī

Nr.8

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi atklāj plkst.16.00

Darba kārtība:

2.Par Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma redakcijas noteikšanu par galīgo redakciju

Sēdi vada – Ērgļu novada domes priekšsēdētājs Guntars Velcis

Protokole – Ērgļu novada domes sekretāre Ausma Rozenberga.

Piedalās –

Deputāti : Guntars Velcis, Māra Briede, Maiga Picka, Aina Zirnīte, Aivis Masaļskis, Agita Opincāne, Ērika Purviņa, Jānis Buķelis, Paulis Mārtiņš Ūdris, Anda Možanska, Juris Jakunovs, Liena Kārklīņa, Guntis Einīks, Rudīte Līgita Zēferte, Pēteris Leiboms, , Velga Skujiņa, Andris Dombrovskis, Roberts Koklačovs, Aija Mačuka, Dace Ūdre

Pašvaldības administrācijas darbiniece - Ausma Rozenberga

Nepiedalās –

Deputāti: Sandra Rudzīte, Jānis Vasks, Aina Braķe- sakarā ar tiešo darba pienākumu pildīšanu.

2.§

Par Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma redakcijas noteikšanu par galīgo redakciju
V.Skujiņa, L.Kārklīņa

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 19.10.2004 noteikumu Nr.883 "Viektējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 41.punkta 1.apakšpunktu un 42. punktu, atklāti balsojot: "par" –20 deputāti (G. Velcis, M.Briede, M.Picka, A.Zirnīte, A. Masaļskis, A. Opincāne, E.Purviņa, J.Buķelis, P.Mārtiņš Ūdris, A.Možanska, J. Jakunovs, L. Kārklīņa, G.Einīks, R.L. Zēferte, P.Leiboms, V.Skujiņa, A. Dombrovskis, R. Koklačovs, A.Mačuka, D. Ūdre), "pret" –nav, "atturas"- nav, Ērgļu novada dome n o l e m j:

1.Noteikt Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma redakciju par galīgo redakciju.

2.Nosūtīt Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma galīgo redakciju Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai atzinuma saņemšanai.

Sēdi vadīja priekšsēdētājs
Sēdi protokolēja

paraksts
paraksts

G.Velcis
A.Rozenberga

IZRAKSTS PAREIZS

Domes sekretāre

Madonas rajona Ērgļu novada

Ērgļu pagastā, 2006.gada 29.decembrī



A.Rozenberga

2.4. Atkārtota galīgās redakcijas sabiedriskā apspriešana



**LATVIJAS REPUBLIKA
MADONAS RAJONS
ĒRGĻU NOVADA DOME**

IZRAKSTS

Reģ.nr.90002214379; Rīgas iela 10, Ērgļi, Ērgļu pagasts, Ērgļu novads, Madonas rajons,
I.V-4840; t./fax. 4871231, e-pasts: ergli@madona.lv

SĒDES PROTOKOLS

Madonas rajona Ērgļu novada Ērgļu pagastā

Ērgļos, 2007.gada 26.aprīlī

Nr.6

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi atklāj plkst.17.40

Darba kārtība:

16.Par Ērgļu novada Sausnējas pagasta plānojumu

Sēdi vada – Ērgļu novada domes priekšsēdētājs G. Velcis

Protokolē – Ērgļu novada domes sekretāre A. Rozenberga.

Piedalās –

Deputāti : G.Velcis, A. Masaļskis, A. Opincāne, Ē. Purviņa, J. Buķelis, L. Kārklīņa,
G. Einiks, R. L. Zeiferte, P. Leiboms, S. Rudzīte, A. Dombrovskis, D. Ūdre, J. Vasks,
P. M. Ūdris, V. Skujiņa, A. Braķe, A. Možanska M. Briede, M. Picka, A. Zirnīte,
A. Mačuka,

Pašvaldības administrācijas darbinieces – A. Rozenberga, E. Cera

Nepiedalās –

Deputāti: R. Koklačovs, J. Jakunovs – sakarā ar tiešo darbu pienākumu pildīšanu

16.§

Par Ērgļu novada Sausnējas pagasta plānojumu

L. Kārklīņa

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.pantu, Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr.883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 41.punkta 2.apakšpunktu un Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas atzinumu Sausnējas pagasta teritorijas plānojumam, atklāti balsojot: “par” – 21 (G.Velcis, A. Masaļskis, A. Opincāne, Ē. Purviņa, J. Buķelis, L. Kārklīņa, G. Einiks, R. L. Zeiferte, P. Leiboms, S. Rudzīte, A. Dombrovskis, D. Ūdre, J. Vasks, P. M. Ūdris, V. Skujiņa, A. Braķe, A. Možanska M. Briede, M. Picka, A. Zirnīte, A. Mačuka) deputāts, “pret” – nav, “atturas” – nav, Ērgļu novada dome nolēma:

- 1) pilnveidot Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādāto redakciju atbilstoši Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas atzinumam un sagatavot Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma galīgo redakciju;
- 2) noteikt, ka iepazīties ar pilnveidoto galīgo redakciju institūcijas un iedzīvotāji varēs trīs nedēļas, skaitot no dienas, kad tiks publicēts paziņojums laikrakstā

„Latvijas Vēstnesis”, kā arī, ka teritorijas plānojuma izskatīšanas sēde notiks 2007.gada 31.maijā plkst. 16.00 Ērgļu novada domē.

- 3) nosūtīt institūcijām vēstules ar informāciju, kur un cik ilgi var iepazīties ar pilnveidoto galīgo redakciju un atkārtoti iesniegt atzinumus un atsauksmes un kad un kur teritorijas plānojums tiks apstiprināts;
- 4) publicēt laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Stars” paziņojumu par vietu un laiku, kur iepazīties ar pilnveidoto galīgo redakciju un atkārtoti iesniegt atzinumus un atsauksmes, kā arī par sēdes vietu un laiku, kad tiks izskatīts jautājums par plānojuma apstiprināšanu;
- 5) noteikt, ka pilnveidotās galīgās redakcijas materiāli atradīsies Ērgļu novada Sausnējas pagasta pārvaldē, Sausnējas pagasta “Ozolos”, sākot ar 3.maiju. Informācija par pilnveidoto redakciju sniedzama pirmdienās no plkst. 8.00 līdz 16.00;
- 6) par lēmuma izpildi atbildīgā amatpersona – Irena Kārklīņa.

Sēdi vadīja priekšsēdētājs
Sēdi protokolēja

paraksts
paraksts

G.Veļeis
A.Rozenberga

IZRAKSTS PAREIZS
Domes sekretāre
Madonas rajona Ērgļu novada
Ērgļu pagastā, 2007.gada 27.aprīlī



A.Rozenberga

2.5. Teritorijas plānojuma apstiprināšana un saistošo noteikumu pieņemšana



**LATVIJAS REPUBLIKA
MADONAS RAJONS
ĒRĢĻU NOVADA DOME**

Reģ.nr.90002214379; Rīgas iela 10, Ērģļu pagasts, Ērģļu novads, Madonas rajons,
t./fax. 4871231, e-pasts: erglu@madona.lv

SEDES PROTOKOLA IZRAKSTS
Madonas rajona Ērģļu novada Ērģļu pagastā

Ērģļos, 2007.gada 31.maijā

Nr.7

Sēde sasaukta plkst.16.00

Sēdi atklāj plkst.16.15

Darba kārtība:

10.Par Ērģļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu 2007-2019

Sēdi vada – Ērģļu novada domes priekšsēdētājs G. Velcis

Protokolē – Ērģļu novada domes sekretāre A. Rozenberga.

Piedalās –

Deputāti : G.Velcis, A. Masaļskis, A. Opincāne, Ē. Purviņa, J. Bukelis, I. Kārklīņa,
R. L. Zolferte, P. Leihoms, S. Rudzīte, A. Dombrovskis, J.Vasks, P. M. Ūdris, V. Skujiņa,
A.Možanska M. Briede, M. Picke, R.Koklačovs, J.Jakunovs, A. Mačuka,

Pašvaldības administrācijas darbinieci – A.Rozenberga, domes sekretāre

Interesenti – Līga Ozoliņa, Sausnējas pagasta teritorijas plānotāja-konsultante.

Nepiedalās –

Deputāti: G. Finiks, D.Ūdre, A.Braže, A. Zirnīte - sakarā ar tiešo darba pienākumu pildīšanu

10.§

Par Ērģļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu 2007-2019

I.Ozoliņa, L.Kārklīņa

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.pantu, Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr.883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 45.punktu, atklāti balsojot: “par” – 19 (G.Velcis, A. Masaļskis, A. Opincāne, E. Purviņa, J. Bukelis, I. Kārklīņa, R. L. Zolferte, P. Leihoms, S. Rudzīte, A. Dombrovskis, J.Vasks, P. M. Ūdris, V. Skujiņa, A.Možanska M. Briede, M. Picke, R.Koklačovs, J.Jakunovs, A. Mačuka) deputāti, “pret” - nav, “atturas”- nav, Ērģļu novada domes n o l e m j:

- 1) apstiprināt Ērģļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu 2007-2019;
- 2) izdot Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma II daļu „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un grafisko daļu kā pašvaldības saistošos noteikumus Nr.5 „Par Ērģļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu 2007-2019”;
- 3) uzskatīt plānošanas pasākumus par pabeigtiem;

4) iesniegt apstiprināto teritorijas plānojumu zināšanai Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai, Madonas reģionālajai vides pārvaldei un Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālajai nodaļai;

5) publicēt laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Stars” paziņojumu par teritorijas plānojuma apstiprināšanu.

Sēdi vadīja novada domes priekšsēdētājs
Sēdi protokolēja sekretāre

paraksts
paraksts

G.Velcis
A.Rozenberga

IZRAKSTS PAREIZS
Domes sekretāre
Madonas rajona Ērgļu novada
Ērgļu pagastā, 04.06.2007.



A.Rozenberga



**LATVIJAS REPUBLIKA
MADOŅAS RAJONS
ĒRĢĻU NOVADA DOME**

Reģ.nr. 90002214379; Rīgas iela 10, Ērģļi, Ērģļu pagasts, Ērģļu novads, Madonas rajons.
I.V-4840; t./fax. 4871231, e-pasts: ergli@madona.lv

SAISTOŠTE NOTEIKUMI

Madonas rajona Ērģļu novada Ērģļu pagastā

2007.gada 31.maijā

Nr.5
(prot.7.10.§)

Par Ērģļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu 2007 – 2019.

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.pantu;
Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sestās daļas 2.punktu;
Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr. 883
“Vielējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”
45.punktu; Ministru kabineta 2006.gada 5.septembra
noteikumiem Nr. 743 „Noteikumi par Madonas rajona Ērģļu
novada izveidošanu”

1. Šo noteikumu pirmais pielikums „Sausnējas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 2007-2019” un otrais pielikums „Sausnējas pagasta plānotā (atļautā) izmantošana 2007-2019” nosaka prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei Ērģļu novada Sausnējas pagasta teritorijā.
2. Šo noteikumu prasības ir saistošas visām fiziskām un juridiskām personām, kurām pieder vai ir valdījumā, vai ir lietojumā nekustamais īpašums Ērģļu novada Sausnējas pagasta teritorijā, izstrādājot detalplānojumus, uzsākot jebkuru zemes vienību sadalīšanu, apvienošanu un robežu pārkārtošanu, zemes transformāciju (pārveidošanu), būvprojektēšanu un jaunu būvniecību. Šie noteikumi jāņem vērā, veicot arī esošo būvju renovāciju, rekonstrukciju, restaurāciju un uzturēšanu, teritoriju labiekārtošanu, rekultivāciju, uzturēšanu, meliorāciju, zemes dzīļu izmantošanu un citu saimniecisko darbību Ērģļu novada Sausnējas pagasta daļā.
3. Ja šajos noteikumos nav noteikts īpaši, citas prasības un aprobežojumi, kas jāievēro, veicot teritorijas (zemes vienības) apbūvi un cita veida izmantošanu, ir noteiktas likumos un Ministru kabineta noteikumos.
4. Noteikumi stājas spēkā līdz ar lēmuma par to apstiprināšanu publicēšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”.
5. Teritorijas plānojuma grozījumi ir Ērģļu novada Sausnējas pagasta teritorijas daļas plānotās (atļautās) izmantošanas un/vai izmantošanas aprobežojumu izmaiņas, un tos izstrādā normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
6. Grozījumus var ierosināt kārtībā, kā to paredz Ērģļu novada domes nolikums, gadījumos, kad grozījumi skar ne mazāk kā 20% no Sausnējas pagasta lauku teritorijas, vai 20% no ciema teritorijas, vai ja tie nepieciešami būtisku attīstības projektu realizācijai.
7. Teritorijas plānojuma materiāli ir brīvi pieejami jebkuram interesentam Ērģļu novada dome un Sausnējas pagasta pārvaldē.

Ērģļu novada domes priekšsēdētājs

G.Veļeis



2.6. Publikācijas un teritorijas plānojuma stāšanās spēkā

2.6.1. Publikācija laikrakstā „Stars”

SLUDINĀJUMI

2007. gada 7. jūnijs

binētas
nīca”
niecība
nānēto

ības

EM -15%

ājuma.

Piedāvā radošu,
bet intensīvu darbu uz
mēnesi reklāmas nodaļā.

Viesu nams "Pudulī" Marciēnas pag.
PIEDĀVĀ DARBU ISTABENEI.
Pieteikumu un CV sūtīt pa faksu
7519364, e-pastu puduli@inbox.lv.
T. 26349990.



Kredits pret ķilu
Madonā,
Blaumaņa ielā 3. Telefons 4822734.
Darba laiks:
darbā dienās no 9.00 līdz 18.00.
Ķilā pieņem: zeltu, video, audio,
sadzīves tehniku, lauksaimniecības,
mežsaimniecības tehniku, automašīnas,
nekustamo īpašumu (ēkas, dzīvokļus,
mežus), antikvārus priekšmetus.
Dažādu preču izpārdošana.
Iekļaujot nekustamo īpašumu,
kredīta procentu likme,
sākot ar 2% mēnesī.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību EUROAPTIEKA ir viens no
vadošajiem zāļu mazumtirdzniecības uzņēmumiem Latvijā

SIA "AVE MTP"

aicina darbā apsardzes darbiniekus

Prasības kandidātiem:

- augsta atbildības izjūta;
- labas komunikācijas spējas;
- pieredze apsardzes darbā tiks uzskatīta par priekšrocību.

Pieteikumus un CV lūdz sūtīt līdz 15. jūnijam:

- pasta adrese: Cēsaines iela 30, Madona, LV-4801
- elektroniskā pasta adrese: mtp.marika@apollo.lv
- fakss: 4860131
- tālrunis uzziņām: 4860132

Ērgļu novada dome paziņo, ka 2007. gada 31. maijā ir apstiprināts Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojums (sēdes prot. Nr. 7, §10). Teritorijas plānojuma II daļa „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un plānojuma grafiskā daļa izdota kā Ērgļu novada 2007. gada 31. maija saistošo noteikumu Nr. 5 „Par Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu 2007—2019” pielikumi. Teritorijas plānojums interesentiem ir pieejams Ērgļu novada domē (Rīgas iela 10, Ērgļi, Madonas rajons) un Sausnējas pagasta pārvaldē (Ozoli, Sidrabiņu ciems, Sausnējas pagasts, Madonas rajons).

PĀRDOD

- ♦ Pārdod īpašumu Indrānu pag. “Pelnīni”, 42,2 ha. Ls 62 000. T. 29423228.
- ♦ Pārdod vairumā lauka tomātu

♦ Pārdod *Honda HR-V*, 2002. g., 6600 LVL. T. 29121406.

♦ Pārdod vai maina māju Madonā pret vienu vai diviem dzīvokļiem (ar piemaksu). T. 26481068.

♦ Pārdod finieri, OSB, KŠP. Jēkabpilī. T. 5221213, 29715695.

SIA "Cepļīši A.S."
iepērk dzīvsvārā



LIELLOPUS, JAUNLOPUS

Saimnieks tūlītēja. Transporta bez maksas.
Tālrunis: 29184771; 25451129

Publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” ievietota 2007.gada 19.jūnijā; ar šo datumu stājas spēkā Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojums 2007-2019.

67

Uzaicinājumi nokārtot saistības

Paziņojumi par parādu nokārtošanu

SIA "Ludzas apsaimniekotājs" brīdina JANINU TREINI, pers. kods 210841-12803, dzīv. Ludza, Krāslavas ielā 40, dz. 9, ka jūms 2007.gada 1.maijā parāds par līri ir Ls 126,49, par komunālajiem pakalpojumiem Ls 19,28, kopsumā - Ls 145,77. Ja mēneša laikā no šī sludinājuma publicēšanas parāds netiks samaksāts, SIA "Ludzas apsaimniekotājs" sniegs prasību tiesā par izlikšanu no dzīvokļa un parāda piedziņu.

Ilgos J. Anonovs, pers. kod 140371-10922, dzīv. J. Vācīša ielā 2-22, Rīga, LV-1011, dzimta IRINU IVANOVU, pers. kod 651078-13072, dzīv. J. Vācīša ielā 2-22, Rīga, LV-1011 par lētošanās pabalstu zaudēšanu uz dzīvojamā telpu un par izliešanu no dzīvokļa paauguma J. Vācīša ielā 2-22, Rīga. Sakārā ar to, ka 2000. gada 28. martā nespēstais dzīvojamās telpas apdrošināšanas līgums ir beidzies, jums jāatbrīvo dzīvokļa telpa J. Vācīša ielā 2-22, Rīga, mēneša laikā no sludinājuma publicēšanas "Latvijas Vēstnesī". Dzinā zināmu, ka pasākās jūs aizņemti minēto dzīvojamā platību bez tiesiskā pamata. Turklāt tātad cēļat namā, iegādājoties pašiem kāditi un dzīvokļa telpu, tādēļ jūsu tiesību iespējams apšaubāms. Nemojot ārā atbilstošās likumdošanas prasības, lūdzu jūs mēneša laikā atbrīvot dzīvojamā telpu J. Vācīša ielā 2-22, Rīga, labprātīgi, pretējā gadījumā būs spēsti prasības tiesā.

Igor's Antonovs

SIA "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" brīdina dzīvokļu īrniekus/ipašniekus: PJOTRU KONOHOVU, dzim. 1932.gada 5.jūlijā, dzīv. Kieģeļu ielā 17, dz.16, Daugavpili; VIKTORU BATKOVSKI,

dzim. 1943. gada 1. decembrī, dzim. Bauskas
dist. 110. dz.44. Daugavpilī; EDVINS KON-
DRATJEVS, dzim. 1987. gada 20. janvārī, dz.
Kieģeļu ielā 18, dz.49, Daugavpilī; GAVRILS
POMĀJALOVS, dzim. 1950. gada 19.jūlijā, dz.
Graudu ielā 3, dz.13, Daugavpilī; GALINŪ TI-
MOFEJEVS, dzim. 1954. gada 24.septembrī,
dzim. Vienības ielā 40A, dz.25, Daugavpilī;
ALEKSEJS ROZMERICIS, dzim. 1966.gada
6.martā, SVETLANA ROZMERICIS, dzim. 1962.
gada 10.februārī, dzim. Smilšu ielā 9,
dz.22, Daugavpilī; par dzīvojamto telpu īres
vair mājās apsaimniekošanas, kā arī par pamat-
pamatmācību (latviski, angļu, krievu) nepie-
ņemšanu. Ja parādās kāds samaksātājs
nosaukums laikā pēc šīs publikācijas, pret jūn-
matosies uz LR likumdošanu, šīs sniegta
prasība tiesā par izlikšanu un/vai parāda pie-
ziņumu.

Brīdinājumi

Atgādājam jums, AGNIJA GRANDA, pers. doks 130477-13032, ka 2007.gada 4.jūnijā jūsu parāds par dzimovām telpas ir Rīgā, Marijas ielā 16-80, bija 939,01 LVL, kas, neveicot maksājumus, turpina nemēģīgi augt. Nemot vērā iepriekš minēto, brīdīnā, kas jums nekavējoties jāsamaksā parāda summa LVL "LL&K" namu pārvalde "Pašaz", adrese: Marijas ielā 16-3, Rīgā. Ja parādā mēneša laikā no šī brīdīnājuma publicēšanas nebūs samaksāts, būsīm spiesti griezties tiesā ar prasību par dzimovām telpas lēns līguma izbeigšanu un jūsu izlikšanu no dzimovām telpām bez citas dzimovām telpas ierīdāšanas.

Atgādinām jums EVA DZELME, pers. kods 170965-13100, un RIČARD DZELME, pers. kods 140486-13103, ka 2007.gada 5.jū-

nijā jūsu parāds par dzīvojamās telpas īri Rīgā, Maršjas ielā 16-108, bija 607,62 LVL, kas, neveicot maksājumus, turpina nemēģināti augt. Ņemot vērā iepriekš minēto, brīdina, ka jums nekavējoties jāsamaksā parāda summa SIA "LL&K" namu pārvēlde "Pasāza", adrese: Maršjas ielā 16-3, Rīga. Ja parāds mēneša laikā no šī brīdījuma publicēšanas nebūs samaksāts, būsīm spiesti griezties tiesā ar prasību par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu un jūsu izlikšanu no dzīvojamām telpām bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Atgādājumā jums ELINA EVELIETE, pers. kods 060581-13057, un LINDA BLEKE-TE, pers. kods 130871-11527, ka 2007. gada 6. jūnijā jūs parāds par dzīvokļa telpas ir Rīga, Marjas iela 16-123, bija 902,92 LVL, kas, neveicot maksājumus, ir turpinājusi augt. Nemoat vērtību, kuru mēs, brīdinot, esam ievērojuši, ir 1000,00 LVL, parāda summa SIA "L&K" namu pārvaldē "Pasāža", adrese: Marjas iela 16-3, Rīga. Ja parādā mēneša laikā no šī brīdina jū-
mām publicēsanas nebus samaksāts, būsim spiesti griezties tiesā ar prasību par dzī-
vokļa telpas tērs līguma izbeigšanu un jū-
su izlikšanu no dzīvokļa namā tēpām be-
ci tas dzīvokļa tēpām ierādās.

Atgādinām jums ROMĀN TILOŠENKO; pers. kods 150470-11359, un MĀRA TILOŠENKO; pers. kods 051271-11350, ka 2007.gada 5.jūnijā jūsu parāds par dzīvojamās telpas ir Rīgā, Marijas ielā 16-57, bij. 870,25 LVL, kas, neveicot maksājumus, turpina nemīlīgi augt. Nemot vērā iepriekš minēto, brīdinām, ka jums nekavējoties jāsamaksā parāda summa SIA "LL&K" na-

mu pārvaldē "Pasāža", adrese: Marijas iela 16-3, Rīga. Ja parāds mēneša laikā no šī brīdinauma publicēšanas nebūs samaksāts, būsim spiesti griezties tiesā ar prasību par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu un jūsu izlikšanu no dzīvojamām telpām bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Atgadinām jums, ZANE STAVAUSE, pers. cods 081083-10024, ka 2007.gada 5.jūnijā, jūs parādās par dzīvotājās telpas irī Rīgā, Marjais laia 16-24, bija 1199,71 LVL, kas, neveicot maksājūmū, turpina nemēģi augt. Nemot vēsā iepirkmā mēnā, bridām, ka jūs nekavējoties jāsamaksā pa rādā summa SIA "LL&K" namu pārvēd- "Pasāzā" adreā: Marjais laia 16-3, Rīgā. Ja parādā mēnēša laikā na šī bridūjānā publicēšanās nebūš samaksātā, būsim spiesti griezties tiesā ar prasību par dzīvotājās telpās irē lūgūa izbeigšanu un jū- sū izlikšanū no dzīvotājām telpām bez ci- tas dzīvotājās telpas ierādāšanas.

Atgādīnām jums, OJĀR RANCĀN, pers. kods 210367-12609, ko 2007.gada 5.jūnijā ļūsi parādās par dzīvotāmas tēlpas ir Rīgā, Marijas ielā 16-18, bīļa 1236,66 LVL, kas, nevelcot maksājums, turpina nemiltigt augt. Nemot vērs iepriekš minēto, brīdīnām, ka jums nekavējoties jāsamaksā parāda summa SIA "LĒK" namu pārvēlde "Pasāža", adrese: Marijas ielā 16-13, Rīgā. Ja parāds mēnēsa laikā no šī brīdīnām publicēsa nebūs samaksāts, būsim spiesti griezties tiesā ar prasību par dzīvotāmas tēlpas īres līguma izbeigšanu un jūsu izlikšanu no dzīvotāmas tēlpām bez citās dzīvotāmas tēlpas ierādīsa.

Pazīņojumi par teritorijas plānošanu

Pazinoiums

Jūrmalas pilsētas dome saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2004. gada 19.oktobra noteikumu nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 43.4.punktu paziņo, ka 2007.gada 21.jūnija domes sēdē tiks izskatīts jautājums "Par Jūrmalas pilsētas Attīstības plāna (ģenerālplāna) grozījumu apstiprināšanu un Saistošo noteikumu pieņemšanu". Domes sēdē sāksms plkst.10 Jomas ielā 1/5, Jūrmalā.

Paziņojums par detālplānojuma uzsākšanu Rojas pagastā

Rojas pagasta padome 15.05.2007. plenārisi lēmušusi nr.6, 17.punkts - uzsākt detālplānojuma ar kodu K-18 izstrādi Rojas pagasta Kaltenes ciema nekustamajam īpašumam "Krišjāni" (kadastra nr.8882-009-0804), apstiprinot šajā pagasta padomes sēdē arī darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei.

[illegible]

Paziņojums par detālplānojuma uzsākšanu Mērsraga pagastā

Mērsraga pagasta padome 10.05.2007. pieņēmusi lēmumu nr.8, 2.punkts - uzsākt detālplānojuma ar kodu M/04/2007 izstrādi Mērsraga pagasta Mērsraga ciema nekustamajiem īpašumiem "Janīnas" (kadastra nr. 8878-003-0882) un "Santoripi" (kadastra nr. 8878-003-0883), apstiprinot šajā pagasta padomes sēdē arī darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei.

No 19.06.2007, līdz 10.07.2007. notiek datāplānošana M/04/2007 sabiedriskās apspriešanas pirmās posms. Datāplānošana izstrādās vadītājs: Mērsrāga pasta padomes priekšsēdētājs Alberts Neilands (tālrunis 3235644) apmeklētājus pieņem 06.07.2007. no plkst.9 līdz 13. Ar spēkā esošā pasta teritorijas plānošanu un attīstības programmu var iepazīties darba dienas no plkst. 9 līdz 12 un no 13 līdz 16.

Rakstiski piekšlūdzumi par datāplānošanu līdz 10.07.2007. var iesniegt Mērsrāga pasta padomē Talsu rajona, Mērsrāga, Lielajā ielā 35, LV-3284, vai personīgi Mērsrāga pasta padomē darbdienās no plkst.9 līdz 12 un no 13 līdz 17.

Paziņojums par detālplānojuma uzsākšanu Kolkaš pagastā

Kolkas pagasta padome 31.07.2006. pieņēmusi lēmumu nr.8, 3.19.punkts - uzsākt de- tālplānojuma ar kodu 04/13/07 izstrādi Kolkas pagasta Pitraga ciema nekustamajam īpašumam "Ozollapas" (kadastra nr. 8862-004-0049), apstiprinot darba uzdevumu de- tālplānojuma izstrādes pagasta padomes sēdē 26.02.2007. (lēmums nr. 3: 3.8).

No 19.06.2007. līdz 10.07.2007. notiek detālplānošana 04/13/07 sabiedriskās apspriešanas pirmās posms. Detālplānošana izstrādes vadītājs - Kolka pagasta padomes plānošanas speciālists Guntis Kļaviņš (tāl. 3277501) apmeklējot pieņems 05.07.2007. no plkst.9 līdz 16. Ar spēkā esošo pagasta teritorijas plānošanu un attīstības programmu var iepazīties katru dienu no plkst. 9 līdz 12 un no 13 līdz 17.

Rakstiskus priekšlikumus par detaļplānojumu līdz 10.07.2007. var iesniegt Kolka pagasta padomē Talsu rajonā, Kolka pagastā, "Brigās", LV-3275, vai personīgi Kolka pagasta padomē darbdienās no plkst.9 līdz 12 un no 13 līdz 17.

Pazīņojums par detālplānojumu Rembates pagastā

Arhitekts R.Dimsons informē, ka detaļplānojumā Ķeguma novadā, Rembates pagastā, "Jaunarāji" (kad.nr.7484-006-0042) zemesgabala sadalē vienģimenes dzīvojamā māju apbūvei ar Ķeguma novada padomes lēmumu nr.13/06.06.2007./apstiprināts un stājas spēkā ar publicēšanas brīdi laikrakstā "Latvijas Vēstnesis".

Pazīnojums par teritorijas plānojumu

Ērgļu novada dome paziņo, ka 2007.gada 31.maijā ir apstiprināts Ērgļu novada Sausnējas pagastteritorijas plānojums (sēdes prot. nr. 10, l.9). Teritorijas plānojums II daļa "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un plānojuma grafiskā daļa izdoti kā Ērgļu novada 2007.gada 31.maija saistošos noteikumus nr.5 "Par Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 2010-2019" pielikumi. Teritorijas plānojuma interesentiem ir pieejams Ērgļu novada dome (Rīgas iela 10, Ērgļi, Madonas rajons) un Sausnējas pagasta pārvalde (Ozoli, Sidrabrūni ciems, Sausnējas pagasts, Madonas rajons).

Paziņojums par detālplānojuma izstrādes sabiedriskās apspriešanas pirmo posmu

Pamatnots uz Ģres novada domes 2006.gada 5.aprīļa sēdes lēmumu (prot.nr.8, 5.3) tiek uzskata detalplānošana izstrādē zemesgabalam Ogrē, Ceriņu ielā 12, (kadastr.nr.7401.003.0412). Detalplānošana izstrādēs vadītājs – Ģres novada teritorijas plānotājs Uldis Apinis. Projekta sabiedriskās apspriešanas 1.posma termiņš noteikts no 2007.gada 17.aprīļa līdz 3.maijam un ar 2007.gada 31.maija lēmumu pagarināts līdz 25.jūnijam. Ar detalplānošanu izstrādēs materiāliem var iepazīties un iesniegt rakstiskus priekšlikumus Ogres novada domes būvdalē Brīvības ielā 48, Ogrē, katru darba dienu no plkst. 8 līdz 17, tālr. 5071178, e-pasts: buvdalve@oic.lv.

Paziņojums par detālplānojumu

Svētes pagasta padome ar 23.05.2007. sēdes lēmumu (protokols nr.7, 17.§) nolēma nodot sabiedriskajai apspriešanai izstrādāto nekustamā īpašuma Vilces ielā 17, Svētes pag., Jelgavas raj., detālplānojuma 1.redakciju.

Detālplānojuma sabiedriskā apspriešana tiek organizēta laika posmā no 18.06.2007. līdz 02.07.2007.

Ar detālplānojuma 1.redakcijas materiāliem var iepazīties Svētēs pagasta padomē darba dienās no pulksten 9 līdz 16.

Pazīnojums par Šķeltovas pagasta teritorijas plānojumu

Ir uzskaita Krāsas rajona Iepavas pagasta teritorijas plānojamu izstrādē (pado-
mes lēmums 31.2007. gada 19. jūlija, 1.p). No 2007. gada 11.jūnijā līdz 13.jūlijam notiek sabied-
riskās apspriešanas pirmais posms. Plānojamā izstrādes vadītājs – pagasta padomes
priekšsēdētājs Andris Badurs. Ar līdzinējiem plānošanas dokumentiem var iepazīties
pagasta padomē darbināms no plkst. 9 dienas līdz 16. Priekšlikumu plānojamā
var virzīt uz izstrādes vadītāja, kurš izvērtēs ierosinātos priekšlikumus un, ja vajadzīgs,
L.V.5653). Priekšlikumu iesniegšanas laiks – darba dienās no plkst. 8 līdz 12 un no 13 līdz
16 Šķiņģu pagasta padomē pie priekšsēdētāja vietnieces Irēnas Maluhinas.
Plānojamā sanāksmē notiks š.g. 9.jūlijā plkst. 13 Šķiņģu pagasta padomē.

Paziņojums par Valles pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanu

Valles pagasta pame pazio, ka 2007. gada 29.maija padomes sēdē ir apstiprināts Valles pagasta teritorijas plānojum (protokols nr/1) un ka pašvaldības pastiprināto noteikumi ir izdotas plānošana daļa "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un "Grafska daļa" (saistošie noteikumi nr.3). Ar teritorijas plānošana dokumentiem (saistošajiem noteikumiem, to pielikumiem un atzinumiem par to) var iepazīties Valles pagasta padomē (adrese: Dzirnā, Valle, Valles pagasts, Aizkraukles rajons, LV-5106), darbības no pulksten 9 līdz 16. Plānošanas dokumentus sagatavoja konsultāciju uzņēmums "Grupārs" (tālrunis 71271043, adrese: Avotu iela 10-11, Rīga; www.grupa3.lv).

Paziņojums par detālplānojumu Kuldīgā

Kuldigas pilsētas dome informē, ka, pamatojoties uz domes 01.06.2007. lēmumu (prot.nr.6, 60.p.), tiek nodota Kuldigas pilsētas Vēju ielas kvartāla detālplānojuma pirmā redakcija sabiedriskās apspriešanas otrajam posmam.

Ar detalplānouma pirmo redakciju var iepazīties Kuldīgas pilsētas domē. Priekšlikumus un ierosinājumus var iesniegt Kuldīgas pilsētas domē katru darba dienu.

3. Sabiedriskā apspriešana

3.1. Pirmais posms

3.1.1. Ziņojums par gaitu

Sabiedriskās apspriešanas pirmais posms noritēja no 15.02.2006 līdz 29.03.2006 jeb 6 nedēļas.

Tā izsludināšana notika laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” ([10.02.2006; Nr.25 \(3393\)](#)) un Madonas rajona laikrakstā „Stars” ([04.02.2005](#)).

Ar līdzšinējiem plānošanas dokumentiem varēja iepazīties Sausnējas pagasta padomē darbdienās no plkst. 9 līdz 15. tika izstādīti sekojoši materiāli:

- Sausnējas pagasta topogrāfiskais plāns;
- Sausnējas pagasta 1997.-1999.gados izstrādātā teritorijas plānojuma pirmā redakcija „Infrastrukturā attīstības izpēte, apbūves principu noteikšana, ģenerālplāna pirmā redakcija”;
- Saņemtie institūciju nosacījumi;
- Madonas rajona teritorijas plānojums 2014;
- Anketas iedzīvotāju priekšlikumiem.

Pirmā posma ietvaros saņemti [34 iesniegumi](#). Tie apspriesti Sausnējas pagasta padomes sēdē.

3.1.2. Publikācijas

Publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2006.gada 10.februārī, Nr. 25

Latvijas Vēstnesis - Microsoft Internet Explorer

Address: http://www.lv.lv/index.php?menu_body=DOC&id=127788&menu_left=LAIDIENS

Tiesību akti !!! Grāmatas Pakalpojumi Par mums

LV.LV

Mans Vēstnesis
Lietotājs: GRUPA 93 SIA

Iziet
CDB kods

Aizmirsi abonēt?

Latvijas Vēstnesis Latvijas Vēstnesis Plus Jurista Vārds Komersanta Vēstnesis E-Vēstnesis

MEKLĒŠANA

ARHĪVS

Nr. Meklēt

2006 Feb Atlasīt

P O T C P S Sv

30 31 1 2 3 4 5

6 7 8 9 10 11 12

13 14 15 16 17 18 19

20 21 22 23 24 25 26

27 28 1 2 3 4 5

LATVIJAS VĒSTNESIS

LATVIJAS REPUBLIKAS OFICIĀLAIS LAIKRAKSTS

Publicēts: Latvijas Vēstnesis > 10.02.2006 25 (3393) > Sludinājumi > Paziņojumi par teritorijas plānošanu

Paziņojumi par teritorijas plānošanu

Paziņojums

Pamatojoties uz lūkuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 3.punktu, 43.panta 1.daļas 13.punktu, 45.panta 1.daļu, LR MK 04.11.2004. noteikumu nr. 883 "Vispārējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 44., 45., 46.pantu, Teritorijas plānošanas likuma 7.panta 6.daļas 2.punktu, Limbažu pilsētas dome ir pieņēmusi Saistošos noteikumus nr 4 "LIMBAŽU PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMA GRAFISKĀ DAĻA UN TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI" (25.01.2006., prot.nr.1, 34.§), kā arī atzinusi par spēku zaudējušu 1985.gada 18.aprīļa Limbažu rajona Tautas deputātu padomes lēmumu (prot.nr.65, 1.§) "Limbažu pilsētas ģenerālplāns".

Ar saistošajiem noteikumiem iespējams iepazīties Limbažu pilsētas domē Baumaņu Kārļa laukumā 1, Limbažos.

Komunikāciju AKADEMIJA
Apmācība un konsultācijas

Ar ko pārsteigsiet savu mīļoto Valentīndienā?

☐ Ar romantiskām vakariņām.

☐ Ar ceļojumu.

☐ Ar ziedu pušķi vai

Latvijas Vēstnesis - Microsoft Internet Explorer

Address: http://www.lv.lv/index.php?menu_body=DOC&id=127788&menu_left=LAIDIENS

posma apspriešanas termiņš ir divas nedēļas no publikācijas. Ar jautājumiem un priekšlikumiem griezies Ozolnieku novada domē darba laikā vai zvanīt pa tālr. 9443026.

Andersons R.

Paziņojums par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

Madonas rajona Sausnējas pagasta padome paziņo par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu (lēmums nr.10, 11.§ no 21.09.2004; lēmums nr.11, 5.§ no 29.11.2005). Plānojuma izstrādes vadītājs - Sausnējas pagasta padomes priekšsēdētāja Liena Kārkliņa. Sabiedriskās apspriešanas pirmā posma termiņš ir no 15.02.2006. līdz 29.03.2006. Ar līdzšinējiem plānošanas dokumentiem var iepazīties Sausnējas pagasta padomē darbdienās no plkst. 9 līdz 15. Par sabiedriskās apspriešanas pasākumiem informācija tiks ievietota laikrakstā "Stars". Interesentus lūdzam sūtīt priekšlikumus plānojuma izstrāde pa pastu (adrese: Sausnējas pagasta padome, Sausnēja, Madonas rajons, LV-4841) vai iesniegt personīgi darbdienās no plkst. 9 līdz 15. Plānojuma izstrādes vadītājas apmeklētāju pieņemšanas laiks - otrdienās no plkst. 9 līdz 12.

Paziņojums

Saskaņā ar Carnikavas pagasta padomes 2006.gada 18. janvāra sēdes lēmumu nr.2., 24.§, tiek uzsākta detalplānojuma grozījumu "KĀPAS" sabiedriskās apspriešanas 2.posms Rīgas rajonā, Carnikavas pagastā.

Ierosinājumi projektam iesniedzami no 2006.gada 10. februāra līdz 2006.gada 28.martam ieskaitot, rakstiskā veidā, projektu birojā "RĪGERS" Skolas ielā 21, 203.telpā, LV-1010, Rīgā, katru dienu darba laikā no plkst.9 līdz 17, norādot iesniedzēja vārdu, uzvārdu, personas kodu un adresi.

Neskaidrtību gadījumā lūdz griezties Carnikavas pagasta būvvaldē, tālr. 7993372 vai pie projekta vadītāja Juris Paegles, mob.tālr.9258091, tālr./fakss 7333235.

Paziņojums

Saskaņā ar Rīgas rajona Garkalnes pagasta padomes lēmumu nr.14, 4.§, 3.p., 24.08.2005. uzsākta nekustamā īpašuma "Ziedoņa iela 6", kadastra numurs 8060-011-0249, detalplānojuma projekta izstrāde un saskaņā ar lēmumu nr.14, 4.§, 2.p. uzsākta nekustamā īpašuma "Pērses iela 23", kadastra numurs 8060-011-0249, detalplānojuma projekta izstrāde.

leguldiēt savās zināšanās

Akcija grāmatvežiem

SLUDINĀJUMI

1. februārī
1.00 līdz 1.00
vas kultūras
namā
ska "Dipols";
sten 22.00
"Borova MC"
ncerts.
cena — Ls 2,
ncerta — Ls 1

Apzina 1. Vidusskola
akademāra Dāvids 5.
cena 1. klase
17. mācību gadam.
Vidusskolas kanceleja.

ies — jūsu komforts!
salona "Kristīne"
ēdela pieņemams

ies — jūsu komforts!
salona "Kristīne"
ēdela pieņemams
ies — jūsu komforts!
salona "Kristīne"
ēdela pieņemams
ies — jūsu komforts!
salona "Kristīne"
ēdela pieņemams

ES NAMI
AME PASAM

KLES FILĀLE
Lāčplīša ielā 2,
265, 9560390;
TA VĒRTĒŠANA.

la īpašuma
pārdošana.

PĀRDOD

- Pārdod 3 istabu dzīvokli Mārcienā. Ir zemesgrāmata. T. 6546483.
- Pārdod māju Madonā. T. 9144562, 7296359.
- Pārdod slotas un pirtsstotas. T. 8743034.
- Pārdod 1 ist. dzīv. Madonā. T. 6145090.
- Pārdod 1 ist. dzīv. Madonā. T. 6540268.
- Pārdod lielu 3 istabu dzīvokli Madonā. T. 9273922.
- Pārdod sausu sagrafātu normālu maiku un sīpkakas (ar piegādi). T. 6488040.
- Aizkraukles pilsētas centrā jaun-uzceltā mājā pārdod 3—6 istabu dzīvoklus, t.sk. okluzīvi divstāvu dzīvokli ar mansarda stāvu. T. 9429933.
- Pārdod māju Madonā (180 m², zeme 1200 m², garāža, pirts, saimniecības ēka, siltumnīca). T. 6291969, 6880935.
- Pārdod lentzāģmašīnas (horizontālās). Jaunas. Laba cena. T. 6550502; www.lentnieks.lv.
- Pārdod 2 ist. dzīv. Rūpniecības ielā (1. stāvā, 42 m²). T. 4825503, 004654155481, +46705789151.
- Pārdod LG videomagnetofonu. T. 9333070.
- Pārdod māju (arazeme 10 ha) Indrānu pag. T. 4800460.
- Pārdod VOLVO 940 TD, 12.1991. g., apslid, motors ar 220 V, klimatiz., ABS, el. logi, c. atsl., lietie d., tumši zila, ļoti laba stāvoklī, 6 mēn. Latvijā, 2400 EUR; gāzes centrālāpķures katlu "VAillant", 21 kW, silda arī ūdeni, Ls 100. T. 6462121.
- Pārdod graudus — kviešus, iespējama piegāde. T. 4823264, mob. t. 9278526, 9279328.
- Pārdod motorzāģi H-357XP, CS 2156 Ls 170. T. 6487632.

11. februārī pulksten 19.00 Barkavas kultūras namā

zingu izpildītāju un stāstnieku vakars:

• koncerts—konkurss
• balte tēm, kam pāri 25...
Spēle grupa "Trīs vīri laivā"
Uz konkursu lūgums pieteikties kultūras namā.
Informācija pa tālruni 9167594; www.madona.lv
Atbalsta: Valsts Kultūrkapitāla fonds,
Barkavas pagasta padome

Madonas rajona Kalsnavas pagasta padome paziņo par Kalsnavas pagasta teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu (30.11.2004. lēmums Nr. 11, prot. 8; 19.01.2006., prot. Nr. 1, 9. paragrāfs). Plānojuma izstrādes vadītājs — Kalsnavas pagasta padomes priekšsēdētājs Vitauts Bartušauskis. Sabiedriskās apspriešanas pirmā posma termiņš ir no 15.02.2006. līdz 29.03.2006. Ar līdzšinējiem plānošanas dokumentiem var iepazīties Kalsnavas pagasta padomē darbīdēnās no pulksten 9 līdz 15. Par sabiedriskās apspriešanas pasākumiem informācija tiks ievietota nākamajos laikraksta "Stars" numuros. Interesentus lūdz aūtīt priekšlikumus plānojuma izstrādei: Kalsnavas pagasta padome, Pārupes iela 2, Jaunkalsnava, Madonas rajons, LV 4860, vai iesniegt tos personīgi darbīdēnās no pulksten 9 līdz 15. Plānojuma izstrādes vadītāja apmeklētāju pieņemšanas laiks — otrdienās no pulksten 9 līdz 12.

Madonas rajona Sausnējas pagasta padome paziņo par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu (lēmums Nr. 10, 11. paragrāfs, 21.09.2004.; lēmums Nr. 11, 5. paragrāfs, 29.11.2005.). Plānojuma izstrādes vadītājs — Sausnējas pagasta padomes priekšsēdētāja Liena Kārklīņa. Sabiedriskās apspriešanas pirmā posma termiņš ir no 15.02.2006. līdz 29.03.2006. Ar līdzšinējiem plānošanas dokumentiem var iepazīties Sausnējas pagasta padomē darbīdēnās no pulksten 9 līdz 15. Par sabiedriskās apspriešanas pasākumiem informācija tiks ievietota laikrakstā "Stars", interesentus lūdz sūtīt priekšlikumus plānojuma izstrādei pa pastu (adrese: Sausnējas pagasta padome, Sausnēja, Madonas rajons, LV 4841) vai iesniegt personīgi darbīdēnās no pulksten 9 līdz 15. Plānojuma izstrādes vadītāja apmeklētāju pieņemšanas laiks — otrdienās no pulksten 9 līdz 12.

Tikai februārī

RUBATE

plaša sortimenta preču izpārdošana. Madonā, Pārka ielā 2a.
Atlaides līdz pat 50%.
Apkure. Ūdensapgāde. Santehnika. Ventilācija. Elektrotehnika.

Madonas pilsētas dome nodod atsavināšanai atklātā izsolē ar augošu soli šādu kustamo mantu

Nr. p. k.	Mantas nosaukums	Izlaides gads	Izsoles sākmcena (Ls)
1.	Vieglā automāšīna VAZ 21099, valsts Nr. BJ 3615	1995.	60
2.	Mikroautobuss RAF-2203-02, valsts Nr. CB 3036	1995.	50

Izsole notiks 2006. gada 10. februārī pulksten 11.00 Madonā, Saleta laukumā 1, pirmā stāva apspriežu telpā.

Bailetrānās izsolai un izpārdošanai ir izsolas nosaukums un...

KAMILI ONE

MELNĀS	MONO	POLY
1. "I want to be loved by you"	1420955	1429235
2. "I want to be loved by you"	10738235	10789235
3. "I want to be loved by you"	82076236	62075235
4. "I want to be loved by you"	80448935	80449235
5. "I want to be loved by you"	103366238	123359238
6. "I want to be loved by you"	123366238	123366238
7. "I want to be loved by you"	123366238	123366238
8. "I want to be loved by you"	123366238	123366238
9. "I want to be loved by you"	123366238	123366238
10. "I want to be loved by you"	123366238	123366238

Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes protokols

2006.gada 28.februāris

Sidrabiņi, Sausnējas pagasta padomes sanāksmju zāle

Dienas kārtība:

1. Grozījumi Būvniecības likumā;
2. Teritorijas plānojuma uzsākšana;
3. Organizatoriskie jautājumi.

Sanāksmi vada: Liene Kārkliņa

Līga Ozoliņa,

Protokolē: Vineta Bagatska, Sausnējas pagasta padomes sekretāre

Pedalās: ap 20 Sausnējas pagasta iedzīvotāji

Sanāksmi sāk 10.00

1. Ērgļu novada būvvaldes arhitekta Līga Gedrovica iepazīstina ar pēdējiem grozījumiem Būvniecības likumā (vienkāršotā renovācija, vienkāršotā rekonstrukcija).

2. Līga Ozoliņa („Grupa 93”) iepazīstina ar plānojuma risinājumiem, atbilstību Madonas rajona plānojumam un augstākstāvošiem normatīviem aktiem, zonējumu un apbūves noteikumu prasībām, vides pārskatu un iedzīvotāju iespējām sniegt priekšlikumus teritorijas plānojumam un stratēģiskajam ietekmes uz vidi novērtējumam. Prezentācija pievienota Pārskata 5.[pielikumā](#).

Priekšlikumi un komentāri nav.

Jautājumi uzdoti par grozījumiem Būvniecības likumā.

Sanāksmi beidz: 11.45.

Vineta Bagatska _____

3.2. Otrais posms

3.2.1. Ziņojums par gaitu

Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un vides pārskata projekta sabiedriskā apspriešana notika no 2006.gada 12.jūnija līdz 24.jūlijam. Tā izziņota laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” ([06.06.2006, Nr. 88 \(3455\)](#)) un Madonas laikrakstā „Stars” ([01.06.2006](#)).

Otra posma ietvaros notika izstāde, iedzīvotāju sapulce un atzinumu saņemšana no institūcijām.

Teritorijas plānojuma materiāli bija izstādīti Sausnējas pagasta padomē 2.stāva aktu zālē. Izstādes materiāli:

- Esošā teritorijas izmantošanas karte;
- Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošanas karte;
- Pagasta padomes sēdes protokola izraksts par plānojuma un vides pārskata projekta apspriešanas uzsākšanu un sabiedriskās apspriešanas programma;
- Īss kopsavilkums par plānojuma risinājumiem uz planšetēm (skat. [pielikumā](#));
- Paskaidrojuma raksts;
- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
- Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi līdz pirmajai redakcijai.
- Vides pārskata projekts.

3.2.2. Publikācijas

Sabiedriskās apspriešanas II.posma publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”

The screenshot shows the website of the Latvian Herald (Latvijas Vēstnesis) in a Microsoft Internet Explorer browser. The address bar shows the URL: http://www.lv.lv/index.php?menu_body=DOC&id=136709&menu_left=LAIDIENS. The page content is in Latvian and features a public consultation notice for the Mazozolu territory planning project. The notice is dated 06.06.2006 and is published in the 87th issue of the Latvian Herald. The notice is titled "Paziņojumi par teritorijas plānošanu" and "Paziņojums par Mazozolu teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas 2.posmu un vides pārskata sabiedriskās apspriešanas sanāksmi". The notice describes the project and the public consultation process. It mentions that the project is being developed by the Mazozolu parish council and that the public consultation is taking place from June 9 to June 16, 2006. The notice also mentions that the project is being developed in accordance with the requirements of the Latvian Herald and that the public consultation is being held in the parish council office. The notice is signed by the parish council and is dated June 6, 2006. The website also features a sidebar with a search bar, a list of documents, and a registration button. The bottom of the page shows the Windows taskbar with various open applications.

Latvijas Vēstnesis - Microsoft Internet Explorer
Address: http://www.lv.lv/index.php?menu_body=DOC&id=136709&menu_left=LAIDIENS

Publicēts: Latvijas Vēstnesis > 06.06.2006 87 (3455) > Sludinājumi > Paziņojumi par teritorijas plānošanu

06.06.2006 publikācijas
Izvērtēt meklēšana

12 13 14 15 16 17 18
19 20 21 22 23 24 25
26 27 28 29 30 1 2

MEKLĒT

LATVIJAS VĒSTNESIS
Dokumenti
Informācija
Sludinājumi

REGISTRĒJIES!

KOMENTĀRI
Numura rakstiem
Mēneša rakstiem
Visiem rakstiem

Akadēmija

TOP 50
Numura raksti
Mēneša raksti
Visi raksti

REGISTRĒJIES!

Par izdevumu
Autoriem
Abonēšana
Abonē tūlīt!
Elektroniskā versija
Reklāma

Paziņojumi par teritorijas plānošanu
Paziņojums par Mazozolu teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas 2.posmu un vides pārskata sabiedriskās apspriešanas sanāksmi

2006.gada 30. maijā Mazozolu pagasta padome ir pieņēmusi lēmumu nr.3 "Par Mazozolu pagasta teritorijas plānojuma 1.redakcijas un vides pārskata nodošanu sabiedriskajai apspriešanai". Sabiedriskās apspriešanas 2.posma termiņš tiek noteikts no 16.06.2006. līdz 31.07.2006. Plānojuma 1.redakcijas materiāli, vides pārskats, kā arī citi plānošanas dokumenti būs izstādīti pagasta padomes telpās, adrese: "Braki"-3, Mazozolu pagasts, Līčiupe, Ogres rajons, LV-5065. Apmeklētāju pieņemšana darbā dienās no pulksten 9 līdz 16. Minēto dokumentu sabiedriskās apspriešanas sanāksme notiks 20.jūnijā plkst. 15 kultūras nama telpās: "Braki"-3, Mazozolu pagasts, Līčiupe, Ogres rajons, LV-5065.

Visi priekšlikumi un ierosinājumi iesniedzami rakstveidā pagasta sekretārei darba dienās no pulksten 9 līdz 16 vai nosūtāmi pa pastu, adrese: "Braki"-3, Mazozolu pagasts, Līčiupe, Ogres rajons, LV-5065. Ja iesniedzējs vēlas saņemt rakstisku atbildi, ir jānorāda sūtītāja adrese. Iebildumi un priekšlikumi, kas tiks iesniegti pēc minētā termiņa, kā arī anonīmi iesniegumi, netiks ņemti vērā.

Paziņojums

Saskaņā ar Ropažu novada domes 24.05.2006. sēdes lēmumu (sēdes protokols nr.5, 44.§) "Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Sūnu ciems" ir uzsākta detālplānojuma izstrādāšana zemes vienībai "Sūnu ciems".

Saskaņā ar Ropažu novada domes 24.05.2006. sēdes lēmumu (sēdes protokols nr.5, 45.§) "Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Lutriņi" ir uzsākta detālplānojuma izstrādāšana zemes vienībai "Lutriņi".

Saskaņā ar Ropažu novada domes 24.05.2006. sēdes lēmumu (sēdes protokols nr.5, 46.§) "Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Jaunliģeri" ir uzsākta detālplānojuma izstrādāšana zemes vienībai "Jaunliģeri".

Saskaņā ar Ropažu novada domes 24.05.2006. sēdes lēmumu (sēdes protokols nr.5, 47.§) "Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Ābeļziedi" ir uzsākta detālplānojuma izstrādāšana zemes vienībai "Ābeļziedi".

Saskaņā ar Ropažu novada domes 24.05.2006. sēdes lēmumu (sēdes protokols nr.5, 48.§) "Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Dižkangari" ir uzsākta detālplānojuma izstrādāšana zemes vienībai "Dižkangari".

Detālo plānojumu sabiedriskās apspriešanas pirmais posms noteikts no 27.06.2006. līdz 11.07.2006. Rakstiskus priekšlikumus par izstrādājamajiem detālplānojumiem var iesniegt un iepazīties ar izemateriāliem pirmdienās, ceturtdienās Ropažu novada domes Būvvaldē no plkst. 9 līdz 17 Sporta ielā 1, tālrunis informācijai 7918350, 7918221.

Paziņojums par Sausnējas pagasta teritorijas plānošanu

Sausnējas pagasta padome paziņo par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un vides pārskata projekta sabiedrisko apspriešanu (sēdes protokols nr.6, 10.§ no 25.05.2006), kas noritēs no 2006.gada 12.jūnija līdz 24.jūlijam.

Teritorijas plānojuma un vides pārskata materiāli pieejami Sausnējas pagasta padomes 2.stāva sanāksmju zālē ("Ozoli", Sidrabīpi, Sausnējas pagasts, Madonas rajons) no plkst. 8.30 līdz 16.

Priekšlikumi iesniedzami Sausnējas pagasta padomei (adrese: "Ozoli", Sidrabīpi, Sausnējas pagasts, Madonas rajons, LV-4841).

Apmeklētāju pieņemšanas laiks: Sausnējas pagasta padomē katru dienu no plkst. 8 līdz 16, pārtraukums no plkst. 12 līdz 13.

Plānojuma un vides pārskata sabiedriskās apspriešanas sapulce notiks 2006.gada 6.jūlijā plkst. 10 Sausnējas pagasta padomes 2.stāva zālē.

Vai gaidāmais NATO sammits varētu ietekmēt terorisma draudu pieaugumu?
☐ Teorētiski, bet ne praktiski
☐ Jā
☐ Ne vairāk kā citi augsta ranga pasākumi
☐ Ceru, ka nē
Rezultāti
Balso!

Nevarat atrast vajadzīgo dokumentu?

receptes.lv
Pievieno un
receptes.lv

LV Latvian
Latvian (*)

start
Inbox - Microsoft Out...
Rekini_2006
3-party agreement - ...
38_Zakusala_evanss...
Latvijas Vēstnesis - M...

9:37

Sabiedriskās apspriešanas II.posma publikācija laikrakstā „Stars”

SIA "Laikraksts STARS"	01.06.2006	Rēķins 1784
	par sludinājuma ievietošanu	
Madona, Saieta laukums 2, LV 4801 Nod. maks. reģ. Nr.LV 47103000248	Nor. rēķ. Nr. LV07UNLA0030900467731 Unibankas Madonas filiālē kods UNLALV2X030	<i>01.06.2006</i> <i>1784</i>
	Nor. rēķ. Nr. LV98HABA0001408041536 Hansabankas Madonas filiālē kods HABALV22	

Sausnējas pag. pad.-reģ.Nr.90000054604

"Ozoli", Sausnēja, LV4841

Jūsu pasūtītais sludinājums ievietots 01.06.2006 laikrakstā "Stars" ar Nr. 42649
rubrikā Rāmī Rāmī (57,6cm2xLs0,35)

Par sludinājuma ievietošanu lūdzam samaksāt laikrakstam "Stars" Ls 23,79
par sludinājumu Ls 20,16 un PVN 18 % Ls- 3,63
divdesmit trīs latī 79 s

Redaktore *[Signature]* /B.Miglone/
Reklāmas un sludinājumu nodaļas vadītāja *[Signature]* /A.Adamoviča/

līdz plānojumam. 3p9

Paziņojuma teksts:

Sausnējas pagasta padome paziņo par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un vides pārskata projekta sabiedrisko apspriešanu (sēdes protokols Nr. 6, §10 no 25.05.2006), kas noritēs no 2006.gada 12.jūnija līdz 24.jūlijam.

Teritorijas plānojuma un vides pārskata materiāli pieejami Sausnējas pagasta padomes 2.st. sanāksmju zālē („Ozoli”, Sidrabiņi, Sausnējas pagasts, Madonas rajons) no plkst.8.30 – 16.00.

Priekšlikumi iesniedzami Sausnējas pagasta padomei (adrese: „Ozoli”, Sidrabiņi, Sausnējas pagasts, Madonas rajons, LV-4841).

Apmeklētāju pieņemšanas laiks: Sausnējas pagasta padomē katru dienu no plkst. 8-16. Pārtraukums no plkst. 12-13.

Plānojuma un vides pārskata sabiedriskās apspriešanas sapulce notiks 2006.gada 6.jūlijā plkst. 10.00 Sausnējas pagasta padomes 2.stāva zālē

3.2.3. Sanāksme

Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes protokols

2006.gada 6.jūlijā, plkst. 10.00.

Sidrabiņi, Sausnējas pagasta padomes sanāksmju zāle

Sanāksmi vada: Līga Ozoliņa, „Grupa 93”

Protokolē: Vineta Bagatska, Sausnējas pagasta padomes sekretāre

Dalībnieku saraksts pievienots pielikumā.

Sanāksmi sāk 10.15

Līga Ozoliņa iepazīstina ar plānojuma risinājumiem, atbilstību Madonas rajona plānojumam un augstākstāvošiem normatīviem aktiem, zonējumu un apbūves noteikumu prasībām, vides pārskatu un iedzīvotāju iespējām sniegt priekšlikumus teritorijas plānojumam un stratēģiskajam ietekmes uz vidi novērtējumam.

Priekšlikumi un komentāri:

J. Servitūtu noteikšana. Vai plānojumā būs atrisināti strīdīgie jautājumi?

A. Zemes reformas kļūdu atrisināšana ļoti paildzinātu un padarītu apjomīgu plānojuma izstrādi. Kur tas iespējams, var izskatīt priekšlikumus, bet plānojumā galvenokārt tikai apbūves noteikumos noteiktas prasības servitūtiem, veidojot jaunas zemes vienības.

J. Būvniecības likums ir mainījies vairākkārtīgi. Kā var plānojumā likt atsauces uz to?

A. Tas ir tāpat kā ar jebkuriem normatīvajiem, jo tie mainās. „Grupa 93” mēģina rast kompromisu starp institūcijām, kas vēlas redzēt tieši savas kompetences jautājumu normas apbūves noteikumos, un to, ka, mainoties likumiem, plānojumu nāktos mainīt. Tādēļ bieži vien apbūves noteikumos ir tikai atsauce uz Ministru kabineta noteikumiem, lai institūcijas redzētu, ka tās ir ņemtas vērā.

J. Sausnējas pagastā būs otrais UNESCO mantojums Latvijā – Strūves meridiāns.

A. Tas noteikti attēlojams uz kartes.

J. kāds statuss ir zemes vienības sadalīšanas (apvienošanas) projektam?

A. Tas ir „jaunievedums”, lai neliktu visos MK 883.noteikumos noteiktajos gadījumos zemes īpašniekiem strādāt detālplānojumā. Bet vienlaikus, lai pašvaldība, lemjot par zemes vienību sadalīšanu, un redzot, ka varētu būt interese par vairāk kā vienas mājas būvniecību, varētu redzēt, kā šīs zemes vienības apsaimniekos. Tātad apbūves noteikumi paredz trīs pakāpju sarežģītības zemes sadalīšanas procedūru – (1) uz iesnieguma pamata, (2) izstrādājot zemes vienību sadalīšanas projektu un saskaņojot ar institūcijām būvprojekta ietvaros un (3) izstrādājot detālplānojumā.

Sanāksmi beidz: 13.00

Vineta Bagatska _____

Sidrabiņi
2006.gada 6.jūlijs

[illegible]

3.3. Pilnveidotās galīgās redakcijas apspriešana

3.3.1. Ziņojums

Pēc Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas ieteikuma, Ērgļu novada dome no 2007.gada 8.-28.maijam izsludināja Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pilnveidotās galīgās redakcijas apspriešanu.

Institūcijām tika izsūtītas vēstules ar informāciju, ka, saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr.883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 43.punktu, institūcijām tika nodrošināta iespēja iepazīties ar pilnveidoto galīgo redakciju Sausnējas pagasta pārvaldē („Ozoli”, Sidrabiņu ciems, Sausnējas pagasts, Madonas rajons, LV-4841) darba dienās no 8.00-16.00 vai to pieprasīt teritorijas plānojuma izstrādātājiem „Grupa 93” SIA, kā arī iespēja sniegt atkārtotus atzinumus vai priekšlikumus. Vienlaikus vēstulē bija iekļauta informācija, ka jautājums par Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanu tiks izskatīts 2007.gada 31.maijā Ērgļu novada domes sēdē plkst. 16.00 (Rīgas iela 10, Ērgļi, Madonas rajons). Vēstules piemērs pievienots [10. pielikumā](#). Vēstules pielikumā tika pievienots ministrijas atzinums (Pārskata 8.pielikums) un ziņojums par ministrijas atzinuma ņemšanu vērā (Pārskata 9.pielikums).

Ziņojums par atzinumos norādīto ieteikumu iekļaušanu skat. [4.5.nodaļā](#).

3.3.2. Publikācijas

Publikācija laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” 2008.gada 8.maijā Nr.73

LATVIJAS VĒSTNESIS

VALSTS SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Reģ. Nr: 40003113794 Adrese: Bruņinieku 41, Rīga, LV-1011 <http://www.lv.lv/>

GRUPA 93 SIA

Avotu iela 10-11 Rīga LV-1011

PUBLIKĀCIJAS APLIECINĀJUMS

Latvijas Republikas oficiālā laikraksta “Latvijas Vēstnesis” laidienā Nr. 73 (2007.gada 8.maijs) ir publicēts šāds paziņojums:

Paziņojums par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

☐

☐ Ērgļu novada dome no 2007.gada 7.-28.maijam izsludina Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pilnveidotās galīgās redakcijas apspriešanu. Ar materiāliem var iepazīties un priekšlikumus var iesniegt Sausnējas pagasta pārvaldē (“Ozoli”, Sidrabiņu ciems, Sausnējas pagasts, Madonas rajons, LV-4841) darba dienās no plkst.8 līdz 16.

☐ Jautājums par Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanu tiks izskatīts 2007.gada 31.maija Ērgļu novada domes sēdē plkst. 16 (Rīgas iela 10, Ērgļi, Madonas rajons).

☐

☐ L30

☐

Rēķina Nr. 7036372

Publikācija reģistrēta sludinājumu datu bāzē ar Nr.: 0553873.

Sludinājumu un reklāmas kontroliere

Angelina Pismennaja



Klientu centrs

tālruni: 7315001, 7315003 fakss: 7312202 e-pasts: slud@lv.lv
Adrese: Bruņinieku ielā 36 (pagrabā, ieeja no ielas), Rīgā, LV-1011

2007.gada 8.maijs

REKLĀMA. SLUDINĀJUMI

2007. gada 10. maijs

STARS/11

SIA "Asigne" PIEDĀVĀ DARBU HARVESTERA OPERATORAM
Madonas reģionā.

Prasības:

- obligāta darba pieredze,
- visas nepieciešamās traktortehniskās vadītāja apliecības,
- B kateorijas autovadītāja apliecība.



Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

Ērgļu novada dome no 2007. gada 7. līdz 28. maijam izsludina Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pilnveidotās galīgās redakcijas apspriešanu. Ar materiālam iepazīties un priekšlikumus iesniegt var Sausnējas pagasta pārvaldē („Ozolī”, Sīdrāpu ciems, Sausnējas pagasts, Madonas rajons, LV 4841) darbdienās no 8.00 līdz 16.00. Jautājumus par Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanu tiks izskatīti 2007. gada 31. maija Ērgļu novada domes sēdē pulksten 16.00 (Rīgas iela 10, Ērgļi, Madonas rajons).

SIA „Valtek” — oficiālais „Valtra” pārstāvis Latvijā — konkursā kārtībā aicina darbā Madonas filiāles Biksērē

SERVISA VADITĀJU.

Prasības:

- tehniskā izglītība un pieredze,
- uzņēmējdarbības pieredze,
- darbs komandā — spēja strādāt ar personālu,
- iemaņas darbā ar datoru,
- vēlams angļu valodas zināšanas.

Pienākumi:

- servisa darba organizēšana,
- sadarbība ar klientiem,
- tirgus tendenču analīze, kampaņu plānošana,
- servisa darbības stratēģiskā virzīšana, servisa pakalpojumu pozicionēšana,
- darbu sadalbes pārraudzība, uzskaitē,
- tehniskās dokumentācijas pārziņāšana.

Pieteikumu un CV līdz 14. maijam uz e-pastu valtek@valtek.lv vai pa telefonu 4835425.

RANKAS ARODVIDUSSKOLA

2007./2008. mācību gadā uzņem izglītojamos:

izglītības	iegūstamā kvalifikācija,	Mācību	ESF
			līdzekļi

ĀTRA FINANSU PALĪDZĪBA
KREDĪTS BŪVNIECĪBAI

Ā. BUCENČUKA
T. 4822394, m. 27034494

11. maijā Madonas tirgū
tirgos sertificētu kariepeļu
sēklu "Sante" C2 un
"Fontane" C2.
T. 29105341.

Vajadzīgi strādnieki
celtniecībā.
Ļoti laba samaksa.
T. 29502059.

Mēbeles no Vācijas.
Iespējama piegāde
mājas. Ir arī atbaides.
Madonā, Saules ielā 67
(CSDD ēkā).

PĒRK MEŽUS
un zemi visā Latvijā.
Augstākās cenas.
Garamē drošu un
godīgu darījumu.
Tūlītēja samaksa.
T. 29133863.

Ais "Cesvaines piens"
aicina darbā šoferi-
ekspektoru.

Vēlama CE kat. autovadītāja
apliecība.
Cesvainē, Rūpnīcas ielā 1.
T. 4852210 vai e-pasts
cpiens@apollo.lv

RUUKKI
more with milks



Ā. BUCENČUKA

"Toyota Corolla" un "Audi A3".

Bez maksas testi CSN Internetā.

Nodarības orķestrās, ceturtdienās no 17.00 līdz 20.00.

A kategorijā uzņemšana, kalnu nedēļai.

Skolēniem maksas atlaides!

T. autoskolai 29267227, 4473285, <http://laac.niz.lv>.

Liezēres pagasta padome paziņo par Liezēres pagasta teritorijas plānojuma pirmās redakcijas sabiedrisko apspriešanu (2007. gada 20. aprīļa lēmums Nr. 8).
Apspriešanas termiņš no 2007. gada 14. maija līdz 22. jūnijam, plānojuma materiāli pieejami Liezēres pagasta padomes telpās (Madonas raj., Liezēre, Ezernāji — kultūras nams) no plkst. 9.00 līdz 17.00.
Sanktsme notiks 19. jūnijā plkst. 14.00 Liezēres pagasta kultūras namā.
Priekšlikumi iesniedzami Liezēres pagasta padomei.
Apmeklētāju pieņemšanas laiks katru dienu no plkst. 9.00 līdz 17.00.



Kekavas veikals Madonā
Akcija no 10. līdz 23. maijam

Čaijs	Ls 1.59/kg	1.79 Ls/kg
Cepumās desaiņas ar sieru	Ls 2.39/kg	2.79 Ls/kg
Rūlele „Svētku”	Ls 3.39/kg	3.69 Ls/kg

Būsit laipni gaidīti mūsu firmas veikālā Madonā, Raiņa ielā 4
Darba laiks: P—S 9.00—20.00, svētdien — atslēgs

SIA "R. D. A."
„Lietoto apģērbus” veikala rīgas
ielā 1b — 1, 2

SIA "AV & D"
aicina darbā

3.4. Kopsavilkums par sabiedriskās apspriešanas posmiem un publikācijām

Sabiedriskās apspriešanas posmi	Laikraksts „Latvijas Vēstnesis”	Madonas rajona laikraksts „Stars”	Citi
1.posms. no 18.05.2004 – 06.07.2004	10.02.2006; Nr.25 (3393)	04.02.2006	Priekšlikumu anketa pagasta informatīvajā izdevumā
2.posms	06.06.2006; Nr. 88 (3455)	01.06.2006, Nr. 42649	Priekšlikumu anketa pie izstādes materiāliem
Galīgās redakcijas apspriešana no 08.05.2007 – 31.05.2007	08.05.2007	10.05.2007	Vēstule institūcijām.
Saistošo noteikumu apstiprināšana	19.06.2007	07.06.2007	Vēstule VKPAI, saskaņā ar inspekcijas lūgumu.

3.5. Kopsavilkums par kaimiņu pašvaldību informēšanu un viedokļa noskaidrošanu

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu uzsākot, pašvaldības kaimiņu pašvaldības bija:

- Madonas rajona Vestienas pagasts;
- Madonas rajona Ērgļu pagasts;
- Ogres rajona Mazozolu pagasts;
- Ogres rajona Meņģeles pagasts;
- Aizkraukles rajona Iršu pagasts;
- Aizkraukles rajona Vietalvas pagasts.

Šīm pašvaldībām 2005.gada 9.decembrī tika nosūtīta lēmumu kopija par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu (piemērs [7.pielikumā](#)), kam tika pievienots lēmums, darba uzdevums. (skat. arī Pārskata 4.1. nodaļas tabulas 23.-28.rindīšas).

Informācija par sabiedriskās apspriešanas pirmo posmu ievietoja laikrakstos „Latvijas Vēstnesis” un „Stars”. Viedokli izteica Ērgļu pagasta padome, kas atsūtīja nosacījumus teritorijas plānojumam, piedalījās 2.posma sabiedriskās apspriešanas sanāksmē.

2006.gada 31.oktobrī kaimiņu pašvaldībām tika nosūtīta teritorijas plānojuma pirmā redakcija, lūdzot sniegt atzinumu. Tā kā pēc Ērgļu novada izveides, Sausnējas pagasts iekļāvās Ērgļu novadā, pārskatam nav pievienots atzinums no Ērgļu pagasta padomes. Ērgļu pagasta intereses plānojumā pārstāv Ērgļu novada dome. Plānojuma pirmā redakcija tika prezentēta Ērgļu novada domes 2006.gada 15.novembra sēdē. Pārējās kaimiņu pašvaldības ir iepazinušās ar plānojumu un sniegušas pozitīvus atzinumus (skat. 2.pielikumu).

3. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem

3.1. Iesniegumi no fiziskām un juridiskām personām 1.posma laikā

Iesniegumi pievienoti [Pārskata beigās](#).

N.p. k.	Iesniedzēja vārds, uzvārds	Adrese	Zemes gabala nosaukums, kadastra Nr.	Priekšlikums par īpašumā (apsaimniekošanā) esošo zemes vienību	Esošā izmantošana	Atzīme par iekļaušanu teritorijas plānojumā
1.	Vizma Rance	Madona, Rūpniecības 20/6-7 un Sausnējas pag. „Kalna Ķurzeni”	„Kalna Ķurzeni” Nr.7092008004 4	Uz nojauktās rijas un šķūņa pamatiem (tos daļēji izmantojot), paredzēta jauna pirts celtniecība – 25 m ² platībā.	L, M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu.
2	Aina Grīva	„Ošiņi”, Sausnējas pag., Madonas raj. Mob.9136102	Piem.sab. „Ošiņi”	Jaunu saimniecisko darbību neplānoju, vienīgi vēlos pāriet un bioloģisko saimniekošanu. Ir iepļānota piena mājas celtniecība, kūts mēslu krātuves ierīkošana.	L, M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu.
3	Liena Kārkliņa	„Atvari”, Sausnējas pagasts Mob.9181684; tel.4873838	„Lejas Saimniecēni” Nr.7092004002 0	Veikt būvniecību; rakt dīķi.	M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu, pēc meža zemju transformēšanas.
4	Aivars Kārkliņš	„Kalna Skuķēni”, Sausnējas pag. Mob.9430714	„Kalna Skuķēni” Nr.7092004007 0; Nr.709200471 „Atvari” Nr.7092007000 8	Veikt būvniecību – atjaunot vecās ēkas, rakt dīķus. Veikt būvniecību, rakt dīķi.	L	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu.
5	Ilmārs Kančelis	Vidzemes- 9, Ērgļi; Mob.9429125	„Gibuļi” Nr.7092020001	Sakarā ar dabas parka izveidi (Ogres upes ieleja), mana īpašuma teritorijā iecerēts piesaistīt tūristus ar dažādām aktivitātēm, kādas atļautas ar likumdošanu dabas parku teritorijā.	Pārsvarā M, ir L	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu. Piezvanīt
6	Rudīte Zeiferte		„Zefīriņi” Nr.7092007009 0	Kokmateriāla un kurināmā iegāde	M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu.
7.	Vecogre SIA		„Emmas dzirnavas”, 70920010001	Iekļaut teritorijas plānojumā īpašumā „Emmas dzirnavas” iespēju perspektīvē veikt tūrisma un atpūtas kompleksa (kā viesnīcas) būvniecību.	Pārsvarā L, ir M	Iekļauts pirmajā redakcijā Ražošanas, darījumu un tehnisko objektu apbūves teritorijas
8.	VAS „Vidzemes		70920080090	Strazdu grantskarjers tiek izmantots un arī turpmāk tiks izmantots smilts un grants materiālu ieguvei	I	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu.

N.p. k.	Iesniedzēja vārds, uzvārds	Adrese	Zemes gabala nosaukums, kadastra Nr.	Priekšlikums par īpašumā (apsaimniekošanā) esošo zemes vienību	Esošā izmantošana	Atzīme par iekļaušanu teritorijas plānojumā
	celi”					
9.	Alvis Kvants	Kērpīši, Sausnējas pg., mob.9487185	Kērpīši 70920010026	Veikt būvniecību, rakt dīķus, atjaunot ēkas. Īpašumā Kalnasaimnieki veikt būvniecību, rakt dīķus	M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu.
10.	Ruta Grīnberga	Ķurzenos, Sausnējas pag., t.73735	z/s Ķurzēni 70920080027	Ierīkot dīķi	M, L, zemes vienībā arī vietējas nozīmes parks	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
11.	Jānis Solovjovs	Madaras, Sausnējas pag., t.6142099	Madaras 70920080224	Atjaunot pagrabu, vējturi. Pagrabs ir kopējs ar saimniecību „Vijgriezies”. Līdz 2010.g. nomainīt dzīvojamai mājai videi draudzīgu jumta segumu. Verandas izbūve, komunikāciju izbūve verandas vajadzībām	Sausnējas ciemā	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
12.	Armands Šlokenbergs	Meži, Jaunsvirlaukas pag., p/n Mežciems, Jelgavas raj.	„Aivari” 70920010007	Tālākā nākotnē varētu attīstīt bioloģisko lauksaimniecību, lopkopību, tūrismu. Priekšlikumi par citu teritoriju- Ogres upes teritorijā nav vēlams attīstīt rūpniecisko ražošanu, kā arī citu saimniecisko darbību, kas varētu nelabvēlīgi ietekmēt vidi un ainavu.	Plašas teritorijas dabas parkā „Ogres ieleja”, M, L,	Iekļauts
13.	Pēteris Leiboms	Kokneses iela 5, Ērgļi, Madonas raj.	„Grubnava” 70920050118 „Muiža” 70920080121	Paredz individuālo būvniecību un dīķa rakšanu saimnieciskai darbībai un tūrismam Paredz būvniecību tūrismam.	70920050118 – M 70920080121 – Sausnējas ciems	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
14.	Aigars Indriksons	Nākotnes 3-7 Madonas raj kadiki@kadiki.net	„Meža Grubnova” 70920060040 70920050135	Noteikt lietošanas mērķi tūrismam un rekreācijai	70920060040 – M pie Zosina ezera; 70920050135 – L, Namkalnā	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
15.	Andris Auzāns	z/s Valtīņi m.t.86109687	Valtīņi 70920080006	Dīķu rakšana	L, netālu Pērse	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
16.	Jānis Lauks	Upesšukumi, Sausnējas pag. m.t.6335964	Upesšukumi 70920040087	Paredzami būvniecības darbi- dīķu rakšana u.c.	L, M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
17.	Jānis Vestfāls	Dzirnavas, Sausnējas pag. m.t.6395223	Dzirnavas 70920080099	Saimniecības ēku rekonstrukcija, dzīvojamās mājas pārbūve, garāžas būve, dīķu rakšana	L, M, Pērses aizsargjosla	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
18.	Arnolds Vestfāls	Saulrieti, Sausnējas pag. m.t.6596394	Saulrieti 70920080150	Saimniecības ēku pārbūve, kūts paplašināšana, dzīvojamās mājas piebūve, garāžas būve, kaltes rekonstrukcija	L, M, Pērses aizsargjosla nedaudz meža teritorijās	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
19.	Māris Jansons	m.t.6134867	Jaunboķēni 70920080020	Plānota celtniecība, dīķu rakšana	L, M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
20.	Andris Cielavs		Cielavas 70920080172	Dīķa rakšana, būvniecība	L	Ir iekļauts.
21.	Guna Bagatska	Pumpuri 4, Sausnējas pag.	Vanadzīpi 70920040155	Dzīvojamās mājas, pirts celtniecība, dīķa rakšana	L	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
22.	Vija Kalniņa	Lubejas, Sausnējas pag.,	Lubejas	Remontēt šķūni, mainīt jumtus, būvēt mēslu krātuvi, remontēt klēti un mainīt jumtu, pārbūvēt pagrabu un mainīt jumtu, celt	L, M, pie Sidrabiņu ciema	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu

N.p. k.	Iesniedzēja vārds, uzvārds	Adrese	Zemes gabala nosaukums, kadastra Nr.	Priekšlikums par īpašumā (apsaimniekošanā) esošo zemes vienību	Esošā izmantošana	Atzīme par iekļaušanu teritorijas plānojumā
		t.4873899		malkas nojumi, pirti, mainīt akas vāku, izrakt jaunu dīķi, padziļināt vecos dīķus		
23.	Andris Blanks	9233182	Saurieši 70920030108	Vecās mājas atjaunošana uz veciem pamatiem, lauka ainavas kopšana un pilnveidošana, lauku tūrisma attīstība	L, M, pie Liepkalnes ciema	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
24.	Māris Blanks	Vecpilsētas 3-8, Rīga, t.9258507	Jaunvecslokas 70920040019	Dīķu saimniecības izveide, būvniecība un ēku atjaunošana un vecajiem pamatiem, lauku tūrisma infrastruktūras izveide	L, M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
25.	Jānis Blanks	Ilūkstes 42-108, Rīga, t.9233182	Vidusslokas 70920040146	Lauksaimniecībā neizmantojamo zemju apmežošana, lauku tūrisma attīstība, sporta nodarbību attīstība, zivsaimniecības attīstība, dabas ainavu iekopšana	L, M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
26.	Ženija Bērziņa		Ataugas 70920030093	Celt pirti, malkas šķūni	Liepkalnes centrs	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
27.	Andrejs Grudulis	Druvas, Sausnējas pag., t.4873850	Druvas	Malkas šķūnis, aka	L	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
28.	Edmunds Keviešens	Urdziņas, Sējas pag., t.7977823	Priednieki 70920080181	Īpašums tiek izmantots kā zālājs un pļavas. Turpmāk vēlas izmantot apbūvei (12,4 ha)	L, piekļaujas Sausnējas ciemam	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
29.	Inga Grīslis	Celmiņi	Celmiņi 6038029833	Iztīrīt krūmājus, izveidot mežu. Pagraha rekonstrukcija. Garāžas un siltumnīcas celtniecība, dīķu izveide.		Nav pagasta teritorijā
30.	Arturs Liepiņš	Lejnieki, Sausnējas pag., t.4873894	Lejnieki 70920070005	Paplašināt aitikopību un piena ražošanu, jāizbūvē kūtsmēslu krātuve, piebūve aitu kūtij, piebūve graudu kaltei, piebūve lauksaimniecības tehnikas šķūnītīm, piebūve dzīvojamai mājai. Jāuzceļ pirts, jāuzlabo ūdensapgāde, nepieciešama augsnes ielabošana.	L, M	Ir saskaņā ar teritorijas plānojumu
31.	Diāna Suščenko	Kaukuriņi, Sausnējas pag. t.6117524	Kaukuriņi 70920080147	Būvniecība- zivju dīķis, tehnikas novietošanas nojume	L, skar KP „Piķa purva senkapi” aizsargjosla	Iekļauts
32.	Dainis Baškevics	Aronas ielā 7-4, Bērzaunes pag., Sauleskalnā t.9907975	Klusaines 70960050115	Pašreizējais lietošanas mērķis- lauksaimniecība (kods 0102). Turpmāk iecerēts īpašumā izbūvēt nelielu vasaras māju ar tai nepieciešamajām saimniecības ēkām.	L	Atļauts lauksaimniecības zemēs.
33.	Jānis Balcers	Akācijas, Sausn. pag. t.4873744	Dimanti 6046729735	Būvniecība, dīķis		Nav pagasta teritorijā (neatbilst kadastra Nr.)
34.	Vija Mennika	Ozoli, Sausnējas pag. t.7932716	Skudras A 70920020026 (35,9 ha) Skudras 70920030070 (67,4 ha)	Perspektīvā īpašumu izmantošana ir saistīta ar mežsaimniecību un lauksaimniecību, īpaši aizsargājamajās un īpaši apsaimniekojamajās īpašumu daļās apsaimniekošana tiks veikta saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem dokumentiem, kas attiecas uz apsaimniekošanu dabas lieguma teritorijā. • Īpašumā tiek plānota bijušo, iznīcināto ēku atjaunošana to vēsturiskajā mājvietā. • Tā kā tiek plānota katra īpašuma sadale 3-4 atsevišķos īpašumos, lai katram senču zemes mantiniekam - bērnu un mazbērnu ģimenēm, būtu sava īpašuma daļa, tad iespējama papildus mājvietu nepieciešamība atbilstoši sadalīto īpašumu	L,M, Skudras A atrodas Dabas parkā „Ogres ieleja”, Skudras šķērs Sumulda.	Iekļauts

N.p. k.	Iesniedzēja vārds, uzvārds	Adrese	Zemes gabala nosaukums, kadastra Nr.	Priekšlikums par īpašumā (apsaimniekošanā) esošo zemes vienību	Esošā izmantošana	Atzīme par iekļaušanu teritorijas plānojumā
				skaitam. - Papildus mežsaimniecībai un lauksaimniecībai, tiek plānota viesu māju vai labiekārtotu un lauku tūrismam izmantojamu mītnu ierīkošana pie dzīvojamajām mājām, lai izmantotu Ogres upes dabas resursu radītās lauku tūrisma un atpūtas iespējas un sekmētu pagasta infrastruktūras attīstību. - Lauku tūrisma un atpūtas vajadzībām būtu nepieciešama gājēju taku veidošana piekļuvei pie Ogres upes, kā arī apsverama gājēju tilta izveide pār Ogres upi. Tilts varētu stipri veicināt tūrisma piekļuvi pagastam, jo būtiski samazinātu transportēšanās attālumu un laiku no Ērgļiem, kas nākotnē varētu attīstīties kā novada centrs. - Meža apsaimniekošanas vajadzībām ir steidzami nepieciešams veikt esošo servitūta ceļu kvalitātes uzlabošanu. Nākotnē varētu rasties arī vajadzība pēc papildus ceļu izveides īpašuma apsaimniekošanas vajadzībām, kā arī piekļuvei pie mājvietām. - Īpašumos būtu paredzami elektrības pievadi plānotajām mājvietām. Papildus augstāk minētajam, pagastam būtu vēlams atjaunot tiltu pār Ogres upi tā vēsturiskajā atrašanās vietā, lai saīsinātu braukšanas attālumu līdz Ērgļiem.		

3.2. Iesniegumi no fiziskām un juridiskām personām 2.posma laikā

Iesniegumi pievienoti [pārskata beigās](#).

N.p. k.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Adrese	Zemes gabala nosaukums, kadastra Nr.	Priekšlikums	Atzīme par iekļaušanu teritorijas plānojumā
35.	Gunārs Vīgants	„Laimītes”, Sausnējas pagasts	„Laimītes”, kadastra Nr. 70920010021	Atļaut veikt zemes sadalīšanu apbūves gabalos un visā zemes gabalā paredzēt jaukta darījumu tipa apbūves statusu visam man piederošajam zemes gabalam.	Iekļauts kā jauktas darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas. Plānotā apbūves teritorija atrodas arī valsts aizsardzībā esošais arheoloģijas pieminekļa „Baltavas viduslaiku pils” aizsargjoslā. Pirms publiska rakstura objekta būvniecības Madonas reģionālajā vides pārvaldē jāveic paredzētās darbības izvērtējums.
36	Roberts Vinks	ZS „Atpūtas”		Piena mājas būvniecība, garāžas un malkas šķūnīša būvniecība, vistu kūts būvniecība, liellopu kūts rekonstrukcija uz veciem pamatiem, dzīvojamās mājas piebūves būvniecība un pirts būvniecība zemes gabalā ar kad. Nr.70920080070. Tehnikas glabāšanas šķūņa renovācija uz veciem pamatiem un aitū kūts būvniecība Nr. 70920080071	Zemes gabalos atrodas lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kas plānojumā noteiktas kā Lauksaimnieciskās teritorijas un kurās atļauta zemju transformēšana lauksaimnieciskās ražošanas izmantošanai un apbūvei.
37.	Spodra	Ancēni 2	Ancēni	Lūdzu noteikt teritorijas plānojumā kā pagasta ceļu, kas no Kalna	Netiek iekļauts. Pašvaldības ceļa statusu nosaka tiem

	Balode, parakstījuši arī Vladimirs Mazimovs, Dace Zeibote, Pēteris Grigs,			Daktām uz Ancānuiem un Kalna Ziediem	ceļiem, kas ved uz māju grupām, vairākām viensētām. Privāto ceļu, kas pieslēdzas pašvaldības ceļam b19, kā pašvaldības ceļu nenosaka, jo tas ved uz nekustamiem īpašumiem, no kuriem tikai viens ir pastāvīgi apdzīvots. Ceļa līdz mājām „Ancēni” uzlabošanu varētu nodrošināt meliorācijas sistēmu sakārtošana, kā arī bebru postījumu novēršana (ieteicams slēgt līgumu ar mednieku kolektīvu). Pašvaldības rīcībā ir ierobežoti līdzekļi, lai nodrošinātu visu ceļu uzturēšanu.
--	---	--	--	--------------------------------------	--

Rakstiskas atbildes uz iedzīvotāju iesniegumiem tiks sagatavotas, ņemot par pamatu šīs nodaļas aili „Atzīme par iekļaušanu teritorijas plānojumā” pēc teritorijas plānojuma apstiprināšanas.

4. Sadarbība ar valsts institūcijām

4.1. Sarakste ar institūcijām

Nr.p.k.	Institūcija	Informācijas pieprasīšanas datums	Nosacījumu saņemšanas datums	1. redakcijas nosūtīšana atzinuma sniegšanai	Atzinuma saņemšanas datums	Informācijas nosūtīšana par galīgo redakciju	Atzinums par pilnveidoto galīgo redakciju
1.	Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrija	-	-	Galīgā redakcija nosūtīta 01.02.2007	14.04.2007; Nr. 1-22/1555/3145	07.05.2007	-
2.	Vides pārraudzības valsts birojs	06.01.2006	08.02.2006 lēmums Nr. 24-p („Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”)	Vides pārskata projekts nosūtīts 09.01.2007; Nr.07/4	19.01.2007; Nr. 8 (pievienots Vides pārskata pielikumos)	07.05.2007; Grupa 93 vēstule Nr.07/165	-
3.	Madonas reģionālā vides pārvalde	09.12.2005: Nr.449/1-13	25.10.2004 ; Nr. 1-2/1541	31.10.2006.	02.12.2006.	07.05.2007; Nr.07/142	-
4.	Sabiedrības veselības aģentūras Gulbenes filiāle	25.10.2004; Nr. 633	05.11.2004 : Nr.130	31.10.2006.	14.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/143	--
5.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	06.01.2006; Nr.20/1-12	25.01.2006 ; Nr. 06-09/2/33	31.10.2006.	16.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/144	29.05.2007; Nr.14/2109
6.	AS “Latvijas valsts ceļi” Vidzemes reģiona Madonas nodaļa	09.12.2005: Nr.449/1-13	26.10.2004 ; Nr.86	31.10.2006.	07.12.2006.	07.05.2007; Nr.07/145	-
7.	VZD Vidusdaugavas reģionālā nodaļa	09.12.2005: Nr.449/1-13	14.12.2005 ; Nr. 2A-6.1/1925	31.10.2006.	13.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/146	-
8.	Lauku atbalsta dienests. Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvalde	09.12.2005: Nr.449/1-13	13.10.2004 ; 1/11-173; 29.12.2005 ; Nr.1/11-1111	31.10.2006.	02.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/147	-
9.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Madonas brigāde	15.10.2004; Nr.1-04/6951	04.11.2004 ; Nr.258	31.10.2006.	18.12.2006	07.05.2007; Nr.07/148	-
10.	AS „Latvijas valsts meži” Vidusdaugavas mežsaimniecība	09.12.2005: Nr.449/1-13;	03.01.2007; Nr. 4.1.-1.2./00at/150/07/36	31.10.2006.	-	07.05.2007; Nr.07/149	31.05.2007
11.	Valsts meža dienesta Madonas virsmežniecība	09.12.2005: Nr.449/1-13	01.10.2005 ; Nr.1-17/25	31.10.2006.	04.12.2006.	07.05.2007; Nr.07/150	21.05.2007

Nr.p.k.	Institūcija	Informācijas pieprasīšanas datums	Nosacījumu saņemšanas datums	1. redakcijas nosūtīšana atzinuma sniegšanai	Atzinuma saņemšanas datums	Informācijas nosūtīšana par galīgo redakciju	Atzinums par pilnveidoto galīgo redakciju
12.	SIA "Lattelecom"	09.12.2005: Nr.449/1-13	09.01.2006; Nr. Z/57	31.10.2006.	16.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/151	-
13.	SIA „Tele 2”	09.12.2005: Nr.449/1-13	21.12.2005 ; Nr. TD 84/4200	31.10.2006.	02.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/152	-
14.	AS "Latvenergo" Ziemeļaustrumu elektriskie tīkli	09.12.2005: Nr.449/1-13	20.12.2005 ; Nr.36M400-20/252	31.10.2006.	07.12.2006.	07.05.2007; Nr.07/153	-
15.	Vidzemes plānošanas reģiona padome	09.12.2005: Nr.449/1-13	23.01.2006 ; Nr.1- 10/69G	31.10.2006.	01.12.2006	07.05.2007; Nr.07/154	-
16.	Madonas rajona padome	09.12.2005: Nr.449/1-13	15.12.2005 ; Nr. 557/2- 5/971	31.10.2006.	04.12.2006	07.05.2007; Nr.07/155	-
17.	A/S "Latvijas Gāze"	09.12.2005; Nr. 446/1-13	28.06.2004 .Nr.14-2- 1/1138	31.10.2006.	24.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/156	-
18.	SIA „Latvijas propāna gāze”	09.12.2005; Nr. 446/1-13	-	-	-	-	-
19.	SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	09.12.2005: Nr.449/1-13	10.01.2006. , Nr.Z/4614	31.10.2006.	20.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/157	-
20.	VAS „Latvijas dzelzceļš”	09.12.2005; Nr. 446/1-13	06.02.2006 ; Nr. D1- 4/70	-	-	-	-
21.	Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra	09.12.2005; Nr. 446/1-13	19.12.2005 . Nr.4- 3/4149; 02.01.2006 ; Nr. 4-3/15	31.10.2006.	08.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/158	-
22.	Dabas aizsardzības pārvalde	-	-	31.10.2006.	14.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/159	-
23.	Madonas rajona Vestienas pagasts	09.12.2005; Nr. 446/1-13	-	31.10.2006.	15.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/160	-
24.	Madonas rajona Ērgļu pagasts	09.12.2005; Nr. 446/1-13	16.12.2005 ; Nr.999	31.10.2006.	Nav nepieciešams (atrodas vienā novadā ar Sausnējas pagastu)	Nav nepieciešams	-
25.	Ogres rajona Mazozolu pagasts	09.12.2005; Nr. 446/1-13	-	31.10.2006.	06.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/161	-
26.	Ogres rajona Meņģeles pagasts	09.12.2005; Nr. 446/1-13	-	31.10.2006.	22.01.2007	07.05.2007; Nr.07/162	-
27.	Aizkraukles rajona Iršu pagasts	09.12.2005; Nr. 446/1-13	-	31.10.2006.	14.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/163	-
28.	Aizkraukles rajona Vietalvas pagasts	09.12.2005; Nr. 446/1-13	-	31.10.2006.	26.11.2006.	07.05.2007; Nr.07/164	-

4.2. Ziņojums par institūciju nosacījumu iekļaušanu

Pašvaldības teritorijas specifika (attālums līdz pilsētām un attīstības centriem, neliels iedzīvotāju skaits, ierobežotas iespējas inženiertehniskajam nodrošinājumam) nosaka, ka vairāku institūciju nosacījumus praktiski nevar attiecināt uz Sausnējas pagastu. Informācija par nosacījumu iekļaušanu teritorijas plānojumā iekļauta teritorijas plānojuma 1.daļā „Paskaidrojuma raksts” attiecīgās nodaļās beigās „Turpmākās izmantošanas risinājumi un to pamatojums”. Šajā nodaļā uzmanība vērsta, kādi nosacījumi nav iekļauti. Institūciju nosacījumu vēstuļu kopijas skat. [1.pielikumā](#).

VUGD prasības ir iekļautas attiecībā uz ūdensapgādi jaunās apbūves teritorijās. Esošo teritoriju ūdensapgāde ugunsdzēsības vajadzībām atkarīga no projektu realizācijas, finansējuma piesaistes (Ūdenssaimniecības attīstība Sidrabīņu ciemā un 2 plānoto hidrantu ierīkošana). Nav iekļautas prasības uzlabot Sausnējas depo materiāli tehnisko bāzi (nav teritorijas plānojuma objekts). Teritorijas plānojums plāno (atļauj) Sausnējas pagasta brīvprātīgā ugunsdzēsēju kluba darbību, par finansiālu atbalstu tam lemj pašvaldība.

Valsts aizsardzībā esošo kultūras pieminekļu teritorijas noteiktas kartē un raksturotas Paskaidrojuma rakstā, pēc VKPAI Arhīva materiāliem, un, sadarbībā ar Madonas rajona kultūras pieminekļu valsts inspektoru, uz kartes precizēta to atrašanās un kultūras pieminekļa teritorija. Sazinoties ar zemes īpašnieku, precizēta Baltavas viduslaiku pils (Nr.kartē 1, Valsts aizsardz.Nr.1803) atrašanās, kas ir atšķirīga no VKPAI Arhīva materiālos norādītās (tuvāk upes krastam). Papildus VKPAI nosacījumiem, norādīts UNESCO mantojuma objekts Strūves meridiāns, kas tika izsludināts plānojuma izstrādes laikā.

Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras nosacījumi ir izpildīti iespēju robežās, izņemot purvu raksturojumu, jo šāda informācija nav pieejama. Sausnējas pagastā arī purvu ir maz (Paskaidrojuma raksta 3.7.nodaļa „Meži”). Plānojumā nav iekļauta šāda informācija, jo tā neattiecas uz Sausnējas pagastu, - mazdārziņu teritorijas, dārzkopības sabiedrības, piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas, aizsargājami koki, applūstošas teritorijas, paaugstinātas bīstamības objekti (nav pat DUS), erozijas apdraudētās teritorijas. Vēršam uzmanību, ka, ņemot vērā Madonas rajona īpatnību – nodrošinājumu ar smiltis, grants resursiem, grafiskajā daļā parādītas tikai izpētītās atradnes. Teritorijas plānojums atļauj transformēt mežsaimniecības un lauksaimniecības zemes derīgo izrakteņu ieguvei, ja veikta krājumu izpēte (TIAN 2.4.5.p. 1.ap.).

Madonas reģionālā vides pārvalde, izsniedzot nosacījumus, vadījās no toreiz spēkā esošajiem Ministru kabineta 13.01.2004 noteikumiem Nr.34 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi”. Saskaņā ar šiem noteikumiem, tika uzsākta Sausnējas pagasta plānojuma izstrāde, tomēr, sākot ar pirmo apspriešanas posmu tā turpināta saskaņā ar Ministru kabineta 19.10.2004 noteikumiem Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”.

Vairākas institūcijas, kā Sabiedrības veselības aģentūra, Valsts zemes dienests, Madonas reģionālā vides pārvalde un citas prasa noteikt un attēlot aizsargjoslas plānojuma kartēs. Grafiskajā daļā attēlotās tās aizsargjoslas, kuras ir nolasāmas mērogā 1: 10 000. Pārējās aizsargjoslas un to platumi norādīti apbūves noteikumos pie attiecīgās sadaļas.

VA „Sabiedrības veselības aģentūra” nosacījumi paredz LBN 100 normu ievērošanu. LBN 100 nav spēkā, līdz ar to plānojumā paredzētas spēkā esošo normu ievērošana.

Komunikāciju, kā elektropārvaldes līnijas, elektronisko sakaru līnijas attēlotas ar mēroga precizitāti 1 : 10 000.

Netiek plānota jauni infrastruktūras tīkli (ūdensapgāde, elektroapgāde). Jo netiek plānotas jaunas apbūves teritorijas un netiek prognozēts, ka iedzīvotāju skaits Sausnējas pagasta teritorijā būtiski pieaugs.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumā nav saņemti visu Ministra kabineta 19.10.2004 noteikumos Nr. 883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 13.punktā minēto institūciju nosacījumi. Nav SIA Lattelekom nosacījumu, VAS „Latvijas valsts meži” Viduslatvijas mežsaimniecības, Madonas rajona Vestienas pagasta padomes, Ogres rajona Mazozolu pagasta padomes, Ogres rajona Meņģeles pagasta padomes, Aizkraukles rajona Iršu pagasta padomes un Aizkraukles rajona Vietalvas pagasta padomes nosacījumu. Šīm institūcijām un kaimiņu pašvaldībām tiks nosūtīta plānojuma pirmā redakcija.

AS „Latvijas dzelzceļš”, kura infrastruktūras objekti neatrodas Sausnējas pagastā, nosacījumus neizsniedz. Līdz ar AS „Latvijas dzelzceļš” netiek sūtīta saskaņošanai teritorijas plānojuma pirmā redakcija.

Tā kā AS „Latvijas valsts meži” Vidusdaugavas mežsaimniecība nosacījumi saņemti pēc galīgās redakcijas apstiprināšanas, atbilstoši tiem pārskatīts plānojums. Papildināts paskaidrojuma raksts ar mežsaimniecības atsūtītajiem AS „Latvijas valsts meži” apsaimniekošanā esošajiem zemes gabaliem Sausnējas pagastā (skat.Paskaidrojuma raksta 8.pielikumu „Valsts mežu zemes”. Plānotā (atļautās) izmantošanas karte papildināta ar apmežojamām platībām zemes gabalos „Laipnieki” un „Meža Jērēni”.

4.3. Ziņojums par institūciju atzinumu par 1.redakciju iekļaušanu

Ziņojums par atzinumu iekļaušanu vides pārskatā dots Vides pārskata pielikumos. Šeit apkopots, kas, atbilstoši institūciju atzinumiem, labots teritorijas plānojuma galīgajā redakcijā.

Atbildot uz Madonas reģionālās vides pārvaldes atzinumu, jāatzīmē, ka plānojuma pirmajā redakcijā nebija neprecīzi nosaukumi, citu pagasta nosaukumi (tie attiecīgi laboti vides pārskatā). Saīsināti dabas pieminekļu nosaukumi Paskaidrojuma rakstā lietoti teksta uztveramības pēc. Galīgajā redakcijā visā tekstā tie nomainīti uz pilniem nosaukumiem, atbilstoši likumam „Par īpaši aizsargājamām teritorijām”, Ministru kabineta 2001.gada 24.aprīļa noteikumiem Nr. 175 „Noteikumi par aizsargājamiem ģeoloģiskajiem un ģeomorfoloģiskajiem dabas pieminekļiem”, Ministru kabineta 2005.gada 22.novembra noteikumi Nr.888 „Noteikumi par aizsargājamām alejām”.

Pie pagasta portreta (Paskaidrojuma raksta 6.lpp.) papildināts nosaukums aizsargājamam ģeoloģiskam un ģeomorfoloģiskajam dabas piemineklim „Brāžu krāces un Akmeņupītes ūdenskritums”. Pilnais nosaukums jau iepriekš bija lietots nodaļā 3.9.4. Portretā tikai īsumā uzskaitīta galvenā informācija.

Informācija par jaunajām notekūdeņu attīrīšanas iekārtām tiks iekļauta pēc jaunas piesārņojošās darbības atļaujas saņemšanas (un pirms teritorijas plānojuma apstiprināšana s ar saistošajiem noteikumiem). Pašlaik iespēju robežās galīgajā redakcijā labota informācija par notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, norādot uz jaunajām BIO EA.

Visā Paskaidrojuma raksta tekstā labots nosaukums Strūves meridiāns. Paskaidrojuma rakstam pievienota Strūves meridiāna shēma.

Paskaidrojuma rakstā VAS „Vidzemes ceļi” filiāle „Madonas 10.CP” nomainīts uz VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs” Madonas ceļu rajons.

Izņemts teksts „... izņemot putnus, un īpaši aizsargājamus biotopus” (Paskaidrojuma raksta 26.lpp. par dabas parku „Ogres ieleja”).

Precizējot VUGD atzinumu, noskaidrots par nesen realizētā ūdenssaimniecības projekta ietvaros ierīkotajiem hidrantiem. Precizēts paskaidrojuma raksta teksts un grafiskajā daļā papildināta ar hidrantu Sidrabiņu ciemā pie līvānu mājām.

Analizējot VA „Sabiedrības veselības aģentūra” atzinumā iekļautos ieteikumus, jāatzīmē, ka bakteoroloģiskā aizsargjosla, aprēķinot ūdensņemšanas vietu aizsargjoslas, LVĢMA neuzskatīja par nepieciešamu noteikt. Bakteoroloģiskā aizsargjoslas noteikšana neuzlabos dzeramā ūdens kvalitāti centralizētajā ūdensapgādē. Līdz ar to par aizsargjoslas noteikšanas nepieciešamību jāvienojas tālākajā ūdensapgādes attīstības procesā, bet bakteoroloģiskā aizsargjosla netiek iekļauta apbūves noteikumos. Apbūves noteikumu 1.18.2. svītrots „un Pārtikas un veterināro dienests” un punkts izteikts šādā redakcijā „Pārtikas uzņēmumi, izņemot tirdzniecības uzņēmumi, saskaņo dzeramā ūdens auditmonitoringa un kārtējā monitoringa programmu ar VA “Sabiedrības veselības aģentūra” Gulbenes filiāli.”

Atbilstoši Valsts zemes dienesta ieteikumiem, labotas aizsargjoslas gar 20 – 110 kV elektropārvades līnijām.

Nemot vērā Valsts mežu dienesta Madonas virsmežniecības atzinumu, veikti šādi uzlabojumi:
- papildināta Paskaidrojuma raksta 3.9.2.nodaļa par mikroliegumiem ar informāciju par mikroliegumiem, kas izveidoti ārpus meža zemēm. Precizēti aizsargājamo teritoriju un objektu nosaukumi apzīmējumos, atbilstoši to aizsardzības statusam. Attiecīgi labota informācija plānotās (atļautās) izmantošanas karte un Paskaidrojuma raksta 5.pielikums.

Skaidrojam, ka blakus pagastā (Vestienas pagastā) esošais Vidzemes aizsargājamais ainavu apvidus Paskaidrojuma raksta 4.1.nodaļā „Iedzīvotāji, demogrāfiskā situācija” pieminēts kā viens no faktoriem, kas var veicināt pastāvīgo iedzīvotāju un apmeklētāju pieaugumu reģionā, tostarp uz Sausnējas pagastā. Iedzīvotāju skaita pieaugums un apmeklētāju skaita pieaugums pamato vairākus teritorijas plānojuma risinājumus (ceļu uzlabošanas nepieciešamību, atļautā apbūve). Precizējot, apgalvojums izteikts šādā redakcijā: „Pateicoties tūrisma aktivitātēm reģionā, Ogres upei, Vidzemes aizsargājamo ainavu apvidus tuvumam, pagastā nedaudz pieaugs apmeklētāju plūsma.”

Atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes ieteikumiem pirms paredzēto darbību realizācijas veikt sākotnējo ietekmes uz Natura 2000 novērtējumu, papildināts Teritorijas izmantošanas apbūves noteikumu 2.5.5.p. 6.apakšpunkts, kas izteikts šādā redakcijā: „Līdz dabas parka „Ogres ieleja” dabas aizsardzības plāna un individuālo aizsardzības un izmantošanas

noteikumu apstiprināšanai pirms jaunas būvniecības izvērtē ietekmi uz NATURA 2000 teritoriju. Nosakot ēku izvietojumu un meža zemju transformējamās platības, ņem vērā sugu un biotopu izplatību dabas parkā.⁴

Izstrādājot galīgo redakciju, veikti arī citi precizējumi teritorijas izmantošanas apbūves noteikumos, atbilstoši normatīvajiem aktiem un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem:

1) izņemts 1.4.punkta 1.apakšpunkts „Zemes vienību sadalīšanu vai apvienošanu atļauts veikt tikai zemesgrāmatā nostiprinātiem nekustamiem īpašumiem.”

2) 2.5.5.punkta 4.apakšpunkts izteikts šādā redakcijā: „Ap atsevišķa koka vainagu 10 metru rādiusā aizsargājamā alejā „Ozolmuižas (Sidrabiņu) ozolu aleja” un citviet pagasta teritorijā ap aizsargājamiem kokiem⁵ un kokiem ir spēkā aizsargjosla, kurā ir spēkā aprobežojumi, saskaņā ar normatīvajiem aktiem⁶.

Uz Vidzemes attīstības aģentūras atzinumu, norādām, ka galīgajai redakcijai pievienota topogrāfiskā karte.

4.4. Ziņojums par vides pārskata ieteikumu iekļaušanu

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2.5.5.punkta 3.4. apakšpunkts ir papildināts, skaidrojot, ka „Jauna apbūve dabas parkā „Ogres ieleja” ir atļauta pēc meža vai lauksaimniecības zemju transformēšanas. Apbūves parametrus nosaka attiecīgā zonējuma prasības:

- (1) mežsaimnieciskajās teritorijās – atbilstoši šo noteikumu 2.4.1.punktam,
- (2) darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijās – atbilstoši šo noteikumu 2.2.2.punktam;
- (3) lauksaimnieciskajās teritorijās – atbilstoši šo noteikumu 2.4.3.punktam.

2.5.5.punkta 3.6.apakšpunkts ir papildināts un nosaka, ka „Pirms jaunas būvniecības izvērtē tās ietekmi uz NATURA 2000 teritoriju. Nosakot ēku izvietojumu un meža zemju transformējamās platības, ņem vērā sugu un biotopu izplatību dabas parkā.⁷ Pēc dabas parka „Ogres ieleja” dabas aizsardzības plāna un individuālo aizsardzības un izmantošanas noteikumu apstiprināšanas, teritoriju izmantošanā un apbūvē ņem vērā plānu un noteikumus.”

Izpētes veikšana un jaunu derīgo izrakteņu ieguves vietu noteikšana, papildus teritorijas plānotajā (atļautajā) izmantošanā noteiktajām teritorijām, aizliegta mikroliegumu, virszemes ūdensobjektu un urbumu aizsargjoslu teritorijās (apbūves noteikumu 2.4.4.p. 1.ap.).

Ap sadzīves atkritumu izgāztuvi „Sidrabiņi” noteikta 100 metru sanitārā aizsargjosla.

⁴ Ievēro Valsts mežu dienesta, Madonas RVP, Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras un Dabas aizsardzības pārvaldes rīcībā esošo informāciju par teritoriju.

⁵ Aizsargājami koki ir koki, kas atbilst Ministru kabineta 2003.gada 22.jūlija noteikumu Nr.415 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 2.pielikumā noteiktajiem parametriem.

⁶ Aprobežojumi noteikti Ministri kabineta 2003.gada 22.jūlija noteikumu Nr.415 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 26.punktā

⁷ Ievēro Valsts mežu dienesta, Madonas RVP, Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras un Dabas aizsardzības pārvaldes rīcībā esošo informāciju par teritoriju.

4.5. Ziņojums par Vides pārraudzības valsts biroja atzinuma rekomendāciju un lēmuma iekļaušanu

Atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja lēmumam, precizētas šādas teritorijas plānojuma daļas:

- 1) Paskaidrojuma raksta 3.9.1.nodaļas „Dabas parks „Ogres ieleja” Teritorijas turpmākās izmantošanas risinājumi un to pamatojumu 4.rindkopa mainīta, pamatojot, kādēļ plānojumā nav ietvertas pirmajā redakcijā apspriestās minimālās jaunveidojamās zemes vienības minimālās platības (3 un 5 ha) un bet iekļauta platība 10 ha.
- 2) apbūves noteikumu 2.5.5.p. 2.ap., kurš izteikts šādā redakcijā ”Jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība dabas parka „Ogres ieleja” teritorijā – 10 ha līdz dabas parka „Ogres ieleja” individuālo aizsardzības un izmantošanas noteikumu pieņemšanai, ja šie noteikumi nenosaka savādāk. Izstrādājot dabas aizsardzības plānu, ieteicams ņemt vērā teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros apspriestās jaunveidojamu zemes vienību minimālās platības – dabas parkā 3 ha un dabas lieguma zonā – 5 ha.”

Atkārtots atzinums Vides pārraudzības valsts birojā nav pieprasīts, bet, kopā ar informāciju par atkārtoto apspriešanu un sēdes datumu un vietu, kad izskata jautājumu par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu, nosūtīta vēstule 2007.gada 7.maijā no izstrādātāja „Grupa9 93” Nr. 07/165.

Informācija par labojumiem iekļauta, atbilstoši Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumiem Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”, informatīvajā ziņojumā, izsūtīta institūcijām un ievietota izstrādātāja mājas lapā.

4.6. Ziņojums par institūciju atzinumu par pilnveidoto galīgo redakciju iekļaušanu

Galīgo pilnveidoto redakciju pieprasīja Madonas virsmežniecība, Madonas rajona padome, Vietalvas pagasta padome, Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra un Valsts kultūras pieminekļu inspekcija.

Atzinumus par pilnveidoto galīgo redakciju sniedza VMD Madonas virsmežniecība un Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (skat. [11.pielikumu](#)).

VMD Madonas virsmežniecība

VMD atzinums	Atzīme par ņemšanu vērā
Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma gala redakcijā un Vides pārskatā labot NATURA 2000 teritorijas nosaukumu no Vestienas aizsargājamo ainavu apvidus uz Aizsargājamo ainavu apvidus „Vestiena” (turpmāk tekstā AAA „Vestiena”), ievērojot likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” pielikumā minēto sarakstu	Vides pārskatā un teritorijas plānojuma Paskaidrojuma rakstā Vestienas aizsargājamo ainavu apvidus minēts šādā redakcijā „Plānots, ka ceļa projekts „Vidzemes josta” sasaistīs Daugavas ieleju ar Vestienas un Vecpiebalgas aizsargājamo ainavu apvidiem, Gaujas Nacionālo parku un tālāk caur Burtnieku ezeru līdz „VIA Baltica” koridoram. „Vidzemes jostas” ainavu telpa skar Sausnējas pagasta ziemeļu daļu.” Tā kā šeit ir runa par ceļu projektu, ne par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, tad netiek lietoti likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” pielikumā

VMD atzinums	Atzīme par ņemšanu vērā
	sarakstā minētie ĪADT nosaukumi. Tie ir ģeogrāfiskie nosaukumi. Teksts nav mainīts.
Vides pārskata 13., 20-21.lpp. un Teritorijas plānojuma 27-29.lpp. raksturota informācija par mikroliegumiem, kas ir pretrunā ar MK noteikumu nr.45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi“ 41. punkta prasībām! Informāciju par mikroliegumā esošo īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnēm drīkst izplatīt tikai ar Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras atļauju	Vides pārskata 13., 20-21.lpp. un Teritorijas plānojuma Paskaidrojuma raksta 27-29.lpp. informācija par mikroliegumiem dota tikai oficiālo nosaukumu līmenī, maksimāli samazinot informāciju, neminot konkrētas aizsargājamās sugas. Savādāk ir grūti izpildīt prasības raksturot mikroliegumus teritorijas plānojumā. Teksts nav mainīts.
Plānojuma 26.lpp. atzīmēta nepareizi Vestienas mežniecība. Paskaidrojam, ka Vestienas mežniecība ir pievienota Ērgļu mežniecībai un kā atsevišķa mežniecība tā nepastāv	Informācija, ka mikroliegumi atrodas Vestienas mežniecībā saņemta no VMD Madonas virsmežniecības, gatavojot plānojumu 2006.gadā. Apstiprinātajā plānojumā nosaukums mainīts uz „Ērgļu mežniecība”.
Kartogrāfiskajā materiālā mikroliegumi jāapzīmē kā īpaši aizsargājamās teritorijas, neminot tos kā mikroliegumus	Kartogrāfiskajā plānojumā nav mainīts mikroliegumu attēlojums uz īpaši aizsargājamās dabas teritorijas attēlojumu, jo teritorijas izmantošana mikroliegumos un īpaši aizsargājamās dabas teritorijās ir atšķirīga (piemēram, aizliegums transformēt meža zemi), kā arī to regulē atšķirīgi normatīvie akti. Turklāt mikroliegumi netiek izdalīti kā atsevišķa īpaši aizsargājamo dabas teritoriju kategorija likuma „Par īpaši aizsargājamā dabas teritorijām” izpratnē (II.nodaļa).
Vides pārskata 21.lpp. labot tekstu no „Meža zemju transformēšana ir aizliegta mikroliegumu teritorijās, bet vietējas nozīmes parkos tā atļauta tikai pēc saskaņošanas ar Madonas virsmežniecību un pašvaldību” uz „Meža zemju transformēšana ir aizliegta mikroliegumu teritorijās. Vietējas nozīmes parkos, kuri apstiprināti ar saistošajiem pašvaldību noteikumiem, transformācija atļauta tikai pēc Madonas virsmežniecību atļaujas izdošanas un pašvaldības saskaņojuma”	Ņemot vērā, ka visticamāk pašvaldība neapstiprinās ar saistošajiem noteikumiem vietējās nozīmes parkus, plānojuma mērķis bija radīt iespēju pašvaldībai un Valsts mežu dienestam ietekmēt teritorijas izmantošanu šajos vērtīgajos parkos, pamatojoties uz teritorijas plānojumu. Teksts nav mainīts.
Vides pārskata 24.lpp. precizēt tekstu „Meža zemju sadalīšana pieļaujama tikai platībās, kas nav mazākas par 2 ha” konkrētāk norādot vai tas ir ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, vai arī to paredz individuālais aizsardzības un izmantošanas noteikumu projekts.	Teksts ir papildināts un izteikts šādā redakcijā: „Meža zemju sadalīšana pieļaujama tikai platībās, kas nav mazākas par 2 ha, izņemot dabas parkā, kur nesadalāmā platība zemes gabalam nav mazāka kā 10 ha, kamēr individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi nenosaka savādāk.”
Vēlams plānojumā atzīmēt, ka īpaši aizsargājamās dabas teritorijās ir ierobežota mežsaimnieciskā darbība un par to var saņemt kompensāciju. 2006.gada 1.janvārī stājās spēkā likums ”Par zemes īpašnieku tiesībām uz kompensāciju par saimnieciskās darbības ierobežojumiem īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un mikroliegumos”, ar kuru noteikti nosacījumi kompensāciju aprēķinam par saimnieciskās	Papildināts Paskaidrojuma raksta 3.9.2.nodaļas Teritorijas turpmākās izmantošanas risinājumu apraksta un pamatojuma teksts (29.lpp.)

VMD atzinums	Atzīme par ņemšanu vērā
darbības ierobežojumiem aizsargājamās dabas teritorijās. Atlīdzības aprēķina mehānismu un izmaksas kārtību nosaka Ministru kabineta 2006.gada 21.marta noteikumi Nr.219 „Kārtība, kādā novērtē atlīdzības apmēru par saimnieciskās darbības ierobežojumiem īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un mikroliegumos, kā arī izmaksā un reģistrē atlīdzību”.	

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija

Atzinums ir pozitīvs. Inspekcijai nosūtīts elektronisko datu nesējs ar apstiprināto teritorijas plānojumu (ietverot grafiskās daļas rastra un vektora failus) 2007.gada jūlijā.

5. Pielikumi

1.pielikums. Institūciju nosacījumu vēstules

Madonas reģionālā vides pārvalde



Latvijas Republikas Vides ministrija
MADONAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90900020843, Blaumana ielā 7, Madona, LV-4801
Tālrunis: +371-4807451 Fakss: +371-4807452 Mob.: 9417895 E-pasts: vide@madonasrvp.gov.lv

Datums: 25.10.2004. Nr. 1-2/ 1574

Saņemtais dokuments

Datums: Nr.

Sausnējas pagasta padomei

Ozoli, Sausnējas pagasts,
Madonas rajons, LV-4841

**Teritorijas plānojuma izstrādāšanas un
plānošanas nosacījumi**

Madonas reģionālā vides pārvalde (*turpmāk - Madonas RVP*) ir saņēmusi Sausnējas pagasta lēmumu par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, kuru saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 34 „*Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi*” 8.punktu pārsūta Reģionālās attīstības un pašvaldības lietu ministrijā.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumam jābūt izstrādātam saskaņā ar „*Teritorijas plānošanas likumu*”, Ministru kabineta 2004.gada 13.janvāra noteikumiem Nr.34 „*Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi*” un Madonas rajona teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz likuma „*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” 4.panta (3) daļu, nepieciešams informēt Ietekmes uz vidi novērtējuma valsts biroju (*turpmāk - IVN VB*) par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma uzsākšanu, lai IVN VB varētu pieņemt lēmumu par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanas nepieciešamību.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumā:

1. Novērtēt dabas resursu izmantošanu un piesārņojuma slodzes ietekmi uz vidi, tās prognozi nākotnē:
 - 1.1. Ūdeņu piesārņojums
 - 1.2. Gaisa piesārņojums
 - 1.3. Trokšņa, vibrācijas un smaku piesārņojums
 - 1.4. Augsnes un grunts piesārņojums
 - 1.5. Dabas resursu izmantošana
 - 1.6. Atkritumu apsaimniekošana
 - 1.7. Piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas
2. Attēlot un noteikt:
 - 2.1. Virszemes ūdeņu sateces baseinu un ūdenstilpju izvietojumu.
 - 2.2. Upju un ezeru aizsargjoslas un tauvas joslu.
 - 2.3. Visas *Aizsargjoslu likumā* noteiktās visa veida aizsargjoslas (vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, ekspluatācijas, sanitārās un drošības aizsargjoslas)
 - 2.4. Rekrācijas un tūrisma infrastruktūras teritorijas, objektus un resursus.
 - 2.5. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (NATURA 2000 teritorijas) - dabas parku „Ogres ieleja” un izveidotos mikroliegumus. Neiesakām plānot jaunu apbūvi (arī rekreācijas objektus)

*Saņemts
2004.10.28.
15.16.2*

īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un tām cieši piegulošajās teritorijās, kas varētu palielināt antropogēnās ietekmes slodzi.

2.6. Vietējās nozīmes aizsargājamās teritorijas, kā arī parkus, dižkokus, ģeomorfoloģiskos objektus u.tml..

2.7. Īpaši vērtīgas ainaviskās teritorijas. Paredzēt to detaļplānojumu un apbūves noteikumu izstrādi.

2.8. Dabisko mežu biotopu un īpaši aizsargājamo mežu iecirkņu teritorijas.

2.9. Īpaši vērtīgās lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas un meliorētās zemes.

2.10. Savvaļas dzīvnieku iezogoto platību teritorijas (bricžu dārzi, savvaļas putnu un kažokzvēru fermas u.tml.)

2.11. Hidrotehniskās būves (mazās HES, aizsprosti un ūdensteču regulēšanas ietaises).

2.12. Rūpnieciskās ražošanas teritorijas, kas rada paaugstinātu piesārņojumu vidē.

2.13. Lielākos lauksaimniecības produkcijas ražošanas uzņēmumus (govju, cūku fermas, u.c.), to ietekmi uz vidi.

2.14. Paaugstinātas bīstamības un riska teritorijas un objektus (bijušās un esošās degvielas uzpildes stacijas un noliktavas, minerālmēslu noliktavas utml.).

2.15. Perspektīvo degvielas uzpildes staciju izvietojumu pie valsts un rajona nozīmes ceļiem, saskaņot to ar Madonas rajona teritorijas plānojumu.

2.16. Piesārņotās un rekultivējamās teritorijas.

2.17. Trokšņa un cita veida videi kaitīgu traucējumu zonējumi.

2.18. Atkritumu apsaimniekošanas sistēma, savākšanas un noglabāšanas vietas. Kokapstrādes atkritumu uzglabāšanas vietas. Paredzēt rekultivāciju un degradēto vietu sanāciju.

2.19. Ūdens ņemšanas (arī bezsaimnieka un pazemes ūdeņu kvalitāti apdraudošās, bojātās dziļurbuma akas) vietas. Ūdens attīrīšanas būves.

2.20. Samazināt piesārņojumu no punktveida avotiem. Paredzēt centrālo ūdensapgādi un notekūdeņu novadīšanu.

2.21. Zemes dzīļu nogabalu, derīgo izrakteņu atradņu un izstrādes karjeru teritorijas. Paredzēt izstrādāto karjeru un zemes dzīļu ieguves rezultātā degradēto teritoriju rekultivāciju.

2.22. Būvniecībai nelabvēlīgas un augsnes erozijai pakļautas teritorijas.

2.23. Teritorijas, kurās nav pieļaujama zemju transformācija.

2.24. Dabas pamatņu teritorijas.

Teritorijas plānojuma nosacījumus var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Ietekmes uz vidi novērtējuma valsts birojā, iesniegumu par apstrīdēšanu iesniedzot Madonas reģionālajā vides pārvaldē Blaumaņa ielā 7, Madonā.

Direktors



J.Sobko

S.Broka
48-07449

Iestādes nosaukums Valsts aģentūra "SABIEDRĪBAS VESELĪBAS AĢENTŪRA" GULBENES FILIĀLE	Veidlapa Nr. 202/u Apstiprināta ar SVA 2002.g. 4.decembra rīkojumu Nr. 482 <i>12.11.2004. izstrādāt 10.11.2004. pārbaudīt SVA</i>
--	---

Projektēšanas higiēniskais uzdevums

2004.gada 5.novembrī

Nr. 130

1. Objekta nosaukums Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde.

2. Objekta adrese Sausnējas pagasts, Madonas rajons.

3. Objekta īpašnieks Sausnējas pagasta padome

4. Iesniegtie dokumenti:

iesniegums;

5. Izskatot iesniegtos dokumentus 25.10.2004., reģistrācijas Nr.633, konstatēts, mērķis ir izstrādāt Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu.

Uzdevums

Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojums iekļaujas Madonas rajona teritoriālajā plānojumā, To izstrādā saskaņā ar 08.12.2000.LR MK noteikumu nr. 423 "Noteikumi par teritorijas plānojiem" un 18.10.2004.LR MK noteikumu nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" un Sausnējas pagasta padomes apstiprināto darba uzdevumu.

Izstrādā ar mērķi nodrošināt Sausnējas pagasta teritorijai racionālu izmantošanu, kas veicinātu līdzsvarotu ekonomisko attīstību un saglabātu vidi, ievērojot vietējās īpatnības un kultūrvēsturiskās vērtības, vides aizsardzības un higiēnas prasības, funkcionālo zonu savstarpējo saistību, transporta un inženierapgādes infrastruktūru racionālu izmantošanu un attīstību, perspektīvo izmaiņu prognozi.

Ieteicamie higiēniskie nosacījumi teritorijas plānojumam:

Izvērtē pašreizējo (esošo) Sausnējas pagasta antropogēno faktoru ietekmi uz vidi un tās izmaiņas perspektīvā:

- pagasta centra un pagasta teritorijas izmantošanu;
- pazemes ūdeņu dabisko aizsargātību;
- dzeramo pazemes ūdeņu(gruntsūdeņu un artēzisko saldūdeņu)resursu krājumus, iespējas to saglabāšanai un izmantošanai pagasta iedzīvotāju apgādei ar dzeramo ūdeni, ieguves perspektīvas, aizsardzību pret piesārņojumu;
- virszemes ūdeņu (ezeri, upes) kvalitāti;

*Sausnējas pag. padome
10.11.2004.
M.*

- gaisa piesārņojumu, ko ietekmē ražošanas objekti, siltumnesošie objekti, autotransports u. c.;
- augšnes un grunts piesārņojumu, ko rada notekūdeņi un kanalizācijas notekūdeņi, sadzīves atkritumu apsaimniekošana u.c.;
- paaugstināta riska objektus un teritorijas, kas varētu radīt cilvēku veselības vai dzīvības apdraudējumu, kaitējumu vai nevēlamas pārmaiņas vidē, materiālus zaudējumus.

Paredz:

- ūdeņu aizsardzību pret piesārņojumu, aizsargjoslu un to noteikto aprobežojumu nodrošinājumu ap dzeramā ūdens ņemšanas vietām, pazemes ūdeņu ieguves regularitāti, pazemes ūdeņu monitoringu, plūdu riska teritorijas;
- visu veidu aizsargjoslas un to noteiktos aprobežojumus attiecīgo objektu normālas ekspluatācijas nodrošināšanai vai apkārtnes aizsargāšanai no to kaitīgās ietekmes. Iezīmē aizsargjoslu robežas teritorijas plānojumā.;
- organizēto peldvietu izveidošanu, labiekārtošanu un izmantošanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, vietas iedzīvotāju organizētai atpūtai;
- paplašināt centralizētas ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu izveidošanu, blīvi apdzīvotās vietās, kā arī individuālā sektora pieslēgšanu pagasta ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai. Tā kā pa ūdensvadu piegādātā dzeramā ūdens kvalitāte Sausnējā, Liepkalnē, Sidrabiņos neatbilst LR MK noteikumu prasībām (Nr. 235- 20.04 2003.) pēc ķīmiskajiem rādītājiem (paaugstināts dzelzs saturs, duļķainība), paredz ūdens attīrīšanas būves, ūdensapgādes sistēmas atjaunošanu un paplašināšanu;
- satiksmes infrastruktūru pilnveidošanu un ceļu satiksmes drošības uzlabošanu, lai nodrošinātu ērtu, drošu, ātru transporta plūsmu dažādos virzienos; ņemot vērā trokšņu, vibrācijas, vides piesārņojuma ietekmes;
- dzīvojamās apbūves teritorijas atdala no kaitīgu ietekmi uz apbūvi un iedzīvotājiem radošiem objektiem;
- atkritumu savākšanas un likvidēšanas risinājumu;
- siltumapgādes risinājumu, pievēršot uzmanību centralizētai apkures sistēmai ar ekoloģiski tīru kurināmo īpaši daudzstāvu mājās, nodrošinot katlu mājas ar dūmgāzu un putekļu attīrīšanas iekārtām;
- sanitāri – higiēnisko pakalpojumu attīstības (publiskā pirts u.c.) nepieciešamību blīvi apdzīvotās vietās;
- civilās aizsardzības pasākumus ārkārtējo situāciju gadījumā.

Neparedz:

- dzīvojamo apbūvi rūpnieciskās teritorijās, tehniskās apbūves teritorijās, satiksmes infrastruktūras apbūves teritorijās, garāžu apbūves teritorijās, dabas pamātes teritorijās;
- rūpniecisku darbību vai darbības, kas piesārņo apkārtējo vidi dzīvojamās apbūves teritorijās, sabiedriskās apbūves teritorijās, dabas pamātes

teritorijās, darījumu iestāžu teritorijās, lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijās.

Izstrādājot Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu, ir nepieciešams nodrošināt Latvijas būvnormatīvā LBN 100 "Teritoriālpārveidošana. Pilsētu un pagastu izbūve" prasību izpildi.

SVA Gulbenes filiāles vadītājs vai tā pilnvarotais pārstāvis *Edvins Turks* Edvins Turks

Izpildītāja vārds, uzvārds, paraksts

Vaļentīna Zoljaka

Neinfekcijas slimību epidemioloģijas
un higiēniskās ekspertīzes daļes
vadītāja

Vaļentīna Zoljaka





LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038351, M. Pils ielā 17/19/21, Rīgā, LV-1050, Tel.: (+371)7228272, Faksa: (+371)7228308, E-mail: vkeai@latnet.lv

Rīgā

24.01.2006. Nr. 06-09/ 233.
Uz 06.01.2006. Nr. 20/1 - 12

Sausnējas pagasta padomes
priekšsēdētājam L. Kārkliņai
„Ozolā”, Sausnējas pag.,
Madonas rajons, LV - 4841

Par nosacījumiem Madonas rajona
Sausnējas pagasta teritorijas
plānojuma izstrādei

Cienījamā L. Kārkliņas kundze!

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (turpmāk - Inspekcija) ir izskatījusi Jūsu 2005. gada 6. janvāra vēstuli ar lūgumu sniegt informāciju un noteikumus Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei.

Saskaņā ar MK 19.10.2004. noteikumu Nr. 683 *Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi* 12.2. punktu Inspekcijas sniedz informāciju, nosacījumus un ieteikumus, kas ietverami teritorijas plānojumā.

1. INFORMĀCIJA

1.1. Sausnējas pagasta teritorijā atrodas kultūras pieminekļi - objekti, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamā kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr. 128:

- valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis Baltavas viduslaiku pils (valsts aizsardzības Nr. 1803), atrodas Madonas raj., Sausnējas pag., pie Jaunogrīņiem;
 - valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis Liepkalnes baznīcas senkapi (valsts aizsardzības Nr. 1804), atrodas Madonas raj., Sausnējas pag., pie Liepkalnes luterāņu baznīcas;
 - valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis Jākalņu senkapi (valsts aizsardzības Nr. 1806), atrodas Madonas raj., Sausnējas pag., pie Pagarbiņiem un bij. Jākalņiem;
 - valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis Skudru pilskalns - kulta vieta (valsts aizsardzības Nr. 1806), atrodas Madonas raj., Sausnējas pag., pie Skudrām;
 - valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis Priekšēnu pilskalns (Pumpiņkalns) (valsts aizsardzības Nr. 1807), atrodas Madonas raj., Sausnējas pag., pie Vecpriekšēniem;
 - valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis Vecpriekšēnu senkapi (valsts aizsardzības Nr. 1808), atrodas Madonas raj., Sausnējas pag., pie Vecpriekšēniem;
 - valsts nozīmes arheoloģiskais piemineklis Piķa purva senkapi (Krievu sala) (valsts aizsardzības Nr. 1809), atrodas Madonas raj., Sausnējas pag., Piķa purvā pie Kaukuļiem.
- 1.2. Saskaņā ar likuma *Par kultūras pieminekļu aizsardzību* 23. pantu un *Aizsargojamo likuma* 8. pantu aizsardzības zona ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem lauku teritorijā noteikta 500 m, ja tā nav noteikta īpaši. Jebkuru saimniecisko darbību pieminekļu aizsardzības zonā var veikt tikai ar Inspekcijas atļauju.

2. NOSACĪJUMI

2.1. Plānojot teritorijas izmantošanu vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, saistoši šādi normatīvie akti:

- likums *Par kultūras pieminekļu aizsardzību*;
- MK 26.08.2003. noteikumi Nr. 474 *Noteikumi par kultūras pieminekļu aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju, valsts pirmā pakārtības tiesībām un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu*;
- citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras pieminekļu aizsardzības jautājumi.

Sausnējas pag. pad.
24.01.2006
Nr. 40

2.2. Kultūras mantojums iesaistāms teritorijas plānošanā, vadoties pēc nacionālās programmas „Kultūras 2000 – 2010” apakšprogrammas „Kultūras mantojums” nostādnēm.

2.3. Teritorijas plānojumā teksta daļā ietverama informācija par kultūras mantojumu Krīšjāņu pagastā kopumā un par valsts aizsargājamiem nekustamajiem kultūras pieminekļiem šajā teritorijā: to uzskaitījums, raksturojums, informācija par pieminekļa pašreizējo stāvokli, izpēti un saglabāšanas pasākumiem. Aprakstu vēlams papildināt ar objektu raksturojošu foto attēlu.

2.4. Grafiskajā daļā ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem. Grafiskajam materiālam pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru.

2.5. Kultūrvēsturiski nozīmīgus objektus, kas nav iekļauti valsts aizsargājamo pieminekļu sarakstā, uzrādīt atsevišķi. Tiem aizsardzības zonu nav jānorāda.

3. IETEIKUMI

3.1. Teritorijas plānojumā aizsardzības zonu izstrādes gaitā, sadarbojoties ar Inspekcijas Arheoloģijas centra speciālistiem, precizēt arheoloģisko pieminekļu robežas un aizsardzības zonu robežas. Tās, pēc saskaņošanas ar Inspekciju, iestrādājamas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā.

3.2. Teritorijas plānojumā ap kultūras pieminekļiem izstrādāt individuālas aizsardzības zonas, vadoties no konkrētas pieminekļa atrašanās vietas un iespējamās ārējās vizuālās ietekmes un pieminekļa ainaviskās uztveres, atbilstoši MK 19.07.2003. noteikumiem Nr. 392 Kultūras pieminekļu aizsargoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika.

3.3. Ieteicams apzināt un teritorijas plānojumā uzrādīt pagastam nozīmīgus objektus un teritorijas, kam piemīt kultūrvēsturiska vērtība – ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas, ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, kas nav iekļautas spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā.

Plānojot šiem objektiem piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt teritorijas kultūras potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu saglabāšana, aizsardzība un izmantošana regulējama pašvaldības līmenī.

3.4. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu plānojamā teritorijā konsultēties ar Madonas rajona valsts kultūras pieminekļu aizsardzības Inspektoru Bruno Podiņu (tel. 4823644).

Ar cieņu,
Inspekcijas vadītāja vietnieks

 J. Asaris

E. Ziedīņa
7229272

Latvijas valsts ceļi Vidzemes reģiona Madonas nodaļa



Reģ. Nr. 000334420
Saules iela 16, Madona, LV - 4801

Madonā 26.10.04. Nr.86.

Bezpeļņas organizācija valsts akciju sabiedrība
LATVIJAS AUTOCEĻU DIREKCIJA
VIDZEMES REĢIONS. Madonas nodaļa.



Tālr. 48 60981, fakss: 48 60981
www.lad.lv

**Madonas rajona
Sausnējas pagasta padomei**

Noteikumi teritorijas plānojuma izstrādāšanai

Izstrādājot pagasta teritorijas plānojumu jāievēro, ka pagasta teritoriju šķērso vairāki valsts autoceļi ar šādiem tehniskajiem rādītājiem:

Nr. p.k.	Autoceļa Nr., nosaukums	Posma adrese km-km	Posma garums (km)	Ceļa kategorija	Ceļa klātnes platums (m)	Ceļa nodalījuma joslas platums (m)	Aizsargjoslas platums uz katru pusi no ceļa ass (m)
<u>Valsts 1. šķiras autoceļi:</u>							
1.	P78 Pļaviņas - Ērgļi	16,31-26,32	10,01	IV	10,0	22,0	30,0
2.	P79 Koknese Ērgļi	26,28-31,86	5,58	IV	10,0	22,0	30,0
<u>Valsts 2. šķiras autoceļi:</u>							
1.	V844 Līči- Liepkalne	0,00-8,6	8,6	V	8,0	19,0	30,0
2.	V886 Sausnēja -Sidrabīni	0,0-1,8	1,8	V	8,0	19,0	30,0
3.	V885 Vestiena -Indrāni- Liepkalne -Ogreslīči	10,7-26,7	16,0	V	8,0	19,0	30,0
4.	V887 Irši - Liepkalne	1,9-2,6	0,7	V	8,0	19,0	30,0
5.	V917 Vietalva-Sausnēja - Irši	5,7-14,4	8,7	V	8,0	19,0	30,0

Zemes lietojuma maiņai teritorijas plānojumā paredzēt pieslēgumiem maksimāli izmantot esošos, mazākas nozīmes ceļus. Apbūves teritoriju (jauno vai rekonstruējamo) saiti ar valsts autoceļu tīklu veikt ievērojot „pakāpeniskuma” principu, t.i., tiešos pieslēgumus paredzēt pie pašvaldības (galvenokārt) autoceļa, orientējoties uz pieslēguma skaita samazināšanu (LVS 190-3/A1:2002) uz valsts autoceļiem.

Jebkura darbība valsts autoceļu aizsardzības joslā ir jāsaskaņo LAD Madonas nodaļā.

LAD Madonas nodaļas vadītāja:

M.Drunka

*Sauņēnā, 10.09.2004.
M.Drunka
Nr.105*



LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS

VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

Rīgas ielā 150, Jēkabpīlī, LV-5202, Latvija
Tālrunis: 52 07241, fakss: 52 32572, e-pasts: mail@vdaugava.vzd.gov.lv

Jēkabpīlī

14.12.2005. Nr. LA-61/1925

Uz 09.12.2005. Nr.448/1-13

Sausnējas pagasta padomei
„Ozoli”,
p.n. Sausnēja,
Madonas raj., LV-4841

**Par Madonas rajona Sausnējas pagasta
teritorijas plānojuma nosacījumiem**

Pamatojoties uz Jūsu pieprasījumu un saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” izsniedzam LR VZD nosacījumus teritorijas plānojumam:

1. Plānojuma grafisko daļu izstrādāt digitālā veidā 1992.gada Latvijas koordinātu sistēmā (LKS-92) ar M 1:10000 noteiktību, saskaņojot to ar VZD.
2. Apdzīvotu vietu teritorijā plānojuma grafisko daļu izstrādāt digitālā veidā LKS – 92 sistēmā ar M 1:2000 vai M1:5000 noteiktību, ja ir pieejama atbilstoša mēroga kartogrāfiskā pamatne.
3. Plānojuma izstrādāšanā izmantot aktuālu Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra grafisko un teksta informāciju un ģeodēzisko atbalsta punktu datus, kurus izsniedz VZD reģionālā nodaļa.
4. Plānojuma materiālos noteikt īpaši aizsargājamās dabas objektus, vides un dabas resursus, sanitārās, ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas M 1:10000 noteiktībā, t.sk. to objektu aizsargjoslas, kuri izvietoti ārpus plānojuma teritorijas, bet aizsargjoslas zona atrodas plānojuma teritorijā (piemēram, upes, ezeri, kapsētas).
5. Izstrādātā plānojuma redakcijas atzinuma sniegšanai, kurā ietverti grafiskie materiāli (vektordatu formā digitālā veidā LKS-92 koordinātu sistēmā uz elektroniskā datu nesēja un manuālā veidā iesietā sējumā) iesniedzams VZD reģionālajā nodaļā.
6. Izstrādātā plānojuma vienu apstiprinātu eksemplāru, kurā ietverti grafiskie materiāli (vektordatu formā digitālā veidā LKS-92 koordinātu sistēmā uz elektroniskā datu nesēja un manuālā veidā iesietā sējumā) iesniegt VZD reģionālajā nodaļā, klāt pievienojot pašvaldības lēmuma kopiju.

Teritorijas plānojumu izstrādāt saskaņā ar atbilstošajiem un spēkā esošajiem MK noteikumiem un Jūsu pašvaldībā apstiprinātajiem darba uzdevumiem.

Novēlot Jums veiksmīgu plānojuma izstrādi,

Nodaļas vadītājas vietniece

Birkova 5207242

I.Birkova

*Saņemts
sausnējas pag. pad.
16.12.2005.
N° 328*



Lauku atbalsta dienests
Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvalde

Reģ.Nr.90000086510, Parka iela 3, J. Lubāna, Madonas raj., L.V.-4830. Tālrunis: 4860800, fakss: 4860801, e-pasts: aiviekste@lad.gov.lv

Lubānā

13.10.2004. Nr. 1/11 - 143.

Sausnējas pagasta padomei

Par pagasta teritorijas plānojumu

Nosūtām Jums Jūsu pagasta valsts nozīmes meliorācijas sistēmu, kuras atrodas Aiviekstes MSVP pārziņā, sarakstu un plānu (2 lapas). Pašlaik tiek pabeigti meliorācijas digitālā kadastra veidošanas darbi. Nākošā gada pirmajā pusē varēsim Jums iesniegt arī koplietošanas meliorācijas sistēmu sarakstu un izvietojumu.

Izstrādājot pagasta teritorijas plānojumu, lūdzu, ņemt vērā valsts meliorācijas sistēmu izvietojumu Jūsu pagastā un plānā iestrādāt nosacījumus, kas paredz periodisku valsts meliorācijas sistēmu rekonstrukciju (renovāciju). Uz meliorācijas sistēmām un būvēm attiecas Aizsargjoslu likuma un Meliorācijas likuma prasības, kuras jāņem vērā veicot jebkārus darbus meliorētajās zemēs.

Papildus informāciju par meliorācijas kadastra jautājumiem Jums var sniegt vecākā inspektore Astrīda Bēniņa (tālrunis: 4860807).

Vadītājs

A. Sluckis

Bēniņa 4860807
astrida.benina@lad.gov.lv

*Sausnējas pag. pad.
Nr. 40. 2004.
Nº 150*



**Lauku atbalsta dienests
Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvalde**

Reģ. Nr. 9006086510, Parka iela 3, Lubāna, Madonas raj., LV-4830. Tālr. 4860800, fakss 4860801, e-pasts: aiviekste@lad.gov.lv

Lubānā

SAUSNĒJAS pagasta padomei

29.12.2005. Nr. 1/11 - 1111
Uz 09.12.2005. Nr. 449/1-13

Par nosacījumiem
teritorijas plānojuma izstrādāšanai

No Viduslatvijas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes esam saņēmuši pārsūtītu Jūsu vēstuli par teritorijas plānojuma uzsākšanu. Ierosinām teritoriālā plānojuma izstrādē ievērot sekojošas likumdošanā un citos administratīvajos aktos noteiktās prasības:

- ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslas (Aizsargjoslu likuma 7., 12., 15., 18., 32., 37., 44., 47. panti);
- meliorācijas sistēmu aizsardzību (Meliorācijas likums 3., 4., 5. panti, 2003. gada 13. maija MK noteikumi Nr. 258 "Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs");
- visa veida jaunās būvniecības vai rekonstrukcijas objektu būvniecība uz lauksaimniecībā izmantojamās zemes jāsaskaņo vai jāsaņem tehniskie noteikumi Aiviekstes MSVP (valsts meliorācijas dienestu);
- sadzīves notekūdeņus bez Aiviekstes MSVP un vides aizsardzības institūciju saskaņojuma meliorācijas tīklā ievadīt aizliegts;
- paredzēt, ka nepieciešama valsts un valsts nozīmes regulētu ūdensteču periodiska renovācija vai rekonstrukcija atbilstoši pastāvošajiem administratīvajiem aktiem, lai varētu izpildīt Meliorācijas likuma un 2004. gada 08. aprīļa MK noteikumu Nr. 272 "Meliorācijas sistēmu ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi" prasības.

Valsts meliorācijas sistēmu izvietojums Jums jau ir iesniegts 2004. gadā (vēstule 13.10.2004. Nr. 1/11-173).

Mūsu rīcībā ir precizētais lauksaimniecībā izmantojamās zemes meliorācijas sistēmu izvietojums digitālā veidā, iesniedzot pagasta padomes pieprasījumu, to var saņemt Aiviekstes MSVP Lauku reģistra daļā Parka ielā 3, Lubānā.

Vadītājs
Sluckis 4860800
arkadijs.sluckis@lad.gov.lv

A. Sluckis
*Sluckis
2005.12.29.
N32*

**Valsts un valsts nozīmes ūdensnotekas un hidrotehniskās būves Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvaldes pārziņa
Sausnējas pagastā**

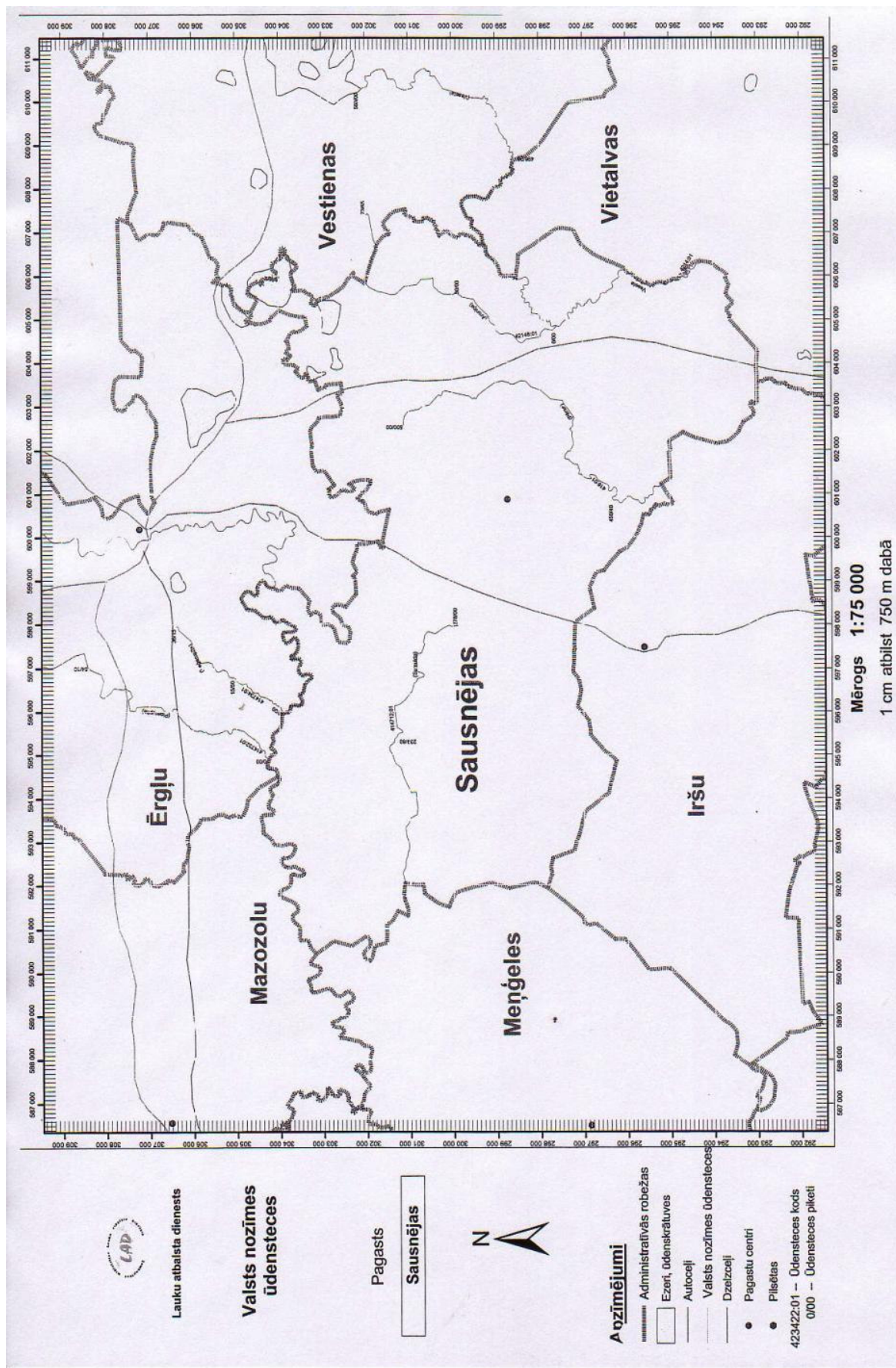
(Ūdensnotekas ar garumu > 5 km vai baseinu > 10 km², hidrotehniskās būves, kuru avārijas gadījumā tiktu apdraudēts > 100 ha)

Nr.p.k.	Rajons	Pagasts	Vielējais nosaukums pēc VZD	Ūdensnotekas								Piezīmes (reg.pik.)
				OSK kods	Numurs baseinā	Kopējais baseins km ²	Baseinā LIZ %	Kopējais garums km	t.sk.regul. garums km	Gads, kurā regul.	Bilances vērtība, Ls	
1	Madonas	Sausnējas	Pērse	416	01	325	26	50	4,96	1963.	3218	450/40-500/00
2	Madonas	Sausnējas	Aroniņa	42148	01	11	33	5,4	3	1965.	3436	0/00-30/00
3	Madonas	Sausnējas	Sumulda	414712	01	27,8	34	12	3,82	1964.	1100	239/80-278/00
Kopā:									11,78		7754	

Aiviekstes MSVP Zemes un ūdens resursu daļas vadītājs



J. Bilkovskis





**VALSTS UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTS
MADONAS BRIGĀDE**

Saules iela 8, Madona, LV – 4801, fakss 48-21401, tālrunis 48-21649

2004. g. 4. novembrī Nr. 258.

Uz 2004. g. 15. oktobra Nr. 1-04/6951

Madonā

Sausnējas pagasta padomei.

**VUGD Madonas brigādes prasības ugunsdrošības nodrošināšanas jomā,
kuras jāņem vērā Sausnējas pagasta detālplānojuma izstrādāšanai:**

- Jāņem vērā Aizsargjoslu likumu, kā arī ekspluatācijas un drošības aizsargjoslu noteikšanas metodiku ;
- Jāņem vērā LBN 201 – 96 “Ugunsdrošības normas”, kā arī citu spēkā esošo normatīvo aktu prasības par piebrauktuvēm un caurbrauktuvēm ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai, veidojot perspektīvo ceļu un pilsētu ielu shēmas ;
- Jāņem vērā spēkā esošo normatīvo aktu prasības par ugunsdrošības atstarpēm starp dažādu ugunsdrošības pakāpju un funkcionālās nozīmes ēkām un būvēm ;
- Jāņem vērā pilsētu un pagastu teritoriju ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādes nodrošinājums saskaņā ar LBN 222 – 99 “Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves” prasībām ;
- Jāparedz pagasta teritorijā strādājošo un paaugstinātas bīstamības zonā dzīvojošo cilvēku apziņošanas sistēmu izveidi avārijas un ārkārtēju situāciju gadījumā ;
- Jāparedz rūpniecisko avārijas risku novērtējumu ar rūpniecisko avārijas novērtēšanas programmu paaugstinātas bīstamības objektos, kā arī objektu avārijas gatavības un civilās aizsardzības pasākumu plānu izstrāde. Riska analīzes secinājumi jāņem vērā veicot ģenerālo plānu izstrādi un pagasta apbūves attīstību.
- Jāparedz esošā ugunsdzēsības depo funkcionēšanas materiāli tehniskās bāzes nodrošinājums saskaņā ar likumiem “Par ugunsdrošību” un “Civilās aizsardzības likumu” un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ;
- Pielietoto terminu un definīciju, kā arī jēdzienu skaidrojumam jāatbilst spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Komandieris:

V. Stepanovs

Sagatavoja : E. Stangainis Tel. 4860277

*Sausnējas pag. pad.
07.09.2004
N°175*



VALSTS MEŽA DIENESTS
MADONAS VIRSMEŽNIECĪBA

Reģ.Nr.90000078833, Dārzu ielā 4, Cēsainē, Madonas rajons, LV-4871 Tālr./fakss 4852015
e-pasts: vm@madona.vmd.gov.lv

Cēsainē

2006.gada 20.februārī

Nr. 5-2/09

Sausnējas pagasta padomei

Par teritorijas plānošanas nosacījumiem

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" no 19.10.2004., plānojot atļauto izmantošanu jāņem vērā noteikumu 4.punktā minētie teritorijas apstākļi. Atbildot uz Sausnējas pagasta padomes vēstuli Nr.75/1-12 no 2006.g.30.janvāra, Madonas virsmežniecība kā valsts pārvaldes institūcija, kas uzrauga meža apsaimniekošanas normatīvo aktu ievērošanu, vēlas vērst plāna izstrādātāju uzmanību uz vairākiem būtiskiem teritorijas apstākļiem, kurus nepieciešams ņemt vērā :

1. Sausnējas pagastā atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijas - dabas parks "Ogres ieleja". Dabas parkam patreiz vēl nav apstiprināts zonējums un individuālie izmantošanas un apsaimniekošanas noteikumi (ir sagatavots projekts, patreiz izskatīšanā Vides ministrijā), līdz ar to teritorijas izmantošanu regulē MK noteikumi Nr.415 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" no 22.07.2003., kas ierobežo saimniecisko darbību.

Ar shēmām, kurās atzīmētas dabas parku robežas, var iepazīties Madonas virsmežniecībā Cēsainē, Dārzu ielā 4 vai Ērgļu mežniecībā Ērgļu pagasta "Ceriņos". Likums "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām" 21.pants nosaka, ka veicot teritoriālo plānošanu, jāievēro aizsargājamās teritorijas izvietojums, tās aizsardzības un izmantošanas noteikumi, kā arī dabas aizsardzības plāns.

2. Teritorijas plānojumā nepieciešams atzīmēt aizsargjoslas (500 m zonu) ap kultūras pieminekļiem, un teritorijas izmantošanu plānot saskaņā ar normatīvajos aktos atļautajām darbībām šajā zonā. Sausnējas pagastā atrodas 7 valsts nozīmes aizsargājamie kultūras (arheoloģijas) pieminekļi.

Saimniecisko darbību kultūras pieminekļu teritorijā un to aizsargjoslā regulē Likums "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" un "Grozījumi likumā "Par kultūras pieminekļu aizsardzību"" un "Aizsargjoslu likums" (8. un 38.punkts).

Nr.	Nosaukums	Vieta
1803	Baltavas viduslaiku pils	Sausnējas pag., pie Jaunogrīņiem
1804	Liepkalnes baznīcas senkapi	Sausnējas pag., pie Liepkalnes luterāņu baznīcas
1805	Jākaiņu senkapi	Sausnējas pag., pie Pagarbinjiem un bij. Jākaiņiem
1806	Skudru pilskalns	Sausnējas pag., pie Skudrām
1807	Priekšēnu pilskalns	Sausnējas pag., pie Vecpriekšēniem

*Sausnējas pag. pad.
18.02.2006.
N°66*

1808 Vecpriekšņu senkapi	Sausnējas pag., pie Vecpriekšņiem
1009 Pīķa purva senkapi (Krievu sala)	Sausnējas pag., Pīķa purvā pie Kaukurim

3. Teritorijas plānojumā vēlams atzīmēt aizsargjoslas gar upēm un ap ezeriem atbilstoši "Aizsargjoslu likuma" 7.panta prasībām, teritorijas izmantošanu plānojot saskaņā ar pieļaujamajām darbībām aizsargjoslās. Ar upju sarakstu, kurām noteikta aizsargjosla, var iepazīties Madonas reģionālajā vides pārvaldē.

Mežsaimniecisko darbību aizsargjoslās un aizsargzonās regulē arī MK noteikumi Nr.89 "Dabas aizsardzības noteikumi meža apsaimniekošanā" no 08.05.2001.

4. Teritorijas plānojumā vēlams atzīmēt aizsargjoslas ap purviem (atbilstoši "Aizsargjoslu likuma" 7.1.pantam). Teritorijas izmantošanu aizsargjoslās plānot ņemot vērā prasības Ministru kabineta noteikumos Nr.89 "Dabas aizsardzības noteikumi meža apsaimniekošanā" no 08.05.2001.

5. Sausnējas pagastā meža zemēs noteikti **6 mikroliegumi** īpaši aizsargājamo putnu sugu un meža biotopu aizsardzībai

2002.gadā 2 mikroliegumi īpaši aizsargājamam meža biotopam "Ozolu, liepu, kļavu un gobu meži gravās un upju ieleju nogāzēs, kuru slīpums pārsniedz 45 grādu leņķi"

koordinātes: x=598149; y=6303673; 19,2 ha

X=598260; y=6304314; 17,7 ha

1 mikroliegums īpaši aizsargājamam meža biotopam "Primārie meži upju meandru lokos"

koordinātes: x=595317; y=6304119; 4,7 ha

1 mikroliegums īpaši aizsargājamai putnu sugai

koordinātes: x=594620; y=6302510; 6,7 ha (+ buferzona 5,5 ha)

2005.gadā 1 mikroliegums nogāzes meža biotopam;

koordinātes: x=597653; y=6303508; 3,0 ha

1 mikroliegums gravas meža biotopam

koordinātes: x=597865; y=6301271; 1,9 ha

Lēmumi un mikroliegumu shēmas Sausnējas pagasta padomei tika nosūtītas pēc lēmumu pieņemšanas. Teritorijas izmantošana jāplāno ņemot vērā prasības Ministru kabineta noteikumos Nr.45 "Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi" no 30.01.2001.

"Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi" nosaka, ka informāciju par mikroliegumā esošo īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnēm drīkst izplūst tikai ar Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras atļauju.

6. Latvijas Republikā līdz 2000.gada 1.janvārim meži tika iedalīti kategorijās un tajos noteikti arī īpaši aizsargājamie iecirkņi. Saimnieciskajos mežos tika izdalīti 26 veidu īpaši aizsargājamie iecirkņi. Viens no iecirkņu veidiem bija "citi parki un dendroloģiskie stādījumi", kas tika izdalīti pēc pašvaldības apstiprināta saraksta vai taksatora ieskatiem. MK noteikumu Nr.89 "Dabas aizsardzības noteikumi meža apsaimniekošanā" no 08.05.2001. 22.punktā noteikts, ka īpaši aizsargājamo iecirkņu statuss Meža valsts reģistrā tiek saglabāts līdz atbildīgās institūcijas lēmuma pieņemšanai par mikrolieguma izveidošanu vai par īpaši aizsargājamo iecirkņa statusa atcelšanu. Pamatojoties uz minētajiem noteikumiem, tika veikta īpaši aizsargājamo iecirkņu inventarizācija. Apsēkojot daļu īpaši aizsargājamo iecirkņu privāto mežu īpašnieku mežos Sausnējas pagasta teritorijas, konstatēts, ka vairumā gadījumu

nav konstatētas aizsardzībai pakļaujamās dabas vērtības un īpaši aizsargājamā iecirkņa statuss ir atcelts, bet četrām teritorijām piešķirts vietējās nozīmes parka nosaukums.

Meža valsts reģistrā kā **vietējās nozīmes parki** atzīmēti

"Liepkalnes baznīcas parks" – 7092-003-0100

"Vecpriekšņu parks" – 7092-001-0025

"Kurzēnu parks" – 7092-008-0027

"Ozolu (Sidrabīņu) parks" – 7092-007-0072

Teritorijas apsaimniekošanu regulē MK noteikumi Nr.415 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" no 22.07.2003., kas attiecas uz dabas parkiem.

7. 2005.gada 22.novembrī ar MK noteikumiem Nr.888 "Noteikumi par aizsargājamām alejām" noteikti dabas pieminekļi- aizsargājamas alejas, starp kurām minēta arī Ozolmuižas (Sidrabīņu) ozolu aleja (shēma noteikumu 29.pielikumā). Teritorijas apsaimniekošanu regulē MK noteikumi Nr.415 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" no 22.07.2003., kas attiecas uz dabas pieminekļiem.

8. Izstrādājot plānojumu Sausnējas pagasta teritorijai, vēlamais pieņemt konceptuālu lēmumu par koku rindu stādījumiem un citām alejām pagasta teritorijā. Ļoti pozitīvi būtu vērtējama iespēja atzīmēt plānā visas nozīmīgākās alejas un koku rindu stādījumus, kā arī lēmuma pieņemšana par to iespējamo apsaimniekošanu vai aizsardzību. Pieaugušu un vecu koku stādījumiem ir ne vien nozīmīga ainaviska vērtība, bet tiem ir arī noteikta loma kā dzīvo organismu dzīvotnei bioloģiskās daudzveidības uzturēšanas procesos. Šajā sakarā Latvijas Entomoloģijas biedrība ir izstrādājusi rekomendācijas bioloģiski vecu koku apsaimniekošanai (1.pielikums).

Pielikumā:

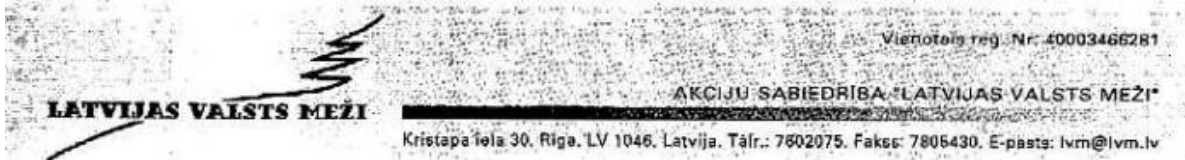
1.Rekomendācijas uz lauksaimniecības zemēm un stādījumos augošu bioloģiski vecu koku (dīzlkoku) apsaimniekošanai uz 3 lp.

Vīrsmečzinis



A.Greidīšs

S.Baruniece
48-52142



Koknesē

03.01.2007. Nr. 4.1.-1.2 /00at/150/07/86

Sausnējas pagasta padomei

Par nosacījumiem Sausnējas pagasta
teritorijas plānojumam

Sakarā ar jūsu vēstulē izteikto lūgumu sniegt nosacījumus Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei, informējam, ka LVM ir sagatavojusi un lūdz iestrādāt Sausnējas pagasta teritoriālpānojumā LVM izteiktos nosacījumus. (sk. pielikums Nr.1 „Tehniskie noteikumi”)

Papildus lūdzam teritoriālpānojuma grafiskajā daļā iestrādāt un ņemt vērā LVM kartogrāfiskajā materiālā (sk. pielikumos) atzīmētās LVM valdījumā esošās mežsaimniecībā izmantojamās teritorijas, ceļus, aizsargājamās dabas teritorijas un zemes derīgo atradņu teritorijas.

Vienlaicīgi lūdzam, izstrādājot teritoriālpānojomu, regulāri informēt LVM atbildīgo pārstāvi par Teritorijas plānojuma izstrādes gaitu un tā sabiedrisko apspriešanu norises vietu un laiku (V.Malašenoka, e-pasta adrese: v.malasenoka@lvm.lv).

Pielikumā:

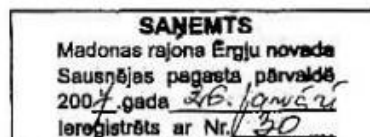
1. Tehniskie noteikumi uz 2 lpp
2. Kartogrāfiskais materiāls uz 1 lpp.

LVM Nekustamie īpašumi

Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas vadītājs

V. Malašenoka

Malašenoka
29394401



Izniedzējs: AS "Latvijas valsts meži" LVM Nekustamie īpašumi

Izniegšanas vieta: Vidusdaugavas mežsaimniecība, Blaumaņa iela 3, Kokneses pagasts

NOSACĪJUMI

1. Objekta apraksts

Teritorijas plānojuma objekts ir Madonas rajona Sausnējas pagasts

Teritorijas plānojuma objekts ietver AS „Latvijas valsts meži” apsaimniekošanā esošās zemes aptuveni 983.1 ha platībā. Mežsaimniecībā izmantojamo teritoriju apsaimnieko LVM Mežs Vidusdaugavas mežsaimniecība, kas ietver 3. Kokneses iecirkni.

Zemju klasifikācija (ha):

mežs	purvi	lauces	Pārpl. klaj.	ceļi	stigas	grāvji	Nemeža zemes	kopplat
893.4	24.8	4.6	5.6	6	7.2	14.8	26.7	983.1

Viens no AS „Latvijas valsts meži” korporatīvajiem mērķiem ir ilgspejīgi apsaimniekojot palielināt meža kapitāla (meža zemes, mežaudžu un infrastruktūras) vērtību.

2. Izmantošanas mērķi

2.1. Lūdzam ietvert teritorijas plānojumā atļauju izmantot zemes izmantošanas mērķiem:

- 02- Mežsaimniecība
- 01- Lauksaimniecība
- 04- Ieguves rūpniecība un karjeru izstrāde
- 11- Satiksmes infrastruktūras objekti

Nepieciešamības gadījumā, AS „Latvijas valsts meži” lūgs attiecīgajā situācijā atbilstību teritorijas plānojumam, vai lūgs iestrādāt teritorijas plānojumā, veicot zemes lietošanas mērķa maiņu saskaņā ar 2001. gada 31. jūlija MK noteikumiem Nr.344 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un sistematizācijas kārtība”, atbilstošu zemes lietošanas mērķi platībām, kurās notiekošā ekonomiskā darbība neatbilst nekustamā īpašuma Valsts kadastra reģistrā reģistrētajam zemes lietošanas mērķim.

Teritorijas plānojumā lūdzam ņemt vērā to, ka A/s „Latvijas valsts meži” korporatīvā stratēģijā paredz palielināt zemju platības iegādājoties nekustamos īpašumus bez apbūves un veikt patreiz esošo un nākotnē iegādāto lauksaimniecībā izmantojamo zemju transformēšanu uz meža zemēm, palielinot ar mežu apklātās platības. Būs nepieciešama zemju transformācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņa. 2007. gadā paredzēts apmežot uz akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” reģistrēto īpašumu „Laipnieki” un „Meža Jērēni” zemesgabalus.

2.2. Lūdzam ņemt vērā to, ka A/s „Latvijas valsts meži” korporatīvā stratēģijā paredz arī būvēt, rekonstruēt infrastruktūras objektus (ceļus, meliorācijas sistēmu). Lūdzam nenorādīt esošajiem A/s „Latvijas valsts meži” infrastruktūras objektiem un pieguļošiem A/s „Latvijas valsts meži” teritorijām kādus saimnieciskus ierobežojumus, lietošanas mērķa aizliegumus u.t.t. Sausnējas pagastā atrodas un paredzami būvēt, rekonstruēt LVM Mežs Vidusdaugavas mežsaimniecības meža ceļi (sk. pielikumā kartogrāfiskā materiālā).

2.3. LVM Mežs Vidusdaugavas mežsaimniecībā Sausnējas pagasta teritorijā paredzēts veikt ģeoloģisko izpēti iespējamām zemes dziļu atradnes vietām, piemēram, 546. kvartālā. Lūdzam šo informāciju iestrādāt Sausnējas pagasta teritorijas plānojumā.

3. Vides aizsardzības prasības

Izstrādājot teritorijas plānojumu lūdzam ievērot LR 05.02.1997 likumā „Aizsargjoslu likums”, LR likumā „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, LR 16.03.2000 likumā „Sugu un biotopu aizsardzības likums”, kā arī LR Ministru kabineta noteikumos Nr. 45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” noteiktās vides aizsardzības prasības.

A/S „Latvijas valsts meži” aizsargājamās teritorijas Sausnējas pagastā :

Aizsargājamās teritorijas nosaukums	Platība kopā
Meži gravu nogāzēs	1.7
Aizsargājami meža biotopi	1.3

Lūdzam iestrādāt teritorijas plānojumā esošās aizsargājamās dabas teritorijas.

Sausnējas teritoriālpārplānojumā, saskaņojot ar Vides ministriju un citām tās pakļautībā, pārraudzībā un pārziņā esošajām institūcijām, kā arī sadarbojoties ar sabiedriskajām organizācijām un valsts pārvaldes institūcijām (Valsts meža dienestu), iestrādāt informāciju par aizsargājamām dabas teritorijām.

6. Lūdzam visus teritorijā esošos dabas aizsardzības objektus un to robežas precizēt Valsts meža dienesta Madonas virsmežniecībā, kura uztur un kārtu Meža valsts reģistru.

4. Vispārējās prasības

Jebkādas darbības plānojuma teritorijā, kas ietekmē LVM apsaimniekojamo teritoriju, mežaudzes vai ainavas stāvokli tajā, saskaņojamas ar AS „Latvijas valsts meži”. Jebkura būvniecība veicama vispirms rakstiski saskaņojot ar AS „Latvijas valsts meži” kā valsts meža zemju apsaimniekotāju.

Lūgums paredzēt, ka AS „Latvijas valsts meži” Vidusdaugavas mežsaimniecībā nākotnē var plānot būvēt infrastruktūras objektus un lūgs Sausnējas pašvaldības attiecīgajā situācijā sniegt atzinumus par atbilstību teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz LR likumu „Par atkritumu apsaimniekošanu”, sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Sausnējas pagastā organizēt tā, lai novērstu vajadzību veidot nelegālas izgāztuves valsts meža zemju platībās.

Pašvaldības plānojumā neradīt apstākļus, kas padarītu apgrūtinātu vai neiespējamu piekļuvi valsts meža masīviem saimnieciskās darbības realizācijas nolūkos.

5. Citas prasības

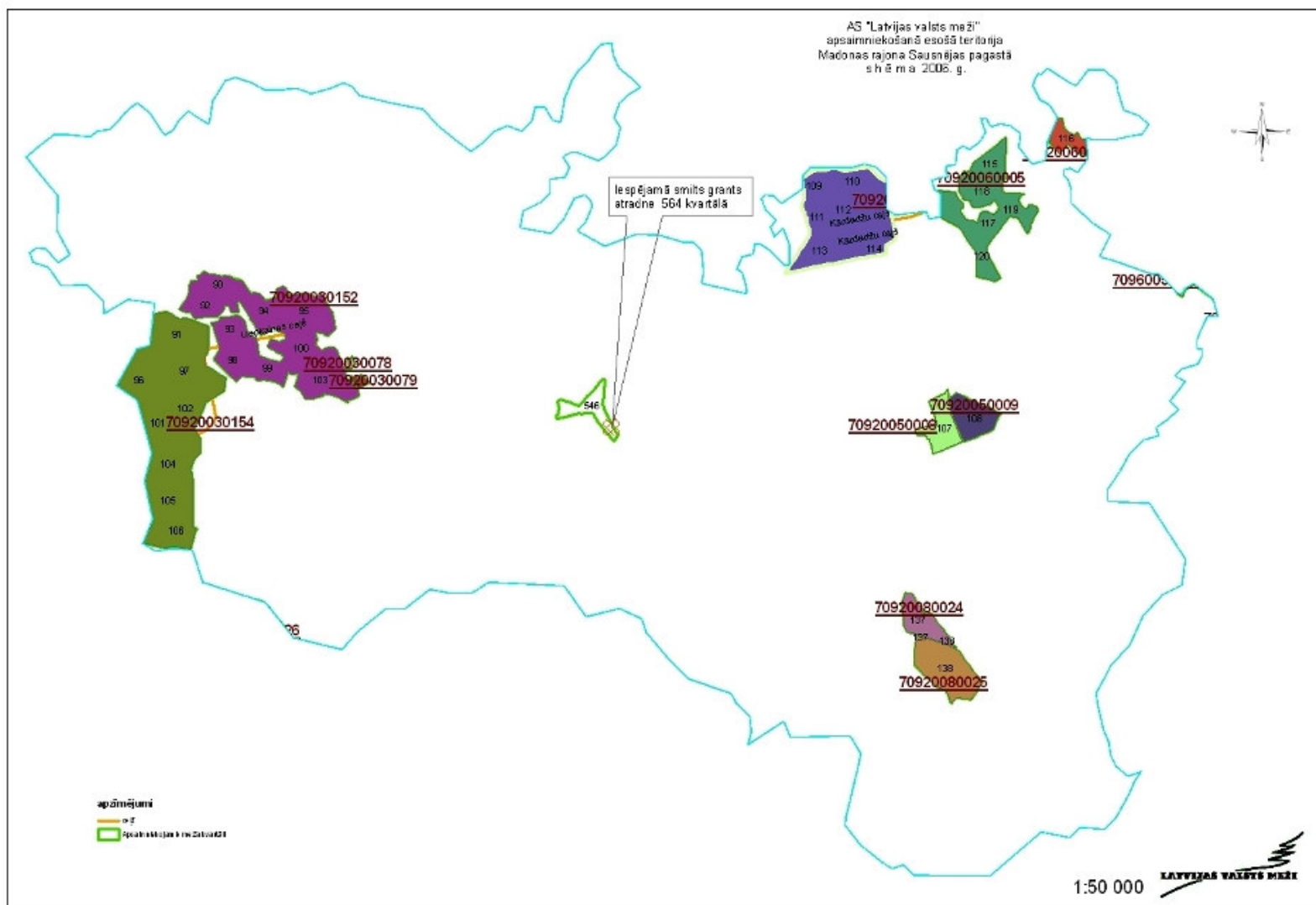
5.1. Meža apsaimniekošanas režīmu un saimnieciskās izmantošanas, ekoloģiskās vai sociālās nozīmes prioritāros mērķus nosaka Meža likums un citi normatīvie akti.

5.2. Neplānot un nenoteikt ierobežojumus, kā arī neveikt cita veida plānošanas aktivitātes, kuras var noteikt pagastu pašvaldību teritoriju attīstības plāni un citu institūciju plānojumi attiecībā uz uzņēmumam valdījumā un/vai īpašumā esošajām valsts meža zemēm, bez zemes tiesiskā valdītāja, AS „Latvijas valsts meži” saskaņojuma.

5.3. Lūdzam pēc teritorijas plānojuma izstrādes un galīgās apstiprināšanas iesniegt LVM atbildīgajam pārstāvim (V.Malāsenokai, e-pasts v.malassenoka@lvm.lv). Teritorijas plānojuma dokumentāciju, kas sagatavota .pdf vai dgn. faila formātā uz CD nesēja.

Nekustamā īpašuma apsaimniekošana vadītāja
Vidusdaugavas mežsaimniecības teritorijā

V.Malāsenoka



Sausnējas pagasta padomei

Sausnēja, "Ozoli", Sausnējas pagasts, Madonas rajons, LV-4841
T: 4873821

21.12.2005
Nr. TD 84/4200

Atbildot uz jūsu 9.12.2005 vēstuli Nr. 449/1-13 par teritorijas plānojumu, informējam, ka tuvākajā laikā nav plānota jaunu bāzes staciju uzstādīšana Sausnējas pagastā.

Ar cieņu,



SIA Tele2 ieviešanas daļas vadītājs
Māris Drevinskis

Kontakttālrunis: 7060651

TELE2.

SIA «Tele2» Mūkusalas iela 41b, Rīga LV-1004, Reģ. Nr. 40003272854
Nordea Bank Finland PLC Latvijas filiāle, SWIFT: NDEALV2X
LVL konts LV62 NDEA00000 8002 4145, EUR konts LV62 NDEA00000 8018 4098
Tālrunis: 7060069; Fakss: 7060176

*Sausnējas
pag. p.
20.12.2005.
N° 337*



Akciju sabiedrība Latvenergo
FIJĀLE ZIEMEĻAUSTRUMU
ELEKTRISKE TĪKLI
Vien. reģ. Nr. 40003033041
Aiviekste, Kalsnavas pag.
Madonas raj. LV 4863, Latvija
Tālr. +371 4810359, fakss -371 4810375
zaet@latvenergo.lv

Madonā
20.12.2005. Nr. 36M400-20/252

Sausnējas pagasta padomei

Par teritorijas plānojumu

Izstrādājot teritoriālo plānojumu, Sausnējas pagasta teritorijā, jāievēro sekojoši

AS "Latvenergo" filiāles "Ziemeļaustrumu elektriskie tīkli" nosacījumi:

- esošo elektrotīklu un būvju novietojumam jāatbilst pastāvošo Elektrotīklu izbūves noteikumu un Latvijas Būvnormatīvu prasībām;
- teritoriālajā plānojumā jāuzrāda esošo un perspektīvo elektrotīklu izveidošanas zonas;
- plānojot projektējamo objektu izvietošanu, atkarībā no to elektriskās slodzes lieluma, rakstura un režīma, paredzēt zemes gabalus transformatoru apakšstaciju (TP/KTP) izvietošanai. TP/KTP izvietot pēc iespējas tuvāk slodžu centriem projektējamo ceļu, ielu malās, kur būtu brīva pieeja un piebraukšana apkalpojošām personām jebkurā diennakts laikā;
- teritoriālo plānojumu atbilstoši MK "Noteikumiem par teritorijas plānojumiem" noteiktā kārtībā iesniegt izskatīšanai Ziemeļaustrumu elektriskajos tīklos un Madonas elektrisko tīklu rajonā.

Madonas ETR vadītājs

Dzintars Stradiņš

Aija Silupa 48--10636

*Sausnējas pag. pad.
20.12.2005.
Nr. 332*



Vidzemes attīstības aģentūra

Reģ. Nr. 44103020016
UNIBANKA
Atzīstības filiāle
Konta Nr.
LV50 UNLA 0025 0014
6724 7



Lāčplēša iela 1, Valmiera,
Latvija, LV 4201,
tālrs. (+ 371) 42 81711,
fakss (+ 371) 42 07472
Valmieras.birojs@vaa.lv
www.vidzemes-regioni.lv

NODIBINĀJUMS
VIDZEMES ATTĪSTĪBAS AĢENTŪRA
ANNO 2000

Valmiera

23.01.2006. Nr. 1-10/69G
Uz 09.12.2005. Nr.449/1-13.

Sausnējas pagasta padomei
„Ozoli”
p.n.Sausnēja
Madonas rajons,
LV-4841

**Par nosacījumiem Sausnējas pagasta
teritorijas plānojuma izstrādei**

Izskatot Jūsu 09.12.2005. vēstuli Nr. 449/1-13. par nosacījumiem Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei, Vidzemes attīstības aģentūra informē, ka plānojuma izstrādē jāņem vērā Vidzemes plānošanas reģiona teritorijas plānojuma 2. redakcijas perspektīvas un vadlīniju projekts, kā arī Vidzemes reģiona Attīstības programma. Plašāka informācija par iepriekš nosauktajiem dokumentiem pieejama VAA mājas lapā www.vidzemes-regioni.lv.

Līdz 2006. gada 22. februārim notiek Vidzemes plānošanas reģiona Teritorijas plānojuma 2. redakcijas un Vides pārskata projekta sabiedriskā apspriešana.

Atbilstoši iepriekš minēto dokumentu projektam Jūsu pagasts atrodas jauktā zemes lietojuma lauku telpā, kuras izmantošanas nosacījumi atspoguļoti reģiona teritorijas plānojuma perspektīvas sadaļā un vadlīnijās.

Plānojuma izstrādē lūdzam ievērot 19.10.2004. Ministru Kabineta noteikumu Nr.883. prasības.

Direktore

Jolanta Vjaksē



LATVIJAS REPUBLIKA
MADONAS RAJONA PADOME

Reģ.Nr.90000042342, Saieta laukumā 1, Madonā, LV-4801, tālr. 4860580, fakss 4860581,
e-pasts: pasts@madona-rp.pvis.lv

Madonā

15.12.2005. Nr. *657/A-5/071*
uz 09.12.2006. Nr. 449/1-13

Sausnējas pagasta padomei

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

Pamatojoties uz Jūsu vēstuli 09.12.2006. Nr. 449/1-13 "Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi", Madonas rajona padome ņemot vērā Madonas rajona attīstības programmu un Madonas rajona teritorijas plānojumu, Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādē iesaka:

1. Ievērot Madonas rajona teritorijas plānojuma saistošos noteikumus, apstiprināti 28.10. 2003. lēmums "Par Madonas rajona teritorijas plānojuma apstiprināšanu un plānoto pasākumu pabeigšanu" (Protokols Nr.9.,1§);
2. Izstrādāto Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1 eksemplāru lūdzam iesniegt Madonas rajona padomē.

Padomes priekšsēdētājs

A. Čelapīters

Solozemiece
4860571

*Sausnējas pag. pad.
2006. 12. 20.
Nr. 335*



STRATĒGIJAS UN ATTĪSTĪBAS DAĻA

Vagonu ielā 20, Rīga, LV-1009
tālr. 7041699, 7041787, fakss 7041789
e-pasts: strategijas.dala@lg.lv, www.lg.lv

Rīgā

15.02.2006. Nr. 14-1-1/439

Uz 30.01.2006. Nr. 80/1-12

Sausnējas pagasta padome
"Ozoli", p.n. Sausnēja,
Sausnējas pagasts,
Madonas rajons, LV-4841

Par Sausnējas pagasta teritorijas
plānojuma izstrādes nosacījumiem

Atbildot uz Jūsu 30.01.2006. vēstuli Nr.80/1-12 par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādes nosacījumiem, akciju sabiedrības "Latvijas Gāze" Stratēģijas un attīstības daļa informē, ka Sausnējas pagasta teritorijai gāzes apgāde teorētiski iespējama no maģistrālā gāzesvada Rīga – Daugavpils.

Izstrādājot Vērgales pagasta teritorijas plānojumu, lūdzam:

1. izvērtēt nepieciešamību Sausnējas pagasta gāzes apgādes plānojuma izstrādei un perspektīvo gāzesvadu atspoguļošanu teritorijas plānojuma inženierkomunikāciju sadalā;
2. vai noteikt perspektīvās gāzes apgādes plānojuma izstrādi turpmākajā plānošanā.

Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem Sausnējas pagasta apdzīvotajās vietās, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo ielu sarkanajā līnijās un autoceļu nodalījumu joslās (aizsargjoslās), paredzēt iespējamā augstā vai vidējā spiediena sadales gāzesvadu novietni, atbilstoši MK noteikumiem Nr.1069 un spēkā esošajam "Aizsargjoslu likumam".

Vienlaicīgi lūdzam sniegt Jums zināmo informāciju par perspektīvajiem patērētājiem Sausnējas pagasta teritorijā, lai plānotu perspektīvās gāzes apgādes risinājumus turpmākajā periodā.

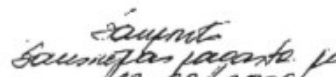
Izstrādāto Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu iesniegt akciju sabiedrības "Latvijas Gāze" Stratēģijas un attīstības daļā atzinuma saņemšanai.

Ja ir vajadzīga papildus informācija sakarā ar šiem nosacījumiem, mēs katrā laikā esam Jūsu rīcībā.

Stratēģijas un attīstības daļas vadītāja

 I. Laube

Krastiņš
7041699,
7041787


17.02.2006.
Nr.62

Akciju sabiedrība "Latvijas Gāze", vienotais reģistrācijas Nr. 40003000642
juridiskā adrese - Aristida Briana ielā 6, Rīga, LV-1001
IBAN LV38 PARX 0000 0044 6101 8, AS "Parex banka", SWIFT PARXLV22

Rīgā,
2006. gada 20. janvārī, Nr. Z/ 67

Uz 09.12.2005. vēstuli Nr.449/1-13

SAUSNĒJAS PAGASTA PADOMEI

"Ozoli",
p.n. Sausnēja,
Sausnējas pagasts,
Madonas rajons,
LV - 4841

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

Sakarā ar Jūsu 09.12.2005. vēstuli Nr.449/1-13 par Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, informējam, ka Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijā neatrodas "Latvijas Mobilais Telefons" SIA piederoši nekustamie īpašumi.

Informējam, ka "Latvijas Mobilais Telefons" SIA Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijā 2006. gadā neplāno izvietot "Latvijas Mobilais Telefons" SIA jaunas bāzes stacijas.

Izstrādājot Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu, lūdzam paredzēt iespēju Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijā uzstādīt un ekspluatēt publiskā mobilo elektronisko sakaru tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas, publiskā mobilo elektronisko sakaru tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās paredzot esošu komunikāciju- elektroapgādes tīklu, un piebraucamo autoceļu tuvumā.

Ar cieņu –

"Latvijas Mobilais Telefons" SIA
Īpašuma dienesta direktors



J.Briedis

V.Bologrudeva,
7773611

*Sausnējas pag. padome
Nr. 01. R. 06
N° 13*



Infrastruktūras pārvalde

Gogoļa iela 3, Rīga-50, LV-1547. Tālruni: 7234404, 7234405, 7234332. Fakss: 7233838, 7234988
IBAN LV48BATR005R701489400 n/s "BALTIC TRUST BANK", kods BATRLV2X
PVN reģ. Nr. LV40003032065

Rīgā

06. 02. 2006. Nr. 81-4/70

**Sausnējas pagasta padomes
priekšsēdētājam L.Kārkliņai**

**Par teritorijas plānojuma
izstrādāšanas nosacījumiem**

Sakarā ar to, ka Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijā nav valsts a/s „Latvijas dzelzceļš” infrastruktūras objektu, teritorijas plānojuma izstrādāšanas nosacījumi no mūsu puses nav vajadzīgi

Infrastruktūras pārvaldes direktors

M.Jagodkins

*baumts
sausnējas pag. pad.
09/02/2006.
N° 16*

Goldfarbs 7234732

Dokuments saglabāts failā: Madonas rajons Sausnējas pagasts.doc 06.02.2006



Rīga

2005.gada 19.decembrī
Nr. 4-31/449

Sausnējas pagasta padomei

Sausnēja, Madonas rajons LV - 4841

Uz 09.12.2005. Nr.449/1-13

*Par nosacījumiem Sausnējas pagasta
teritorijas plānojuma izstrādei*

Pamatojoties uz Jūsu 09.12.2005. vēstuli Nr.449/1-13 un saskaņā ar Ministru Kabineta 19.10.2004. noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 13.punktu, Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra sniedz nosacījumus Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei.

Teritorijas plānojumā lūdzam ietvert šādu informāciju:

1. Dabas resursi:

- 1.1. virszemes ūdensobjektu raksturojums: morfometriskie un hidrometriskie rādītāji (ūdenstilpnēm - ezera tips, dziļums, apsaimniekotājs u.c.; ūdenstecēm - garums, gada notecē, kritums), gultnes un ūdens kvalitātes raksturojums (pieejamās informācijas ietvaros), esošā un plānotā izmantošana, izdalot ūdensobjektus, kuros notiek intensīva zivsaimniecība un kuros tā tiek plānota;
- 1.2. pazemes ūdens resursu krājumi, to kvalitāte (pieejamās informācijas ietvaros) un aizsargātības raksturojums;
- 1.3. mežu resursu raksturojums (platība, meža tips un apsaimniekotājs), plānotās apmežojamās platības;
- 1.4. purvu raksturojums (platība, tips, hidrogrāfija un apsaimniekotājs), plānotās izmantošanas nosacījumi;
- 1.5. īpaši aizsargājamās dabas teritorijas.

2. Ekonomiskās aktivitātes:

- 2.1. rūpnieciskās un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu raksturojums (darbības veids pēc NACE koda, ūdens resursu patēriņa raksturojums, notekūdeņu novadīšana, attīstības prognozes), izdalot rūpniecības uzņēmumus, kuru novadītie notekūdeņi satur Ministru Kabineta 22.01.2002. noteikumos Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” noteiktās bīstamās un īpaši bīstamās vielas;
- 2.2. lauksaimniecībā izmantojamās zemes zemeslietojuma veidi (izdalot intensīvi mēslotas teritorijas), platības, prognozējamās zemeslietojuma veidu strukturālās izmaiņas;
- 2.3. meliorācijas sistēmas raksturojums (tehniskais stāvoklis, apsaimniekotājs un uzturēšanai nepieciešamie pasākumi);
- 2.4. reģistrētās dzīvnieku, ganāmpulku novietnes un zivju dīķi, to raksturojums (dzīvnieku skaits un izveidošanas gads).

3. Antropogēnā slodze:

- 3.1. apdzīvotuma struktūras raksturojums (iedzīvotāju skaits un lielākās apdzīvotās vietas) un attīstības prognozes;

LATVIJAS
VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN
METEOROLOĢIJAS AĢENTŪRA
Maskavas iela 165, Rīga, LV 1019

Tālrunis: +371 7032600
Fakss: +371 7145154
E-pasts: lvgma@lvgma.gov.lv
lvgma@meteo.lv

Reģ. Nr.90001867482
Banka: Valsts Kase
Kods: TRELIV21
Konts: LV12 TREL 2210 5002 6000 0



- 3.2. ūdens patēriņa raksturojums: esošā un plānotā centralizētā ūdensapgādes sistēma (pieslēgumu skaits, patēriņa apjomi, tehniskais stāvoklis); decentralizētā ūdensapgāde (artēziskie urbumi t.sk. neizmantojamie urbumi, debits, dziļums, ierīkošanas gads, apsaimniekotājs, tehniskais stāvoklis);
 - 3.3. esošās un plānotās notekūdeņu savākšanas sistēmas raksturojums (notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, jauda, noslodze, notekūdeņu attīrīšanas kvalitāte, iekārtu tehniskais stāvoklis), decentralizētās izplūdes vietas; izmantošanas nosacījumi teritorijām, kuras nav pieslēgtas un netiek plānotas pieslēgt centralizētajai notekūdeņu savākšanas sistēmai;
 - 3.4. dārzkopības sabiedrības un/vai mazdārziņu teritoriju ūdensapgādes un notekūdeņu novadīšanas sistēmas raksturojums, teritorijas plānotā attīstība;
 - 3.5. notekūdeņu attīrīšanas iekārtu dūņu uzglabāšanas vietas un izmantošanas nosacījumi;
 - 3.6. esošās un plānotās atkritumu apsaimniekošanas sistēmas raksturojums (atkritumu apjoms, savākšana un noglabāšanas vietas);
 - 3.7. piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas: piesārņojuma veids, objekta izveidošanas gads.
4. Riska teritorijas:
- 4.1. īslaicīgās un pastāvīgās applūšanas riska teritorijas;
 - 4.2. augšņu un dabisko krastu erozijas apdraudētās teritorijas;
 - 4.3. riska teritorijas izdalīt kā teritorijas, kurās plānojot saimniecisko darbību ir jāizstrādā teritorijas detālplānojums.
5. Stipri pārveidotie un mākslīgie ūdensobjekti un hidrotehniskās būves (HES, dambji, iztaisnotās ūdensteces, polderi, dīķi u.c.), to izveides gads, tehniskais stāvoklis, esošā un plānotā izmantošana.
6. Rekreācija un tūrisms:
- 6.1. rekreatīvā potenciāla raksturojums, izdalot tūrisma aktivitātēm piemērotas teritorijas;
 - 6.2. peldūdeņu raksturojums, labiekārtotu peldvietu izvietojums;
 - 6.3. ūdensobjekti, kuros plānota motorizēto u.c. ūdens braucamrīku izmantošana, izmantošanas nosacījumi.
7. Izstrādājot teritorijas plānojumu ņemt vērā Ūdens apsaimniekošanas likumā, Ministru Kabineta 19.10.2004. noteikumos Nr.858 „Noteikumi par virszemes ūdensobjektu tipu, klasifikāciju, kvalitātes kritērijiem un antropogēno slodzi noteikšanas kārtību” un Ministru kabineta 19.10.2004. noteikumos Nr.857 „Noteikumi par pazemes ūdens resursu apzināšanas kārtību un kvalitātes kritērijiem” noteiktās prasības.

Direktors



A. Leitass

LVQ
Direktora vietnieks
informatīvā nodrošināšanā
un attīstības jautājumos
I. Strikste

G. Balodis
7770067

LATVIJAS
VIDES, GEOLOGIJAS UN
METEOROLOGIJAS AĢENTŪRA



Rīgā

2006.gada 2.janvārī
Nr. 4-3/15
uz 09.12.2005. Nr. 449/1-13

Sausnējas pagasta padomes
Priekšsēdētājam L. Kārklīnas k-dzei

Ozoli
p.n. Sausnēja,
Madonas rajons, LV-4841

**Par informācijas sniegšanu
teritorijas plānojuma izstrādei**

Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra (LVGMA) ir saņēmusi Sausnējas pagasta padomes vēstuli Nr. 449/1-13 no 09.12.05., kurā Jūs lūdzat sniegt LVGMA rīcībā esošo informāciju teritorijas plānojuma izstrādei.

Nosūtām Jums vēstulei pievienotajā CD bezmaksas kartogrāfisku informāciju pagasta teritoriālā plānojuma izstrādei, kas ietver datu slāņus *ArcView Shape* formātā:

1. virszemes ūdens objektu robežas ar mēroga 1:100 000 noteiktību;
2. baseinu robežas ar mēroga 1:100 000 noteiktību;
3. ūdenstilpju robežas ar mēroga 1:50 000 noteiktību;
4. meteoroloģisko novērojumu staciju un stacionāro valsts nozīmes monitoringa staciju atrašanās vietas un atbilstošās aizsargjoslas ar mēroga 1:10000 noteiktību;
5. hidrometrisko (hidroloģisko) novērojumu staciju atrašanās vietas un atbilstošās aizsargjoslas ar mēroga 1:10000 noteiktību.

Pazemes ūdeņu valsts monitoringa punkti Sausnējas pagastā nav.

Kontakti informācijas sniegšanai teritorijas plānojuma izstrādei – Sandija Snikere, Klientu apkalpošanas nodaļa, tālr.7032620, e-pasts: klientu.serviss@meteo.lv, fakss: 7144390.

Pielikumā:

1. pielikums - Vēstule Nr.4-3/4149 – LVGMA nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādei.
- 2.pielikums – LVGMA kompetencē esošās informācijas uzskaitījums teritorijas attīstības plānojumam.
3. pielikums – LVGMA informācijas sniegšanas termiņi un izmaksas

Direktors

A.Leitass

S. Snikere 7032620

*Sam. mē.
Sausnējas pag. pad.
04.01.2006.
N.S.*

LATVIJAS
VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN
METEOROLOĢIJAS AĢENTŪRA
Maskavas iela 165, Rīga, LV 1019

Tālr.: +371 7032600
Fakss: +371 7145154
E-pasts: lvgma@lvgma.gov.lv
lhma@meteo.lv

Reģ. N° 90001867482
Banka: Valsts Kase
Kods: TRELIV21
Konts: LV12 TREL 2210 5002 6000 0





Latvijas Republika
Madonas rajons
ĒRĢĻU PAGASTA PADOME

Rīgas iela 10, Ērgļi, Ērgļu pagasts, Madonas rajons, LV – 4840; tālr. – 48 71231; tālr./fax – 48 71231;
e-mail ergli@madona.lv

Ērgļu pagastā, Madonas rajonā

16.12.2005.
uz 09.12.2005. Nr.446/1-13

Nr.999.

Sausnējas pagasta padomei

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi

1. Ērgļu pagasta padome piekrīt 2002. gadā izstrādātā Ērgļu, Jumurdas, Sausnējas, Vestienas un Mazozolu pašvaldību apvienošanās (sadarbības) projekta realizēšanai.
2. Ērgļu pagasta padome lūdz plānot kā novada nozīmes ceļu Kaivēni-Brantēni-Paņķēni, Pilāti-Kārdecas-Jaunzemi.
3. Sadarboties ar Ērgļu pagastu kopēju tūrisma maršrutu izstrādē dabas parkā „Ogres ieleja”, paredzot tūrisma vai vides izziņas maršrutos pārbrauktuves vai gājēju laipas uz Ogres upes veco ceļu vietās: starp Ziemeļiem un Dalbiem, pie Priekšēniem uz Veģerupītes ieteku (Akmeņupītes ūdenskritums), starp Stūrīšiem un Paurēniem, lai atvieglotu tūristu pārvietošanos un maršrutos varētu iekļaut vairāk objektu, vienlaikus paredzot piebraucamos ceļus kā novada nozīmes ceļus. Ieplānot ūdenstūristu atpūtas vietas pie Ogres upes.

Ērgļu pagasta padomes vides pārvaldības
un teritorijas plānošanas speciāliste:



E.CERA
tālr.4871287, 6468124

*Sausnējas pag. pad.
29.12.2005.
Nr.343*



Latvijas Republikas Vides ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV - 1045 (tālrunis: 7321173; fakss: 7321049)

Rīgā, 2006.gada 8.februārī

Lēmums Nr.24-p

**Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
piemērošanu**

Adresāts:

Sausnējas pagasta padome, adrese: "Ozoli", p/n Sausnēja, Madonas rajons,
LV-4841.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Teritorijas plānojums.

Plānošanas teritorija:

Sausnējas pagasts.

Izvērtētā dokumentācija:

Sausnējas pagasta padomes 2006.gada 30.janvāra vēstule Nr.83/1-12 un tai
pievienotais iesniegums par plānošanas dokumenta izstrādi.

Sausnējas pagasta padomes viedoklis:

Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums nav nepieciešams.

Faktu konstatācija:

- Saskaņā ar Sausnējas pagasta padomes sniegto informāciju – ir uzsākts darbs
pie teritorijas plānojuma izstrādes Plānošanas dokumenta izstrādes termiņš
noteikts līdz 2006.gada beigām.
- Saskaņā ar Latvijas Republikas "Teritorijas plānošanas likumu" Sausnējas
pagasta teritorijas plānojums ir plānošanas dokuments vietējās pašvaldības
līmenī, kurā noteiktas vietējās pašvaldības teritorijas attīstības iespējas,
virzieni un ierobežojumi, kā arī teritorijas pašreizējā un plānotā (atļautā)
izmantošana.
- Kā norādīts pašvaldības iesniegumā – plānošanas dokumenta īstenošanas
rezultātā nav sagaidāma vides problēmu saasināšanās, rūpniecisko avāriju riski
vai draudi cilvēku veselībai.

- Pašvaldības teritorijā esošais dabas parks “Ogres ieleja” ir iekļauts Eiropas nozīmes aizsargājamo Natura 2000 objektu tīklā. Minētajam dabas parka nav spēkā esoša dabas aizsardzības plāna vai individuālo aizsardzības un izmantošanas noteikumu.
- Pašvaldības iesniegumā nav sniegta informācija par īpaši aizsargājamā dabas teritorijā noteikto teritorijas pašreizējo un plānoto izmantošanu, kā arī saņemtajiem iesniegumiem no zemju īpašniekiem par saimnieciskās darbības veikšanu un apbūvi. Bez tam iesniegumā par plānošanas dokumenta izstrādi nav ietverta informācija par teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi, tai skaitā Natura 2000 teritoriju un plānošanas dokumentā ietverto risinājumu atbilstību minētās dabas teritorijas aizsardzības un apsaimniekošanas prasībām, nodrošinot tās ekoloģiskās funkcijas un integritāti.
- Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 43.panta (4) punktu – paredzētajai darbībai vai plānošanas dokumentam (izņemot plānošanas dokumentu, kas nosaka aizsargājamās teritorijas aizsardzības un apsaimniekošanas prasības), kas atsevišķi vai kopā ar citu paredzēto darbību vai plānošanas dokumentu var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000), veic ietekmes uz vidi novērtējumu.
- Latvijas Republikas likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” Pārejas noteikumu 7.punkts nosaka, ka plānošanas dokumentiem, kuru īstenošana var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas, stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums ir nepieciešams, ja tos pieņem pēc 2004.gada 1.maija.
- Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums ļaus izvērtēt plānošanas dokumentā ietverto risinājumu atbilstību Natura 2000 teritorijas aizsardzības un apsaimniekošanas prasībām un izvēlēties tos alternatīvos variantus, kas nerada negatīvu ietekmi, izstrādāt optimālus priekšlikumus nelabvēlīgas ietekmes uz vidi novēršanai vai samazināšanai, kā arī iesaistīt sabiedrību plānošanas dokumenta izstrādē un lēmuma pieņemšanā.

Piemērotās tiesību normas:

- Latvijas Republikas likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta (3)daļa, 23.²pants, 23.³panta 1)daļa, pārejas noteikumu 7.punkts.
- Latvijas Republikas likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 43.panta (1)punkts, (4)punkts.
- Latvijas Republikas “Administratīvā procesa likuma” 4.,6.,7.,9.,56.,65.,66., 67.pants.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

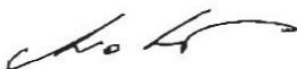
Sausnējas pagasta padomes 2006.gada 30.janvāra vēstule Nr.83/1-12 un tai pievienotais iesniegums par plānošanas dokumenta izstrādi, likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.²panta 1)daļa, iepriekš minētās piemērotās tiesību normas un uzskaitītie fakti.

Lēmums:

- Piemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Sausnējas pagasta teritorijas plānojumam.
- Plānošanas dokumenta izstrādātājam saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 9.punktā noteikto, jākonsultējas ar Vides pārraudzības valsts biroju par institūcijām un organizācijām, kurām nosūtīt plānošanas dokumenta un vides pārskata projektu, lai saņemtu komentārus un priekšlikumus;
- Plānošanas dokumenta izstrādātājam jānodrošina plānošanas dokumenta un vides pārskata projekta sabiedriskā apspriešana, kā arī sabiedriskās apspriešanas sanāksmes organizācija saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, tai skaitā nododot paziņojumu par sabiedrības iespējām iepazīties ar vides pārskata un plānošanas dokumenta projektu, kā arī paziņojumu par vides pārskata projekta sanākumi Vides pārraudzības valsts birojam elektroniskā veidā ievietošanai biroja mājas lapā internetā Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5.daļā noteiktajā kārtībā.

Šo Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 77. un 79. pantu var pārsūdzēt Vides ministrijā viena mēneša laikā, iesniegumu par apstrīdēšanu iesniedzot Vides pārraudzības valsts birojā.

Direktors



J.Avotiņš

2.pielikums. Institūciju atzinumu vēstules

Madonas reģionālā vides pārvalde



LATVIJAS REPUBLIKA
VALSTS VIDES DIENESTS
MADONAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90000017078, Blaumaņa iela 7, Madona, LV-4801
Tālrunis: +371-4807451 Fakss: +371-4807452 Mob.: 9417895 e-mail: vide@madonasrvp.gov.lv

Madona

04.12.2006

Nr. 6.5.-27/ 2014

Uz 31.10.2006.

Nr.

Sausnējas pagasta padomei

Sausnēja, Madonas rajons, LV-4841

Atzinums par teritorijas plānojuma
pirmo redakciju

Madonas reģionālā vides pārvalde ir izskatījusi SIA „Grupa 93” izstrādāto Sausnējas teritorijas plānojuma 1.redakciju.

Plānojums satur neprecīzu informāciju, citu pašvaldību nosaukumu un kopumā ir sagatvots ļoti pavirši. Labojumi un precizējumi:

1. **Vides pārskatā** minētas vecās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas un nav minētas jaunās, kas uz šobrīdi ir jau nodotas ekspluatācijā. Labot 10. lpp. esošo tekstu.
2. Aizstāt nosaukumu „dabas piemineklis” ar sekojošiem konkrētākiem apzīmējumiem - Aizsargājamais ģeoloģiskais un ģeomorfoloģiskais dabas piemineklis „Brāžu krāces un Akmeņupītes ūdenskritums”; Aizsargājamā aleja -“Ozolmuižas (Sidrabiņu) ozolu aleja”.
3. 13, 14.lpp. parādās Lēdurgas pagasts!!!
4. 13.lpp. minēts, ka vajadzētu uzlabot notekūdeņu kvalitāti, bet tā taču jau ir (!) uzlabota.
5. 13.lpp. minēti mitrāji. Sausnējas pagastā nevar tā īsti nosaukt nevienu mitrāju, jo tie vairāk raksturīgi Laubānas pusē!
6. 14.lpp.- nav jēgas pārrakstīt bioloģiskās daudzveidības nacionālo programmu.
7. 15.lpp. minēts (kaut gan ar sarkanu iekrāsots, varbūt, ka tas tikai tā domāts), ka jāņem vērā ĪADT zonējums. Tāda zonējuma nevienai ĪADT Sausnējas pagastā nav.
8. 17.lpp. atkal minēts notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kuras jārenovē.
9. Labot gramatikas kļūdas 18.lpp. un izņemt renovācijas!
10. **Teritorijas plānojuma** 1.daļā - 6.lpp. pie dabas vērtībām labot tekstu par ģeoloģiskajiem dabas pieminekļiem tos nosaucot pilnā nosaukumā.
11. Pie kultūrvēsturiskajiem mantojumiem, nav pareizi minēts vārds- Strūva meridiāns, pareizi ir Strūves meridiāns.
12. 20.lpp., 46.lpp. minēts vecais nosaukums- VAS „Vidzemes ceļi” filiāle „Madonas 10.GP”
13. Tā gan nevajadzētu rakstīt par putniem 26.lpp....-„Teritorija izveidota, lai aizsargātu īpaši aizsargājamās sugas, izņemot putnus, un īpaši aizsargājamās biotopus”



14. 27.lpp. minētais ĻADT DP "Ogres ieleja" plānotais zonējums nebūtu jāmin, jo iepriekš pat ir teikums, ka plānu nebija iespējams apstiprināt, jo tas neatbilst nosacījumiem.
15. tekstā minēti 10 mikroliegumi, bet apraksta daļā 28.lpp. nosaukti 6 mikroliegumi.
16. 30.lpp. pie B kategorijas atļaujām jāmin, ka notekūd. attīrīš iekārtām pašalik ir sagatavota atļauja nr. Nr. MAT-16-7092-132 (1).
17. . 32.lpp. nav vis Strūva meridiāns, bet gan Strūves meridiāns.
18. 47-48.lpp. rakstīt par jaunajām attīrīšanas iekārtām, nevis par vecajām.
19. 48.lpp. teksts: "Sidrabiņu sadzīves sauso atkritumu izgāztuvē. Pēc izgāztuves slēgšanas 2008.gadā dūņu izvietošana jārisina" nesaskan ar iepriekš rakstīto, jo izgāztuvi slēdz 31.12.2006. nevis 2008.gadā.

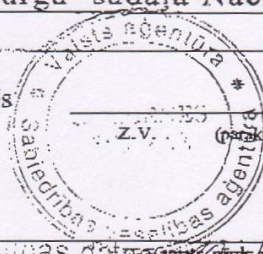
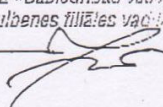
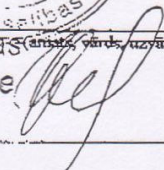
Direktora vietnieks



J.Lūkins

S.Broka 4807449
D.Rācene 4807453

	Valsts aģentūras "Sabiedrības veselības aģentūra" GULBENES FILIĀLE Reģ. Nr. 90000052976 Adrese Brīvības iela 7A, Gulbene, LV4401 Tālrunis 4471060, fakss 4471065	Veidlapa Nr. 204/u
ATZINUMS PAR BŪVPROJEKTU		
2006. gada 14. novembrī		<i>Gulbene</i>
Nr. <u>69</u>		
1. Projekta nosaukums	Sausnējas pagasta Teritorijas plānojuma pirmā redakcija un vides pārskata projekts.	
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis	Projekta higiēniskā novērtēšana	
3. Objekta adrese	Sausnējas pagasts, Madonas rajons	
4. Projekta pasūtītājs	Sausnējas pagasta padome	
5. Projekta autors	SIA "Grupa 93"	
6. Iesniegtie dokumenti	1. Pieteikums, 2. Sausnējas pagasta teritorijas plānojums datu nesējā.	
7. Izskatot projektu, konstatēts	Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojums izstrādāts laika posmam no 2007. līdz 2019. gadam, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2004. gada 19. oktobra noteikumu Nr. 883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" prasībām.	
	Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādē vairākās sadaļās ietverti Valsts aģentūras "Sabiedrības veselības aģentūra" Gulbenes filiāles ieteiktie nosacījumi. Sausnējas pagasta teritorijas plānojums sastāv no šādām daļām: Paskaidrojuma raksts; Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi; Grafiskā daļa; Vides pārskats; Pārskats par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi.	
	Paskaidrojuma rakstā uzskaitīti un aprakstīti pagasta galvenie resursi, analizēti attīstības priekšnosacījumi un iespējas, aprakstīti teritorijas plānojuma risinājumi, minētas kopējo interešu teritorijas un nozares, kā arī iekļauti nosacījumi turpmākai plānošanai un teritorijas plānojuma pārskatīšanai un grozīšanai.	
	Sausnējas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauta informācija par atļauto teritorijas izmantošanu un aprobežojumiem, noteikumi, kas jāievēro būvniecībā, prasības dabas teritoriju un īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai, prasības detaļplānojumiem utt..	
	Pārskatā par plānojuma izstrādi apkopoti Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma sabiedriskās apspriešanas materiāli – rakstiskā veidā saņemtie nosacījumi,	

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumam un institūciju rīcībā esošā papildus informācija.
Sausnējas pagasta teritorijas kopējā platība 117 km ² , 713 iedzīvotāji, blīvums 6 iedzīvotāji uz km ² . Zemes struktūrā meži aizņem 50,3%, lauksaimniecībā izmantojamā zeme 36,2%. Sausnējas pagasta hidroloģisko tīklu veido Daugavas upju baseina apsaimniekošanas apgabala upes un to pietekas, kā arī dabīgo ezeru un ūdenskrātuvju grupas. Pagastu šķērso 7 upes, lielākās Ogres upe, Pērses un Vesetas upes. Nozīmīgākie ezeri ir Stimezers, Zosina un Ilzēna ezers.
Dzeramais ūdens Sausnējas pagastā tiek ņemts no Pļaviņu - Daugavas pazemes ūdeņu horizonta. Ūdensapgādei tiek izmantoti urbumi, kas ierīkoti Sīdrabiņu centrā, Sausnējas skolā, Sausnējas centrā, Liepkalnes skolā, Liepkalnes centrā.
Sausnējas pagasta teritorijā šobrīd nav atbilstoši normatīvo aktu prasībām iekārtotas peldvietas ne ūdenstilpēs, ne ūdens tecēs. Peldēšanai tiek izmantoti dīķi vai ūdenstilpes kaimiņu pagastos. Plānota peldvieta pie Ogres upes zemes vienībā "Laimītes". Turpmākajā plānošanas gaitā pašvaldība var lemt par jaunu peldvietu ierīkošanu.
Sausnējas pagasta Teritorijas plānojumā ir ņemtas vērā dažādu pagasta teritorijā esošu inženiertehnisko būvju un dabas objektu un teritoriju aizsargjoslas, kurās noteikti attiecīgi saimnieciskās darbības ierobežojumi.
Vides pārskatā ietverti pasākumi vides kvalitātes saglabāšanai un uzlabošanai, uzdevumi, kas samazinātu draudus cilvēka veselībai.
Sausnējas pagasta Teritorijas plānojums neparedz būtisku zemju izmantošanas maiņu nākotnē, plānoto aktivitāšu intensitāti
SLĒDZIENS
Izvērtējot higiēnas prasības, neiebilstam Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un vides pārskata projekta risinājumam.
Iesakām Sausnējas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos sadaļā 1.18.2 Prasības ūdensapgādei un notekūdeņu savākšanai:
- iekļaut arī bakterioloģisko aizsargjoslu, to platumu un aizliegtās darbības tajā. Bakterioloģiskajā aizsargjoslā aizliegtās darbības iekļaut arī sadaļā 1.17
Degvielas un gāzes uzpildes stacijas punkts b);
- punktā 6) svītrot "un Pārtikas un veterināro dienestu";
Mainīt vārdu Lēdurga sadaļā Nacionālais vides politikas plāns.
Vadītājs  (paraksts un lā atšifrējums) Va "Sabiedrības veselības aģentūra" Gulbenes filiāles vadītāja vietnieks  J. Ozoliņš Izpildītājs Vides veselības daļas vadītāja V. Zaļoksne  (amats, vārds, uzvārds, paraksts)



LATVIJAS REPUBLIKA
VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

M. PILS IELĀ 19, LV-1050, RĪGĀ, TEL.: 7229272, FAKSS: 7228808, E-MAIL: VKPAI@LATNET.LV

Rīgā

16.11.2006. Nr.07-06/... 3614.
(uz 02.11.2006. Nr.06/485)

Sausnējas pagasta padome
"Ozoli", Sausnējas pag.
Madonas raj., LV-4841

SIA "Grupa 93"
(fax – 7954269)

**Atzinums Sausnējas pagasta teritorijas
plānojuma pirmajai redakcijai.**

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā ir izskatīts Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmās redakcijas materiāls.

Inspekcijai kultūras mantojuma aspektā nav iebildumu projekta akceptēšanai izstrādātajā variantā.

Inspekcijas vadītāja vietnieka p.i.

J. Radiņš

Dzene
7229272



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI
Vidzemes reģiona Madonas nodaļa
Reģistrācijas Nr. 40003344207
Saules iela 16, Madona, LV-4801 Tālr.: 48 60982 Fakss: 48 60981
www.lad.lv

*Grupa-923
Sausnējas*

Madonā, 07.12.2006. Nr. 4.5.7.-102

Sausnējas pagasta padomei.

ATZINUMS.

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma projektu pirmajā redakcijā vērtēju atzinīgi. Tas ir izstrādāts ievērojot visus VAS „Latvijas Valsts ceļi” Madonas nodaļas noteikumus.

LVC Vidzemes reģiona
Madonas nodaļas vadītāja:

M. Drunka.

SAŅEMTS
Madonas rajona Ērgļu novada
Sausnējas pagasta pārvaldē
2006. gada 11. decembrī
Iereģistrēts ar Nr. 79.



LATVIJAS REPUBLIKAS VALSTS ZEMES DIENESTS

VIDUSDAUGAVAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

Rīgas ielā 150, Jēkabpīlī, LV-5202, Latvija
Tālr. 52 07241, fakss 52 32572, e-pasts: vdaugava@vzd.gov.lv

Jēkabpīlī

13.11.2006. Nr. 2A-6.1/2257/1967

Uz 31.10.2006. Nr. 321

Sausnējas pagasta padomei
„Ozoli”,
p.n. Sausnēja,
Madonas raj., LV-4841

Atzinums par Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

LR Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālā nodaļa ir iepazinusies ar izstrādāto Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1. redakcijas grafisko materiālu un konstatēja, ka:

- 1) tas ir izstrādāts pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 883 – “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un saskaņā ar pašvaldībā apstiprinātajiem darba uzdevumiem;
Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā ietilps:

- topogrāfiskā karte, kas izmantota teritorijas plānojuma sagatavošanai;
- karte, kurā attēlota teritorijas pašreizējā izmantošana;
- karte, kurā attēlota teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana 2006.-2018.;
- karte ar vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārajām, ekspluatācijas un drošības aizsargjoslām;

Izdarīt labojumus: 1) nav pareizi attēlotas aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem. Gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu no 20 - 110 kilovoltiem aizsargjosla ir 20 m no malējā vada uz ārpusi. Apdzīvotās vietās - 4 metri. 2) nav pareizi attēlotas aizsargjoslas gar ielām un autoceļiem apdzīvotās vietās.

- 2) plānojuma grafiskā daļa izstrādāta digitālā veidā 1992. gada Latvijas koordinātu sistēmā (LKS – 92) ar mēroga 1:10 000 noteiktību. Apdzīvotas vietas teritorijā plānojuma grafiskā daļā izstrādāta ar M 1:5000 noteiktību;
- 3) teritorijas plānojumā izmantota Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra grafiskā informācija;
- 4) izstrādātā plānojuma grafiskie materiāli iesniegti VZD Vidusdaugavas reģionālā nodaļā vektordatu formā digitālā veidā LKS-92 koordinātu sistēmā uz elektroniskā datu nesēja;
- 5) Pašvaldībā apstiprināts eksemplārs, kurā ietverti grafiskie materiāli (vektordatu formā digitālā veidā LKS-92 koordinātu sistēmā uz elektroniskā datu nesēja un manuālā veidā iesietā sējumā) iesniedzams VZD reģionālajā nodaļā divu nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma spēkā stāšanās, klāt pievienojot pašvaldības lēmuma kopiju un informāciju par publicēšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” (datums, numurs).

Nodaļas vadītāja

I. Birkova

Pelše 5207249



KOPIJA

**Lauku atbalsta dienests
Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvalde**

Reģ.Nr.90000086510, Parka iela 3, Lubāna, Madonas raj., LV-4830. Tālr.4860800, fakss 4860801, e-pasts: aiviekste@lad.gov.lv

Lubānā

SAUSNĒJAS pagasta padomei
"Ozoli", p.n. Sausnēja,
Madonas raj. LV-4841

ATZINUMS

02. 11.2006. Nr. 1/21.2 - SP4

Par teritorijas plānojuma pirmo redakciju

Izskatot saņemtos dokumentus par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmo redakciju, konstatēju, ka visi Aiviekstes MSVP ierosinātie nosacījumi Jūsu izstrādātajā teritorijas plānojumā ir ietverti.

Vadītājs

Sluckis 4860800
arkadijs.sluckis@lad.gov.lv

Arkādijs Sluckis



Kopija pareiza
Madonas rajona Eglu novada Sausnējas pagasta
pārvaldes vadītāja L. Kārkliņa
Madonas rajona Eglu novada Sausnējas pagastā
2006. gada 07.11.2006.

SAŅEMTS
Madonas rajona Eglu novada
Sausnējas pagasta pārvaldē
2006. gada 06.11.2006.
Iereģistrēts ar Nr. 39



**VALSTS UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTS
MADONAS BRIGĀDE**

Saules iela 8, Madona, LV – 4801, fakss 4821401, e-pasts madona@vugd.gov.lv, tālrunis 4821649

2006. g. 18. decembrī Nr. 22/28-234

Uz 2006. g. 31. oktobra Nr. 323.

Madonā

**Sausnējas pagasta padome
Sausnēja, Sausnējas pagasts,
Madonas rajons LV 4841**

VUGD Madonas brigāde ir izskatījusi Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu. Prasībasības ugunsdrošības nodrošināšanas jomā, kas tika piestādītas no VUGD Madonas brigādes puses, šajā teritorijas plānojumā ir izpildītas daļēji.

Prasības, ko nepieciešams ietvert teritorijas plānojuma izstrādē :

- Teritorijas plānojumā nav iekļauta informācija par visām iespējamām ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietām, to esošo stāvokli un priekšlikumi uzlabojumiem;
- Teritorijas plānojumā nav norādītas prasības perspektīvai ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei saskaņā ar LBN 222-99 (Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves);
- Grafiskajā daļā nav paredzēta ugunsdzēsības ūdensņemšanas vietu perspektīvā izveidošana pie atklātām ūdenspīlēm, piebraucamie ceļi un apgriešanās laukumi, kuru platība ir 12 x 12 metri saskaņā ar LBN 201 – 96 (Ugunsdrošības normas) 7.nodaļas punkta 7.10. prasībām;
- Teritorijas plānojumā nav ņemtas vērā LBN 201-96 (Ugunsdrošības normas) 7.nodaļas prasības par ugunsdzēsības un glābšanas dienesta formējuma normatīvo nodrošinājumu izbraucot uz notikuma vietu.

Komandieris

V. Stepanovs

Sagatavoja : E. Stangainis Tel. 4807318

SAŅEMTS

Madonas rajona Ērgļu novada
Sausnējas pagasta pārvaldē
2006. gada 19. decembrī
Ieregistrēts ar Nr. 108

LATVIJAS VALSTS MEŽI

Vienotais reģ. Nr. 40003466281

AKCIJU SABIEDRĪBA "LATVIJAS VALSTS MEŽI"

Kristapa iela 30, Rīga, LV 1046, Latvija, Tālrs.: 7602075, Fakss: 7805430, E-pasts: lvm@lvm.lv

Koknesē

31.05.2007. Nr. 4.1-1.2 /01g.8/150/07/434

Sausnējas pagasta padomei

Atzinums par Sausnējas pagasta
teritorijas plānojuma galīgo redakciju.

Akciju sabiedrības „Latvijas valsts meži” Vidusdaugavas mežsaimniecība ir
iepazinusies ar Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu.

Pamatojoties uz to, ka esat ņēmuši vērā mūsu 03.01.2007. Nr.4.1-1.2 /00at/150/07/36
ieteikumus un nosacījums, tad principiālu iebildumu Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma
izstrādē nav.

*Turpmākajai sarakstei - AS "Latvijas valsts meži" struktūrvienības LVM Nekustamie īpašumi adrese
Vidusdaugavas mežsaimniecībā - Blaumaņa iela 3, Koknese, Aizkraukles rajons LV-5113.*

LVM Nekustamie īpašumi
Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas vadītāja
Vidusdaugavas mežsaimniecības teritorijā



V. Malašenoka

Malašenoka
29394401

LATVIJAS VALSTS MEŽI

A/S LATVIJAS UNIBANKA Āgenskalna filiāle, kods UNLALV2X, konts IBAN – LV10 UNLA 0003 0304 6754 4



VALSTS MEŽA DIENESTS
MADONAS VIRSMEŽNIECĪBA

Reģ.Nr.90000078833, Dārzu ielā 4, Cesvainē, Madonas rajons, LV-4871 Tālrunis/fakss 4852015
e-pasts: vm@madona.vmd.gov.lv

Cesvainē

2006.gada 4.decembrī
uz Nr.325 no 31.10.2006

Nr.5-21/418

SIA „Grupa 93
Sausnējas pagasta padomei

**Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1.redakciju
un Vides pārskata projektu**

2006.gada 9.novembrī Madonas virsmežniecība saņēma SIA „Grupa 93” vēstuli Nr.325 no 31.10.2006. ar elektronisku pielikumu, kurā lūgts sniegt atzinumu par plānojuma pirmo redakciju un vides pārskata projektu.

Lūgums precizēt atsevišķus jautājumus:

1) 1.daļā „Paskaidrojumu raksts” nodaļā 3.9.2. „Mikroliegumi” minēts, ka Sausnējas pagasta teritorijā ir 10 mikroliegumi, bet tālāk uzskaitīti tikai 6 mikroliegumi, kas atrodas meža zemēs. Šeit nepieciešams papildus paskaidrojums par pārējiem 4 mikroliegumiem.

2) „Paskaidrojumu raksta” nodaļā 4.1. „Iedzīvotāji, demogrāfiskā slodze”39.lpp. pie teritorijas plānojuma risinājumu apraksta un pamatojuma minēts Vidzemes aizsargājamo ainavu apvidus. Nav skaidrs, kas ar šo jēdzienu domāts, jo aizsargājama dabas teritorija ar šādu nosaukumu nepastāv.

3) „Paskaidrojumu raksta” 5.pielikumā ievietota karte „Dabas objekti un teritorijas un kultūras pieminekļi”. Nav skaidra kartē izmantotā mikroliegumu un citu aizsargājamo objektu numerācija, paskaidrojumu rakstā nav sniegts tās atšifrējums, atzīmēti atsevišķi mikroliegumi.

4) iepriekš minētā iebilde attiecināma arī uz karti „Sausnējas pagasta plānotā izmantošana” – nav skaidra aizsargājamo dabas objektu numerācija.

Vides pārskatā analizēta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1.redakcija. Uzmanība vēlūta īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, kuras iekļautas Eiropas Savienības aizsargājamo teritoriju tīkla NATURA 2000 projektā, raksturotas nozīmīgākās dabas vērtības un apsaimniekošanas problēmas, kā arī plānojumā piedāvātie risinājumi.

Piezīme - „Vides pārskata” nodaļā 5.1. „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un citas vides aizsardzībai nozīmīgas teritorijas” nav pieminēta mikroliegumu esamība Sausnējas pagastā.

Izskatot iesniegtos materiālus, kā arī pievienotās kartes ir pamats secināt, ka teritorijas plānojuma realizēšana neatstās nelabvēlīgu ietekmi uz apkārtnējo vidi, t.sk. uz aizsargājamām dabas teritorijām un aizsargjoslām.

Virsmežzinis

A.Greidiņš

S.Ikaunieca
4852142

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV-1011
Tālr. +371 7055000
Fakss +371 7055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



Rīgā

16.11.2006. Nr. 29.5-3/432

Cien. L. Ozoliņas k-dzei
SIA „Grupa 93” projektu vadītājai

Cien. L. Kārklīņas k-dzei
Sausnējas pagasta
padomes priekšsēdētājai

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmo redakciju

Atsaucoties uz Jūsu 31.10.2006. vēstuli Nr. 326 informēju Jūs, ka SIA *Lattelecom* nav iebildumu pret izstrādāto *Sausnējas* pagasta teritorijas plānojuma pirmo redakciju.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei izmantotās kartes mērogs nepieļauj precīzu un pilnīgu telekomunikāciju tīklu attēlošanu.

Nosakot apgrūtinājumus zemes gabaliem un attēlojot tos zemes robežu plānos, precīzu informāciju lūdzam saņemt SIA „*Citrus Solutions*” Austrumlatvijas reģiona Tīklu uzturēšanas nodaļā, Madonā, Saules ielā 17.

Ar cieņu,


Māris Petrovskis
SIA *Lattelecom*
Komerccienesta
Tīkla attīstības daļas direktors

Sagatavoja
M. Jaundālders
4860127

SIA Grupa 93
L.Ozoliņas kundzei
Zvejniekciems, Atpūtas 1b
Saulkrasti, Rīgas rajons, LV-2161
T: 7954259; 7217043, 29128482
F: 7954269
liga@grupa93.lv

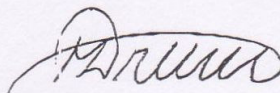
Sausnējas pagasta padomei
Pārupes iela 2
Jaunkalsnava
Kalsnavas pagasts
Madonas rajons LV 4860

2.11.2006
Nr. TD 74/4900

Atbildot uz SIA Grupa 93 31.10.2006 vēstuli Nr.327 par atzinumu, informējam, ka SIA Tele2 nav iebildumu pret izstrādāto Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmo redakciju.

Iespējams, ka tuvākajos gados Tele2 plānos masta uzstādīšanu Sausnējas pagastā, tādēļ lūdzam jūs, izstrādājot teritoriālplānojuma gala redakciju, paredzēt iespēju sakaru tīklu, tajā skaitā sakaru mastu izbūvi uz lauksaimniecībā izmantojamās zemes.

Ar cieņu,



Māris Drevinskis
Ieviešanas daļas vadītājs

Kontakttālrunis: 7060651; 29568841

.TELE2.

SIA «Tele2», Mūkusalas iela 41b, Rīga, LV-1004, reģ. Nr. 4000377854
Nordea Bank Finland PLC Latvijas filiāle, SWIFT: NDEALV2X
LVL konts LV52 NDEA00000 8002 4145, EUR konts LV62 NDEA00000 8018 4098
Tālr.: 7060069, fakss 7060176
www.tele2.lv



Akciju sabiedrība Latvenergo
Sadales tīkls
ZIEMEĻAUSTRUMU REĢIONS
Vien. Reģ. Nr. 40003032949
Alvlekte, Kalsnavas pag., Madonas raj., LV-4860, Latvija
Tālr. +371 7728777, fakss: +371 4810375
klientu.serviss@latvenergo.lv
www.latvenergo.lv

Madonas rajona Kalsnavas pagastā
07.12.2006. Nr. 362100-01/775
Uz 31.10.2006. Nr.328

Sausnējas pagasta padomei,
SIA "Grupa 93"

Par atzinumu sniegšanu Sausnējas pagasta teritorijas plānojumam

Sausnējas pagasta teritorijas plānojums ir izstrādāts ņemot vērā AS "Latvenergo" Sadales tīkla Ziemeļaustrumu reģiona izstrādātos nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei un **atbilst** nosacījumu prasībām ar sekojošiem papildinājumiem:

- Tekstā VAS „Latvenergo” filiāles „Ziemeļaustrumu elektriskie tīkli” Madonas elektrisko tīklu rajons vietā jāraksta - "AS "Latvenergo" Sadales Tīkla Ziemeļaustrumu reģions Madonas nodaļa".

Ar cieņu -

Ziemeļaustrumu reģiona tehniskais vadītājs

Ilmārs Sproģis

Jurijs Butrimis 48-10376

VIDZEMES PLĀNOŠANAS REĢIONS

Lāčplēša iela 1, Valmiera, LV-4201, tālr: 42 81711, fakss: 4207472
Reģ.nr. 90002180246

Grupa-9"
Sausnējas
24.01.2007
[Signature]

2006. gada 29.decembris, Valmiera
Reģ. Nr. 3-11/45

Sausnējas pagasta padomei

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

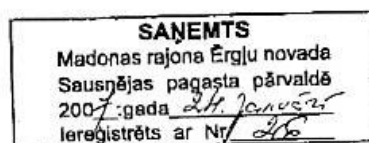
Vidzemes plānošanas reģiona attīstības padome ir iepazinusies ar Jūsu izstrādāto un sabiedriskai apspriešanai nodoto Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma un vides pārskata pirmo redakciju un nodibinājuma Vidzemes attīstības aģentūra sagatavoto atzinumu par to. Esam izvērtējuši tā atbilstību Vidzemes reģiona teritorijas plānojuma projektam un atbalstām Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma un vides pārskata projektu tālāku virzību ar nosacījumu, ka tiek novērsti šādi trūkumi:

1. Teritorijas plānojuma II daļā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” vietām tekstā parādās *Ērgļu* novada dome.
2. Saskaņā ar Ministru kabineta 19.10.2004. noteikumiem Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” grafiskai daļai jāpievieno topogrāfiskā karte, kas izmantota pašvaldības teritorijas plānojuma sagatavošanai.

Padomes priekšsēdētājs



Nikolajs Stepanovs





KOPIJA

LATVIJAS REPUBLIKA
MADONAS RAJONA PADOME

Reģ.Nr.90000042342, Saeita laukums 1, Madonā, LV-4801, tālr. 4860380, fakss 4860581,
e-pasts: padome@madona.lv

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS
LĒMUMS

Madonā

2006. gada 4. decembrī

Protokols Nr. 7, 6. §

**Par Madonas rajona padomes atzinumu
Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas
plānojuma 1. redakcijai**

Noklausījusies un apspriedusi Madonas rajona padomes Attīstības nodaļas galvenās speciālistes – teritoriālpilnvarotās Ineses Solozemnieces informāciju par SIA "Grupa 93" 31.10.2006. rakstu Nr. 330 "Par atzinumu Sausnējas pagasta teritorijas plānojumam" un ziņojumu par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1. redakciju, Madonas rajona padomes Attīstības komiteja **nolemj**:

Ieteikt Madonas rajona padomei:

1. atzīt Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1. redakciju par atbilstošu Madonas rajona teritorijas plānojumam;
2. Madonas rajona padomei, izstrādājot Madonas rajona teritorijas plānojuma grozījumus, ņemt vērā Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu.

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

V. Bartušauskis

Solozemniece 4860571

KOPIJA PAREIZA
Madonas rajona padome
Kancelārijas pasūtījums
Madonā, 2006.



Evija Cipule



STRATĒGIJAS UN ATTĪSTĪBAS DAĻA

Vagonu ielā 20, Rīgā, LV-1009
tālr. 7041699, 7041787, fakss 7041789
e-pasts: strategijas.dala@lg.lv, www.lg.lv

Rīgā

24.11.2006. Nr. 14-1/3401

Uz 30.10.2006. Nr. 331

Sausnējas pagasta padome
Pārupes iela 2, Jaunkalsnava,
Madonas rajons,
LV-4860

Par atzinumu izstrādātajam
Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1. redakcijai

Atbildot uz SIA "Grupa 93" 30.10.2006. vēstuli Nr. 331 par atzinumu izstrādātajam Sausnējas pagasta teritorijas plānojumam, Stratēģijas un attīstības daļa informē, ka ir iepazinusies ar izstrādāto teritorijas plānojumu.

Teritorijas plānojumā ir sniegts objektīvs informatīvais materiāls par Sausnējas pagasta teritorijas pašreizējo un plānoto izmantošanu, noteikti teritorijas attīstības mērķi, uzdevumi un to izpildes secība.

Izstrādāto Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu var izmantot par pamatu Sausnējas pagasta teritorijas perspektīvās gāzes apgādes plānojuma (gazifikācijas shēmas) izstrādei, ko noteikt turpmākajā teritorijas detalizētā plānošanā.

Laī nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem Sausnējas pagasta teritorijas apdzīvotās vietās, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunu autoceļus un ielas, kā arī esošo autoceļu nodalījuma joslā (aizsargjoslā) un ielu sarkanajās līnijās, paredzēt iespējamā augstā un vidējā spiediena sadales gāzcīsvadu novietni, atbilstoši MK noteikumiem Nr.1069 un spēkā esošajam "Aizsargjoslu likumam".

Nav iebildumu izstrādātā Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma tālākai apstiprināšanai.

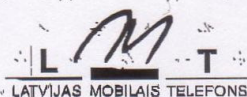
Komercpilnvarniece
Stratēģijas un attīstības daļas vadītāja

I.Laube

S.Kamoliņš
7041699
7041786

Akciju sabiedrība "Latvijas Gāze", vienotais reģistrācijas Nr. 40003000642
juridiskā adrese - Aristida Briāna iela 6, Rīgā, LV-1001
IBAN LV38 PARX 0000 0044 6101 8, AS "Parex banka", SWIFT PARXLV22

"Latvijas Mobilais Telefons" SIA
Reģ. Nr. 50003050931



Rūpažu iela 6, Rīga, LV-1039, LATVIJA
Tālr. 7773200, Fakss 7535353

Rīgā,
2006.gada 10.novembrī, Nr. ZI 4440

Uz 31.10.2006. vēstuli Nr.332

SAUSNĒJAS PAGASTA PADOMEI

"Ozoli",
p.n. Sausnēja,
Sausnējas pagasts,
Madonas rajons,
LV – 4841

„Grupa 93” SIA
fakss 7954269

Par teritorijas plānojuma 1.redakciju

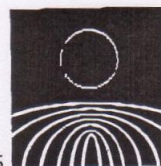
Sakarā ar „Grupa 93” SIA 31.10.2006. vēstuli Nr.332 par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1.redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, informējam, ka "Latvijas Mobilais Telefons" SIA ir iepazīnie ar iesniegto informāciju par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1.redakciju.

Informējam, ka precizējumu un papildinājumu par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma 1.redakciju nav.

Ar cieņu –
"Latvijas Mobilais Telefons" SIA
Ipašuma dienesta direktors

J.Briedis

V.Belogrudova,
7773611



LATVIJAS
VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN
METEOROLOĢIJAS AĢENTŪRA

Rīga

2006.gada 8.novembrī
Nr. 4-3/ 3567

Uz 31.10.2006. Nr.333

„Grupa 93” SIA

Rīga, Avotu iela 10-11,
LV – 1011

*Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma
grozījumu pirmo redakciju*

Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra ir saņēmusi Jūsu 31.10.2006
vēstuli Nr.333, kurā lūgts sniegt atzinumu par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmo
redakciju.

Esam iepazīnušies ar Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmo redakciju un
saskaņojam to bez iebildumiem.

Direktors

A.Leitass

S.Šulca
7032018

LATVIJAS
VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN
METEOROLOĢIJAS AĢENTŪRA
Maskavas iela 165, Rīga, LV 1019

Tālrunis: +371 7032600
Fakss: +371 7145154
E-pasts: lvgma@lvgma.gov.lv
lhma@meteo.lv

Reģ. N° 90001867482
Banka: Valsts Kase
Kods: TREL21
Konts: LV12 TREL 2210 5002 6000 0





LATVIJAS REPUBLIKAS
VIDES MINISTRIJA

DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE

Eksporta iela 5, Rīga, LV-1010, tālr. 7509545, fakss 7509544, e-pasts: dap@dap.gov.lv

Rīgā

14.11.2006. Nr. 3.3/139
Uz 31.10.2006. Nr.334

Sausnējas pagasta padomei
SIA „Grupa 93”

*Par atzinumu Sausnējas pagasta
teritorijas plānojumam*

Dabas aizsardzības pārvalde ir iepazinusies ar Jūsu 2006.gada 31.oktobra vēstuli Nr.334 par atzinuma sniegšanu par Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmo redakciju.

Informējam, ka Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr.883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 13.punktā ir minētas institūcijas, kas sniedz nosacījumus vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu izstrādei un atzinumus par izstrādāto vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu redakciju, bet Dabas aizsardzības pārvalde nav starp minētajām institūcijām.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumiem Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”, Dabas aizsardzības pārvaldes kompetencē ir konsultāciju, ieteikumu un atsauksmju sniegšana attiecībā uz stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskatu.

Dabas aizsardzības pārvalde konceptuāli atbalsta sagatavoto Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma vides pārskatu, taču ar nosacījumu ietvert stingrākas dabas aizsardzības prasības plānotajām darbībām Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (*Natura 2000*) dabas parka “Ogres ieleja” teritorijā. Likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 21.pants nosaka, ka “veicot tautsaimniecības un teritoriālo plānošanu, zemes ierīcību un meža apsaimniekošanu un visa veida projektēšanas darbus, jāievēro aizsargājamās teritorijas izvietojums, tās aizsardzības un izmantošanas noteikumi, kā arī dabas aizsardzības plāns”. Dabas parkam “Ogres ieleja” šobrīd nav izstrādāts dabas aizsardzības plāns un individuālie aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi, līdz ar to galvenie tiesību akti, kas nodrošina šīs teritorijas aizsardzību un tajā esošo vērtību saglabāšanu ir likums “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” un 2001.gada 30.janvāra Ministru kabineta noteikumi Nr.415 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”. Sausnējas pagastā plānotajai tūrisma un rekreācijas

attīstībai, tai skaitā arī apbūvei dabas parkā "Ogres ieleja", ir jāatbilst iepriekš tekstā minēto tiesību aktu prasībām, kā arī pirms paredzēto darbību realizācijas ir jāveic sākotnējais ietekmes uz *Natura 2000* novērtējums.

Informējam, ka 2007.gadā valsts pasūtījuma ietvaros Dabas aizsardzības pārvalde plāno organizēt dabas parka "Ogres ieleja" dabas aizsardzības plāna izstrādi, kas būtiski palīdzēs saskaņot dabas aizsardzības, dabas resursu izmantošanas un pagasta ilgtspējīgas attīstības intereses.

Lūdzu izlabot interpunkcijas un gramatikas kļūdas vides pārskata tekstā.

Ar cieņu

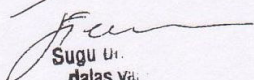
direktors



R.Auziņš

Artemjevs 7509769

14.11.2006.



Sugu un
daļas vāc.

G.Freimane

14.11.2006.



LATVIJAS REPUBLIKA
MADONAS RAJONS

VESTIENAS PAGASTA PADOME

Reģ. Nr. 90000042287
"Pagastmāja", Vestienas pagastā, Madonas rajonā, LV - 4855,
tālr. 4871707, fax 4871707, e – pasts vestiena@madona.lv
Norēķinu konts LV78HABA0001402041476 Hansabankas Madonas nodaļa, kods HABALV22

**VESTIENAS PAGASTA PADOMES SĒDES
PROTOKOLA IZRAKSTS
Madonas rajona Vestienas pagastā**

2006. gada 15. novembrī

Nr. 18

Darba kārtībā:

5.& Par juridisko personu iesniegumiem

5.1. Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

Iepazinusies ar Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmo redakciju (apstiprināta Sausnējas pagasta padomes sēdē 25.05.2006., protokols Nr.6), pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr. 883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 13. punktu, **atklāti balsojot: PAR – E.Šreibere, R.Petrovica Zariņa, A.Piņķe, V.Sabitovs, J.Reinbahs, D.Baškevics, PRET - nav, ATTURAS - nav, Vestienas pagasta padome nolēmj:**

1. Piekrist Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmajai redakcijai.

Sēdes vadītājs (paraksts) D.Baškevics

Protokolēja (paraksts) D.Kebbe

IZRAKSTS PAREIZS

Vestienas pagasta padomes
sekretāre *[paraksts]* D. Kebbe
Madonas rajona Vestienas pagastā
23.11. 2006.



SAŅEMTS

Madonas rajona Ērģļu novada
Sausnējas pagasta pārvalde
2006. gada 23. novembrī
Iereģistrēts ar Nr. 79



**Latvijas Republikas
OGRES RAJONA
MAZUZOLU PAGASTA PADOME**

LV-5065, "Braki-3", tālrunis **5031955**; tālrunis/fakss **5031950**,
e-pasts braki@mazozoli.oic.lv

Ogres rajona Mazozolu pagastā

06.11.2006. Nr.3-7/373

Sausnējas pagasta padomei
*Pārupes ielā 2, Jaunkalsvava,
Madonas raj., LV-4860*

✓ **SIA „Grupa 93”**
Avotu ielā 10-11, Rīga, LV-1011

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

Ogres rajona Mazozolu pagasta padomei nav principiālu iebildumu par Madonas rajona Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pirmo redakciju.

Mazozolu pagasta padomes priekšsēdētājs

J.Kivlinieks



LATVIJAS REPUBLIKA
OGRES RAJONA
MENĢELES PAGASTA PADOME

Menģele, LV-5047, tel.50 31147, fax 50 31186, e-mail: mepp@inbox.lv
Tekošais konts Nr. LV47 UNLA 0050 0011 7622 7
AS "SEB Latvijas Unibanka", kods UNLALV 2X
reģ. Nr. 90000024563

Ogres rajona
Menģeles pagastā

22.01.2007. Nr. 3-9/ 4

Sausnējas pagasta padome
"Ozoli", Sausnējas pagasts
Madonas rajons, LV-4841

Par Sausnējas pagasta teritorijas
plānojumu

Menģeles pagasta padome ir iepazīsinies ar Sausnējas pagasta teritoriālo
plānojumu 1. redakcijā,
Menģeles pagasta padomei nav principiālu iebildumu.

Padomes priekšsēdētāja

I. Jermacāne

Derkina 5031147

SAŅEMTS

Madonas rajona Ērgļu novada
Sausnējas pagasta pārvaldē
2007. gada 24. janvārī
Iereģistrēts ar Nr. 25



LATVIJAS REPUBLIKA
AIZKRAUKLES RAJONA

IRŠU PAGASTA PADOME

"Kūlēni", Iršu pagasts, Aizkraukles rajons, LV - 5108, tālr. 51-63635, 51-63538

*Aizkraukles rajona
Iršu pagastā*

14. 11. 2006. Nr. 3-11/453

Sausnējas pagasta pārvaldei

Par Sausnējas pagasta teritorijas
plānojumu

Iršu pagasta padome ir iepazinusies ar Sausnējas pagasta teritoriālā
plānojuma 1. redakcijā.

Iršu pagasta padomei nav principiālu iebildumu.

Padomes priekšsēdētājs

P. Keišs

Licīte,
5163538



LATVIJAS REPUBLIKA
AIZKRAUKLES RAJONS
VIETALVAS PAGASTA PADOME

Reģ. Nr. 90000043526; nor. konts LV50AIZK0002130200068, a/s Aizkraukles banka kods AIZKLV22
"Pagastmāja", Vietalvas pag., Aizkraukles raj., LV-5109, tālr. 51-35122; fax 5123043

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Aizkraukles rajona Vietalvas pagastā

2006.gada 26.oktobrī

Nr.11

8.1.#

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu.

Izskatījusi Sausnējas pagasta padomes informāciju par pagasta teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, padome, atklāti balsojot ar 6 balsīm par (V.Āboliņš, J.Caune, A.Pomazanovs, B.Pudniece, E.Štāls, V.Zdanovska), pret – nav, atturas – nav, nolēmja:

Pieņemt zināšanai un atbalstīt Sausnējas pagasta padomes lēmumu par teritorijas plānojuma uzsākšanu.
Vietalvas pagasta padome neizvirza nosacījumus Sausnējas pagasta teritorijas plānojumam.

Padomes priekšsēdētājs

paraksts

V.Āboliņš

IZRAKSTS PAREIZS
Padomes sekretārs

Aizkraukles rajona Vietalvas pagastā
26.10.2006. g. D.Ivanovska

SAŅEMTS

Medonas rajona Ērgļu novada
Sausnējas pagasta pārvaldē
2006.gada 27. oktobrī
Iereģistrēts ar Nr. 40

3.pielikums. Iedzīvotāju priekšlikumi Sabiedriskās apspriešanas I.posmā

Vizma Rance

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Kalna Kuzņeni", kadastra līk. 70920080044
1) Uz nepastāvētā ēkas un ēkām pamatām (tas daļēji izmantoti), paredzēta
jaunas pilsētas celtniecība – 25 m x 2 platība.

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 28. februārī

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Vizma Rance

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Madona, Rūpniecības 20/6-2 un Sausnējas pag. Kalna Kuzņeni"

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Pirm. o-ba "Dīrai"
Jaunu saimniecisko darbību nepieciešam, veidīgi vēlos
pāriet uz bioloģisko ražošanu.
Ja aplānotā jūga mājas attiecība, arto mēle
vērtības uzturēšana.

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 28. februārī

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Aina Grīva

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontaktāruni un e-pastu, ja iespējams

"Dīrai", Sausnējas pag., Madonas raj. M. 9136102

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____,

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

"Sējas Saimniecība" kadastra numurs 7092.004.0030
 mežs, koku audums, nat. dārzi...

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 25. februārī

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Lina Kārklīņa

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

"Aivari" Saimniecības pagasts m.f. - 9181684, t. 4843838

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu, tālruni

e-pastu, ja ir

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

īpašums "Kalna šķērēni" kadastra numurs 70920040040, 70920040041
vēlēt būvniecībai – atjaunot vecās ēkas, rakt dīķus

īpašums "Atvari" kadastra numurs 70920040008
vēlēt būvniecībai, rakt dīķi

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 24. februārī

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Aivars Kārklis

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Kalna šķērēni "Sausnējas pag." n.t. 9430714

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu, tālruni

e-pastu, ja ir

Pateicamies par atsaucību!

09.02.2006.

Pedalieties Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādē!

Sausnējas pagasta padome sadarbībā ar konsultāciju uzņēmumu „Grupa 93” ir uzsākusi Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi.

Katrā pašvaldībā ir jābūt spēkā esošam teritorijas plānojumam. Teritorijas plānojums ir nosacījumi un ierobežojumi zemes gabalu izmantošanai un apbūvei turpmākos 12 gadus. Plānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, tāpēc tas būs saistošs katram nekustamā īpašuma īpašniekam un apsaimniekotājam Sausnējas pagasta teritorijā.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu paredzēts izstrādāt līdz 2006.gada beigām, priekšlikumu iesniegšanas laiks noteikts līdz 2006.gada 29.martam. Aicinām informēt par savā īpašumā vai lietojumā esošā zemes gabala (vai Jūs interesējošā zemes gabala) turpmākās apsaimniekošanas iecerēm, iesniedzot iesniegumu Sausnējas pagasta padomei. Ērtībai variet izmantot arī Sausnējas pagasta padomes faksu 4873821 vai epastu sausneja@madona.lv.

Zemes īpašniekiem - fiziskām personām

Vārds, uzvārds ILMARS KAŅĶELIS
 Pastāvīgā dzīvesvietas adrese Didzmitrē, 9, E-191
 tālrunis 9469145
 epasts, ja ir sejka@nams@apollo.lv

Zemes īpašniekiem - juridiskām personām, uzņēmumiem

Uzņēmuma nosaukums _____
 Kontaktpersonas vārds, uzvārds, amats _____
 tālrunis _____
 epasts, ja ir _____

Jūsu priekšlikums:

(lūdzu, norādiet nekustamā īpašuma nosaukumu, kadastra numuru, (vēlams, arī pašreizējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi) un īpašuma turpmākās izmantošanas ieceres!)

saimniecība, g/berl. kad. Nr. 1092-02-0001
Sakarā ar dabas pama izveidi („Ugriņu upes uzturē”)
mana īpašuma teritorijā iecerēts piecas st
stiprāties ar dabas dārza aktivitātēm kādas attiec
ties ar izmantošanu dabas parka teritorijā.

Datums: 2006.gada 16. februārī

Rudīte Zeiferte

10.02.2006.

Pedalieties Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādē!

Sausnējas pagasta padome sadarbībā ar konsultāciju uzņēmumu „Grupa 93” ir uzsākusi Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi.

Katrā pašvaldībā ir jābūt spēkā esošam teritorijas plānojumam. Teritorijas plānojums ir nosacījumi un ierobežojumi zemes gabalu izmantošanai un apbūvei turpmākos 12 gadus. Plānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, tāpēc tas būs saistošs katram nekustamā īpašuma īpašniekam un apsaimniekotājam Sausnējas pagasta teritorijā.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu paredzēts izstrādāt līdz 2006.gada beigām, priekšlikumu iesniegšanas laiks noteikts līdz 2006.gada 29.martam. Aicinām informēt par savā īpašumā vai lietojumā esošā zemes gabala (vai Jūs interesējošā zemes gabala) turpmākās apsaimniekošanas iecerēm, iesniedzot iesniegumu Sausnējas pagasta padomei. Ērtībai variet izmantot arī Sausnējas pagasta padomes faksu 4873821 vai epastu sausneja@madona.lv.

Zemes īpašniekiem - fiziskām personām

Vārds, uzvārds RUDĪTE ZEIFERTE
 Pastāvīgā dzīvesvietas adrese _____
 tālrunis _____
 epasts, ja ir _____

Zemes īpašniekiem - juridiskām personām, uzņēmumiem

Uzņēmuma nosaukums _____
 Kontaktpersonas vārds, uzvārds, amats _____
 tālrunis _____
 epasts, ja ir _____

Jūsu priekšlikums:

(lūdzu, norādiet nekustamā īpašuma nosaukumu, kadastra numuru, (vēlams, arī pašreizējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi) un īpašuma turpmākās izmantošanas ieceres!)

„Zeiferte” (70920070090) - komerciāls, kulināris

Datums: 2006.gada _____

P.S. 28.02.2006. plkst. 10.00 pagasta zālītē notika iedzīvotāju
arī apspriedis arī jauno plānojumu par teritorijas
plānošanu.

SIA „VECOGRE”

Reģ.Nr.48703003720

“Emmas dzirnavas”, Sausnējas pagasts, Madonas rajons, LV-4841

Tāl. 9135577; e-pasts:vecogre@inbox.lv

IESNIEGUMS

Sausnējā

2006.gada 12. maijā

Sausnējas pagasta
padomes priekšsēdētājam
L.Kārkliņam kundzei

Lūdzu iekļaut Sausnējas pagasta teritorijas detaļplānojumā lēmumā
“Emmas dzirnavas” iespēju perspektīvā veikt tūrisma un atpūtas kompleksa, kā
arī viesnīcas būvniecību.

Valdes loceklis
Tāl. 9135577



R.Krastiņš

VAS "Vidzemes ceļi" filiāle "Madonas 10.CP"

Saules ielā 16, Madonā, LV – 4801
tel. 4807191, 4807190 – telfax, e – pasts : madonas10cp@vidzemesceli.lv
vienotais reģ. Nr. 4 000 337 647 1, PVN reģ. Nr. LV 4 000 337 435 8
norēķinu konts Nr. LV76 HABA 0001 4080 4164 1 A/S "Hansabanka" Madonas filiālē,
kods HABALV22

Madonā

22.02.2006.

Nr. 01-12/69.

Uz 10.02.2006 Nr. 120

Madonas rajona Sausnējas pagasta padomei
Sausnējas pag., Sausnēja, „Ozoli”, LV 4841

IESNIEGUMS

Par teritorijas plānojumu.

VAS „Vidzemes ceļi” (filiāle „Madonas 10.CP”) valdījumā atrodas nekustamais īpašums - zemes gabals ar kadastra Nr. 7092 008 0090 un nosaukumu „Strazdu grantskarjers” 7,56 ha platībā, kurš tiek izmantots un arī turpmāk tiks izmantots smilts un grants materiāla ieguvei. Īpašuma adrese: „Strazdu grantskarjers”, Sausnējas pagasts, Madonas rajons. Īpašnieks – Latvijas valsts Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas personā. Tiek risināts jautājums par īpašuma pārņemšanu no Satiksmes ministrijas.

Izpilddirektors

V. Kūrens

J.Drunka
4807193

*Sau. mē.
Sausnējas pag. pad.
18.02.2006.
Nº 67*

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

1. Īpašums: Kērpīši 12. d. Nr. 9092001026
veid būvniecību, neatdāks, atpūsties

2. 12. d. Sausnējas m. veid būvniecību,
neatdāks

Lūdzu, norādiet:

Datums: 2006. gada 24. februārī

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Alvis Kvants

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontaktātlruni un e-pastu, ja iespējams

Kērpīši Sausnējas m. Nr. 1. 9487185

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

z./f. Kursēni, zemes kadastra Nr. 7092-008-0027

Plānojam ierīkot dīķi.

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006. gada 17. martā

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Ruta Grīnberga

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Sausnējas p. „Kursēnos”, telefons: 73735

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

"Madaras", Sausnējas pag. Madonas raj. K.n. 709200800

1. Steidzamā kārtā jāatpauko kopējā pagada, vēsturi (papriks ir kopā ar īpašumu) ar saimniecību "Vilpūzē".
2. Plānoju līdz 2010. gadam uomainīt divas mājas "Madaras", vīdei draudzīgāka jomā sākotnēji
3. Jāveic arī turšā nākotnē īpašumā "Madaras" veaudas izbūvi. Veaudu plānā jāpārskatīt mājas pamatu izbūvi, kā arī komūnikāciju izbūvi, kas būs vīdei draudzīga.

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006. gada 3. aprīlis

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Jānis Solovjovs

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontaktāruni un e-pastu, ja iespējams

"Madaras", Sausnējas pag. Madonas raj. n. t. 6142099

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____,

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Sausnējas pagastam, atbilde uz v'estuli, Nr. 44 (07.02.2006)

Attiecība par sava īpašuma izmantošanu, konkrētu plānu tuvākajiem 3 - 5 gadiem nav. Talākā nākotnē iespējams, ka varētu attīstīt bioloģisko lauksaimniecību, lopkopību, tūrismu. Kas attiecas uz teritoriju Orges upes tuvumā, nebūtu vēlams attīstīt rūpniecisko ražošanu kā arī citu saimniecisko darbību, kas varētu nelabvēlīgi ietekmēt vidi un ainavu.

Armands Šlokenbergs

m. Meži, Jaunsvirlaukas pag. p/n Mežciems, Jegavas raj.
t. 3058148

04.04.2006

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Īpašums "Gaišbūva" kad. Nr. 70920050118)
paredz individuālo būvniecību un dīķa izstrādi
saimnieciskai darbībai un tūrismam.
Īpašums "Mūlīša" kad. Nr. 70920080212/
paredz būvniecību, tūrismam.

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006. gada 29. martā

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Pēteris Leiboms

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Hokneses iela 5, Ēngļi, Madonas raj.

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____



Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Īpašums "Māja gabrums" KOD. Nr. 7092 006 0040 Nr. 7092 005 0135
pateikt lūgumu mēķi tērēt un ražot cipi

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 19. marts

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Aigars Indriksons

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontaktāruni un e-pastu, ja iespējams

Kodasču rajons Mēķe 3-ā mē. 9937199 e-past aariki@nodini.net

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu, tālruni

e-pastu, ja ir

Pateicamies par atsaucību!

A. Indriksons

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

„Valtīni” – 7092 0080006
Dekū rakšana

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 28. marts

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Andris Auzāns

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu z/s „Valtīni”

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu Andris Auzāns, tālruni 8619687,

e-pastu, ja ir

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

"Upesīņukumi" – 70920040087

Saimniecība un pūkšu ponedraun būvniecības
darbi, dīķu iaušana un c.

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 28 marta.

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Jānis Lauks

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

"Upesīņukumi" Sausnējas p. 6335964

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

"Dzirnavas" Lomā kadastra Nr. 40340090099
Saimniecības un konstrukcijas
būvniecības mājas parhauze
Garašim būvē
Dzīvokļu ēkai

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 24. martā

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Jānis Vestfāls

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Mādonas raj. Sausnējas p. Dzirnavas" telf. - 63 95 423

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu Anelots Vestfāls, tālruni 65 96 394,

e-pastu, ja ir

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

"Saulnietis" Lemes kadastrā Nr. 70920080150
Saimnieciskās ēkas par lauku – kaitis paglobīšanas
Dzirošanas mājas pabeigšana
Izstrāde lauku
Kaltēti mežsaimniecība

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006. gada 17. martā

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Arnolds Vestfāls

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Madoņus ielā, dzīvoklī Nr. 1 "Saulnietis" Tālrunis - 6596394

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu

Rita Vestfāle, tālruni 6398142

e-pastu, ja ir

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Jaunboreļi 7092 0080020 ir plānota celtniecība,
kapitālā celtniecība, dzīvo mājuma.

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 29. marts

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Māris Jansons

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

6134867

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

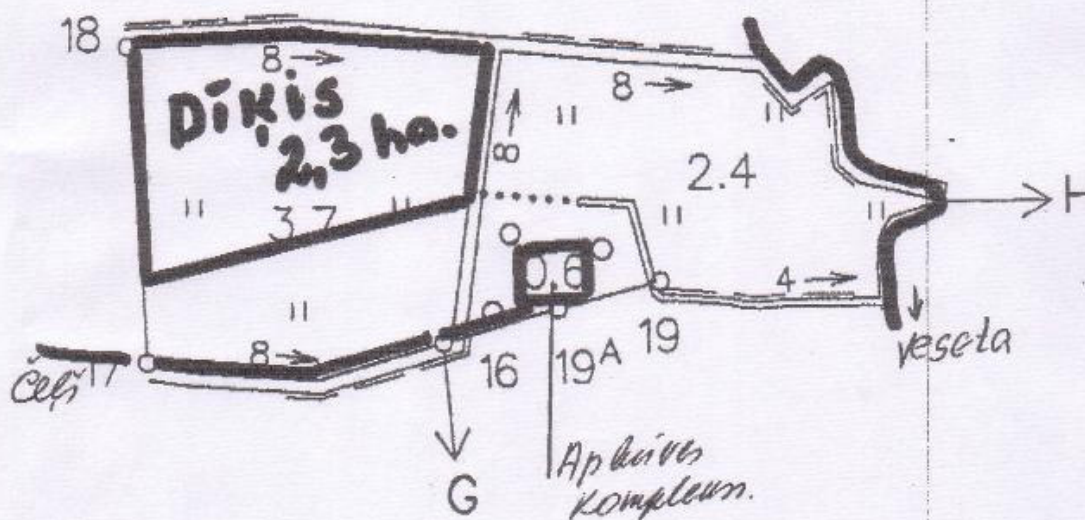
e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Summa 100% 100%
Komunikācija mācību mācību, Grupa 93

Madonas raj. Sausnējas pagasta
saimniecības "Cielavas" k.p. 4092-008-0142

Perspektīvs attīstības plāns
2009-2012 gadam.



2006 g. 24. marts

[Signature]

Andris Cielavs
t. 9255204
fax 5231538

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

„Daudzdzīvojamā” kadastrs Nr. 70920040155 –
dzīvojamā mēģa, pirts celtniecība; citā
izstrādē.

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 28. mart

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Guna Bagatska

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontaktāruni un e-pastu, ja iespējams

„Pumpuru” 4. p. k. Sausnēja

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____,

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

"Lubejas"

Atremontēt kiti, ēkuni un nomainīt jumtus, uzbūvēt mēslu krātuvi, atremontēt kloti un nomainīt jumtu, pārbūvēt pagrabu un nomainīt jumtu, uzbūvēt malvas drošumu, pabeidz nomainīt jumtu arai. Izveidot jaunu dīķi un padziļināt jau esošos dīķus

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 28. marts

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Vija Kalniņa

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Sausnējas pagasts "Lubejas" 4873899

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____,

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Sausnēji k. Nr. 7092-003-0108

- 1) Veikt mējas atjaunošanu (pēc fotogrāfijas un zīmējuma) uz vecās pamatcēl.
- 2) lauku ainavas kopīgais un pilnveidošana
- 3) lauku turisma attīstība

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006. gada 22 marts

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Andris Blanks.

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Rīcē Nr. 42-108

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu Kertēri

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu Andris Blanks tālruni 9233 182.

e-pastu, ja ir

Pateicamies par atsaucību!



Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

JAUNVECSLOKAS Kad. Nr. **7092 004 0019**

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

1. Dzīvojamās ēkas izveide
2. Būvniecība un ēku atjaunošana uz vecajiem pamatiem
3. Lauku tūrisma infrastruktūras izveide

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006. gada 22 marts

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Māris BLANKS

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Rīga, Vecpilsētas iela 3 dz. 8 t. 9254507

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu Andris Blanks, tālruni 9233182

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Vidusslokas k. Nr. 7092 004 0146

Īpašnieks Jānis Blanks

1. lauksaimniecība, izmantojama zemijs aprīkojums.
2. lauku tūrisma attīstība.
3. Sports nodarbinātība attīstība.
4. Ēkām un iekārtām attīstība.
5. Dabas arhitektūras ierīkošana.

Lūdzu, norādiet:

Datums: 2006. gada 22 marts.

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Jānis Blanks.

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Pārstes cēls 42-108 Rīga LV 1052.

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu Vidussloka.

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu Andris Blanks tālruni 9233 182.

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!



Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

4. eļļaugas⁴ kadastrālais numurs - 70920030093

pietina, mēķas skūķi

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 20. martā

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Ženija Bērziņa

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontaktātlruni un e-pastu, ja iespējams

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Druvas' Sausnējas pag.
malas iekšā, ar

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada _____

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Andrejs Grudulis,

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Madonas rajons Sausnējas pag. "Druvas" tēl. 4873850

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____,

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Piedalieties Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādē!

Sausnējas pagasta padome sadarbībā ar konsultāciju uzņēmumu „Grupa 93” ir uzsākusi Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi.

Katrā pašvaldībā ir jābūt spēkā esošam teritorijas plānojumam. Teritorijas plānojums ir nosacījumi un ierobežojumi zemes gabalu izmantošanai un apbūvei turpmākos 12 gadus. Plānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, tāpēc tas būs saistošs katram nekustamā īpašuma īpašniekam un apsaimniekotājam Sausnējas pagasta teritorijā.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu paredzēts izstrādāt līdz 2006.gada beigām, priekšlikumu iesniegšanas laiks noteikts līdz 2006.gada 29.martam. Aicinām informēt par savā īpašumā vai lietojumā esošā zemes gabala (vai Jūs interesējošā zemes gabala) turpmākās apsaimniekošanas iecerēm, iesniedzot iesniegumu Sausnējas pagasta padomei. Ērtībai variet izmantot arī Sausnējas pagasta padomes faksu 4873821 vai epastu sausneja@madona.lv.

Zemes īpašniekiem - fiziskām personām Vārds, uzvārds <u>EDMUNDS KEVIEŠENS</u> Pastāvīgā dzīvokļa adrese <u>„VROŽINAS” SĒTAS P.</u> Tālrunis <u>9977803</u> <u>LV-2842</u> Epasts, ja ir _____	Zemes īpašniekiem - juridiskām personām, uzņēmumiem Uzņēmuma nosaukums _____ Kontaktpersonas vārds, uzvārds, amats _____ Tālrunis _____ Epasts, ja ir _____
---	---

Jūsu priekšlikums:
(lūdzu, norādiet nekustamā īpašuma nosaukumu, kadastra numuru, (vēlams, arī pašreizējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi) un īpašuma turpmākās izmantošanas ieceres!)

Paidīnāsi 7093-008 0181 pašreiz neizmantojamā īpašums tiek iz-
mantots kā dārzis un apkārt. Turpmākā izmantošana tiks las
īdantafor apbūvē ar 12.4 ha

Datums: 2006.gada 25. marta

Nº 80
09.04.2006.

Piedalieties Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādē!

Sausnējas pagasta padome sadarbībā ar konsultāciju uzņēmumu „Grupa 93” ir uzsākusi Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi.

Katrā pašvaldībā ir jābūt spēkā esošam teritorijas plānojumam. Teritorijas plānojums ir nosacījumi un ierobežojumi zemes gabalu izmantošanai un apbūvei turpmākos 12 gadus. Plānojumu apstiprina ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem, tāpēc tas būs saistošs katram nekustamā īpašuma īpašniekam un apsaimniekotājam Sausnējas pagasta teritorijā.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu paredzēts izstrādāt līdz 2006.gada beigām, priekšlikumu iesniegšanas laiks noteikts līdz 2006.gada 29.martam. Aicinām informēt par savu īpašumā vai lietojumā esošā zemes gabala (vai Jūs interesējošā zemes gabala) turpmākās apsaimniekošanas iecerēm, iesniedzot iesniegumu Sausnējas pagasta padomei. Ērtībai variet izmantot arī Sausnējas pagasta padomes faksu 4873821 vai e-pastu sausneja@madona.lv.

Zemes īpašniekiem - fiziskām personām
Vārds, uzvārds INGA GRISLIS
Pastāvīgā dzīvesvietas adrese CELĒNI
tālrunis _____
epasts, ja ir _____

Zemes īpašniekiem - juridiskām personām, uzņēmumiem
Uzņēmuma nosaukums _____
kontaktpersonas vārds, uzvārds, amats _____
tālrunis _____
epasts, ja ir _____

Jūsu priekšlikums:

(lūdzu, norādiet nekustamā īpašuma nosaukumu, kadastra numuru, (vēlams, arī pašreizējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi) un īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēs!)

- Īpašums „Celēni” turpmāk nekā īpašums.*
1. Kā mājās, ietīst un ievēdot mēģu (60380-29833)
 2. Pārbauda - rekonstrukcija
 3. Garažas - celtniecība, stūmnieks.
 4. Izveidot dārku.
 5. Uzturēt pārejo teritoriju ēdā - stāvoklī (1800 m²)
- Datums: 2006.gada 16.marts
INGA GRISLIS

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Saimniecība "Līnīni" kadastrs #4092-007-0005, ja uzlabosim samaksu par ražoto produkciju, tad plānojam paplašināt aktierpilsu un pieņemt darbinājus. Šajā nolūkā jābūvē: 1. kultūras ērāde, kurā aktieru būs, pilsone, grādu naktis, kurā būs lauks, tehnikas spēlētāji, pilsone, ielāgamai mājai. Jauzvel pils, jāuzlabo vidus apgāde, nepieciešama kugles nāvēšana.

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 14. marts

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Arturs Liepiņš

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

"Līnīni" Sausnējas pagastā Mladokas raj. t. 4873894

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

Kaņecinie - 10920080147

būvniecība - divas ēkas, tehnikas novietošanas nolūkam,

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006.gada 13. marts

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Diāna Suščenko

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Kaņecinie, Sausnējas pag. Madonas raj. LV-4841 m.t. 6117524

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____,

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Sausnējas pagasta padomei

Daiņa Baškevica, p.k. 011160-11727
Dzīv. Bērzaunes pag., Sauleskalnā, Aronas ielā 7-4
Mob.t. 9907975

Priekšlikums Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādē

„Klusaines”, kad.nr. 7096-005-0115, pašreizējais lietošanas mērķis – lauksaimniecība, kods 0102.

Turpmāk iecerēts īpašumā izbūvēt nelielu vasaras māju ar tai nepieciešamajām saimniecības ēkām.

2006. gada 10. marts



D.Baškevics

*Saņemts
Sausnējas pag. pad.
10.06.2006.
N° 44*

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

"Sīmanh" kad. n. 60467-29735 būvniecība
dīķis

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006. gada 6. mart

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu Jānis Balcers

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontakttālruni un e-pastu, ja iespējams

Sausnējas pag. , Māerjās 48-73744

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu _____

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu _____, tālruni _____,

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

2006. gada 27. martā

Sausnējas pagasta padomei
"Ozoli", Sausnējas pagasts,
Madonas rajons, LV-4841

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi

Pateicos par iespēju piedalīties Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādē. Vēlos informēt par man piederošo īpašumu turpmākās izmantošanas iecerēm.

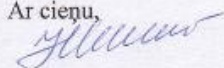
**„Skudras A”, kadastra Nr. 70920020026, kopējā platība 35,9 ha
un „Skuras”, kadastra Nr. 70920030070, kopējā platība 67,4 ha**

- Perspektīvā īpašumu izmantošana ir saistīta ar mežsaimniecību un lauksaimniecību. Īpaši aizsargājamajās un īpaši apsaimniekojamajās īpašumu daļās apsaimniekošana tiks veikta saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem dokumentiem, kas attiecas uz apsaimniekošanu dabas lieguma teritorijā.
- Īpašumā tiek plānota bijušo, iznīcināto ēku atjaunošana to vēsturiskajā mājvietā.
- Tā kā tiek plānota katra īpašuma sadale 3-4 atsevišķos īpašumos, lai katram senču zemes mantiniekam – bērnu un mazbērnu ģimenēm, būtu sava īpašuma daļa, tad iespējama papildus mājvietu nepieciešamība atbilstoši sadalīto īpašumu skaitam.
- Papildus mežsaimniecībai un lauksaimniecībai, tiek plānota viesu māju vai labiekārtotu un lauku tūrismam izmantojamu mītnu ierīkošana pie dzīvojamajām mājām, lai izmantotu Ogres upes dabas resursu radītās lauku tūrisma un atpūtas iespējas un sekmētu pagasta infrastruktūras attīstību.
- Lauku tūrisma un atpūtas vajadzībām būtu nepieciešama gājēju taku veidošana piekļuvei pie Ogres upes, kā arī apsverama gājēju tilta izveide pār Ogres upi. Tilts varētu stipri veicināt tūrisma piekļuvi pagastam, jo būtiski samazinātu transportēšanās attālumu un laiku no Ērgļiem, kas nākotnē varētu attīstīties kā novada centrs.
- Meža apsaimniekošanas vajadzībām ir steidzami nepieciešams veikt esošo servitūta ceļu kvalitātes uzlabošanu. Nākotnē varētu rasties arī vajadzība pēc papildus ceļu izveides īpašuma apsaimniekošanas vajadzībām, kā arī piekļuvei pie mājvietām.
- Īpašumos būtu paredzami elektrības pievadi plānotajām mājvietām.

Papildus augstāk minētajam, pagastam būtu vēlams atjaunot tiltu pār Ogres upi tā vēsturiskajā atrašanās vietā, lai saīsinātu braukšanas attālumu līdz Ērgļiem.

Jautājumu gadījumā būšu priecīga sniegt papildus informāciju!

Ar cieņu,



Vija Mennika
Tel. 7932716

4.pielikums. Iedzīvotāju priekšlikumi Sabiedriskās apspriešanas II. posmā

22/08 2006 11:49 FAX 4873821

Sausnējas pag

001

SAUSNĒJAS PAGASTA PADOME

"Sidrabiņi", Sausnējas pagasts, Madonas raj.

Zemes īpašuma "Laimītes" īpašnieks

Gunārs Vīgants

mob. 26361074

iesniegums

Sakarā ar pagasta perspektīvā teritorijas attīstības plāna izstrādāšanu, lūdzu izskatīt iespēju nākotnē man piederošajā nekustamajā īpašumā "Laimītes" ar kadastra Nr. 7092 001 0021 veikt zemes sadalīšanu apbūves zemes gabalos, ne mazākos par ___ ha un paredzēt jaukta darījuma tipa apbūves statusu visam man piederošajam īpašumam.

G. Vīgants
/ G. Vīgants /

2006. gada 21. augustā.
/ 21.08.06. /

Sausnējas pag. pad.
21.08.2006.
N° 149.

Aptaujas anketa

Ir uzsākta Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrāde, kas ir pamats pagasta saistošajiem noteikumiem par teritorijas izmantošanu un apbūvi turpmākajos 12 gados.

Uzrakstiet par sava īpašuma turpmākās izmantošanas iecerēm (it īpaši – ja plānojat jaunu saimniecisko darbību vai būvniecību).

(lūdzu, norādiet īpašuma nosaukumu, ja iespējams, kadastra numuru!)

1. Pilna māja Rūpniecībā kad. Nr. 7092-008-0070
2. Baigēns un malna būvniecība kad. Nr. 7092-008-0070
3. Tehniskā apbūves objekta renovācija un mēģinājumi Nr. 7092-008-0071
4. Vieta ar būvniecību kad. Nr. 7092-008-0070
5. Atu cēts būvniecība kad. Nr. 7092-008-0071
6. Lielāku cēts renovācija un mēģinājumi Nr. 7092-008-0071
7. Pastāvīgā māja pilsētas būvniecība kad. Nr. 7092-008-0070
8. Pils būvniecība, kad. Nr. 7092-008-0070

Lūdzu, norādiet:

Datumu: 2006. gada _____

Ja esat fiziska persona, lūdzu, norādiet:

Vārdu, uzvārdu _____

Pastāvīgo dzīvesvietas adresi, kontaktāruni un e-pastu, ja iespējams

Ja pārstāvat uzņēmumu, lūdzu, norādiet:

Uzņēmuma nosaukumu z/s "Hvītes" Nr. 4710/009933

kontaktpersonas vārdu, uzvārdu, amatu Roberts Viirs, tālruni 9172395

e-pastu, ja ir _____

Pateicamies par atsaucību!

Madonas rajona
Ērgļu novada
domei.

Balodes Spodas
p.k. 040158-110945
Madonas raj.
Sausnēja "Ancēni 2"

iesniegums.

Lūdzu noteikt teritorijas plānojumā
kā pagasta ceļu, kas iet no "Kalna Daktāim"
uz "Ancēniem" un "Kalna Līdiem".

Spodas Balode 32

"Ancēni 2"
Vladimirs Maksimovs
p.k. 220143-11713

"Ancēni 1" Dace Zibote
p.k. 040372-11709

"Kauriņi" Pēteris Grijs
p.k. 230934-11727

6. decembris, 2006.g.

Ērgļu novada dome
SAŅEMTS

2006.g. "07." decembrī
Reģistrēts Nr. B-103-S'
Lietas Nr. 17-01

5.pielikums. 1.posma apspriešanas sanāksme

Pirmā posma sabiedriskās apspriešanas sanāksmes prezentācija

Sausnējas pagasta teritorijas plānojums. Pirmā redakcija

Sidrabīņi, 2008.gada 28.februāris

Mērķi

- Iepazīstināt ar teritorijas plānojuma izstrādes laika grafiku, uzdevumiem
- Rosināt priekšlikumus

Teritorijas plānojums

- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kas nosaka saimnieciskās darbības un apbūves nosacījumus pašvaldības teritorijā
- Saturs:
 - Esošo teritorijas izmantošanu raksturo un plānoto izmantošanu pamato - Paskaidrojuma raksts un esošās izmantošanas karte;
 - Nākamie pašvaldības saistošie noteikumi - Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un plānotās (atjautās) izmantošanas karte;
 - Plānojuma izstrādes gaitu atspoguļo – Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi.

Padomes lēmumi

- Par uzsākšanu
- Par 1.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai
- Par galīgo redakciju
- Par apstiprināšanu un saistošo noteikumu pieņemšanu

Izstrādā

- Sausnējas pagasta padome
- Projektu vadības un plānošanas uzņēmums "Grupa 93", SIA
- Valsts zemes dienesta kartes pamatne.

Kartes

- Kartes pamatne
 - VZO topogrāfiskā pamatne M 1:10 000 atbilstoši noteikumiem;
 - Tekstiskā karte;
 - Valsts ģeotopogrāfisko pāriņi;
 - Kadastrikarte (z.01.01.2006)
- Teritorijas plānojuma kartes pagastam M 1:10 000 un Sidrabīņu, Sausnējas un Liepkalnes ciemiem M 1:5000
 - Esošās izmantošanas karte
 - Plānotās (atjautās) izmantošanas karte
 - Vijas kartes galvenā tēma, galvenās iekšējās tēmas. Gatavotas ar ArcView grafisko programmu. Elektroniskās kartes galvenā tēma, galvenās iekšējās tēmas.
 - Kartes pielikumi: pašvaldība, VZO, RPA, citi

Valmieras pagasts, pdf faili



Gaita

- Uzsākts 2004.gada 21. septembrī – plānots pabeigt līdz 2006.gada beigām
- I. sabiedriskās apspriešanas posms 2006.gada 15.februāris – 29.marts (DU: 02.01.2006-01.03.2006)
- II. sabiedriskās apspriešanas posms - maijs - jūnijs
- Institūcijām iesniegt saskaņošanai līdz 01.07.2006 (2 mēneši)
- Galīgās redakcijas izskatīšana - augusta sēdē
- Iesniegt atzinumam uz Vides pārvaldības valsts biroju un reģionālās attīstības un pašvaldības lietu ministriju līdz 01.09.2006 (2 mēneši)
- Saistošo noteikumu apstiprināšana 2006.gada novembrī
- Stājas spēkā ar publikācijas dienu "Latvijas Vēstnesī"

Plānojuma pielietojums

- Būvvaldes ikdienas darba dokuments
- Izziņas, vai ir saskaņā ar teritorijas plānojumu pie meža zemju un lauksaimniecības zemju transformēšanas
- Būvniecības likums
- Aizsargjoslu likums
- Meliorācijas likums
- Teritorijas izmantošana un apbūve īpaši aizsargājamā dabas teritorijā ("Ogres ieleja")

Teritorijas (zonējums)

Izstrādājuma plānotā (aktuālā) smalkākā nozīme	
Dzīvotāju apdzīvotā teritorija	
DzS	navapdzīvotāju apdzīvotā teritorija
DzL	lauku dzīvotāju apdzīvotā teritorija
DzDr	daudzdzīvotāju dzīvotāju apdzīvotā teritorija
Publiskā apdzīvotā teritorija	
PD	darījumu objektu apdzīvotā teritorija
PS	sabiedrisku objektu apdzīvotā teritorija
PT	ražošanas unnieciskās objekta apdzīvotā teritorija
Kultūras un atpūtas objekta apdzīvotā teritorija	
RDT	izstrādātā, darījumu unnieciskās apdzīvotā teritorija
T	industrializācijas objekta un komūnālās saimniecības apdzīvotā teritorija

Teritorijas (zonējums)

Apdzīvotā teritorija un teritorija ar citu apdzīvotību	
Mācītāja	
Māc	mačs
MācL	mačs laukos
MācD	mačs dzīvojamā
Darījumu	
Dar	darījumu objekta apdzīvotā teritorija
DarL	lauku darījumu objekta apdzīvotā teritorija
DarD	daudzdzīvotāju darījumu objekta apdzīvotā teritorija
Publiskā	
Pub	publiskā objekta apdzīvotā teritorija
PubL	lauku publiskā objekta apdzīvotā teritorija
PubD	daudzdzīvotāju publiskā objekta apdzīvotā teritorija
Ražošanas unnieciskās	
Ra	ražošanas unnieciskās objekta apdzīvotā teritorija
RaL	lauku ražošanas unnieciskās objekta apdzīvotā teritorija
RaD	daudzdzīvotāju ražošanas unnieciskās objekta apdzīvotā teritorija
Kultūras un atpūtas	
Ku	kultūras un atpūtas objekta apdzīvotā teritorija
KuL	lauku kultūras un atpūtas objekta apdzīvotā teritorija
KuD	daudzdzīvotāju kultūras un atpūtas objekta apdzīvotā teritorija

Plānojuma gatavojoš, ņem vērā

- Valsts intereses
 - Ukumi, Ministru kabineta noteikumi utt.
 - Valsts institūciju nosacījumi (atzinumi par izstrādāto 1. redakciju)
 - Nacionālas nozīmes teritorijas (nacionālais plānojums nav izstrādāts, izņemot nacionālas nozīmes lauksaimniecības zemes)
- Zemes īpašnieku intereses
 - Iesniegumi, priekšlikumi 2.sabiedriskajās apspriešanās (4+6.nedēļas)
- Pašvaldības intereses
 - Lēmumi, izskatīšana padomes un komiteju sēdēs, priekšlikumi



6.pielikums. 2. posma sabiedriskās apspriešanas materiāli

Īss pārskats par plānojuma risinājumiem (uz planšetēm)

**SAUSNĒJAS PAGASTA
TERITORIJAS PLĀNOJUMA
1.REDAKCIJAS**

UN SAUSNĒJAS PAGASTA VIDES PĀRSKATA PROJEKTA

SABIEDRISKĀ APSPRIEŠANA

No 2006.gada 12.jūnija līdz 24.jūlijam

**Teritorijas plānojums nosaka atļauto teritorijas izmantošanu un apbūvi Sausnējas
pagasta teritorijā turpmākajiem 12 gadiem**

Teritorijas plānojums sastāv no:

1.daļa. „Paskaidrojuma raksts”:

raksturo teritorijas esošo izmantošanu, dabas resursus, vides kvalitāti, sociālo un inženiertehnisko infrastruktūru, paskaidro plānotās izmantošanas risinājumus, balstoties uz sociāli ekonomiskās attīstības tendencēm, teritorijas attīstības vīziju un mērķiem un ietekmējošiem faktoriem un augstākstāvošiem plāniem un likumiem.

2.daļa. „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”:

Nosaka zemes atļauto izmantošanu, regulē būvniecību, definē prasības, t.sk.

- nekustamo īpašumu sadalīšanai, apvienošanai, robežu pārkārtošanai,

- ēku augstumam, apbūves blīvumam, būvju novietojumam zemes gabalā, u.c.
- zemes gabala piekļūšanai, zemes gabala nodrošinājumam ar infrastruktūru, labiekārtojuma u.c. atbilstošajā zonējumā.

Pēc teritorijas plānojuma apstiprināšanas pagasta padomē šie Noteikumi kļūs saistoši katram nekustamā īpašuma īpašniekam Sausnējas pagastā.

3.daļa. Grafiskā daļa: Esošās izmantošanas un plānotās (atļautās) izmantošanas kartes:

Esošās izmantošanas kartei ir informatīvs raksturs. Plānotās (atļautās) izmantošanas karte pēc teritorijas plānojuma apstiprināšanas pagasta padomē kļūs saistoša katram nekustamā īpašuma īpašniekam Sausnējas pagastā.

Kartē attēlotas teritorijas (zonējums) ar atšķirīgām prasībām izmantošanai un apbūvei, kā arī aprobežojumi (aizsargjoslas).

4.daļa. „Pārskats”:

Atsevišķā sējumā apkopota teritorijas plānojuma izstrādes dokumentācija (pašvaldības lēmumi, valsts institūciju sniegtie nosacījumi, publikācijas, zemes īpašnieku un iedzīvotāju priekšlikumi plānojuma izstrādes 1.posmā). Pārskatam ir informatīvs raksturs. Pārskats parāda, kā ievērota teritorijas plānojuma izstrādes procedūra.

Kā iepazīties ar teritorijas plānojumu

Plānotās (atļautās) izmantošanas karte attēlo teritorijas (zonējumu, objektus, aizsargjoslas), teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi apraksta, kādas prasības jāņem vērā.

- 1) Sameklējiet uz kartes sev interesējošo īpašumu;
- 2) Ievērojiet, kādas krāsas zonējums to sedz, kāda veida līnijas un objekti uz tā atrodas;
- 3) Attiecīgo krāsu, līnijas un objektus atrodiet kartes malā pie apzīmējumiem;
- 4) Atcerieties apzīmējumu nosaukumus un atbilstoši tiem II.daļā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” saturā sameklējiet attiecīgo nodaļu!

Sabiedriskās apspriešanas sanāksme

2006.gada 6.jūlijā plkst.10.00 šajā zālē notiks sanāksme, kurā teritorijas plānojuma izstrādātāji konsultāciju uzņēmums „Grupa 93” SIA un Sausnējas pagasta padome iepazīstinās ar turpmākās izmantošanas risinājumiem un uzklausi jūsu priekšlikumus un atbildēs uz jautājumiem.

Priekšlikumu iesniegšana

No 2006.gada 12.jūnijam līdz 24.jūlijam Jūs variet iesniegt priekšlikumus teritorijas plānojumam. Jūsu ērtībai ir sagatavota anketa. Priekšlikumi jāiesniedz Sausnējas pagasta padomei. Iesniedziet Jums ērtākajā veidā: personīgi sekretārei, vai pa pastu (adrese: „Ozoli”, Sidrabiņi, Sausnējas pagasts, Madonas rajons, LV-4841), vai faksu 4873821, vai epastu sausneja@madona.lv.

Teritorijas plānojuma izstrādes mērķis:

noteikt vispiemērotāko teritoriju izmantošanu, līdzsvarojot zemes īpašnieku vēlmes attīstīt nekustamos īpašumus ar kopējām sabiedrības interesēm un vides kvalitāti.

Teritorijas attīstības priekšnoteikumi

Ainaviski gleznains apvidus ar bagātu dabas mantojumu;

Iekļaujas Vidzemes tūrisma piedāvājumā;

Jaukta lauksaimniecības un meža zemju izvietojums;

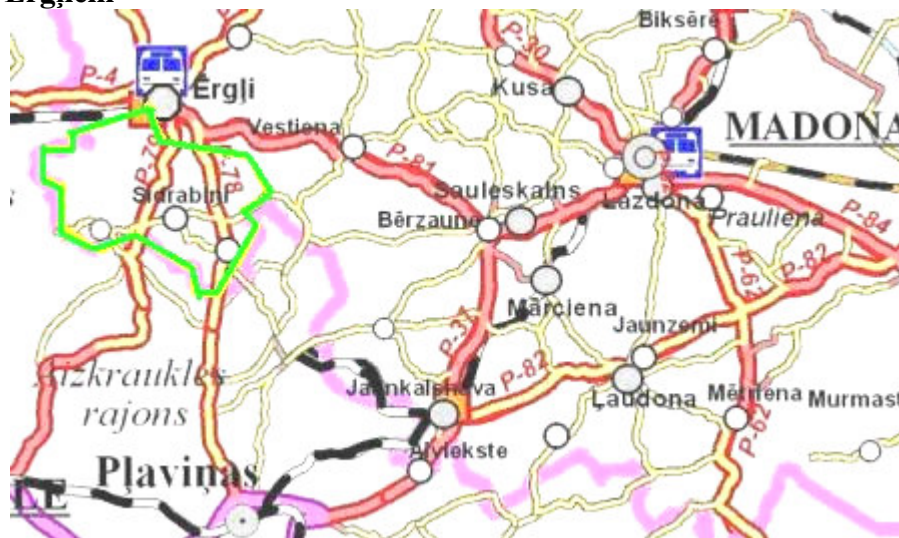
Ogres upe ar tās potenciālu tūrisma attīstībai (laivošanai, lauku tūrismam), Vecogres HES

Liels valsts autoceļu īpatsvars;

Kultūrvēsturiskais mantojums, rakstnieka Valda muzejs „Līdumi”, UNESCO mantojums Strūva meridiāns;

Rajona bērnu nams un Sausnējas pagasta sociālā infrastruktūra;

Saistība ar Ērgļiem



Teritorijas attīstības vīzija

Sausnējas pagasts - viena no ainaviski pievilcīgajām vietām Vidzemē, dabiska, tīra un ekskluzīva atpūtas un dzīves vieta.

Saglabāta tradicionālā lauku apbūve, kultūrvēsturiskais mantojums un dabas vide.

Teritorijas dzīvotspēju un ekonomisko pamatu nodrošina:

- daudzveidība lauku saimniecībā, kas balstās uz lauksaimniecības, kokapstrādes un tūrisma pakalpojumiem, līdz pat izmeklētu atpūtas pakalpojumu pieejamībai dabiskā vidē;
- Ērgļu-Kokneses ceļš ar asfalta segumu, biežāku sabiedrisko transportu;
- Ciemu infrastruktūras attīstība (ūdenssaimniecība, mājokļa sakārtošana).

Prioritātes:

- **Pļaviņu – Ērgļu autoceļa asfaltēšana**
- **Sidrabiņu ciema ūdenssaimniecības projekts**

Būtiskākās teritorijas plānojuma prasības

Ciemi

Sidrabiņi, Liepkalne un Sausnēja noteikti kā ciemi. Pārējās apdzīvotajās vietās piemērotas prasības lauku teritorijai.

Zemes vienību sadalīšana, apvienošana:

- 1) Atļauts veikt tikai nekustamiem īpašumiem, kas nostiprināti zemesgrāmatā
- 2) Zemes īpašnieks iesniedz pagasta padomē iesniegumu. Tam pievieno: zemesgrāmatas apliecības kopiju, zemes robežu plāna kopiju, nekustamā īpašuma sadalīšanas (apvienošanas) priekšlikumu, kas uzskicēts uz zemes robežu plāna kopijas.
- 3) Pagasta padome pieņem vienu no lēmumiem:
 - a) atļaut sadalīt (vai apvienot) zemes vienību, pamatojoties uz iesniegumu, ja jaunās zemes vienības atrodas pie ceļa, tās ir iespējams nodrošināt ar inženierkomunikācijām un katras atsevišķās jaunveidojamās zemes vienības platība atbilst teritorijas plānojuma prasībām.
 - b) Uzdot īpašniekam sagatavot nekustamā īpašuma sadalīšanas (apvienošanas) projektu un pieņemt lēmumu pēc tā izskatīšanas pagasta padomē. Nekustamā īpašuma sadalīšanas projektā īpašnieks paskaidro:
 - (1) Kam zemes gabalus plānots izmantot;
 - (2) Plānoto ēku skaitu, stāvu skaitu un ēku augstumu, ēku izvietojumu zemes gabalā;
 - (3) Parāda piebraucamos ceļus (ielas);
 - (4) Galveno elektrolīniju, sakaru līniju un tehnisko objektu plānoto izvietojumu;
 - (5) Ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas risinājumu (urbums, pieslēgšanās ūdensvadam, attīrīšanas iekārtas)
 - c) Uzdot īpašniekam sagatavot detālplānojumu un pieņemt lēmumu pēc tā apstiprināšanas pagasta padomē.

Nekustamā īpašuma projektu jāizstrādā, ja:

- 1) iesniegums nepietiekami parāda, kā zemes vienības pēc sadalīšanas tiks apsaimniekotas,
- 2) kādai no jaunajām zemes vienībām nav atrisināta piekļūšana,
- 3) ja plānots izveidot 3 un vairāk zemes vienības, uz kurām ir ēkas un/vai plānots veikt apbūvi ar ēkām;
- 4) ja kādā zemes gabaliem plānota darījuma, sabiedriska objekta vai ražošanas objekta būvniecība.
- 5) Nekustamā īpašuma projektu sagatavo brīvā formā, risinājumus parādot uz zemes robežu plāna kopijas un aprakstot.

Detālplānojumu izstrādā, ja

nekustamā īpašuma projekts nepietiekami atrisina jauno zemes gabalu apsaimniekošanu; plānots veikt publiska rakstura būvniecību virszemes ūdeņu aizsargjoslā.

Jauna būvniecība

Ēku būvdarbus atļauts uzsākt pēc ceļu (ielu) pirmās kārtas un galveno inženierkomunikāciju izbūves. Ceļus (ielas) un galvenās inženierkomunikācijas izbūvē zemes vienības īpašnieks par saviem līdzekļiem.

Teritorijas ar atšķirīgām prasībām (zonējums):

I. Dzīvojamās teritorijas:

Savrupmāju apbūves teritorijas

DzS

Atrodas tikai ciemu teritorijās.

Savrupmāju apbūves teritorijas atļauts izmantot:

- Savrupmājas būvniecībai,
- dvīņu mājas (divas bloķētas vienas ģimenes dzīvojamās mājas) būvniecībai,
- rindu mājas būvniecībai,
- tuvākās teritorijas apkalpošanai sabiedrisku un darījumu objekta būvniecībai;
- augļu dārzam,
- siltumnīcai

Minimālā nesadalāmā platība

Savrupmājai - 2000 m², ar detālplānojumu - ne mazāk kā 1500 m²;

Dvīņu mājai - 1000 m², ar detālplānojumu - ne mazāk kā 800 m²;

Rindu mājai uz vienu sekciju – 600 m².

Augstums – 9 metri, 2 stāvi

Vienā zemes gabalā atļauts būvēt vienu savrupmāju ar divām saimniecības ēkām vai vienu dvīņu mājas daļu ar vienu saimniecības ēku, vai vienu rindas mājas sekciju ar vienu saimniecības ēku.

Daudzdzīvokļu ēku apbūves teritorijas

DzD

Daudzdzīvokļu ēku apbūves teritorijas atļauts izmantot:

Mazstāvu daudzdzīvokļu nama līdz 3 stāviem būvniecībai,

- Savrupmājai, dvīņu mājai
- Rindu mājas būvniecībai
- Pirmā stāvā - sabiedriskam un darījumu objektam;
- Labiekārtotiem apstādījumiem.

Kā palīgizmantošana – saimniecības ēkas, mazdārziņi, garāžas, inženierobjekts.

Minimālā jaunas zemes vienības platība - 75 m² uz vienu dzīvokli;

II. Publiskās teritorijas:

Sabiedrisko objektu apbūves teritorijas

PS

Sabiedrisko objektu apbūves teritorijas atļauts izmantot pārvaldes iestāžu un citu nekomerciāla rakstura objektu apbūvei, kas kalpo sociāliem nolūkiem –

- valsts vai pašvaldības pārvaldes iestāde;
- izglītības iestāde;
- kultūras iestāde;
- veselības aprūpes iestāde;
- sociālās aprūpes iestāde;
- sporta būve;
- reliģiska iestāde;
- darījumu objekts, kas saistīts ar pakalpojumu sniegšanu (frizētava, veikals, aptieka), izņemot degvielas uzpildes stacija, autoserviss.

Palīgizmantošana (līdz 5% no zemes vienības) var būt dzīvojamā māja, dzīvoklis, garāža, saimniecības ēkas, inženierobjekts.

Apbūves laukumā iekļauj apmeklētāju automašīnu novietošanai nepieciešamo vietu skaitu. Minimālā jaunas zemes vienības platība – atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.

Augstums – 12 metri, 3 stāvi.

Jānodrošina vides pieejamības prasības cilvēkiem ar invaliditāti

Objektus aizliegts nožogot, izņemot ja to pieprasa šo ēku normatīvi.

Darījumu objektu apbūves teritorijas



Darījumu objektu apbūves teritorijas atļauts izmantot komerciāla rakstura objektu apbūvei –

- tirdzniecības un pakalpojumu objekts;
- tūrisma objekts;
- autoserviss, izņemot degvielas uzpildes stacija
- sabiedriska rakstura objekts;
- vieglās ražošanas uzņēmums.

Palīgizmantošana (līdz 5% no zemes vienības) var būt dzīvojamā māja, dzīvoklis, garāža, saimniecības ēkas, inženierobjekts.

Apbūves laukumā iekļauj apmeklētāju automašīnu novietošanai nepieciešamo vietu skaitu.

Minimālā jaunas zemes vienības platība – atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.

Augstums – 12 metri, 3 stāvi.

III. Ražošanas teritorijas:

Ražošanas, darījumu un tehnisko objektu apbūves teritorijas



RDT objektu apbūves teritorijas atļauts izmantot rūpnieciskās ražošanas, komercapbūves objektu attīstībai kompleksā ar tehnisko objektu apbūvi –

- Vispārīgs ražošanas uzņēmums ar tām nepieciešamajām ražošanas un saimnieciska rakstura ēkām un būvēm.
- Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmums;
- Mežsaimnieciskās ražošanas uzņēmums;
- Degvielas uzpildes un gāzes uzpildes stacija;

- Inženierkomunikāciju objekts un līnijas - katlu māja, ūdens urbums, rezervuārs, notekūdeņu savākšanas attīrīšanas iekārtas, elektroapgādes, ūdensapgādes un kanalizācija un sakaru tīkli
- Noliktavas, garāžas, stāvvietas, atklātas uzglabāšanas laukumi;
- Darījumu objekts, tirdzniecības un pakalpojumu objekts
- Birojs, administratīvā ēka.

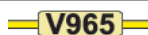
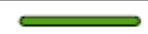
Palīgizmantošana (līdz 5% no zemes vienības) var būt dzīvojamā māja, dzīvoklis, atpūtas, sporta ēkas un teritorijas, sabiedriska rakstura ēka vai telpas (veselības punkts, piem.).
 Apbūves laukumā iekļauj apmeklētāju automašīnu novietošanai nepieciešamo vietu skaitu.
 Minimālā jaunas zemes vienības platība – atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.
 Augstums – 20 metri, izņemot atsevišķu būvju augstumu, kas atkarīgs no to funkcionālās nepieciešamības.
 Minimālā brīvā teritorija – 20%.

Tehnisko līnijbūvju teritorijas

Ūdensvads	
Urbums	
Kanalizācijas vads	
Elektronisko sakaru līnijas	
20 kV elektrolīnijas, transformatori	

1. Teritorijas paredzēts izmantot elektroapgādes, siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas, elektronisko sakaru maģistrālo tīklu un citu ar šīm inženierkomunikācijām saistīto tehnisko būvju izvietojumam.
2. Tehniskās Līnijbūves izvieta galvenokārt starp ceļa brauktuvi un ceļa zemes nodalījuma joslas robežu.

Satiksmes infrastruktūras teritorijas

<i>Satiksmes infrastruktūra</i>	<i>Apzīmējums</i>	<i>Aizsargjoslas apzīmējums</i>
Valsts 1. un 2. šķiras autoceļš		
Pašvaldības ceļš		
VAS „Latvijas valsts meži” ceļš		-
Iela ciemā		-
Autostāvvietā		-

Teritorijas izmantojamās ceļiem, ielām, ar satiksmi saistītās infrastruktūras (tilti, pārvadi automašīnu stāvvietas, sabiedriskā transporta pieturas) izbūvei, uzturēšanai un attīstībai.

Jauna ceļa izveidei izstrādā ceļa zemes nodalījuma joslas projektu.

Nosakot jauna ceļa zemes nodalījuma joslas platumu un brauktuves platumu, ievēro normatīvo aktu prasības, lai nodrošinātu apkalpojošo dienestu transporta un ugunsdzēsības un glābšanas tehnikas piebraukšanu.

Jaunu atsevišķu objektu un apbūves teritoriju sasaisti ar valsts autoceļiem veido, ievērojot “pakāpeniskuma” principu, - plāno šo teritoriju piesaisti vispirms pašvaldības autoceļiem ar turpmāku izeju uz valsts autoceļiem.

Jebkuras nozīmes ceļu, ielu, laukumu, atklātu autostāvvietu un ietvju klātnes iesedz ar cieto segumu.

Valsts autoceļiem ievēro šādas zemes nodalījuma joslas robežas un aizsargjoslas platumus:

Autoceļa Nr., nosaukums	Ceļa kategorija	Ceļa klātnes platums (m)	Ceļa nodalījuma joslas platums (m)	Aizsargjoslas platums uz katru pusi no ceļa ass (m)
P78 Pļaviņas - Ērgļi	IV	10,0	22,0	30,0
P79 Koknese-Ērgļi	IV	10,0	22,0	30,0
V844 Līči- Liepkalne	V	8,0	19,0	30,0
V886 Sausnēja - Sidrabiņi	V	8,0	19,0	30,0
V885 Vestiena-Indrāni- Liepkalne-Ogreslīči	V	8,0	19,0	30,0
V887 Irši - Liepkalne	V	8,0	19,0	30,0
V917 Vietalva- Sausnēja-Irši	V	8,0	19,0	30,0

- Jebkura darbība un būvniecība valsts autoceļa aizsargjoslā saskaņojama ar Latvijas valsts ceļu Madonas nodaļu.
- Pašvaldības ceļiem noteikta 20 metru aizsargjosla no ceļa ass. Tajā neizvieto dzīvojamās ēkas; citas ēkas un būves ar būvvaldes saskaņojumu var tikt izvietotas tuvāk, ja ievēroti citi normatīvi.
- Gar privātiem ceļiem noteikta aizsargjosla 5 metri no ceļa ass.
- Valsts ceļus uztur kārtībā Latvijas valsts ceļi.
- Pašvaldības ceļus uztur kārtībā Sausnējas pagasta padome.
- Īpašnieki uztur kārtībā māju piebraucamo ceļu un laukumus un lietus ūdens kanalizācijas sistēmu privātajā īpašumā, kā arī jaunās apbūves teritorijās piebraucamos ceļus un laukumus, kamēr tos nav pārņēmusi pašvaldība.

IV. Neapbūvētas teritorijas un teritorijas ar zemu apbūves blīvumu

Mežsaimnieciskās teritorijas



Atļautā izmantošana: mežsaimniecība, kokmateriālu sagatavošana, medniecība, ar mežsaimniecību un kokmateriālu sagatavošanu saistītie pakalpojumi; rekreācija (ogošana, sēņošana, pastaigas) un dabas aizsardzība.

Palīgizmantošana: izmantošanas veidi, kas nodrošina primāro izmantošanu (tostarp ceļu, meliorācijas grāvju, inženierkomunikāciju izbūve). Atpūtas un rekreācijas vietas infrastruktūra bez pastāvīgu būvju būvniecības.

Teritorijas izmantojamas saskaņā ar meža nozares normatīvajiem aktiem un individuālajiem meža apsaimniekošanas plāniem. Aizsargājamo mežu teritorijas apsaimniekojamas saskaņā ar attiecīgajiem normatīvajiem aktiem un primāri izmantojamas rekreatīviem mērķiem.

Minimālā jaunas zemes vienības platība – 3 ha

Meža zemju transformācija atļauta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izņemot mikroliegumos. Vietējas nozīmes parkos meža transformāciju saskaņo ar Sausnējas pagasta padomi.

Meža transformēšana individuālai apbūvei atļauta tikai zemes vienībā, kuras platība nav mazāka par 3 ha;

Apbūvei transformējamā maksimālā platība – 900 m²;

Maksimālais apbūves blīvums – 30% no apbūvei transformētās platības;

Būvju maksimālais augstums - 8 metri; 2 stāvi
Atļauts būvēt vienu viengīmenes vai divgīmeņu māju ar līdz trijām saimniecības ēkām.

Virszemes ūdeņi

Virszemes ūdensobjekts (upe, ezers, mākslīga ūdenskrātuve)



Aizsargjosla



Teritoriju atļautā izmantošana:

- Ūdenssaimniecība;
- Zivsaimniecība
- Ūdens uzkrāšana;
- Ūdens novadīšana;
- Sporta nodarbības;
- Atpūta, peldvietas;
- Makšķerēšana;
- Ar ūdeņu teritoriju izmantošanu saistītām transporta, atpūtas, virszemes ūdeņu noteces būvē u.c. infrastruktūru, kas saistīta ar attiecīgā ūdensobjekta izmantošanu (laivu piestātnes, peldētavas u.c.) un uzturēšanu (slūžas, dambji, tilti, laipas u.c. hidrotehniskas būves).

Minimālā jaunas zemes vienības platība – atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.

Būvju maksimālais augstums – 4 metri, 1 stāvs

Ja aizsargjoslas teritorijā būvē jaunu publisku objektu, vispirms nepieciešama detālplānojuma izstrāde. Jaunu ražošanas un tehnisko objektu būvniecība ūdensobjekta aizsargjoslā aizliegta. Dzīvojamai apbūvei un saimniecības ēkām viensētas vajadzībām detālplānojuma izstrāde nav nepieciešama, bet būvprojektā parāda ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas risinājumus.

Tauvas josla:

- Virszemes ūdensobjektu apkārtnē plānota kā publiska ārtelpa ar iespēju cilvēkiem brīvi pārvietoties gar krastu (tauvas josla), ja ūdensobjekts neatrodas viena īpašnieka privātā īpašumā.
- Publiskajiem ūdeņiem: Ogres upei - 10 metri, pārējiem ūdeņiem – 4 metri

Aizsargjoslas (atkarīgas no upes garuma vai ezera platības):

Nosaukums	Upes garums vai ezera virsmas platība	Aizsargjosla, mērot no krasta
Vesetas upe	56 km	100 m
Aronītes upe	7 km	10 m
Pērses upe	50 km	100 m
Iršupīte	7 km	10 m
Ogres upe	183 km	300 m
Sumuldas upe	12 km	50 m
Valolas upe	17 km	50 m
Laišķenu ezers (Ērgļu pagastā)	18,5 ha	50 m
Stirnezers	68,2 ha	100 m
Stirnezera sala		20 m
Zosina ezers	19,6 ha	50 m
Ilzēnu ezers	21,6 ha	50 m
Bļodonis un citi mazie ezeri	5,1 un 1 ha	10 m

Hidroelektrostacijas

- Uz Ogres, Pērses un Vesetas upēm aizliegts būvēt jaunus hidroelektroaizsprostus.
- Vecogres HES nav paplašināma.
- Ap Vecogres HES aizsprostu noteikta 20 metru drošības aizsargjosla.

Ūdensobjekta gultnes izmaiņa ir pieļaujama tikai aizsērējušo ūdensobjektu iztīrīšanai un ņemot vērā normatīvo aktu prasības.

Motorizēto u.c. ūdens braucamrīku izmantošana atļauta Stirnezerā. Ūdens braucamrīku izmantošanas nosacījumus nosaka atsevišķos pašvaldības saistošajos noteikumos.

Lauksaimnieciskās teritorijas



Teritoriju atļautā izmantošana:

- Augkopība, lopkopība un cita lauksaimniecības produkcijas ražošana;
- Lauksaimniecības produkcijas pārstrādes uzņēmums;
- Viensētas apbūve ar vienu dzīvojamo māju un nepieciešamajām palīgēkām: saimniecības ēkām, būvēm mājlopiem, dzīvnieku novietnēm, šķūņiem, nojumēm, siltumnīcām, pagrabiem;
- Dīķsaimniecība;
- Tūrisma un atpūtas objekts;
- Sporta būve;
- Tirdzniecības un pakalpojumu objekts;
- Mežsaimnieciskā izmantošana, kokaudzētava;
- Kokapstrādes uzņēmums;
- Viegslās rūpniecības uzņēmums

Minimālā jaunas zemes vienības platība – 1 ha

Vienā zemes gabalā var būt vienu viensētu ar saimniekošanai nepieciešamajām ēkām un būvēm.

Būvju maksimālais augstums - 10 metri, izņemot būves, kam augstumu nosaka to funkcija; 2,5 stāvi.

Dzīvnieku novietnes izvieto atbilstoši veterinārajām prasībām un sanitāri higiēniskajām normām. Dzīvnieku novietnes un ēkas mājlopiem izvieto pietiekamā attālumā no citām viensētām, apdzīvotām vietām, ceļiem un citiem objektiem, lai tie ar savu ražošanas specifiku nemazinātu to vērtību. Jāievēro šādi minimālie attālumi:

- 1000 metri no ciema robežas un atpūtas un tūrisma objektiem;
- 300 metri no dzīvojamās mājas, darījumu vai sabiedriskā objekta citā zemes gabalā;
- 10 metri no dzīvojamās ēkas tajā pašā zemes vienībā;
- Ciemos – 10 m no zemes vienības sānu un aizmugures robežas; ar kaimiņu zemes vienības īpašnieku rakstisku piekrišanu, ko viņi apliecina ar parakstu uz zemes gabala plānojuma lapas, minimālo attālumu drīkst samazināt vai būt uz robežas ar noteikumu, ja attālums līdz dzīvojamo telpu logiem kaimiņu zemes vienībā ir ne mazāks kā 6 metri.
- 100 metri no valsts nozīmes ūdensnotekām – Ogres, Pērses, Sumuldas;
- 20 metri no koplietošanas meliorācijas grāvja;
- Ārpus artēziskā urbuma ķīmiskās aizsargjoslas un ne tuvāk kā 20 metrus no grodu akām;
- 100 metri no valsts 1. šķiras autoceļiem;
- Ārpus valsts kultūras pieminekļa aizsargjoslas;

- Ja esošās dzīvnieku novietnes atrodas tuvāk par minētajiem attālumiem, to ražošanas apjoma palielināšana nav atļauta.

Lauksaimniecības zemju transformēšanai Sausnējas pagasta teritorijas plānojums nenosaka īpašas prasības, normatīvo aktu kārtībā transformēšanai jāsaņem atļauja Aiviekstes meliorācijas valsts pārvaldē.

Derīgo izrakteņu atradņu teritorijas



Teritorijas paredzētas derīgo izrakteņu ieguvei.

Minimālā jaunas zemes vienības platība – 0,5 ha

Derīgo izrakteņu ieguvi atļauts uzsākt atbilstoši LR normatīvajiem aktiem (izpēte, atļauja).

9. Līdz ieguves uzsākšanai, atļauta esošā saimnieciskā darbība bez patstāvīgu ēku būvniecības.

10. Pēc derīgo izrakteņu izstrādes teritorija rekultivējama. Rekultivācijas projektā nosaka teritorijas turpmāko izmantošanu, izvēloties vienu no sekojošiem veidiem:

- Lauksaimniecības teritorijas,
- Mežsaimnieciskās teritorijas,
- Virszemes ūdeņu teritorijas,
- Darījumu objektu apbūves teritorijas, ja to atļautā izmantošana saistīta ar tūrisma un atpūtas uzņēmumu.

Labiekārtotu apstādījumu teritorijas



Brīvdabas telpas labiekārtošana, brīvdabas atpūtas organizēšana, teritorijas vizuālās kvalitātes un mikroklimata uzlabošana.

Atļautā izmantošana:

- Parki, skvēri, mežaparki;
- Apstādījumi, zaļās joslas;
- Labiekārtotas atpūtas vietas pie ūdens un atpūtai dabā;
- Āra izklaides un atpūtas pasākumu iestāžu (atrakciju parku, brīvdabas estrāžu, sporta laukumu) apbūve;
- Sezonāla rakstura kafejnīcu un līdzīgu apkalpes uzņēmumu īslaicīgas lietošanas ēkas,
- Piemiņas vietas un objekti.

Palīgizmantošana: auto stāvvietas.

Minimālā jaunas zemes vienības platība – atbilstoši funkcionālajai nepieciešamībai.

Būvju maksimālais augstums - 6 metri, izņemot būves, kam augstumu nosaka to funkcija; 1 stāvs.

Īslaicīgas lietošanas un sezonas rakstura būves nojauc vai aizved no teritorijas īpašnieks.

Teritoriju labiekārtošanai vai izbūvei izstrādā labiekārtojuma projektu (prasības projektam noteiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 1.12.p. 8.ap.).

Aizliegts pārveidot sabiedriskas apstādījumu teritorijas par privātas vai ierobežotas pieejas teritorijām.

Kapsētas



Sausnējas pagasta esošie kapi: Sausnējas kapi, Liepkalnes kapi un Runakalna kapi noteiktas kā kapsētu teritorijas. Jaunas kapsētu teritorijas netiek plānotas.

Teritorijas izmantojamas apbedījumu ierīkošanai un apbedīšanas ceremoniālo ēku apbūvei.

Ap kapsētām noteikta 300 metru aizsargjosla, kurā jāievēro īpašas sanitārās prasības dzeramā ūdens apgādei saskaņā ar Sabiedrības veselības aģentūras noteikumiem.

V. Teritorijas ar īpašām prasībām:

Kultūras pieminekļu teritorijas

Nr. kartē	Pieminekļu vērtības grupa	Pieminekļu veids	Pieminekļa nosaukums	Pieminekļa atrašanās vieta
1.	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Baltavas viduslaiku pils	Madonas raj., Sausnējas pag., pie Jaunogriņiem
2.	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Liepkalnes baznīcas senkapi	Madonas raj., Sausnējas pag., pie Liepkalnes luterāņu baznīcas
3.	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Jākaiņu senkapi	Madonas raj., Sausnējas pag., pie Pagrabiņiem un bij. Jākaiņiem
4.	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Skudru pilskalns - kulta vieta	Madonas raj., Sausnējas pag., pie Skudrām
5.	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Priekšēnu pilskalns (Pumpiņkalns)	Madonas raj., Sausnējas pag., pie Vecpriekšēniem
6.	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Vecpriekšēnu senkapi	Madonas raj., Sausnējas pag., pie Vecpriekšēniem
7.	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Piķa purva senkapi (Krievu sala)	Madonas raj., Sausnējas pag., Piķa purvā pie Kaukuriem



Kultūras pieminekļa aizsargjosla

Valsts kultūras pieminekļi apsaimniekojami saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

Līdz konkrētā kultūras pieminekļa individuālās aizsardzības un izmantošanas zonas noteikšanai valsts aizsardzībā esošajiem kultūras pieminekļiem noteiktas aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam – 500 metru rādiusā. Jauna saimnieciskā darbības un apbūve aizsargjoslā saskaņojama ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju.

Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti

Dabas parks „Ogres ieleja”



Mikroliegumi

Vietējas nozīmes parki



Aizsargājamā aleja „Sidrabiņu(ozolu) aleja”

Ģeoloģiskais piemineklis „Brāžu krāces”

Teritoriju izmantošanā papildus jāņem vērā dabas aizsardzības normatīvie akti.

Vietējas nozīmes parkos mežsaimnieciskā darbība papildus jāsaņemo ar Sausnējas pagasta padomi.

7.pielikums. Kaimiņu pašvaldību informēšana

25/01 2007 14:46 FAX 4873821 Sausnējas pag 001


LATVIJAS REPUBLIKA
MADONAS RAJONA
SAUSNĒJAS PAGASTA PADOME

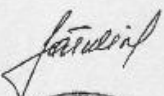
Reģistrācijas numurs 90000054604
"Ozoli", p.n. Sausnēja, Madonas rajons, LV 4841, tālrunis – fakss 4873821
Norēķinu konts A/S "Baltic Trust bank" Madonas filiālē LV89 BATR 0051 2018 0200 0, kods BATRLV2X
Madonas rajona Sausnējas pagastā

09.12.2005. Nr.446/1-12/

Ergļu pagasta padomei,
Vietalvas pagasta padomei,
Vestienas pagasta padomei,
Mazozolu pagasta padomei,
Iršu pagasta padomei,
Meņģelcs pagasta padomei

**Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma
izstrādes uzsākšanu**

Informējam, ka ar Sausnējas pagasta padomes lēmumu Nr.11 no 21.09.2004. „Par
Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādi” ir uzsākta pagasta teritorijas plānojuma
izstrāde.

Padomes priekšsēdētāja  L.Kārklīņa





LATVIJAS REPUBLIKAS
REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS UN PAŠVALDĪBU LIETU MINISTRIJA

LĀČPLEŠA IELĀ 27, LV-1011, RĪGĀ, TĀLRUNIS (371) 7770406, 7770469, FAKSS (371) 7770479,
E-PASTS pasts@raplm.gov.lv

RĪGĀ

14 04 2007 Nr. 122/1555/3145

Uz 01.02.2007. Nr. 07/23

Ērgļu novada domei
Rīgas ielā 10, Ērgļi, Ērgļu novads,
Madonas rajons LV- 4840

Kopija: SIA „Grupa 93”
Avotu ielā 10-11, Rīga
LV-1011

*Atzinums par Ērgļu novada
Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma
galīgo redakciju*

Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrija (turpmāk – ministrija) ir sagatavojusi atzinumu par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu, kas saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (turpmāk – MKN 883) 41.1.apakšpunktu ir apstiprināts galīgajā redakcijā (Ērgļu novada domes 2006.gada 28.decembra lēmums (prot.Nr.8, 2§)) un iesniegts ministrijā atzinuma saņemšanai.

Atzinums ir sagatavots, pamatojoties uz šādiem ministrijā 2007.gada 1.februārī iesniegtajiem Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma galīgās redakcijas materiāliem:

1. „Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde Sausnējas pagasta teritorijas plānojums. I daļa. Paskaidrojuma raksts” - vienā sējumā.
2. „Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde Sausnējas pagasta teritorijas plānojums. II daļa. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” - vienā sējumā.

104/46

3. „Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde Sausnējas pagasta teritorijas plānojums. Grafiskā daļa” – vienā mapē, 6 kartes.
4. „Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde Sausnējas pagasta teritorijas plānojums. IV daļa. Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi” – vienā sējumā.
5. „Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde Sausnējas pagasta teritorijas plānojums. Vides pārskats”.

Sausnējas pagasta teritorijas plānojums izvērtēts, balstoties uz MKN 883 noteiktajām prasībām. Detalizēts teritorijas plānojuma izstrādes procedūras un satura vērtējums ir pievienots pielikumā, kas ir neatņemama atzinuma sastāvdaļa.

Izskatot teritorijas plānojumu, tika konstatēts, ka:

1. Atbilstoši Madonas rajona teritorijas plānojumam, Sausnējas pagasta teritorijas plānojumā nav attēlota sadzīves atkritumu izgāztuve un bioloģiskās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kā arī noteiktas to aizsargjoslas.
2. Teritorijas plānojums galīgajā redakcijā apstiprināts pirms Vides pārraudzības valsts biroja atzinuma saņemšanas.
3. Lielākajai daļai teritorijas izmantošanas veidu nav noteikta jaunveidojamo zemes gabalu minimālā platība, kā to nosaka MKN 883 25.10.apakšpunkts. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos doto minimālās zemes gabala platības aprēķināšanas skaidrojumu - „atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai minimālo zemes vienības platību aprēķinot pēc apbūves blīvuma, brīvās teritorijas un apbūves intensitātes rādītājiem, ņemot vērā nepieciešamību”, var pielietot nosakot konkrētas zemes gabala platības detālplānojumā. Tāpat „Lauksaimnieciskajai teritorijai” ciemos nav noteikti apbūves intensitātes un blīvuma rādītāji, un augstuma ierobežojumi.
4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 1.5.nodaļā „Detālplānojumi” nav norādīti MKN 883 54.punktā uzskaitītie gadījumi, kuros obligāti izstrādājami detālplānojumi. Tāpat pieļauta iespēja neizstrādāt detālplānojumu virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas teritorijā, kur paredzēta zemes vienību sadalīšana, apvienošana vai būvniecība, kas ir pretrunā MKN 883 54.7.apakšpunktam.
5. Nav konsekvences starp teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un kartogrāfisko materiālu (skatīt pielikumā pievienoto procedūras un satura analīzi).
6. Nosakot aizsargjoslas ap 1.šķiras un pašvaldības autoceļiem, nav ievērotas Aizsargjoslu likuma 13.pantā noteiktās prasības attiecībā uz aizsargjoslas platumu.

7. Grafiskajā materiālā:

- 7.1. Nav nepieciešams attēlot divas aizsargjoslas - ap valsts nozīmes ūdensnotekām un ap virszemes ūdensobjektiem, jo saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 34.pantu – gadījumos, kad vienā vietā pārklājas vairāku veidu aizsargjoslas, spēkā ir stingrākās prasības un lielākais minimālais platums. Aizsargjoslas ap virszemes ūdensobjektiem attēlotas ļoti neskaidri un nav lasāmas.
- 7.2. Nav iespējams konstatēt kartes leģendā doto lauksaimniecisko teritoriju atrašanās vietu, kas attēlota ar baltu krāsu.
- 7.3. Ortofoto karte, uz kuras attēlota plānotā (atļautā) izmantošana, apgrūtina kartes lasāmību. Iesakām izvērtēt iespējamus risinājumus, lai šo trūkumu novērstu.

Nemot vērā augstāk minēto, iesakām atcelt Ērgļu novada 2006.gada 28.decembra lēmumu par galīgās redakcijas apstiprināšanu (prot.Nr.8, 2§) un pilnveidot teritorijas plānojuma redakciju, atbilstoši Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 43.punktam, novēršot gan šajā vēstulē, gan pielikumā pievienotajā procedūras un satura izvērtējumā konstatētos trūkumus, kā arī nodrošinot atkārtotu sabiedrisko apspriešanu.

Pēc attiecīgo labojumu veikšanas, atkārtotas sabiedriskās apspriešanas nodrošināšanas teritorijas plānojuma galīgā redakcija atkārtoti iesniedzama ministrijā atzinuma saņemšanai.

Pielikumā: Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma procedūras un satura izvērtējums uz 14 lapām.

Valsts sekretāres



L.Straujuma

I.Kania
7770423

Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izvērtēšana

PROCEDŪRAS ANALĪZE

atbilstoši MK 19.10.2004. noteikumiem Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (spēkā stājās 04.11.2004.)

Nr.	Procedūras posmi	Punkts noteikumos	Atzīme par izpildi	Pamatojums
1.	Vietējās pašvaldības dome (padome), pieņemot lēmumu par vietējās pašvaldības plānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina tā izstrādes vadītāju.	29.p.	Izpildīts	21.09.2004. lēmums prot.Nr.10, 11.p. – uzsākt TP izstrādi. Par TP izstrādes vadītāju apstiprināt – priekšsēdētāju – Lieni Kārklīgu. 29.11.2005. lēmums prot.nr.12, 11.p. – apstiprināt darba uzdevumu un uzsākt TP izstrādi, darba uzdevums izstrādāts saskaņā ar MKN 883
2.	Vietējā pašvaldības padome (dome) pieņem lēmumu par darba uzdevuma apstiprināšanu.	32.p.	Izpildīts	29.11.2005. lēmums prot.nr.12, 11.p. – apstiprināt darba uzdevumu un uzsākt TP izstrādi, darba uzdevums izstrādāts saskaņā ar MKN 883
3.	Vietējā pašvaldības 2 nedēļu laikā pēc attiecīgā lēmuma pieņemšanas nosūta RAPLM lēmumus par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja, darba uzdevuma un galīgās redakcijas apstiprināšanu.	11.p.	Izpildīts	21.09.2004. lēmums prot.nr.10, 11.p. – iesniegts RAPLM, bet nav zināms kad. 29.11.2005. lēmums prot.Nr.12, 11.p. – iesniegts RAPLM – 17.03.2006. 28.12.2006. lēmums prot.Nr.8, 2.§ - iesniegts ministrijā 01.02.2007.
4.	Vietējā pašvaldība pieprasa nosacījumus vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu izstrādei un atzinumus par izstrādāto vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu redakciju šādām darba uzdevumā iesaistītajām institūcijām:	13.p.	Izpildīts	Sausnējas pagasta teritorijas plānojums IV daļa Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi.
	1. reģionālā vides pārvalde	13.1.	Izpildīts	Madonas reģionālās vides pārvaldes 25.10.2004. nosacījumi Nr.1-2/1541
	2. VKPAI	13.2.	Izpildīts	VKPAI 25.01.2006. nosacījumi Nr.06-09/233
	3. LVC	13.3.	Izpildīts	Latvijas Autoceļu direkcijas 26.10.2004. nosacījumi Nr.86
	4. SVA	13.4.	Izpildīts	V/A „Sabiedrības veselības aģentūras” 05.11.2004. projektēšanas higiēniskais uzdevums Nr.130
	5. VZD	13.5.	Izpildīts	VZD Vidusdaugavas reģionālās nodaļas 14.12.2005. nosacījumi Nr.448/1-13
	6. LATVENERGO	13.6.	Izpildīts	AS „Latvenergo” Filiāle Ziemeļaustrumu elektriskie tīkli 20.12.2005. nosacījumi Nr.36M400-20/252
	7. LATVIJAS GAZE	13.7.	Izpildīts	AS „Latvijas gāze” 15.02.2006. nosacījumi Nr.14-1-1/437
	8. VUGD	13.8.	Izpildīts	VUGD Madonas brigādes 04.11.2004. nosacījumi Nr.258

	9. attiecīgā rajona padome	13.9.	Izpildīts	Madonas rajona padomes 15.12.2005. nosacījumi Nr.557/2-5/971
	10. attiecīgai plānošanas reģiona attīstības padomei	13.10.	Izpildīts	Nodarbinājums Vidzemes attīstības aģentūra 23.01.2006. nosacījumi Nr.1-10/696
	11. lauku atbalsta dienesta reģionālajai lauksaimniecības pārvaldei	13.11.	Izpildīts	LAD Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvaldes 13.10.2004. nosacījumi Nr.1/11-173 un 29.12.2005. nosacījumi Nr.1/11-1111
	12. valsts meža dienesta reģionālajai struktūrvienība	13.12.	Izpildīts	Valsts meža dienests Madonas virsmežniecības 20.02.2006. nosacījumi Nr.5-2/89
	13. LATVIJAS VALSTS MEŽI mežsaimniecībai	13.13.	Izpildīts	AS „Latvijas Valsts meži” 03.01.2007. nosacījumi Nr.4.1.-1.2/00at/150/07/36
	14. Īpaši aizsargājamās teritorijas administrācija (ja nepieciešams)	13.14.	Netiek vērtēts	
	15. attiecīgajai upju baseinu pārvaldei (ja tāda ir)	13.15.	Izpildīts	Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras 19.12.2005. nosacījumi Nr.4-3/4149 un 02.01.2006. nosacījumi Nr.4-3/15
	16. telekomunikāciju objektu turētājiem	13.16.	Daļēji izpildīts	SIA „Tele 2” 21.12.2005. nosacījumi Nr.TD 84/4200 SIA „LMT” 09.01.2006. nosacījumi Nr.Z/57 Nav saņemti nosacījumi no SIA „Lattelecom”.
	17. Citi			VAS „Latvijas Dzelzceļš” 06.02.2006. nosacījumi Nr.D1-4/70
5.	Vietējā pašvaldība pieprasa nosacījumus vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu izstrādei un atzinumus par izstrādāto vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma un tā grozījumu redakciju šādām darba uzdevumā iesaistītajām institūcijām:			Sausnējas pagasta teritorijas plānojums IV daļa Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi.
	1. reģionālā vides pārvalde	13.1.	Izpildīts	Madonas reģionālās vides pārvaldes 02.12.2006. atzinums Nr.6.5.-27/2114 par 1.redakciju ar labojumiem un precizējumiem. Labojumi veikti.
	2. VKPAI	13.2.	Izpildīts	VKPAI 16.11.2006. atzinums Nr.07-06/3614 par 1.redakciju pozitīvs
	3. LVC	13.3.	Izpildīts	VAS „Latvijas valsts ceļi” Vidzemes reģiona Madonas nodaļas 07.12.2006. atzinums Nr.4.5.7.-102 par 1.redakciju pozitīvs.
	4. SVA	13.4.	Izpildīts	VA „Sabiedrības veselības aģentūra” 14.11.2006. atzinums Nr.69 par 1.redakciju ar papildinājumiem., sniegti atbildes komentāri.
	5. VZD	13.5.	Izpildīts	VZD Vidusdaugavas reģionālās nodaļas

				13.11.2006. atzinums Nr.2A-6.1/2257/1967 par 1.redakciju ar labojumiem.
6. LATVENERGO	13.6.	Izpildīts		VAS „Latvenergo” Ziemeļaustrumu reģiona 07.12.2006. atzinums Nr.362100-01/775 pozitīvs.
7. LATVIJAS GĀZE	13.7.	Izpildīts		AS „Latvijas gāze” 24.11.2006. atzinums Nr.14-1/3401 par 1.redakciju pozitīvs.
8. VUGD	13.8.	Izpildīts		VUGD Madonas brigādes 18.12.2006. atzinums Nr.22/28-234 ar labojumiem. Ziņojumā ietverta informācija, ka paskaidrojuma raksts un grafiskā daļa precizēta.
9. attiecīgā rajona padome	13.9.	Izpildīts		Madonas rajona padomes 04.12.2006. atzinums (lēmums Nr.7, 6.§) par 1.redakciju pozitīvs.
10. attiecīgai plānošanas reģiona attīstības padomei	13.10.	Izpildīts		Vidzemes plānošanas reģiona 29.12.2006. atzinums Nr.3-11/45 par 1.redakciju ar labojumiem. Trūkumi novērsti.
11. lauku atbalsta dienesta reģionālajai lauksaimniecības pārvaldei	13.11.	Izpildīts		LAD Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvaldes 02.11.2006. atzinums Nr.1/21.2-584 par 1.redakciju pozitīvs.
12. valsts meža dienesta reģionālajai struktūrvienībai	13.12.	Izpildīts		Valsts meža dienests Madonas virsmežniecības 04.12.2006. atzinums Nr.5-2/418 par 1.redakciju ar precizējumiem un labojumiem. Labojumi veikti.
13. LATVIJAS VALSTS MEŽI mežsaimniecībai	13.13.	Izpildīts		Atsauce, ka Latvijas valsts meži iepriekš nosacījumus nesniedza, nosūtot 1.redakciju saskaņošanai, sniegti nosacījumi nevis atzinums. Nosacījumi ievērtēti galīgajā redakcijā. Galīgā redakcija atkārtoti iesniegta LVM. Nepieciešams atzinums.
14. Ipaši aizsargājamās teritorijas administrācija (ja nepieciešams)	13.14.	Netiek vērtēts		
15. attiecīgajai upju baseinu pārvaldei (ja tāda ir)	13.15.	Izpildīts		Latvijas Vides ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras 08.11.2006. atzinums Nr.4-3/3567 par 1.redakciju pozitīvs.
16. telekomunikāciju objektu turētājiem	13.16.	Izpildīts		SIA Lattelecom 16.11.2006. atzinums Nr.29.5-3/732 par 1.redakciju pozitīvs. SIA „Tele 2” 02.11.2006. atzinums Nr.TD 74/4900 par 1.redakciju – pozitīvs ar ierosinājumu. SIA „LMT” 20.11.2006. atzinums Nr.Z4740 par 1.redakciju pozitīvs.
17. Citi		Izpildīts		Vides ministrijas Dabas aizsardzības pārvaldes 14.1.2006. atzinums Nr.3.3/139 par teritorijas plānojumu un vides pārskatu pozitīvs, ar labojumiem. Labojumi veikti.

6.	Izstrādājot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu vai tā grozījumus, kas ietekmē citas pašvaldības, kuru administratīvās teritorijas robežojas ar attiecīgā plānojuma teritoriju, vietējā pašvaldība informē par to attiecīgās pašvaldības un noskaidro viedokli:	15.p.	Izpildīts	Saņemta vēstule no Ērgļu pagasta padomes 16.12.2005. Nr.999 ar informāciju teritorijas plānojumam. Vestienas pagasta padomes 15.11.2006. prot.nr.18, 5.& -piekrist TP 1.redakcijai. Mazozolu pagasta padomes 06.11.2006. atzinums Nr.3-7/373 pozitīvs. Meņģeles pagasta padomes 22.01.2007. atzinums Nr.3-9/7 par 1.redakciju pozitīvs. Iršu pagasta padomes 14.11.2006. atzinums Nr.3-11/453 par 1.redakciju pozitīvs. Vietalvas pagasta padomes 26.10.2006. atzinums Nr.11, 8.1.# pozitīvs.
		15.1.	Izpildīts	Pārskatā ir atsauce (20.lpp.), ka kaimiņu pašvaldībām 09.12.2005. tika nosūtīta lēmuma kopija.
		15.2.	<i>Daļēji izpildīts</i>	Informācija par sabiedriskās apspriešanas pasākumiem tika ievietota laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un „Stars”. Nav informācijas, ka kaimiņu pašvaldības būtu informētas rakstiski.
		15.3.	Izpildīts	Pārskatā informācija, ka 31.10.2006. nosūtīta TP 1.redakcija, lūdzot sniegt atzinumu.
	• nosūtot lēmumu; • paziņojot par sabiedrisko apspriešanas pasākumiem; • lūdzot sniegt atzinumu; • paziņojot par sabiedriskās apspriešanas laiku un vietu.	15.4.	<i>Nav informācijas</i>	Nav informācijas, vai kaimiņu pašvaldības informētas par sabiedriskās apspriešanas vietu un laiku.
7.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu vai to grozījumus izstrādā un normatīvajos aktos noteiktā kārtībā noformē ne mazāk kā 2 eksemplāros, no tiem viens eksemplārs glabājas attiecīgās vietējās pašvaldības domē (padomē), bet otrs – RAPLM.	16.p.	Izpildīts	Teritorijas plānojuma galīgā redakcija iesniegta RAPLM atzinuma saņemšanai.
8.	Pašvaldība teritorijas plānojuma vai tā grozījumu sabiedrisko apspriešanu organizē ne mazāk kā divos posmos: • pirmo sabiedriskās apspriešanas posmu organizē, uzsākot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu vai tā grozījumu izstrādi; • otro posmu organizē pēc pašvaldības teritorijas plānojuma vai tā grozījumu pirmās redakcijas izstrādes.	10.p.	Izpildīts	Sabiedriskā apspriešana organizēta divos posmos.
		10.1. 32.p.	Izpildīts	Pieņemti divi lēmumi par TP uzsākšanu – 21.09.2004. un 29.11.2005., 1. sabiedriskā apspriešana organizēta 15.02.2006. – 29.03.2006.
		10.2.	Izpildīts	25.05.2006. lēmums prot.nr.6, 10.p. – uzsākt TP 1.redakcijas un vides pārskata sabiedrisko apspriešanu. SA 2.posms 12.06.2006. – 24.07.2006.
9.	Par sabiedriskās apspriešanas I posmu (ne mazāk par 4 nedēļām) publicē ziņojumu vietējā laikrakstā un „Latvijas Vēstnesis”, norādot:	33.p.		Pievienota izdrukā no interneta ar 10.02.2006. publikāciju laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”. Pārskatā par plānojuma sabiedrisko apspriešanu minēts, ka bijusi publikācija 04.02.2005.??? Madonas rajona laikrakstā „Stars”.
	1. lēmumu;	33.1.	Izpildīts	Ir atsauces uz 21.09.2004. lēmumu prot.nr.10, 11.§ un 29.11.2005. lēmumu Nr.11, 5.§

	2. izstrādes vadītāju; 3. termiņu; 4. materiālu izstrādīšanas vieta un laiks; 5. pasākumu norises vietu un laiku; 6. apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.	33.2. 33.3. 33.4. 34.p. 33.5. 33.6.	Izpildīts Izpildīts Izpildīts Izpildīts Izpildīts	Izstrādes vadītājs norādīts – Liena Kārkliņa. Termiņš norādīts 15.02.2006. – 29.03.2006. Vieta un laiks norādīti Ir atsauce, ka par SA pasākumiem informācija tiks publicēta laikrakstā „Stars” Ir norādīts
10.	Pēc sabiedriskās apspriešanas I posma beigām un institūciju izsniegto nosacījumu saņemšanas izstrādes vadītājs apkopo saņemtos priekšlikumus un nosacījumus un, ja nepieciešams precizē darba uzdevumu.	35.p.	Nav informācijas	Nav informācijas par nepieciešamību precizēt darba uzdevumu.
11.	Pašvaldība organizē sabiedriskās apspriešanas II posmu un pieprasa institūcijām atzinumus par pirmo redakciju.	37.p.	Izpildīts	Sabiedriskās apspriešanas II posms organizēts, atzinumi pieprasīti.
12.	Par sabiedriskās apspriešanas II posmu (ne mazāk par 6 nedēļām) publicē ziņojumu vietējā laikrakstā un „Latvijas Vēstnesis”, norādot: • lēmumu; • termiņu; • 1.redakcijas izstrādīšanas vieta un laiks; • pasākumu norises vietu un laiku; • apmeklētāju pieņemšanas un rakstisko priekšlikumu iesniegšanas vietu un laiku.	38.p. 38.1. 38.2. 38.3. 38.4. 38.5.	Izpildīts Izpildīts Izpildīts Izpildīts Izpildīts	Pievienota izdruka no interneta ar publikāciju 06.06.2006. laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un rēķins par publikācijas ievietošanu 01.06.2006. laikrakstā „Stars” Ir atsauce uz 25.05.2006 lēmumu prot.nr.6, 10.§ Termiņš norādīts 12.06.2006.-24.07.2006. Vieta un laiks norādīti. SA sapulce 06.07.2006. Ir norādīti.
13.	Pēc sabiedriskās apspriešanas II posma beigām izstrādes vadītājs (darba grupa) sagatavo sabiedriskās apspriešanas materiālus, ietverot: ♦ paziņojumi un publikācijas presē; ♦ apspriešanas laikā izstrādītie teritorijas plānojuma dokumenti un materiāli; ♦ apspriešanas pasākumu saraksts; ♦ rakstiskās atsauksmes un atbildes uz tām; ♦ apspriešanas sanāksmju protokoli.	40.p. 40.1. 40.2. 40.3. 40.4. 40.5.	Izpildīts Izpildīts Izpildīts Izpildīts <i>Daļēji izpildīts</i> <i>Daļēji izpildīts</i>	Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta padome. Sausnējas pagasta teritorijas plānojums IV daļa. Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi. Publikācijas pievienotas. Informācija dota Pārskatā par plānojuma sabiedrisko apspriešanu 17.lpp. „Pārskats par plānojuma sabiedrisko apspriešanu” -17.lpp. un „Sabiedriskās apspriešanas programma” – 13.lpp. 3.1. Iesniegumi no fiziskām un juridiskām personām 1.posma laikā un 2.posma laikā. Rakstiskas atbildes nav pievienotas. Nav pievienots 28.02.2006. protokols.
14.	Pēc 1.redakcijas un pielikumu izskatīšanas, vietējā pašvaldība pieņem vienu no lēmumiem: ♦ noteikt kā galīgo redakciju un 1 nedēļas laikā	41.p. 41.1.	Izpildīts	Ar 28.12.2006. lēmumu prot.nr.8, 2.§ -

	nosūta RAPLM atzinuma saņemšanai; • pilnveidot 1.redakciju atbilstoši institūciju atzinumiem un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem sagatavot galīgo redakciju; • noraidīt pirmo redakciju un izstrādāt no jauna.	42.p. 41.2. 41.3.		noteikta TP redakcija kā galīgā redakcija.
15.	Ja pieņem 41.2. apakšpunktā noteikto lēmumu, tad nodrošina iepazīties ar galīgo redakciju šādā kārtībā: • rakstiski paziņo šo noteikumu 13.p. minētajām institūcijām; • publicē šo noteikumu 38.punktā minētajos laikrakstos informāciju: ➢ par vietu; ➢ laiku, kurā vismaz 3 nedēļas var iepazīties ar teritorijas plānojuma galīgo redakciju un atkārtoti iesniegt atzinumus un atsauksmes; • nedēļas laikā pēc šo noteikumu 43.1.apakšpunktā minētā paziņojuma saņemšanas nodrošina iespēju šo noteikumu 13.punktā minēto institūciju pārstāvjiem (ja institūcijas to pieprasījušas rakstiski) izskatīt teritorijas plānojuma galīgās redakcijas dokumentāciju; • nodrošina šo noteikumu 13.punktā minēto institūciju pārstāvjiem un citiem interesentiem iespēju saņemt nepieciešamos paskaidrojumus par teritorijas plānojuma galīgo redakciju; • 2 nedēļas pirms teritorijas plānojuma galīgās redakcijas izskatīšanas sēdes par to rakstiski paziņo šo noteikumu 13.punktā minētajām institūcijām; • publicē šo noteikumu 38.punktā minētajos laikrakstos attiecīgās sēdes laiku un vietu.	43.p. 43.1. 43.2. 43.3. 43.4	Netiek vērtēts	
16.	Lēmumā par teritorijas plānojuma apstiprināšanu pašvaldības dome (padome) atzīst iepriekšējo teritorijas plānojumu par spēku zaudējušu.	44.p.	Netiek vērtēts	
17.	Pašvaldības apstiprina teritorijas plānojumu un kā pašvaldības saistošos noteikumus izdod tā grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.	45.p.	Netiek vērtēts	
18.	Apstiprināto lēmumu, ne vēlāk kā 2 nedēļas pēc tā pieņemšanas publicē vietējā laikrakstā un „Latvijas Vēstnesis”.	45.p.	Netiek vērtēts	
19.	2 nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma stāšanās spēkā pašvaldība iesniedz zināšanai: • RAPLM – teritorijas plānojuma eksemplāru, pievienojot grafiskās daļas kartes; • VZD – teritorijas plānojuma grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu kopijas, grafiskās daļas karti, kurā attēlota teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un aizsargjostas; • RVP – grafiskās daļas karti, kurā attēlota teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un	46.p. 46.1. 46.2. 46.3.	Netiek vērtēts	

	aizsargjoslas.			
--	----------------	--	--	--

SATURA ANALĪZE

Atbilstoši MK 19.10.2004. noteikumiem Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (spēkā stājās 04.11.2004.)

	Pozīcija	Punkts noteik.	Atzīme par izpildi	Pamatojums
20.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā nosaka:	3.p. 4.p.		
	♦ teritorijas pašreizējo izmantošanu	4.1.	Izpildīts	„Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojums, 2007. – 2019.g. Teritorijas esošā (pašreizējā) izmantošana” M1:10 000 „Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde. Sausnējas pagasta teritorijas plānojums I daļa. Paskaidrojuma raksts”
	♦ rekreācijas, tūrisma, izglītības, kultūras, sporta, zinātnes un sociālās infrastruktūras teritorijas un objektus	4.2.	Izpildīts	Paskaidrojuma raksts 7.nodaļa. Sausnējas pagasta sociāli ekonomiskā situācija – 39.lpp. „Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojums, 2007. – 2019.g. Teritorijas plānotā atļautā izmantošana” – attēloti sociālās infrastruktūras un kultūrvēsturiskie objekti, valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi, īpaši aizsargājamā dabas teritorija, īpaši aizsargājamie dabas pieminekļi, mikroliegumi, vietējas nozīmes parki.
	♦ zemes dzīvu nogabalu, derīgo izrakteņu un atradņu teritorijas;	4.3.	Izpildīts	Paskaidrojuma raksts - 3.5.apakšnodaļa. Derīgie izrakteņi – 19.lpp.
	♦ īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas un kultūras pieminekļus;	4.4.	Izpildīts	Paskaidrojuma raksts - 6.nodaļa. Kultūras pieminekļi – 34.lpp. AN – 2.5.nodaļa Teritorijas ar īpašām prasībām – 47.lpp. Kultūras pieminekļi attēloti arī plānotās atļautās izmantošanas kartē.
	♦ īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumus un saudzējamās ainaviskās teritorijas;	4.5.	Izpildīts	Paskaidrojuma raksts – 3.9.īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un dabas pieminekļi – 26.lpp. AN 2.5.5. nodaļa īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti. – 49.lpp. Īpaši aizsargājamās teritorijas attēlotas plānotās atļautās izmantošanas kartē.
	♦ valsts aizsardzības teritorijas un objekti, civilās aizsardzības objektus;	4.6.	Izpildīts	Valsts aizsardzības objekti (kultūras pieminekļi) attēloti plānotās atļautās izmantošanas kartē; AN – UNESCO mantojums – 49.lpp. Paskaidrojuma raksts 5.nodaļa. Civilās aizsardzības sistēma – 33.lpp.
	♦ riska teritorijas un objektus;	4.7.	Izpildīts	Paskaidrojuma raksts. 3.3.5.Applūstošās teritorijas – 16.lpp. un 4.Vides stāvokļa raksturojums – 31.lpp.
	♦ nacionālas nozīmes l/s teritorijas, meliorētās zemes, polderus, hidrotehniskās būves un apmežošanas teritorijas;	4.8.	Izpildīts	Paskaidrojuma raksta 3.6. nodaļā Lauksaimniecībā izmantojamās zemes – 20.lpp. minēts, ka pagasta teritorijā

				neatrodas nacionālās nozīmes lauksaimniecības teritorijas.
	• būvniecībai nelabvēlīgās teritorijas, kā arī teritorijas, kurām nepieciešama īpaša inženiertehniskā sagatavošana	4.9.	Nav informācijas	Nav informācijas par šādu teritoriju esamību Sausnējas pagasta teritorijā.
	• inženierkomunikāciju un transporta teritorijas (trases), objektus, maģistrālos tīklus, ostu teritorijas, trokšņu zonas, prasības satiksmes organizācijas pilnveidošanai un ceļu satiksmes drošības uzlabošanai, 330 kV un 110 kV elektroenerģijas pārvades tīklus un 20 kV elektroenerģijas sadales tīklus;	4.10.	Izpildīts	AN 2.3.2. Tehnisko objektu apbūves teritorijas – 35.lpp., 2.3.3. Tehnisko līnijbūvju teritorijas – 36.lpp., 2.3.4. Satiksmes infrastruktūra – 37.lpp. Paskaidrojuma raksts – 10.nodaļa. Inženierapgādes un tehniskās infrastruktūras raksturojums – 48.lpp. Ir attēlotas plānotās atļautās izmantošanas kartē.
	• objektu teritorijas, kuru izvietojumam atbilstoši normatīvajiem aktiem ir noteiktas īpašas prasības vai kuriem ir nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums, un rūpnieciskās ražošanas teritorijas, kas rada paaugstinātu piesārņojumu vidē, troksni vai cita veida traucējumus, kas kaitīgi videi un cilvēkiem;	4.11.	Izpildīts	AN 1.17.degvielas un gāzes uzpildes stacijas (DUS, GUS) – 19.lpp.
	• virszemes ūdeņu pirmās pakāpes pieteku sateces baseinus, ūdenstilpju izvietojumu, ūdens ņemšanas un notekūdeņu novadīšanas vietu, ūdens attīrīšanas būvju un organizēto peldvietu izvietojumu, pazemes ūdeņu aizsardzības teritorijas un plūdu riska teritorijas;	4.12.	Daļēji izpildīts	AN, 2.4.2. Virszemes ūdeņu teritorijas – 41.lpp. Virszemes ūdensobjekti attēloti grafiski plānotās atļautās izmantošanas kartē. Grafiski nav attēlots ūdensvads un kanalizācijas vads.
	• citas teritorijas, objektus un prasības saskaņā ar nacionālo plānojumu, plānošanas reģiona vai rajona pašvaldības plānojumu un vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma darba uzdevumu;	4.13.	Netiek vērtēts	
	• tauvas joslas;	4.14.	Izpildīts	Ir noteikta 2.4.2. Virszemes ūdeņu teritorijas – 41.lpp.
	• aizsargjoslas (aizsardzības zonas) atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma mēroga noteiktībai.	4.15.	Daļēji izpildīts	Nekorekti noteiktas un attēlotas aizsargjoslas ap valsts 1.šķiras autoceļiem P78 un P79 un pašvaldības autoceļiem. 60 metru aizsargjoslas vietā ap 1.šķiras autoceļiem noteikta 30 metru plata aizsargjosla, savukārt attēlota 20 metru platumā. Aizsargjoslas ap pašvaldības autoceļiem 30 metru vietā noteiktas 20 metri (Jālabo Paskaidrojuma raksts +AN + kartogrāfiskais materiāls)
21.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma vai tā grozījumu kartēs (plānos) norāda:	18.p.		
	• koordinātu sistēmu;		Izpildīts	Ir noteikta LKS 92
	• koordinātu tīklu;		Izpildīts	Ir noteikts
	• nosaukumu;		Izpildīts	Ir norādīts
	• mērogu;		Izpildīts	Mērogs ir norādīts
	• lietotos apzīmējumus;		Daļēji izpildīts	Lietotie apzīmējumi nav doti ciemu kartēm
	• izstrādātāju;		Izpildīts	Karšu izstrādātājs norādīts
	• ja kartes izdruka ir veikta citā mērogā nekā kartogrāfiskā pamatne, papildus mērogam		Izpildīts	Izdrukas mērogs norādīts

	norāda arī pamatnes noteiktību.			
22.	Paskaidrojuma rakstā ietilpst vismaz šāda informācija:	23.p.	Izpildīts	Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde Sausnējas pagasta teritorijas plānojums I daļa. Paskaidrojuma raksts.
	• teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas attīstības priekšnoteikumi	23.1	Izpildīts	Paskaidrojuma raksts.
	• teritorijas attīstības mērķi un virzieni;	23.2.	Izpildīts	Ir noteikta teritorijas attīstības vizija, attīstības priekšnoteikumi un prioritātes
	• vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma risinājumu apraksts un pamatojums.	23.3	Izpildīts	Risinājumu apraksts pamatots paskaidrojuma rakstā
23.	Grafiskajā daļā ietilpst:	24.p.		
	• topogrāfiskā karte;	24.1.	Izpildīts	„Sausnējas pagasta teritorijas vienkāršotā topogrāfiskā karte” M1:10 000
	• karte, kurā parādīta teritorijas pašreizējā izmantošana;	24.2.	Izpildīts	„Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojums, 2007. – 2019.g. Teritorijas esošā (pašreizējā) izmantošana, M 1:10 000
	• karte, kurā parādīta teritorijas plānotā (aļautā) izmantošana, nosakot:	24.3.	Izpildīts	„Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojums, 2007. – 2019.g.”
	➤ plānoto maģistrālo inženiertehnisko komunikāciju un satiksmes infrastruktūras izvietojumi;	24.3.1.	Izpildīts	Ir attēlots
	➤ aizsargjoslas;	24.3.2.	Daļēji izpildīts	Nekorekti noteiktas un attēlotas aizsargjoslas ap valsts 1.šķiras autoceļiem P78 un P79 un pašvaldības autoceļiem. 60 metru aizsargjoslas vietā ap 1.šķiras autoceļiem noteikta 30 metru plata aizsargjosla, savukārt attēlota 20 metru platumā. Aizsargjoslas ap pašvaldības autoceļiem 30 metru vietā noteiktas 20 metri (Jālabo Paskaidrojuma raksts +AN + kartogrāfiskais materiāls) Aizsargjoslas ar virszemes ūdensobjektiem nav lasāmas, tās gandrīz nevar pamanīt. Nav skaidrs saskaņā ar kādiem normatīvajiem aktiem noteiktas un kartogrāfiskajā materiālā attēlotas „aizsargjoslas ap valsts nozīmes ūdensnotekām” – 10m??? Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 34.pantu – gadījumos, kad vienā vietā pārklājas vairāku veidu aizsargjoslas, spēkā ir stingrākās prasības un lielākais minimālais platums – līdz ar to jādzēš kartogrāfiskajā materiālā attēlotā „aizsargjosla ap valsts nozīmes ūdensnotekām” un spilgtāk jāizceļ „aizsargjosla gar virszemes ūdensobjektiem”
	➤ teritorijas, kurām izstrādājami detālpilānojami;	24.3.3.	Nav izpildīts	Teritorijas, kurām izstrādājami detālpilānojami, nav grafiski attēlotas

	➤ citas kartes	24.3.4.	Izpildīts	„Liepkalnes ciema teritorijas plānotā (aļautā) izmantošana 2007. – 2019.g.” „Sausnējas ciema teritorijas plānotā (aļautā) izmantošana 2007. – 2019.g.” „Sidrabīņu ciema teritorijas plānotās (aļautā) izmantošana”
24.	Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauj:	25.p.	Izpildīts	„Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde. Sausnējas pagasta teritorijas plānojums II daļa. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”
	• informāciju par aļauto un aizliegto teritorijas izmantošanu;	25.1.	Izpildīts	AN 1.3. Aizliegtā izmantošana – 10.lpp.
	• piekļūšanas noteikumus;	25.2.	Izpildīts	AN 1.6. Piekļūšana – 12.lpp.
	• zemes vienību sadalīšanas, apvienošanas un robežu pārkārtošanas noteikumus;	25.3.	Izpildīts	AN 1.4. Zemes vienību sadalīšana vai apvienošana – 10.lpp.
	• prasības apbūves intensitātei un blīvuma rādītājiem;	25.4.	Daļēji izpildīts	<i>Prasības apbūves intensitātes un blīvuma rādītājiem nav noteiktas lauksaimnieciskajās teritorijās - ciemos. Ir dotas atsauces uz 2.1. un 2.2. apakšpunktiem. Tā kā zem šiem apakšpunktiem apbūves rādītāji atkarībā no zonējuma veida ir visdažādākie, jāuzskata, ka konkrētas prasības ciemu teritorijās nav noteiktas.</i>
	• prasības augstuma ierobežojumiem;	25.5.	Daļēji izpildīts	<i>Prasības augstuma ierobežojumiem nav noteiktas lauksaimnieciskajās teritorijās – ciemos. Ir dotas atsauces uz 2.1. un 2.2. apakšpunktiem, kas nenosaka konkrētas prasības augstuma ierobežojumiem ciemu teritorijās.</i>
	• pagalma noteikumus;	25.6.	Izpildīts	AN, 1.9. Pagalmi – 14.lpp.
	• prasības redzamības nodrošinājumam;	25.7.	Izpildīts	AN, 1.10. Redzamības nodrošināšana – 14.lpp.
	• prasības attālumiem starp būvēm, inženierkomunikācijām;	25.8.	Izpildīts	AN, 1.18. Inženierkomunikācijas - 20.lpp.
	• prasības būvju atbilstībai zemes vienības robežām;	25.9.	Izpildīts	AN, 1.8. Būvju izvietojums attiecībā pret zemes vienības robežām. Būvlaide – 13.lpp.
	• prasības jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām;	25.10.	Daļēji izpildīts	<i>Lielai daļai teritorijas izmantošanas veidu nav noteiktas jaunveidojamo zemes vienību minimālās platības:</i> 1. <i>Publiskās apbūves teritorijās.</i> 2. <i>Darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijās.</i> 3. <i>Ražošanas teritorijās.</i> 4. <i>Lauksaimnieciskajās teritorijās (ciemos).</i> 5. <i>Labiekārtotu apstādījumu teritorijās.</i> <i>Šajās teritorijās prasības jaunveidojamo zemes gabalu minimālās platības ir jānosaka.</i>
	• prasības ēku un būvju konstruktīvajām daļām un elementiem;	25.11.	Izpildīts	AN, 1.13. Ēku konstruktīvās daļas – 15.lpp.
	• prasības ārtelpas elementiem;	25.12.	Izpildīts	AN, 1.15. Ārtelpas elementi – 16.lpp.
	• prasības inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai, ekspluatācijai;	25.13.	Izpildīts	AN, 1.18. Inženierkomunikācijas – 20.lpp.

prasības jaunai satiksmes infrastruktūrai un esošās infrastruktūras rekonstrukcijai;	25.14.	Izpildīts	AN, 2.3.4. Satiksmes infrastruktūra – 27.lpp.
prasības degvielas un gāzes uzpildes stacijām un citiem riska objektiem;	25.15.	Izpildīts	AN, 1.17. Degvielas un gāzes uzpildes stacijas – 19.lpp.
prasības automašīnu un velosipēdu novietošanai;	25.16.	Izpildīts	AN, 1.21. Automašīnu un velosipēdu novietošana – 24.lpp.
prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem;	25.17.	Izpildīts	AN, 1.22. Saimniecības ēkas un būves mājlopiem – 24.lpp.
prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un remontam;	25.18.	Nav izpildīts	Nav noteiktas
prasības teritorijas, ēku un būvju uzturēšanai;	25.19.	Nav izpildīts	Nav noteiktas
prasības ēkas un būves vai to daļu funkcionalitātes maiņai;	25.20.	Izpildīts	AN, 1.24. Ēku funkciju maiņa – 25.lpp.
prasības dabas teritoriju izmantošanai un apstādījumu ierīkošanai;	25.21.	Izpildīts	AN, 2.4.5. Labiekārtotu apstādījumu teritorijas – 46.lpp., 1.16. Apstādījumu ierīkošana un uzturēšana – 18.lpp.
prasības teritorijas labiekārtojumam un elementiem, to vizuālajam un mākslinieciskajam noformējumam;	25.22.	Izpildīts	AN, 1.14. Informācijas zīmju un reklāmas izvietošana – 16.lpp., 1.15. Ārtelpas elementi – 16.lpp.
prasības īpaši aizsargājamo kultūrvēsturisko teritoriju un kultūras pieminekļu aizsardzībai;	25.23.	Izpildīts	AN, 2.5.2 Kultūras pieminekļu teritorijas – 48.lpp., 2.5.4. UNESCO mantojums – 49.lpp.
prasības īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai;	25.24.	Daļēji izpildīts	AN, 2.5.5. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un objekti – 49.lpp. <i>AN 50.lpp. noteiktais „izstrādājot dabas aizsardzības plānu, ieteicams ņemt vērā teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros apspriestās jaunveidojamo zemes vienību minimālās platības – dabas parkā 3 ha un dabas lieguma zonā” svītrojams, jo ir pretrunā MK 22.07.2003. noteikumiem Nr.415, kas aizliedz dabas parka teritorijā sadalīt īpašumus zemes vienībās, kas mazākas par 10 ha. Šādu ieteikumu var izvērtēt izstrādājot dabas aizsardzības un izmantošanas noteikumus, bet tas nav jāiekļauj teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.</i>
prasības lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs, kurām nepieciešama transformācija;	25.25.	Izpildīts	2.4.3. Lauksaimniecības teritorijas – 43.lpp. 2.4.1. Mežsaimnieciskās teritorijas – 40.lpp.
derīgo izrakteņu atradnes;	25.26.	Izpildīts	2.4.4. Derīgo izrakteņu atradņu teritorijas – 45.lpp.
tauvas joslas;	25.27.	Izpildīts	2.4.2. Virszemes ūdeņu teritorijas – 41.lpp.
aizsargjoslas;	25.28.	Daļēji izpildīts	<i>Nekorekti noteiktas un attēlotas aizsargjoslas ap valsts 1.šķiras autoceļiem P78 un P79 un pašvaldības autoceļiem. 60 metru aizsargjoslas vietā ap 1.šķiras autoceļiem noteikta 30 metru plata aizsargjosla, savukārt attēlota 20 metru platumā. Aizsargjoslas ap pašvaldības autoceļiem 30 metru vietā noteiktas 20 metri (Jālabo Paskaidrojuma raksts +AN + kartogrāfiskais materiāls)</i>

	prasības, ko nosaka upju baseina apgabala apsaimniekošanas plāns (ja tāds ir), tai skaitā pasākumu programmu;	25.29.	Netiek vērtēts	
	ūdenstilpju apsaimniekošanas noteikumus (ja tādi ir);	25.30.	Netiek vērtēts	
	prasības zemes vienībām, uz kurām iesāktā apbūve vai saimnieciskā darbība nav atbilstoša teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai;	25.31.	Izpildīts	AN, 1.1.Prasības zemes vienībām, uz kurām iesāktā apbūve vai saimnieciskā darbība nav atbilstoša teritorijas plānojumam – 9.lpp.
	prasības būvprojektēšanai, kas uzsākta līdz jauna vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma spēkā stāšanās dienai;	25.32.	Izpildīts	AN, 1.2.Prasības būvprojektēšanai, kas iesākta līdz teritorijas plānojuma apstiprināšanai – 10.lpp.
	būvtiesību īstenošanas kārtību;	25.33.	Izpildīts	AN, 3.nodaļa. Būvtiesību īstenošanas kārtība – 52.lpp.
	prasības detālplānojumam;	25.34.	Daļēji izpildīts	AN, 1.5.Detālplānojumi. <u>Svītrot 12.lpp. 3) a) daļu „izņemot, ja būvniecība tiek paredzēta privātām vajadzībām viena īpašnieka īpašumā vai ja izstrādāts zemes vienības sadalīšanas (apvienošanas) plāns atbilstoši 1.4.punkta prasībām, bet tikai gadījumos, kuros veido trīs un mazāk jaunas zemes vienības apbūvei ar ēkām”, jo MKN 883 54.7.apakšpunkts neparedz izņēmuma gadījumus, kuros atļauts būvēt virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu teritorijās, neizstrādājot detālplānojumu.</u> Nodaļā „Detālplānojumi” jābūt atsaucei uz MKN 883 54.punktu vai jābūt iekļautiem gadījumiem, kuros noteikumi obligāti paredz detālplānojumu izstrādi.
	spēkā esošo detālplānojumu sarakstu, kura papildinājumi nav grozījumi teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos;	25.35.	Izpildīts	AN, 1.5.Detālplānojumi – atsauce, ka apstiprināto detālplānojumu saraksts pēc to apstiprināšanas pievienojams AN pielikumā.
	citas prasības un aprobežojumus	25.36.	Netiek vērtēts	
25.	Pārskatā par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi ietilpst:	26.p.	Izpildīts	„Madonas rajons Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde. Sausnējas pagasta teritorijas plānojums IV daļa. Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi”
	vietējās pašvaldības lēmumi par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma apstiprināšanu, sabiedriskās apspriešanas organizēšanu un vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma apstiprināšanu;	26.1.	Izpildīts	Pašvaldības lēmumi, darba uzdevums pievienots.
	sabiedriskās apspriešanas materiāli;	26.2.	Daļēji izpildīts	Nav pievienota 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas publikācija vietējā laikrakstā.
	ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem;	26.3.	Izpildīts	Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un iebildumiem.
	institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;	26.4.	Izpildīts	Institūciju nosacījumi un atzinumi pievienoti.

	ziņojums par institūciju nosacījumu ievērošanu;	26.5.	Izpildīts	Ziņojums par nosacījumu iekļaušanu, Ziņojums par atzinumu iekļaušanu
	ziņojums par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma atbilstību augstāka līmeņa teritorijas plānojuma prasībām;	26.6.	Izpildīts	Ziņojums par Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma atbilstību augstāka līmeņa teritorijas plānojuma prasībām.
	cita informācija, kas izmantota vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei.	26.7.	Netiek vērtēts	
26.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādā, ņemot vērā:	27.p.		
	spēkā esošo teritorijas plānojumu (ja tāds ir);	27.1.	Netiek vērtēts	
	attiecīgās vietējās pašvaldības politiskās dokumentus, t.i. pašvaldības teritorijas plānojumu attīstības programmu;	TPL* 6.pants ceturrtā daļā 3.p., 27.2.	Izpildīts	Atsauce, ka teritorijas plānojums izstrādāts saskaņā ar attīstības programmu.
	zemes īpašumu struktūru;	27.3.	Izpildīts	Teritorijas plānojums izstrādāts ņemot vērā zemes īpašuma struktūru.
	darba uzdevumu plānojuma izstrādei;	27.4.	Izpildīts	Teritorijas plānojums izstrādāts saskaņā ar darba uzdevumu.
	augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojumu, nacionālās programmas un nozaru attīstības plānus;	27.5.	Daļēji izpildīts	Sausnējas pagasta teritorijas plānojumā atbilstoši Madonas rajona plānojumam nav attēlota sadzīves atkritumu izgāztuve pie Sidrabīņiem, kā arī bioloģiskā notekūdeņu attīrīšanas iekārta Vesetas upei.
	to vietējo pašvaldību teritorijas plānojumus un attīstības programmas, kuras robežojas ar plānojamo teritoriju;	27.6.	Izpildīts	Saņemti kaimiņu pašvaldību pozitīvi atzinumi par teritorijas plānojuma 1.redakciju, līdz ar to jāsecina, ka plānojums izstrādāts ņemot vērā kaimiņu pašvaldību plānošanas dokumentus.
	valsts institūciju un pašvaldību plānošanas dokumentus, kuri attiecas uz plānojamo teritoriju;	27.7.		
	īpaši aizsargājamo dabas un kultūrvēsturisko teritoriju, kultūras pieminekļu aizsardzības un izmantošanas noteikumus un dabas aizsardzības plānus;	27.8.	Izpildīts	Teritorijas plānojums izstrādāts ievērojot MK 22.07.2003. noteikumus Nr.415, dabas aizsardzības plāns vēl nav izstrādāts.
	vides pārskatu un kompetentās institūcijas atzinumu par vides pārskatu saskaņā ar likumu....;	27.9.	Izpildīts	Vides pārraudzības valsts biroja atzinums ņemts vērā.
	upju baseinu apgabala apsaimniekošanas plānus (ja tādi ir).	27.10.	Netiek vērtēts	
27.	Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei izmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti ar mēroga noteiktību 1:10000 (ne vecāku par 5 gadiem), bet atsevišķām teritorijas daļām, ja nepieciešams, mērogā 1:5000 vai 1:2000.	28.p.	Izpildīts	teritorijas plānojuma izstrādei izmantota Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādāta topogrāfiskā karte ar mēroga noteiktību 1:10000, kas nav vecāka par 5 gadiem. Ciemiem izmantotas kartes ar mēroga noteiktību 1:5000.

IETEKMES UZ VIDI STRATĒGISKAIS NOVĒRTĒJUMS

Vai pašvaldība veikusi teritorijas plānojuma ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu?	Izpildīts	Pievienots 08.02.2006. Vides pārraudzības valsts biroja lēmums Nr.24-p Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu.
		Pievienots Vides pārraudzības valsts biroja 19.01.2007. atzinums Nr.8, ar kuru nolemts nodot

		sagatavoto vides pārskatu pārstrādāšanai un pilnveidošanai. Teritorijas plānojums galīgajā redakcijā apstiprināts 28.12.2006. t.i. pirms Vides pārraudzības valsts biroja atzinuma saņemšanas. „Madonas rajona Ērgļu novada dome Sausnējas pagasta pārvalde. Sausnējas pagasta teritorijas plānojums. Vides pārskats” – sagatavots. Pievienots Ziņojums par vides pārskata ieteikumu iekļaušanu – 31.lpp. Pievienots Ziņojums par Vides pārraudzības valsts biroja atzinuma rekomendāciju un lēmuma iekļaušanu
--	--	--

KVALITĀTE

Atbilstība rajona teritorijas plānojumam	<i>Daļēji izpildīts</i>	Neskatoties uz pozitīvo Madonas rajona padomes atzinumu, Sausnējas pagasta teritorijas plānojumā atbilstoši Madonas rajona plānojumam nav attēlota sadzīves atkritumu izgāztuve pie Sidrabīņiem, kā arī bioloģiskā notekūdeņu attīrīšanas iekārta Vesetas upei.
Plānojuma noformējums (Atbilstoši MK noteikumiem Nr.154 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas noteikumi”)	<i>Daļēji izpildīts</i>	Teritorijas plānojuma dokumenti apliecināti ar zīmogu un parakstu, ir atsauces uz lēmumu par galīgās redakcijas apstiprināšanu. Nav apliecinātas dokumentu kopijas.
Grafiskā materiāla veids un noformējums	<i>Daļēji izpildīts</i>	Kartogrāfiskais materiāls apliecināts ar zīmogu un parakstu, ir atsauces uz pašvaldības lēmumu par galīgās redakcijas apstiprināšanu. Ir doti karšu nosaukumi. Nav konsekvences starp apbūves noteikumiem un kartogrāfisko materiālu. • Darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas AN apzīmētas ar „PDS”, savukārt kartogrāfiskajā materiālā „PD” • Ražošanas, darījumu un tehnisko objektu apbūves teritorijas AN apzīmētas ar „RRT”, savukārt kartogrāfiskajā materiālā „RDT” • Tehnisko objektu apbūves teritorija (RT) nav kartogrāfiskajā materiālā attēlotas • Ūdensvads un kanalizācijas vads nav attēloti grafiski. Uz ortofoto kartes nav iespējams atšifrēt, kuras ir lauksaimnieciskās teritorijas, kuras kartogrāfiskā materiāla leģendā attēlota ar baltu krāsojumu. Aizsargjoslas ar virszemes ūdensobjektiem nav lasāmas, tās gandrīz nevar pamanīt.

9.pielikums. Ziņojums par ministrijas atzinuma iekļaušanu

Ziņojums par Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas 2007.gada 14.aprīļa atzinumā norādīto trūkumu novēršanu Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma galīgajā redakcijā

Ministrijas atzinums	Sausnējas pagasta teritorijas plānojums
15.p. Izstrādājot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, detālplānojumu un to grozījumus, kas ietekmē citas pašvaldības, kuru administratīvās teritorijas robežojas ar attiecīgā plānojuma teritoriju, vietējā pašvaldība informē par to attiecīgās (kaimiņu) pašvaldības un noskaidro to viedokli:	Bez publikācijām laikrakstos un pirmās redakcijas nosūtīšanu, pašvaldības rakstiski netika informētas.
35.p. Pēc sabiedriskās apspriešanas pirmā posma beigām un institūciju izsniegto nosacījumu saņemšanas izstrādes vadītājs apkopo saņemtos priekšlikumus un nosacījumus un, ja nepieciešams, precizē darba uzdevumu.	Pēc pirmā posma sabiedriskās apspriešanas beigām, nebija nepieciešams precizēt darba uzdevumu.
40.Pēc sabiedriskās apspriešanas otrā posma beigām izstrādes vadītājs vai darba grupa sagatavo sabiedriskās apspriešanas materiālus, kuros ietverti: 40.4. rakstiskās atsauksmes un atbildes uz tām.	Ar rakstisko atbilžu vēstuļu projektiem var iepazīties Pārskata 3.1.un 3.2. nodaļā. Tomēr vēstules tiks nosūtītas iesniedzējiem pēc visu izmaiņu veikšanas (kad citi faktori vairs nevar izmainīt šo zemes gabalu atļauto izmantošanu), lai nemaldinātu zemes gabalu īpašniekus par to, vai viņu priekšlikums ir vai nav iekļauts plānojumā.
40.5. sabiedriskās apspriešanas sanāksmju protokoli, kas noformēti normatīvajos aktos par dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu noteiktā kārtībā.	Pirmā sanāksme bija vairāk informatīva. Pārskatā pievienots protokols, kas noformēts atbilstoši normatīvajos aktos par dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu noteiktā kārtībā.
4.Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā nosaka: ... 4.9. būvniecībai nelabvēlīgās teritorijas, kā arī teritorijas, kurām nepieciešama īpaša inženiertehniskā sagatavošana	Paskaidrojuma raksta 3.2. nodaļā atzīmēts, ka „Teritorijas ģeoloģiskie apstākļi nenosaka ierobežojumus būvniecībai.” Detalizētāku izpēti par inženiertehniskajiem apstākļiem var veikt tālākajā plānošanas gaitā. Apskatīts arī jautājums par applūstošajām teritorijām (Paskaidrojuma raksta 3.3.5.nodaļa). Prasības inženiertehniskajai sagatavošanai noteiktas apbūves noteikumu 1.23.p.2.ap.
4.12. Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā nosaka: virszemes ūdeņu pirmās pakāpes pieteku sateces baseinus, ūdenstilpju izvietojumu, ūdens ņemšanas un notekūdeņu novadīšanas vietu, ūdens attīrīšanas būvju un organizēto peldvietu izvietojumu, pazemes ūdeņu aizsardzības teritorijas un plūdu riska teritorijas.	Lai gan 4.12. p. Neparedz attēlot ūdensvadu un kanalizācijas vadu, atzinumā tas norādīts kā trūkums. Ūdensvads un kanalizācijas vads izbūvēts tikai Sidrabīņu ciemā, kur tie attēloti kartē M 1: 5000. Šī karte tiks papildināta ar apzīmējumu sarakstu.
4.15. Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā nosaka: aizsargjoslas (aizsardzības zonas) atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma mēroga noteiktībai. Sausnējas pagasta plānojumā nekorekti noteiktas un attēlotas aizsargjoslas ap valsts 1.šķiras autoceļiem P78 un P79 un pašvaldības autoceļiem. 60 metru aizsargjoslas vietā ap 1.šķiras autoceļiem noteikta 30 metru plata aizsargjosla, savukārt attēlota 20 metru platumā. Aizsargjoslas ap pašvaldības autoceļiem 30	Aizsargjoslas noteiktas un attēlotas atbilstoši AS „Latvijas valsts ceļi” izsniegtajiem nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādei. Nosakot aizsargjoslas platumu, ņemts vērā, cik zema ir satiksmes intensitāte teritorijā, kā arī ceļu tīkla faktiskais stāvoklis (pagasta teritorijā nav asfaltētu ceļu). Nosakot 120 metru aizsargjoslu, divreiz paplašinās teritorija, kurā AS „Latvijas valsts ceļi” jāsaskaņo saimnieciskā darbība un apbūve. Veicot atkārtotu sabiedrisko apspriešanu, AS „Latvijas

Ministrijas atzinums	Sausnējas pagasta teritorijas plānojums
metru vietā noteiktas 20 metri (Jālabo Paskaidrojuma raksts + AN+ kartogrāfiskais materiāls)	valsts ceļi” ir informēti, ka aizsargjoslas tiek mainītas, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu. Attiecīgi ir mainītas arī aizsargjoslas gar pašvaldības ceļiem. Izmaiņas veiktas grafiskajā daļā, Paskaidrojuma raksta 9.1.nodaļas plānojumu risinājumu pamatojumā un apbūves noteikumu 2.3.4.p. 6. un 8.ap..
18.p. Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālplānojuma un to grozījumu kartēs (plānos) norāda tās koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, nosaukumu, mērogu, lietotos apzīmējumus un izstrādātāju. Ja kartes (plāna) izdruka ir veikta citā mērogā nekā kartogrāfiskā pamatne, papildus mērogam norāda arī pamatnes noteiktību.	Apspriešanai nodotajā materiālā ciema kartes tiks papildinātas ar apzīmējumiem.
24.3.2. Grafiskajā daļā ietilpst karte (plāns), kurā parādīta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana, nosakot: aizsargjoslas (aizsardzības zonas), kuru attēlošana iespējama izvēlētajā kartes (plāna) mērogā. Sausnējas pagasta plānojumā nekorekti noteiktas un attēlotas aizsargjoslas ap valsts 1.šķiras autoceļiem P78 un P79 un pašvaldības autoceļiem. 60 metru aizsargjoslas vietā ap 1.šķiras autoceļiem noteikta 30 metru plata aizsargjosla, savukārt attēlota 20 metru platumā. Aizsargjoslas ap pašvaldības autoceļiem 30 metru vietā noteiktas 20 metri (Jālabo Paskaidrojuma raksts + AN+ kartogrāfiskais materiāls). Aizsargjoslas gar virszemes ūdensobjektiem nav lasāmas, tās gandrīz nevar pamanīt. Nav skaidrs, saskaņā ar kādiem normatīvajiem aktiem un kartogrāfiskajā materiālā attēlotas „aizsargjoslas ap valsts nozīmes ūdensnotekām” - 10 m ?? Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 34.pantu, gadījumos, kad vienā vietā pārklājas vairāku veidu aizsargjoslas, spēkā ir stingrākas prasības un lielākais minimālais platums. Līdz ar to jādzēš kartogrāfiskajā materiālā attēlotā „aizsargjosla ap valsts nozīmes ūdensnotekām” un spīlāk jāizceļ „aizsargjosla gar virszemes ūdensobjektiem”.	Skat atbildi uz 4.15.p. Iespējams, ka aizsargjoslu redzamību ietekmē ortofoto pamatne. Tās zīmētas ar krāsu, līniju biezumu un veidu kā citos vietējos plānojumos. Atkārtotajā plānojuma apspriešanā ortofoto fons noņemts, un aizsargjoslas redzamas uzskatāmi. Aizsargjoslas ap valsts nozīmes ūdensnotekām (10 metri no grāvja kroles) ir ekspluatācijas aizsargjoslas un ir atzīmētas, saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 18.pantu un Ministru kabineta 2003.gada 13.maija noteikumu Nr.258 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un mežu zemēs” 3.punktu, kā arī saskaņā ar Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvaldes 2005.gada 29.decembra nosacījumiem Nr. 1/11-1111 Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma izstrādei. Tās attēlotas arī grafiski, tā kā 10 metri ir mazākais attālums, ko iespējams parādīt izdrukā M 1: 10 000. Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 4.pantu, aizsargjosla gar virszemes ūdensobjektiem un aizsargjosla gar meliorācijas būvēm un ierīcēm ir dažāda veida, attiecīgi - vides un dabas resursu aizsargjosla un ekspluatācijas aizsargjosla. Saimniecisko darbību aizsargjoslas gar virszemes ūdensobjektiem teritorijā pārzina reģionālās vides pārvaldes, savukārt ekspluatācijas aizsargjoslā - Aiviekstes meliorācijas sistēmu valsts pārvalde, Abām

Ministrijas atzinums	Sausnējas pagasta teritorijas plānojums
	aizsargjoslām, atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 12.decembra noteikumu Nr.1002 „Aizsargjoslu datu bāze” abām jābūt aizsargjoslu datu bāzē. Abas aizsargjoslas uz kartes saglabātas.
24.3.3. Teritorijas, kurām izstrādājami detālplānojumi. Teritorijas, kurām izstrādājami detālplānojumi, nav grafiski attēlotas.	Teritorijas, kurām izstrādājami detālplānojumi nav attēlotas, jo pašvaldībā netiek prognozēti tādi objekti vai apbūves teritorijas, un par detālplānojumu nepieciešamību plānošanas brīdī nevar spriest. Apbūves noteikumi (1.5.p. 3.ap.) norāda apstākļus, kuriem iestājoties, tiek pieprasīts izstrādāt detālplānojumu.
25.4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauj prasības apbūves intensitātei un blīvuma rādītājiem. Prasības apbūves intensitātei un blīvuma rādītājiem nav noteiktas lauksaimnieciskajās teritorijās ciemos. Ir dotas atsaucis uz 2.1. un 2.2. apakšpunktiem. Tā kā zem šiem apakšpunktiem apbūves rādītāji atkarībā no zonējuma veida ir visdažādākie, jāuzskata, ka konkrētas prasības ciema teritorijās nav noteiktas. Prasības augstuma ierobežojumiem nav noteiktas lauksaimnieciskajās teritorijās ciemos. Ir dotas atsaucis uz 2.1. un 2.2.apakšpunktiem, kas nenosaka konkrētas prasības augstuma ierobežojumiem ciemu teritorijās.	Redakcionāli precizēts un izteikts šādi: „Cimos – atbilstoši 2.1. un 2.2. punktiem, piemērojot attiecīgo atļauto izmantošanu.” Piemērs: Ja lauksaimnieciskajās teritorijas, kas iekļautas ciemā, tiek plānota jauna viengimeņu māja, tai piemēro prasības no punkta 2.1.1., ja daudzdzīvokļu nams – no 2.1.2., ja sabiedriska objekts – 2.2.1., ja darījumu objekts – 2.2.2..p. Šis paskaidrojums iekļauts apbūves noteikumu 2.4.3.punktā „Lauksaimnieciskās teritorijas”.
25.10.p. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauj zemes vienību minimālajām platībām. Lielai daļai teritorijas izmantošanas veidu nav noteiktas jaunveidojamo zemes vienību minimālās platības: 1. Publiskās apbūves teritorijās. 2. Darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijās. 3. Ražošanas teritorijās. 4. Lauksaimnieciskajās teritorijās (ciemos). 5. Iabiekārtotu apstādījumu teritorijās. Šajās teritorijās prasības jaunveidojamo zemes gabalu minimālās platības ir jānosaka.	Visām minētajām teritorijām noteikta minimālā platība 100 m ² , izņemot labiekārtotu apstādījumu teritorijām, kam tā ir 50 m ² un izņemot lauksaimnieciskajām teritorijām ciemos, kur minimālo platību nosaka izvēlētais izmantošanas veids (piemērs: Ja vēlas būvēt viengimeņu māju, zemes gabalu neveido mazāku kā apbūves noteikumu 2.1.1.p noteiktie – 2000 m ²). Vienlaikus jāatzīmē, ka minimālo platību regulē jau iepriekš noteikti apbūves parametri (minimālais blīvums, brīvās teritorijas, augstuma rādītāji).
25.18. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauj prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un remontam	Prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un remontam iekļauj plānošanas un arhitektūras uzdevumā; plānojums regulē atsevišķu ēku veidu rekonstrukciju, restaurāciju un remontu, piemēram, 1.7.p. Jaunu ēku un būvju projektos, kas funkcionāli ir domātas apmeklētājiem, un esošo publisko ēku un telpu rekonstrukcijas vai kapitālo remontu projektos paredz vides pieejamības pasākumus, lai tajās ērti un droši varētu pārvietoties cilvēki ar invaliditāti tostarp, cilvēki ar kustību traucējumiem, ar dzirdes invaliditāti un ar redzes invaliditāti (tostarp apgaismojums, skaņas signāli).
25.19. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauj prasības teritorijas, ēku un būvju	Prasības teritorijas, ēku un būvju uzturēšanai ir iekļautas attiecīgās teritorijas noteikumos vai noteikumos, kas

Ministrijas atzinums	Sausnējas pagasta teritorijas plānojums
uzturēšanai	regulē attiecīgo jautājumu, piemēram, 1.14.p. 5.ap. nosaka, ka „Reklāmas izvietotāja pienākums ir izkārtņu, reklāmas un vides dizaina objektu uzturēšana kārtībā, atjaunošana, ja nepieciešams, - nomaiņa. Reklāmas un izkārtnes jāizvieto tikai uz sakoptas ēkas fasādes; atsevišķi stāvoša reklāmas objekta apkārtni vismaz 2 metru rādiusā uztur kārtībā reklāmas objekta izvietotājs.”
AN 50.lpp.noteiktais „izstrādājot dabas aizsardzības plānu, ieteicams ņemt vērā teritorijas plānojuma ietvaros apspriestās jaunveidojamo zemes vienību minimālās platības dabas parkā – 3 ha un dabas lieguma zonā” svītrojams, jo ir pretrunā ar MK 22.07.2003 noteikumiem Nr. 415, kas aizliedz dabas parka teritorijā sadalīt īpašumus zemes vienībās, kas mazākas par 10 ha. Šādu ieteikumu var izvērtēt, izstrādājot dabas aizsardzības un izmantošanas noteikumus, bet tas nav jāiekļauj teritorijas izmantošanas noteikumos.	Uz to jau norādīja Vides pārraudzības valsts birojs. Līdz ar to apbūves noteikumi tika papildināti ar prasību par minimālo platību jaunveidojamām zemes vienībā – ne mazāku kā 10 ha. Mazākas platības ir iekļautas kā rekomendācijas (ieteikumam nav saistoša rakstura). Rekomendācija tika iekļauta, lai, izstrādājot dabas aizsardzības plānu, ņemtu vērā iepriekšējos darbos, šajā gadījumā, teritorijas plānojuma ietvaros veikto sabiedrības iesaistīšanu un izteiktās vajadzības.
25.34. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauj prasības detālplānojumiem Svītrot 12.lpp. 3.a. daļu „izņemot, ja būvniecība tiek paredzēta privātām vajadzībām viena īpašnieka īpašumā vai, ja izstrādāts zemes vienības sadalīšanas (apvienošanas) plāns, atbilstoši 1.4.punkta prasībām, bet tikai gadījumos, kuros veido trīs un mazāk jaunas zemes vienības apbūvei ar ēkām”, jo MK N 883 54.7.ap. neparedz izņēmuma gadījumus, kuros atļauts būvēt virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu teritorijās, neizstrādājot detālplānojumu. Nodaļā „Detālplānojumi” jābūt atsaucei uz MKN 883 54.punktu vai jābūt iekļautiem gadījumiem, kuros noteikumi obligāti paredz detālplānojumu izstrādi.	Prasība nav iekļauta. Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumi Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” ir izstrādāti visai Latvijas teritorijai, ņemot vērā lauku nomaļu pašvaldību situāciju. Detālplānojumi obligāti ir jāizstrādā AN 1.5.p.3.ap. noteiktajos gadījumos, starp kuriem ir arī iekļauta iesoēja lemt par detālplānojuma nepieciešamību. „3.Detālplānojumu izstrādā šādos gadījumos: a) pirms būvniecības virszemes ūdensobjekta aizsargjoslā, izņemot, ja būvniecība tiek paredzēta privātām vajadzībām viena īpašnieka īpašumā vai ja izstrādāts zemes vienības sadalīšanas (apvienošanas) plāns atbilstoši 1.4.punkta prasībām, bet tikai gadījumos, kuros veido trīs un mazāk jaunas zemes vienības apbūvei ar ēkām. b) Pirms zemes vienības sadalīšanas, ja plānots veidot vairāk par trim zemes vienībām apbūvei ar ēkām jaunā teritorijā; kā arī kompleksu objektu apbūvei. c) Pašvaldība var pieprasīt detālplānojuma izstrādi arī citos gadījumos, ja tas nepieciešams, lai pieņemtu pamatotu lēmumu par jaunas būvniecības uzsākšanu, zemes vienības sadalīšanu vai apvienošanu.”
26.2 Pārskatā par vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi ietilpst: sabiedriskās apspriešanas materiāli (ietverot priekšlikumus, kas saņemti, uzsākot vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādi, kā arī izstrādes otrā posma sabiedriskās apspriešanas rezultātus): Nav pievienota 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas publikācija vietējā laikrakstā.	Madonas rajona laikrakstā „Stars” (04.02.2005). Publikācijas kopija pievienota Pārskatā.
27.5. Vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu izstrādā, ņemot vērā (citus plānus): augstāka plānošanas līmeņa teritorijas plānojumu, nacionālās programmas un nozaru attīstības plānus	Sidrabiņu izgāztuve, saskaņā ar Vidusdaugavas atkritumu apsaimniekošanas reģiona atkritumu apsaimniekošanas plānu 2005. – 2025 tiks slēgtas, kā arī turpmākā apsaimniekošana notiks saskaņā ar reģiona plānu.

Ministrijas atzinums	Sausnējas pagasta teritorijas plānojums
<i>Sausnējas pagasta teritorijas plānojumā atbilstoši Madonas rajona plānojumam nav attēlota sadzīves atkritumu izgāztuve pie Sidrabiņiem, kā arī bioloģiskā notekūdeņu attīrīšanas iekārta Vesetas upei.</i>	Sanitārā aizsargjosla ap NAI ir attēlota, Vesetas upes aizsargjosla ir dabas resursu aizsargjosla, kas arī ir attēlota. Tāda objekta kā „bioloģiskā notekūdeņu attīrīšanas iekārta Vesetas upei” nepastāv.
<i>Atbilstība rajona plānojumam Neskatoties uz pozitīvo Madonas rajona padomes atzinumu, Sausnējas pagasta teritorijas plānojumā atbilstoši Madonas rajona plānojumam nav attēlota sadzīves atkritumu izgāztuve pie Sidrabiņiem, kā arī bioloģiskā notekūdeņu attīrīšanas iekārta Vesetas upei.</i>	Skat. iepriekš
Plānojuma noformējums atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.154 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas noteikumi” Teritorijas plānojuma dokumenti apliecināti ar zīmogu un parakstu, ir atsauces uz lēmumu par galīgās redakcijas apstiprināšanu. Nav apliecinātas dokumentu kopijas.	Dokumentu kopijas ērtības labad dažbrīd ir saņemtas izstrādātāja adresē.
Grafiskā materiāla veids un noformējums Nav konsekvences starp apbūves noteikumiem un kartogrāfisko materiālu. 9 Darījumu un sabiedrisko objektu apbūves teritorijas AN apzīmētas ar „PDS”, savukārt kartogrāfiskajā materiālā „PD” 9 Ražošanas, darījumu un tehnisko objektu apbūves teritorijas AN apzīmētas ar „RRT”, savukārt kartogrāfiskajā materiālā „RDT” o Tehnisko objektu apbūves teritorija (RT) nav kartogrāfiskajā materiālā attēlota 9 Ūdensvads un kanalizācijas vads nav attēloti grafiski. Uz ortofoto kartes nav iespējams atšifrēt, kuras ir lauksaimnieciskās teritorijas, kuras kartogrāfiskā materiāla leģendā attēlota ar baltu krāsojumu. Aizsargjoslas ar virszemes ūdensobjektiem nav lasāmas, tās gandrīz nevar pamanīt.	Labots Darījumu un sabiedrisko objektu apzīmējums apbūves noteikumos no PDS uz PD. Ražošanas, darījumu un tehnisko objektu apbūves teritoriju apzīmējums apbūves noteikumos nomainīts no RRT uz RDT Tehnisko objektu apbūves teritorijas iekļautas RDT zonējuma, līdz ar to prasības Tehnisko objektu teritorijām no apbūves noteikumiem izņemtas. Ūdens vads un kanalizācijas vads nav attēlots grafiski. Plānojuma izdrukas tiks veiktas bez ortofoto fona, kas palīdzēs atšifrēt lauksaimnieciskās teritorijas un aizsargjoslas ap virszemes ūdensobjektiem.

10.pielikums. Institūcijām par pilnveidotās galīgās redakcijas apspriešanu un apstiprināšanas sēdi

Projektu
vadības un plānošanas
konsultācijas

Grupa 93

Nr. 07/142

07.05.2007

Madonas reģionālā vides pārvalde
Blaumaņa iela 7, Madona
LV - 4830

Par Sausnējas pagasta teritorijas plānojumu

Pēc Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas ieteikuma, Ērgļu novada dome no 2007.gada 7.-28.maijam izsludina Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma pilnveidotās galīgās redakcijas apspriešanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 19.oktobra noteikumu Nr.883 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 43.punktu, Jums ir iespēja iepazīties ar pilnveidoto galīgo redakciju Sausnējas pagasta pārvaldē („Ozoli”, Sidrabiņu ciems, Sausnējas pagasts, Madonas rajons, LV-4841) darba dienās no 8.00-16.00 vai to pieprasīt teritorijas plānojuma izstrādātājiem „Grupa 93” SIA, 7217043, liga@grupa93.lv, kā arī iespēja sniegt atkārtotus atzinumus vai priekšlikumus.

Informējam, ka jautājums par Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanu tiks izskatīts 2007.gada 31.maija Ērgļu novada domes sēdē plkst. 16.00 (Rīgas iela 10, Ērgļi, Madonas rajons).

Pielikumā pievienojam ministrijas atzinumu un ziņojumu par veiktajām izmaiņām galīgajā redakcijā.

Pēc teritorijas plānojuma apstiprināšanas viens eksemplārs elektroniskā formātā tiks iesniegts Madonas reģionālajai vides pārvaldei.

Līga Ozoliņa,
„Grupa 93”, SIA projektu vadītāja

7217043, 29128482, liga@grupa93.lv

ADRESE: juridiskā: Avotu iela 10-11, Rīga, LV 1011;
Darbības vietas adreses: Rīgas birojs - Avotu iela 10-11, Rīga, LV 1011, tālr. 7217043, fax 7217045, email info@grupa93.lv;
Saulkrastu birojs - Atpūtas ielā 1b, Saulkrasti, LV 2161, tālr. 7954259, fax 7954269, email sanita@grupa93.lv;
Reģ. Nr. 50103129191, SEB Umlbanka, Krasta filiāle, kods: UNLALV2X, Bankas konts: LV02UNLA0050004737228

11.pielikums. Institūciju atzinumi par pilnveidoto galīgo redakciju



VALSTS MEŽA DIENESTS MADONAS VIRSMEŽNIECĪBA

Reģ.Nr.90000078833, Dārzu ielā 4, Cēsainā, Madonas rajons, LV-4871 Tālrunis/fakss 4852015
e-pasts: vm@madona.vmd.gov.lv

Cēsainā

2007.gada 21.maijā
Uz nr.07/150 no 07.05.2007.

Nr.5-31-*AK*

Ērgļu novada domei
Rīgas ielā 10, Ērgļi,
Ērgļu pagasts, Madonas
rajons, LV-4840

Par teritorijas plānojuma gala redakciju
un Vides pārskatu Sausnējas pagastā

Madonas virsmežniecība 09.05.2007. saņēma no teritorijas plānojuma izstrādātājiem SIA „Grupa 93” vēstuli atzinuma sniegšanai par sagatavoto Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju. Lūdzam vērst plānojuma izstrādātāju uzmanību uz vairākiem būtiskiem labojumiem, kuros nepieciešams ņemt vērā:

Sausnējas pagasta teritorijas plānojuma gala redakcijā un Vides pārskatā labot NATURA 2000 teritorijas nosaukumu no Vestienas aizsargājamo ainavu apvidus uz Aizsargājamo ainavu apvidus „Vestiena” (turpāk tekstā AAA „Vestiena”), ievērojot likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” pielikumā minēto sarakstu.

Vides pārskata 13., 20-21.lpp. un Teritorijas plānojuma 27-29.lpp. raksturota informācija par mikroliegumiem, kas ir pretrunā ar MK noteikumu nr.45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” 41. punkta prasībām! Informāciju par mikroliegumā esošo īpaši aizsargājamo sugu un biotopu atradnēm drīkst izplatīt tikai ar Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras atļauju.

Plānojuma 26.lpp. atzīmēta nepareizi Vestienas mežniecība. Paskaidrojam, ka Vestienas mežniecība ir pievienota Ērgļu mežniecībai un kā atsevišķa mežniecība tā nepastāv.

Kartogrāfiskajā materiālā mikroliegumi jāapzīmē kā īpaši aizsargājamās teritorijas, neminot tos kā mikroliegumus

Vides pārskata 21.lpp. labot tekstu no „Meža zemju transformēšana ir aizliegta mikroliegumu teritorijās, bet vietējas nozīmes parkos tā atļauta tikai pēc saskaņošanas ar Madonas virsmežniecību un pašvaldību” uz „Meža zemju transformēšana ir aizliegta mikroliegumu teritorijās. Vietējas nozīmes parkos, kuri apstiprināti ar saistošajiem pašvaldību noteikumiem, transformācija atļauta tikai pēc Madonas virsmežniecību atļaujas izdošanas un pašvaldības saskaņojuma”.

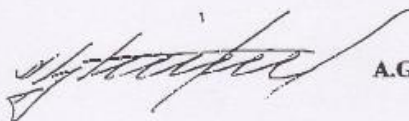
Ērgļu novada dome
SĀNĒMĒTS

2007.g. 23. maijs
Reģistrēts Nr. 265
Izdevs Nr. 18-01

Vides pārskata 24.lpp. precizēt tekstu „Meža zemju sadalīšana pieļaujama tikai plaībās, kas nav mazākas par 2 ha” konkrētāk norādot vai tas ir ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, vai arī to paredz individuālais aizsardzības un izmantošanas noteikumu projekts.

Vēlams plānojumā atzīmēt, ka īpaši aizsargājamās dabas teritorijās ir ierobežota mešsaimnieciskā darbība un par to var saņemt kompensāciju. 2006.gada 1.janvārī stājās spēkā likums "Par zemes īpašnieku tiesībām uz kompensāciju par saimnieciskās darbības ierobežojumiem īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un mikroliegumos", ar kuru noteikti nosacījumi kompensāciju aprēķinam par saimnieciskās darbības ierobežojumiem aizsargājamās dabas teritorijās. Atlīdzības aprēķina mehānismu un izmaksas kārtību nosaka Ministru kabineta 2006.gada 21.marta noteikumi Nr.219 „Kārtība, kādā novērtē atlīdzības apmēru par saimnieciskās darbības ierobežojumiem īpaši aizsargājamās dabas teritorijās un mikroliegumos, kā arī izmaksā un reģistrē atlīdzību”.

Virsmēžzinis



A.Greidiņš

D. Rācene
4852015



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038351, M. Pils ielā 17/19/21, Rīgā, LV-1050, Tel.: (+371)7229272, Fakss: (+371)7228808, E-mail: vkpai@latnet.lv

Rīgā

09.05.2007. Nr. 14/209
Uz 07.05.2007. Nr. 07/144
(Reģistrēts VKPAI 09.05.2007. Nr. 1562)

Grupa 93
Reģ. Nr. 50103129191
Avotu iela 10 -11,
Rīga, LV-1011

Atzinums par Sausnējas pagasta
teritorijas plānojuma pilnveidoto
galīgo redakciju

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (turpmāk - Inspekcija)
ir izskatījusi Madonas rajona Ērgļu novada Sausnējas pagasta teritorijas
plānojuma pilnveidotās galīgās redakcijas materiālu.

Inspekcijai kultūras mantojuma aspektā nav iebildumu teritorijas
plānojuma pilnveidotās galīgās redakcijas apstiprināšanai izstrādātajā variantā,
tomēr lūdzam atsūtīt vienu Sausnējas pagasta teritorija plānojuma eksemplāru
digitālā formātā.

Ar cieņu,
Inspekcijas vadītāja vietnieks

 J. Asaris

E. Ziedīņa
7229272